

Tow. Kred. m. Łodzi

P. d. 31. GRUB 1908

SPRAWOZDANIE

Dyrekcji Towarzystwa Kredytowego

MIASTA WARSZAWY

za trzydziesty ósmy rok istnienia Towarzystwa,

TO JEST ZA CZAS

od dnia 18 września (1 października) 1907 r. do dnia 18 września

(1 października) 1908 r.



WARSZAWA.

W Drukarni Noskowskiego,

Warecka № 15.

1908.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1929

1929

SPRAWOZDANIE

Dyrekcji Towarzystwa Kredytowego

miasta Warszawy

za trzydziesty ósmy rok istnienia Towarzystwa,

*to jest za czas: od dnia 18 września (1 października) 1907 r. do dnia
18 września (1 października) 1908 r.*

~~~~~

W zastosowaniu się do § 65 Ustawy, Dyrekcya ma zaszczyt przedstawić sprawozdanie za trzydziesty ósmy rok finansowy Towarzystwa, ukończony z dniem 17 (30) września 1908 roku.

W roku sprawozdawczym, jak to wykazują zamieszczone niżej rezultaty finansowe, żądania o nowe pożyczki zwiększyły się głównie przez wydawanie pożyczek w 5<sup>o</sup>/<sub>o</sub> listach zastawnych, a ogół wierzytelności, w porównaniu z rokiem finansowym 1906/7, zwiększył się o rb. 3 501 800.

Rok ubiegły, jakkolwiek był ciężki pod względem rozwoju ekonomicznego Warszawy, jednak, w stosunku do działań Towarzystwa i w porównaniu z trzema ostatnimi latami, można go pod pewnym względem nazwać pomyślniejszym. Zaległości w opłacie rat się zmniejszyły, i liczba domów sprzedanych na licytacyi była mniejszą, aniżeli w roku zeszłym. Wreszcie podwyższył się kurs listów naszego Towarzystwa, oraz papierów procentowych, w których umieszczony jest kapitał zasobowy. Wskutek tego podwyższenia się kursu papierów procentowych otrzymano przewyżkę kapitału zasobowego po nad jego normę, która, zgodnie z § 51 Ustawy Towarzystwa, daje możność zaprojektowania Zebraniu Pełnomocników zmniejszenia raty kwietniowej 1909 r.

W roku zeszłym sprzedano za zaległości w opłacie rat obowiązkowych 33 nieruchomości.

W półroczu pierwszym dokonano sprzedaży 23 nieruchomości, a w drugim 10 nieruchomości. We wszystkich tych sprzedażach, jak to poniżej wykazaniem będzie, postąpiiony szacunek przewyższał wierzytelność Towarzystwa.

W roku sprawozdawczym udzielane były w dalszym ciągu pożyczki w listach seryi VII i VIII i dołączano kupony do listów seryj IV, V, VI, VII i VIII na drugi i trzeci dziesięcioletni okres czasu.

Wreszeie w roku ubiegłym odbyło się jedno zwyczajne Zebranie Pełnomocników w dniu 5 (18) grudnia 1907 r. oraz nadzwyczajne Zebranie w dniu 3 (16) czerwca 1908 r.

Sposób, w jaki zostały wykonane zapadłe uchwały Zebrań Pełnomocników i ważniejsze czynności Towarzystwa w ubiegłym 38 roku finansowym, poniżej jest wyjaśniony.

Zmiana §§ 38, 39,  
42 i 43 Ustawy  
Towarzystwa.

Na skutek przedstawienia Dyrekeyi, opartego na postanowieniu Zebrania Pełnomocników, odbytego w dniu 5 (18) grudnia 1907 roku, i opierając się na art. 2 rozdz. X Ustawy Kredytowej wydania z 1903 r., pan Minister Skarbu uznał za możliwe zmienić §§ 38, 39, 42 i 43 Ustawy Towarzystwa w sposób następujący:

### § 38.

Listy zastawne wypuszczane są na okaziciela po 100, 250, 500 i 1000 rubli, a nadto, poczynając od dnia 19 września (1 października) 1896 r. i 3000 rubli, na żądanie jednak ich właścicieli mogą być zamieniane na imienne, przyczem zapisywane będą w kontrolach Towarzystwa na imię ich właściciela. Imienne listy zastawne mogą być zamieniane na listy na okaziciela, z zamieszczeniem stosownej adnotacyi w kontrolach Towarzystwa.

Na złożone w kasie Towarzystwa do przechowania listy zastawne lub kupony Dyrekeya Towarzystwa wydaje bezpłatne świadectwa na imię osoby wnoszącej.

UWAGA. Zamiana listów zastawnych, wydanych na okaziciela, na imienne i odwrotnie, oraz przyjmowanie listów zastawnych do depozytu i ich wydawanie, uskutecznia się na mocy przepisów, zatwierdzonych przez Ministra Finansów.

§ 39.

Listy zastawne, wydane na okaziciela, przechodzą z rąk do rąk przez proste wydanie. Ustąpienie zaś imiennych listów zastawnych, jak również świadectw, wydawanych na zasadzie paragrafu poprzedniego na imię składającego do przechowania listy zastawne lub kupony do Kasy Towarzystwa, winno być dopełniane za pośrednictwem przepisania tychże w księgach Towarzystwa.

§ 42.

Wyplata procentów od listów zastawnych i kapitału za listy zastawne, wydane na okaziciela, dopełnianą będzie okazicielem kuponów i listów zastawnych po należytem ich sprawdzeniu; za listy zastawne imienne kapitał wyplacany będzie jedynie samym właścicielom lub osobom przez nich upoważnionym, a w razie śmierci właściciela, ich spadkobiercom.

§ 43.

Dyrekeya nie przyjmuje żadnych zapowiedzeń o zagubieniu lub utracie kuponów albo listów zastawnych, wydanych na okaziciela. W razie utraty imiennego listu zastawnego właściciel zawiadamia o tem Dyrekeyę i otrzymuje list zastawny ze wzmianką, że tenże wydany został w miejsce zatraconego na zasadzie przepisów zatwierdzonych przez Ministra Finansów.

(Zbiór post. i Rozp. Rząd. z 1908 r., Nr. 70, poz. 604).

O rozszerzeniu działalności Towarzystwa na miasta gubernii Warszawskiej.

Stosując się do decyzji Zebrania Pełnomocników z dnia 5 (18) grudnia 1907 roku, Władze Towarzystwa wystąpiły z przedstawieniem do Ministra Skarbu o rozszerzenie działalności naszego Towarzystwa na miasta gubernii Warszawskiej: Kutno, Błonie, Mszczonów, Sochaczew, Gostynin, Nieśzawę, Brześć Kujawski, Kaluszyn i Grójec.

W odpowiedzi na to przedstawienie, Kancelarya Kredytowa przy Ministerjum Skarbu, w odezwie z dnia 29 wrze-

śnia 1908 roku, № 10854, zawiadomiła Dyrekcję Towarzystwa, że p. Minister Skarbu, opierając się na art. 54, rozdz. X Ustawy Kredytowej, wydania z 1903 roku, uznał za możliwe rozszerzyć działalność Towarzystwa na wymienione wyżej miasta.

O udzielaniu gotowizną krótkoterminowych pożyczek.

Stosownie do postanowień Zebrań Pełnomocników z d. 4 (17) grudnia 1903 r. i 7 (20) grudnia 1904 r., Dyrekcja Towarzystwa, w dniu 9 września 1905 r., wystąpiła do Ministra Skarbu z przedstawieniem, za № 10978, o zezwolenie na udzielanie krótkoterminowych pożyczek gotowizną z funduszu kapitału zasobowego na zasadach, ustanowionych dla Towarzystw Kredytowych w guberniach Królestwa Polskiego przez I-szy Zjazd przedstawicieli towarzystw kredytowych miejskich.

Kancelarya Kredytowa, w odpowiedzi na to przedstawienie, w odezwie z dnia 28 stycznia 1908 r. № 930, zawiadomiła Dyrekcję, że pan Minister Skarbu uznał za możliwe do normalnej ustawy, obecnie wypracowywanej przez Zjazd, wprowadzić odpowiednie przepisy prawa o udzielaniu krótkoterminowych pożyczek dla tych Towarzystw, które wysokość udzielonych pożyczek ograniczają do 50% szacunku, w granicach, wskazanych przez Zjazd.

Kancelarya Kredytowa nadto nadmieniła, że do czasu wydania ustawy normalnej, wszystkie podnoszone sprawy przez towarzystwa kredytowe, a dotyczące zmian prawodawczych ustawy, p. Minister uznał za przedwczesne.

Wnioski, zatwierdzone na Zebraniu Pełnomocników.

Zebranie Pełnomocników, odbyte w dniu 5 (18) grudnia 1907 roku, upoważniło Władze Towarzystwa do przedsięwzięcia starań:

- 1) o dozwolenie płacenia części raty, przeznaczonej na umorzenie pożyczki, w listach zastawnych po cenie nominalnej,
- 2) o odpowiednie, skutkiem tego, uzupełnienie Ustawy Towarzystwa.

Przedstawiony wspomniany wniosek na II-im Zjeździe towarzystw kredytowych miejskich nie został stanowczo

rozstrzygnięty, i wobec przyjętej przez Ministra Skarbu zasady, wyżej przytoczonej, Władze Towarzystwa wstrzymały się czasowo z odpowiednim przedstawieniem.

Również, z uwagi na powyżej za cytowane rozporządzenie Ministra Skarbu, Władze Towarzystwa wstrzymały czasowo przedstawienie w przedmiocie wydawania duplikatów zagubionych listów zastawnych na okaziciela.

O wykazywaniu w bilansach wartości papierów procentowych, reprezentujących kapitał zasobowy.

W przedstawieniu z dnia 7 maja 1908 r., № 8104, Dyrekcya Towarzystwa odniosła się do Ministerjum Skarbu o wyjaśnienie, czy należy w sporządzanych bilansach wykazywać wartość papierów procentowych, reprezentujących kapitał zasobowy, po obniżonej w przeszłych latach ich wartości, niezależnie od podniesienia się ich kursu, czy też dopełniać za każdym razem ich przeszacowania.

Pan Minister Skarbu, po przedstawieniu tej sprawy, wyraził opinię, że zamieszczanie w bilansach wartości papierów procentowych, stanowiących kapitał zasobowy, po wyższej cenie, wskutek podwyższenia się kursu tych papierów w porównaniu z dopełnionem weześniejszemu przeszacowaniem, jest dopuszczalnem, z warunkiem, aby takie przeszacowanie papierów procentowych, w każdym razie, było ograniczone do istotnej ich ceny nabycia, jeżeli w chwili dopełnionego przeszacowania wartość nabycia będzie niższą od giełdowej; skoro zaś cena giełdowa papierów będzie niższą od ceny nabycia, to przeszacowanie winno być dopełnione po cenie giełdowej.

Zgodnie z tem wyjaśnieniem, w roku bieżącym, jak wykazują rezultaty finansowe, dopełniono przeszacowania papierów procentowych, stanowiących wartość kapitału zasobowego.

W przedmiocie ułatwień przy konwersjach pożyczek.

Na Ogólnem Zebraniu, odbytem w dniu 5 (18) grudnia 1907 roku, Prezes Dyrekcji przedstawił udogodnienia, jakie Władze Towarzystwa wprowadziły dla Stowarzyszonych przy dokonywaniu konwersji pożyczek. W roku bieżącym, prócz udogodnień, wskazanych w sprawozdaniu za 1906/7 rok finansowy, Dyrekcya wprowadziła nowe udogodnienie, a mianowicie, że przy dokonywaniu konwersji pożyczek z  $4\frac{1}{2}\%$  na

5% listy zastawne Dyrekeya przedstawienia listów w naturze nie wymaga od Stowarzyszonego, lecz w zastępstwie składa za niego listy własne, wypłacając różnicę kursową wedle cedydy giełdy warszawskiej po dokonanej konwersyi.

Ułatwienia te, do czasu wyczerpania zapasu posiadanych 4½% listów zastawnych, Dyrekeya stosować będzie stale.

Ogłoszenie konkursu na powiększenie gmachu Towarzystwa Kredytowego m. Warszawy.

W wykonaniu postanowienia Nadzwyczajnego Zebrania Pełnomocników, odbytego w dniu 3 (16) czerwea 1908 roku, Dyrekeya w czerwcu r. b. odniosła się do Koła Architektów przy Stowarzyszeniu Techników w Warszawie o rozpisanie konkursu wśród architektów polskich na powiększenie gmachu Towarzystwa Kredytowego m. Warszawy.

Konkurs rozpisany został z terminem 10 lutego 1909 r., najodpowiedniejszym do prac tego rodzaju. Nagród ustanowiono pięć: 1800, 1200, 750, 450 i 300 rubli. Poza tem Dyrekeyi Towarzystwa przysługuje prawo zakupu jednego lub dwóch projektów z pomiędzy nienagrodzonych, po cenie rubli 200 za każdy. Do warunków konkursowych dołączony jest obfity materiał rysunkowy. Na sędziów konkursowych powołano ze strony Władz Towarzystwa p.p.: A. Czajewicza, Wl. Marconiego i J. Prüffera, ze strony Koła Architektów p.p.: J. Dziekońskiego, K. Loewego, B. Rogójskiego i T. Stryjeńskiego; na zastępców p.p.: A. Bardzkiego i A. Niewskiego.

Podniesienie dyskonta od wylosowanych listów zastawnych i kuponów.

Z powodu ogólnego podrożenia gotowizny, Władze Towarzystwa, na posiedzeniu z dnia 28 listopada 1907 r., uznały za właściwe dyskonto od wylosowanych listów i kuponów, składanych do realizacji przed terminem płatności, podnieść z 4% na 5% w stosunku rocznym.

Członkowie Komisji do lustracji domów.

Z powodu wyznaczonej lustracji podatków z nieruchomości w Warszawie na okres 5-letni, od 1909 do 1913 roku, Prezydent m. Warszawy odniósł się do Dyrekeyi Towarzystwa o przedstawienie listy obywateli, którzyby mogli przyjmując na siebie obowiązki członków komisji przy urzędzie podatkowym miejskim.



Władze Towarzystwa, po porozumieniu się ze Stowarzyszeniem właścicieli nieruchomości, sporządzoną przez toż Stowarzyszenie i przyjętą przez Władze Towarzystwa listę członków komisji zakomunikowały p. Prezydentowi.

W przedmiocie opodatkowania na rzecz przyszłego samorządu miast Królestwa Polskiego.

Pomocnik General-Gubernatora Warszawskiego, po porozumieniu się z Ministrem Spraw Wewnętrznych, zakomunikował do opinii Prezesa Komitetu Nadzorczo Towarzystwa Kredytowego m. Warszawy projekt przepisów o źródłach dochodu instytucyj społecznych przyszłego samorządu miejskiego Królestwa Polskiego.

Zaproszona przez Władze połączone Komisya, po rozpoznaniu projektu rzeczzonego, wypracowała w tej sprawie swój referat, który, po przyjęciu przez Władze połączone, przesłany został p. Pomocnikowi General-Gubernatora.

Pamiętkowa tablica dla ś. p. Aleksandra Makowieckiego.

Na tablicę pamiętkową dla ś. p. Aleksandra Makowieckiego, b. Prezesa Dyrekeyi, ogłoszony został konkurs, na którym utrzymał się pan Jan Biernacki, artysta-rzeźbiarz. Tablica wykonana z węgierskiego marmuru, na której, oprócz ozdób i podobizny zmarłego, będzie umieszczony odpowiedni napis i tablica wmurowaną zostanie w ścianę jednej ze świątyń warszawskich, w myśl postanowienia Zebrania Pełnomocników z dnia 13 (26) września 1907 r.

Opłaty za świadectwa.

Opłaty, pobierane przez Dyrekeyę za świadectwa, wydawane interesantom, oraz za zmiany decyzji przy udzielaniu pożyczek z odnowienia, w bieżącym roku finansowym wynosiły rb. 656 kop. 29; z sumy tej rb. 618 kop. 86 doliczono do funduszu, przeznaczonego w zeszłorocznym etacie na gratyfikacje urzędników. Tym sposobem gratyfikacye te zwiększone zostały w upłynionym roku o powyższą sumę.

Sprawy szkolne.

Zebranie Pełnomocników, odbyte w dniu 5 (18) grudnia 1907 roku, przyznało drugą zapomogę szkole, zwanej „Obywatelską”, utrzymywanej przez p. Swiecimskiego, rb. 5 000 (pierwsza wynosiła rb. 3 000).

Suma ta została wypłaconą na ręce p. Grzegorza Krzysztofowicza przedstawicielem kola wpisów tej szkoły w d. 23 grudnia 1907 roku.

Oprócz tego, Dyrekcya musiała przyjąć w roku 1908 pod swój bezpośredni zarząd dwie szkoły początkowe, urządzone za fundusze Towarzystwa: jedną przy ul. Przyokopowej, drugą przy ul. Czerniakowskiej.

Szkoły te, na skutek uchwały Zebrania Pełnomocników z dnia 7 (20) grudnia 1906 r., zostały zorganizowane przez Polską Macierz Szkolną i miały być przez nią prowadzone; skutkiem tego do rozporządzenia Zarządu Macierzy przelane zostały uchwalone przez Zebranie Pełnomocników fundusze. Gdy jednak szkoły Macierzy w miesiącu grudniu r. z. zostały zamknięte, Zarząd Macierzy zwrócił Towarzystwu niewydatkowaną przez siebie kwotę rb. 3896 kop. 69 w dniu 20 maja 1908 r., a wpływy z wpisów wynosiły rb. 975 kop. 80. Tym sposobem fundusz na szkoły Towarzystwa, przeznaczony w r. 1907/8, wynosił ogółem rb. 14872 kop. 49. Po koniecu roku finansowego Towarzystwa z funduszu tego na cele szkolne wydatkowano rb. 8580 kop. 89, pozostało rb. 6291 kop. 60 na pokrycie dalszych w bieżącym roku szkolnym wydatków. Do szkół tych zapisało się w nowym roku szkolnym 328-miu chłopców (140 Przyokopowa, 188 Czerniakowska); z braku miejsca nie przyjęto na ulicy Czerniakowskiej 56, a na ulicy Przyokopowej 52 zgłaszających się).

Nad szkołami temi czuwa komisya szkolna, utworzona na Ogólnem Zgromadzeniu Pełnomocników w d. 20 grudnia 1905 roku, a mianowicie: Mathias Bersohn, Józef Biehniewicz, Wojciech Górski, Konstanty Paprocki, Stanisław Piętka, Józef Supronowicz, oraz Członkowie Władz Towarzystwa.

Zjazd Towarzystw Kredytowych Miejskich.

W roku bieżącym odbył się 2-gi Zjazd Towarzystw Kredytowych miejskich w Petersburgu, w dniach od 23-go maja do 3-go czerwca. Nasze Towarzystwo, po przedwstępniem porozumieniu się z innymi Towarzystwami tutejszemi, postanowiło przyjąć udział w tym Zjeździe, i w tym celu Władze wydelegowały Dyrektorów: Czajewicza i Bardzkiego.

Głównymi przedmiotami narad na tym Zjeździe była zamierzona ustawa normalna dla towarzystw kredytowych miejskich. Ustawa ta, jakkolwiek, wedle zastrzeżeń przez delegatów na 1-ym i na 2-im Zjeździe poczynionych, nie może

naruszać naszych ustaw ze względu na odmienne stosunki prawne, jednakże, wedle przyjętej na Zjeździe zasady, każde z Towarzystw z przepisów nowej ustawy korzystać będzie mogło i wprowadzić te, które za pożyteczne dla siebie uzna. Było więc rzeczą pożądaną, aby przepisy te odpowiadały postępowi i doświadczeniu, nabytemu w długoletniej działalności naszych towarzystw. Nad tem więc czuwało utworzone na 1-ym Zjeździe Biuro Zjazdu, którego zadaniem było przygotowanie tej ustawy i do którego weszli też przedstawiciele towarzystw, działających w miejscowościach, gdzie istnieją urzędnictwa hipoteczne, t. j. naszego Królestwa i krajów Nadbałtyckich.

Tak przygotowana ustawa była szczegółowo rozpoznawana na tym 2-im Zjeździe, i przepisy jej z pewnemi poprawkami i uzupełnieniami przyjęto, mają zaś pozyskać w drodze prawodawczej zatwierdzenie i być włączone do ustawy kredytowej. Ostatecznie, według życzeń Zjazdu, przerobieniem niektórych paragrafów i poprawek ma się zająć utworzone na tymże Zjeździe Biuro 2-gie Zjazdu w zwięzszonym składzie. Z postanowień tej nowej ustawy zasługuje na zaznaczenie przyjęta w niej zasada:

1) możności wydawania duplikatów za listy zastawne skradzione lub zagubione, wtenczas gdy nasza ustawa (§ 43 i 44) dozwala wydawać duplikaty jedynie za listy uszkodzone imienne.

2) oznaczenie minimum Listów na rb. 50, co ułatwiałoby ich nabywanie przez drobnych kapitalistów i, w razie dopuszczenia placenia rat w listach, z ulgi tej skorzystałoby mogli liczni Stowarzyszeni.

Drugim ważnym przedmiotem narad Zjazdu było rozpoznanie i ocenienie nadesłanego Zjazdowi w tym celu przez Ministerjum Finansów zamierzonego uzupełnienia ustawy kredytowej, przez wprowadzenie do niej zupełnie samoistnego działu, dotyczącego towarzystw kredytowych miejskich.

W tym dziale w § 1 wprowadzoną została zasada, iż tam, gdzie istnieje jedno towarzystwo kredytowe na wzajemności oparte, nie może być dopuszczonem powstanie drugiego towarzystwa. Zjazd zażądał jednak, aby paragraf ten uzu-

pełniono i postanowiono, iż nie powinno być również dozwolonym działać w tej miejscowości wszelkim akcyjnym bankom hipotecznym, udzielającym pożyczki amortyzacyjne w listach zastawnych na nieruchomości. Chciano w ten sposób zapobiedz niezdrowemu współubieganiu się o klientów przez nadmierne pożyczki i szacunki, następstwem czego są poważne straty dla towarzystw.

W § 4-ym tych przepisów powtórzoną została zasada, już przez oba Zjazdy przyjęta, że przy zatwierdzaniu ustaw Towarzystw, zakładanych w tych miejscowościach, w których działają odrębne (особые) prawa cywilne i hipoteczne, nadaje się władza Ministrowi Finansów odstępowania od ustawy normalnej, aby pogodzić tę ustawę z miejscowymi prawami. Minister Finansów będzie miał prawo i z innych powodów wprowadzać zmiany do tej ustawy, ale o zmianach tych winna ostatecznie decydować Rada Ministrów.

W dyskusji nad tym paragrafem delegaci nasi zaznaczyli, że dla towarzystw kredytowych miejskich, działających w obrębie Królestwa Polskiego, stosownie do § 51 rozdz. X ustawy kredytowej z 1903 r., Ustawa Towarzystwa Kredytowego miasta Warszawy jest uznana za normalną i jako taka powinna pozostać i dalej w swej mocy.

Przy rozpoznawaniu tego paragrafu Zjazd wyraził zdanie, że Minister może wprowadzać zmiany do ustawy normalnej, ale tylko na wyraźne żądanie danego towarzystwa i z tego powodu uznaje za zbyteczne odwoływanie się Ministra do Rady Ministrów, jako nie będącej organem prawodawczym.

W § 22-im tych uzupełniających Ustawę Kredytową przepisów przyjęto tę pożądaną zasadę, że w razie zmniejszenia w jakikolwiek sposób wartości domu, Towarzystwo ma prawo zażądać zwrotu pożyczki.

Wreszcie wprowadzono zupełnie dotąd nieistniejące przepisy co do przymusowej likwidacji towarzystw kredytowych. Przyjęto w nich zasadę, że nieplacenie w terminie przez Towarzystwo należności za kupony i listy wylosowane może wywołać, z rozporządzenia Ministra Finansów, przymusową likwidację, po uprzednim jednak wysłuchaniu wyjaś-

nień co do stanu rzeczy Ogólnego Zebrania, które może wybrać od siebie likwidatora, a gdyby tego nie zrobiło—zamianuje go Minister.

Co do innych przedmiotów na Zjeździe tym rozpoznawanych, zasługuje na zaznaczenie zamiar wytworzenia Banku Centralnego, któryby nabywał listy towarzystw kredytowych miejskich, głównie prowincjonalnych; wypracowaniem ustawy takiego Banku i podaniem środków jego urzeczywistnienia ma się zająć wyżej wzmiankowane Biuro 2-go Zjazdu.

Wniosek naszego Towarzystwa, aby doręczenia wszelkich wezwań mogły być uskuteczniane, dla oszczędności, przez pocztę, został przychylnie przyjęty przez Zjazd. Ministerium Sprawiedliwości wniosło także do Dumy Państwa projekt zastąpienia wręczeń, dokonywanych przez woźnych sądowych, listami poleconymi. O ile uchwała Zjazdu pozyska aprobatę w drodze prawodawczej, Władze Towarzystwa zajmą się szczegółowem opracowaniem potrzebnych zmian w ustawie.

\* \* \*

Co do wniosków przez nasze Towarzystwa na poprzednim Zjeździe przedstawionych i tych, które nas interesują, a przez Zjazd ten w zasadzie przyjętych, to dopiero w czasie obecnego Zjazdu poglądy Ministerium Finansów co do tych przedmiotów zostały Towarzystwom zakomunikowane. I tak:

1) Ministerium Finansów nie podzieliło zapatrywań Zjazdu i uznało, że bez wiedzy i woli Ministerium nie mogą Towarzystwa rozszerzać swej działalności na inne miasta;

2) co do żądania Zjazdu, aby tak zwany kapitał zakładowy i wnioski na kapitał zasobowy — te ostatnie, jako nie stanowiące dochodu Towarzystwa — nie były opodatkowane, Ministerium postanowiło rzecz tę poddać pod rozpoznanie komisji, wyznaczonej przez władze państwowe, dla przerebienia ustaw o podatkach przemysłowych;

3) odesłaniem zostały także do rozpoznania w komisji, zajmującej się przerebieniem ustawy stemplowej, uchwały Zjazdu o zwolnieniu od stempla arkuszy kuponowych, dołączanych do listów zastawnych 100-rublowych;

4) Ministerjum nie przychyliło się do uchwały Zjazdu co do tego, aby Towarzystwom pozostawiona była możność nabywania od Stowarzyszonych listów zastawnych, wydawanych na pożyczki, gdyż, jak twierdzi Ministerjum, to mogłoby wyczerpywać zasoby wielu Towarzystw;

5) Ministerjum uznało za zupełnie słuszne żądanie Zjazdu, aby Towarzystwa, zamiast przez losowanie, mogły umarzać swoje listy przez zakupy na giełdzie, „gdyż z tego znaczne zyski by osiągały”;

6) Ministerjum uznało też, że licytacje przy jednym licytancie mogą być zupełnie ważnie odbywane. (Toż samo poprzednio uznał już Senat);

7) co do przechowywania kapitałów zasobowych, — Ministerjum, zgodnie z poglądem Zjazdu, uznaje, że  $\frac{1}{3}$  część tych kapitałów może być pozostawiona w skarbcach Towarzystw, ale nastąpić może zmiana w tym względzie ustaw tylko w drodze prawodawczej, przez wniesienie odpowiedniego przepisu do nowo układanej ustawy kredytowej. Uznało też Ministerjum, że za kapitał ten nie mogą być zakupywane listy innych Towarzystw, jak tego domagał się Zjazd. (Żądanie oswobodzenia od opłat za przechowywanie kapitałów zasobowych w instytucjach Banku Państwa ma być przedmiotem oddzielnego postanowienia Ministra, o co prosił go obecny Zjazd).

W chwili druku niniejszego Sprawozdania zakomunikowane zostało Dyrekcji Towarzystwa dążenie Kancelaryi Kredytowej do przyjsięcia z pomocą materialną zachwianemu w swych interesach Towarzystwu Kredytowemu m. Kiszyniowa, z nadmienieniem, że niedobór obecnie wynosi rb. 320 000. Kancelarya Kredytowa proponuje, aby na pokrycie tego niedoboru były udzielone przez glówniejsze Towarzystwa Kredytowe pożyczki w gotowiznie na lat 10 na 6<sup>o</sup>/<sub>o</sub>. Według tej propozycyi, na nasze Towarzystwo przypadłaby suma rb. 37 000.

Ulgi w opłacie  
rat Kwietniowej i  
Październikowej  
1908 r.

Wobec tego, że położenie materialne wielu właścicieli domów, wskutek kryzysu ekonomicznego, spowodowanego wypadkami lat ostatnich, jeszcze pozostawia wiele do życzenia, Dyrekcya Towarzystwa wystąpiła do p. Ministra Skarbu

z przedstawieniem o wyjednanie prawa udzielania ulg Stowarzyszonym w opłacie rat: Kwietniowej i Październikowej 1908 roku.

W odpowiedzi na to przedstawienie, Dyrekcya otrzymała odezwę p. Ministra Skarbu z dnia 13 marca 1908 roku, № 2835, zawiadamiającą, że nastąpiło Najwyższe zezwolenie na udzielanie przez połączone Władze Towarzystwa, według swego uznania, zwłoki w opłacie dwóch rat od pożyczek Towarzystwa z dnia 19 marca (1 kwietnia) i 18 września (1 października) 1908 r., na warunkach przy poprzednich ulgach określonych.

Odroczenie opłaty rat.

W roku bieżącym Towarzystwo przyznawało w dalszym ciągu ulgi w opłacie rat, na mocy Najwyższego rozkazu, z dnia 7 kwietnia 1905 r., 24 lutego 1906 r., 2 lutego 1907 r. i 13 marca 1908 r.

Prolongowano:

|                                              |              |
|----------------------------------------------|--------------|
| z raty Kwietniowej 1907 r. na sumę . . . rb. | 87 308 k. —  |
| „ Październikowej 1907 r. na sumę . „        | 243 543 „ 35 |
| „ Kwietniowej 1908 r. na sumę . . „          | 119 366 „ 65 |
| Razem . . . rb.                              | 450 218 k. — |

a że w roku 1906/7 prolongowane raty wynosiły . . . „ 762 405 „ —

ogółem więc udzielono ulg na sumę . rb. 1 212 623 k. —

Na pokrycie tych ulg wniesiono . . . „ 535 752 „ —

Pozostało do uregulowania . . . rb. 676 871 k. —

Podatek Państwowy od przemysłu.

Według obowiązujących przepisów podatek Państwowy od przemysłu, przypadający od Towarzystwa za rok 1908, w formie opłaty procentowej od zysku, obliczony na podstawie sprawozdania Dyrekcji za rok 1906/7, stanowił rb. 14 636 kop. 55.

Podatek ten, po strąceniu opłaconego świadectwa przemysłowego, wniesiony został w sumie rb. 14 136 kop. 55 do Warszawskiej Kasy Gubernialnej.

Dołączanie  
arkuszy kupon-  
owych do listów  
seryj: IV, V, VI,  
VII i VIII.

W roku ubiegłym dołączano w dalszym ciągu arkusze kuponowe do listów zastawnych seryj: IV, V, VI, VII i VIII.

Dołączono arkuszy kuponowych na trzecie dziesięciolecie: do listów seryi IV — sztuk 2, do listów seryi V — sztuk 534; na drugie dziesięciolecie: do listów seryi VI — sztuk 3, seryi VII — sztuk 18, do listów seryi VIII — sztuk 1220.

Z końcem więc upłynionego roku pozostało jeszcze nie-  
dołączonych arkuszy kuponowych: na trzecie dziesięciolecie do listów zastawnych seryi I — sztuk 12, seryi II — sztuk 8, seryi III — sztuk 11, seryi IV — sztuk 33, seryi V sztuk 83; na drugie dziesięciolecie: do listów seryi III — sztuk 12, do listów seryi IV — sztuk 10, do listów seryi V — sztuk 5, do listów seryi VI — sztuk 14, do listów seryi VII — sztuk 67 i do listów seryi VIII — sztuk 512.

Lokacya  
funduszów Towar-  
zystwa.

Na pokrycie funduszów kapitału zasobowego nabywano 4% obligacye drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej, 4% obligacye drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej, 3½% listy zastawne Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego, 4% skonsolidowane obligacye dróg żelaznych rosyjskich, 5% rosyjską pożyczkę państwową z 1906 r., i w ratach prolongowanych pomieszczono rb. 676871. Fundusze ruchome Towarzystwa lokowane były w 5% i 4½% listach zastawnych m. Warszawy, w 4½% listach Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego, w 4½% obligacyach m. Warszawy, w 6% świadectwach Banku Włościańskiego Ziemskiego, w 3½% i 4% listach zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego, na rachunkach przekazowych w Banku Handlowym na 3½%, w Banku Dyskontowym na 3½% i w Towarzystwie Wzajemnego Kredytu na 4%.

Kasa przezorno-  
ści i pomocy.

Fundusze Kasy przezorności i pomocy dla urzędników i oficyalistów Towarzystwa z końcem trzydziestego siódmego roku finansowego wynosiły w gotowiznie. . . . . rb. 229 154 k. 84½

W ciągu ubiegłego roku wpłynęło:

|                                            |         |     |
|--------------------------------------------|---------|-----|
| 1) tytułem składek ze strony Towarzystwa „ | 10093 „ | 49½ |
| 2) tytułem składek ze strony uczestników „ | 8919 „  | 13  |

do przeniesienia . . . rb. 248 167 k. 47



z przeniesienia . . . rb. 248 167 k. 47

3) tytułem procentów od papierów publicznych . . . „ 10 943 „ 65

Razem fundusz 72 uczestników w gotowiznie wzrósł do . . . „ 259 111 „ 12

Z powodu wystąpienia z Towarzystwa 1 uczestnika i ukończenia 20 lat służby 2 uczestników wypłacono . . . „ 4 052 „ 15

Z końcem przeto upłynionego roku finansowego fundusz Kasy przezorności i pomocy 72 uczestników wynosił . . . rb. 255 058 k. 97

Na pokrycie tej sumy Kasa przezorności i pomocy posiadała z dniem 17 (30) września 1908 r. rb. 274 400 w listach zastawnych m. Warszawy, tudzież jedną pożyczkę premiovą na rb. 100 i wreszcie rb. 39 k. 06½ gotowizną.

Zapomogi.

Na Zebraniu Pełnomocników, odbytem w dniu 5 (18) grudnia 1907 r., udzielone zostały przez Towarzystwo, w charakterze właściciela domu, jednorazowe zapomogi:

- 1) dla gimnazjum filologicznego, pod nazwą „Obywatelskiego”, założonego staraniem byłego Koła właścicieli domów . . . rb. 5 000
- 2) dla Warszawskiego Tow. Dobroczynności „ 3 000
- 3) dla Towarz. doraźnej pomocy lekarskiej . „ 200

Razem . . . rb. 8 200

Sumy powyższe wniesione zostały do kas właściwych.

Niszczenie umorzonych listów zastawnych i kuponów.

W ubiegłym roku finansowym odbyło się 32 raz niszczenie zapłaconych i wycofanych z obiegu listów zastawnych i kuponów.

Czynność ta dopełniona została w biurze Dyrekeyi, w d. 4 (17) marca 1908 r., wobec delegowanych Członków Komitetu Nadzorczego i deputata ze strony Ministerjum Skarbu, przy zastosowaniu tych samych formalności, jak w latach poprzednich.

Spaleniu uległy:

1) Listy zastawne, wycofane z obiegu w czasie od 18 września (1 października) 1906 r. włącznie do dnia 17 (30) września 1907 r., a mianowicie:

a) opłacone skutkiem losowania:

|                  |      |          |                  |
|------------------|------|----------|------------------|
| Seryi III sztuk  | 650  | na rubli | 272 100          |
| „ VI „           | 432  | „        | 205 200          |
| „ V „            | 519  | „        | 254 650          |
| „ VI „           | 394  | „        | 222 450          |
| „ VII „          | 820  | „        | 482 350          |
| „ VIII „         | 2141 | „        | 1 083 200        |
| Razem sztuk 4956 |      |          | na rb. 2 519 950 |

b) zwrócone skutkiem wystąpienia i konwersyi:

|                  |     |        |                  |
|------------------|-----|--------|------------------|
| Seryi III sztuk  | 2   | na rb. | 200              |
| „ IV „           | 51  | „      | 32 000           |
| „ V „            | 344 | „      | 190 000          |
| „ VI „           | 278 | „      | 186 250          |
| „ VII „          | 126 | „      | 78 100           |
| „ VIII „         | 744 | „      | 1 236 700        |
| Razem sztuk 1545 |     |        | na rb. 1 723 250 |

2) zapłacone w tymże czasie kupony z ostatnich lat dziesięciu, a mianowicie:

|            |         |       |    |        |         |
|------------|---------|-------|----|--------|---------|
| I półrocza | 1897 r. | sztuk | 1  | na rb. | 2 k. 50 |
| II „       | 1897 r. | „     | 3  | „      | 15 „ —  |
| I „        | 1898 r. | „     | 8  | „      | 31 „ 25 |
| II „       | 1898 r. | „     | 12 | „      | 41 „ 25 |
| I „        | 1899 r. | „     | 14 | „      | 68 „ 75 |
| II „       | 1899 r. | „     | 18 | „      | 69 „ 75 |

do przeniesienia . . . sztuk 56 na rb. 228 k. 50

z przeniesienia sztuk 56 na rb. 228 k. 50

|            |         |         |    |         |    |           |      |
|------------|---------|---------|----|---------|----|-----------|------|
| I półrocza | 1900 r. | „       | 19 | „       | 72 | „         | —    |
| II         | „       | 1900 r. | „  | 20      | „  | 83        | „ 25 |
| I          | „       | 1901 r. | „  | 31      | „  | 285       | „ 50 |
| II         | „       | 1901 r. | „  | 30      | „  | 211       | „ 50 |
| I          | „       | 1902 r. | „  | 45      | „  | 354       | „ 50 |
| II         | „       | 1902 r. | „  | 76      | „  | 483       | „ 25 |
| I          | „       | 1903 r. | „  | 117     | „  | 968       | „ —  |
| II         | „       | 1903 r. | „  | 186     | „  | 1 709     | „ —  |
| I          | „       | 1904 r. | „  | 261     | „  | 2 193     | „ 75 |
| II         | „       | 1904 r. | „  | 463     | „  | 3 398     | „ 25 |
| I          | „       | 1905 r. | „  | 839     | „  | 6 059     | „ 75 |
| II         | „       | 1905 r. | „  | 1 727   | „  | 16 161    | „ —  |
| I          | „       | 1906 r. | „  | 121 941 | „  | 2 129 438 | „ —  |
| II         | „       | 1906 r. | „  | 120 497 | „  | 2 127 463 | „ —  |

Razem sztuk 246 308 na rb. 4 289 109 k. 25

W sumie tej mieszczą się także kupony, należące do wylosowanych i w poprzednich paleniach zniszczonych listów zastawnych.

Losowanie listów  
zastawnych

W zastosowaniu się do § 41 Ustawy Towarzystwa, w roku ubiegłym odbytemi zostały dwa losowania:

W ciągnięciu pierwszym, odbytem w dniach 18 i 20 listopada (1 i 3 grudnia) 1907 roku, wylosowano listów:

|       |      |       |     |    |       |         |
|-------|------|-------|-----|----|-------|---------|
| Seryi | IV   | sztuk | 172 | na | rubli | 78 700  |
| „     | V    | „     | 318 | „  | „     | 166 900 |
| „     | VI   | „     | 87  | „  | „     | 46 900  |
| „     | VII  | „     | 413 | „  | „     | 255 400 |
| „     | VIII | „     | 701 | „  | „     | 573 700 |

W ciągnięciu drugim, odbytem w dniach 19 i 20 maja (1 i 2 czerwca) 1908 r., wylosowano listów:

|          |           |                  |
|----------|-----------|------------------|
| Seryi IV | sztuk 350 | na rubli 162 800 |
| „ V      | „ 198     | „ 103 000        |
| „ VI     | „ 81      | „ 43 200         |
| „ VII    | „ 369     | „ 230 900        |
| „ VIII   | „ 716     | „ 603 700        |

Zatem w ciągu upłynionego roku wylosowano listów:

|                   |           |                    |
|-------------------|-----------|--------------------|
| Seryi IV          | sztuk 522 | na rubli 241 500   |
| „ V               | „ 516     | „ 269 900          |
| „ VI              | „ 168     | „ 90 100           |
| „ VII             | „ 782     | „ 486 300          |
| „ VIII            | „ 1 417   | „ 1 177 400        |
| Razem sztuk 3 405 |           | na rubli 2 265 200 |

Zaliczenie części funduszu kuponowego i za wylosowane listy zastawne do kapitału zasobowego.

Według § 46 Ustawy, nieprzedstawione do realizacji kupony po upływie lat dziesięciu od terminu, w którym płatnymi się stały, a wylosowane listy zastawne po upływie lat trzydziestu tracą swoją wartość, przypadający zaś za nie fundusz przechodzi na korzyść Towarzystwa, z przeznaczeniem go na kapitał zasobowy (§ 49 Ustawy).

W ubiegłym roku, mianowicie w dniu 18 (31) marca 1908 roku, upłynął dziesięcioletni termin wypłaty za kupony pierwszego półrocza 1898 r., a w dniu 17 (30) września 1908 roku ostateczny termin wypłaty za kupony drugiego półrocza 1898 r.

Ponieważ w tych ostatecznych terminach realizacji nie zostało przedstawionych do zapłaty kuponów pierwszego półrocza 1898 roku na rubli 692 kop. 50 i kuponów drugiego półrocza 1898 roku na rubli 758 kop. 25, to, po strąceniu podatku skarbowego rubli 72 kop. 54, suma rubli 1 378 k. 21 zaliczona została, zgodnie z Ustawą Towarzystwa, do kapitału zasobowego.

W dniu 17 (30) września 1908 roku upłynął trzydziestoletni termin wypłaty za listy zastawne, wylosowane w dniu 18 (30) maja 1878 roku. Ponieważ w tym ostatecznym terminie nie został przedstawiony list zastawny na rb. 100 (potrącając zapłacone 4 kupony na rb. 10), pozostała przeto suma rb. 90 zaliczona została, zgodnie z Ustawą Towarzystwa, do kapitału zasobowego.

Przedterminowy  
zwrot pożyczek.

Z powodu zupełnego umorzenia pożyczek, wystąpienia z Towarzystwa i dopełnienia konwersyj, wykreślonymi zostały z hipoteki w ubiegłym roku następujące pożyczki:

|                |          |           |
|----------------|----------|-----------|
| Seryi III      | na rubli | 630 700   |
| „ IV           | „        | 202 600   |
| „ V            | „        | 511 100   |
| „ VI           | „        | 332 400   |
| „ VII          | „        | 623 800   |
| „ VIII         | „        | 1 667 800 |
| Razem na rubli |          | 3 968 400 |

Egzekucya  
zaległych rat.

Z pomiędzy 665 nieruchomości, zalegających w opłacie raty kwietniowej 1907 r., o których była wzmianka w sprawozdaniu za rok 1906/7, sprzedaż 642 nieruchomości nie doszła do skutku, z powodu zapłacenia zaległości wraz z kosztami i karami, pozostałe zaś 23 sprzedano.

Z pomiędzy 530 nieruchomości, które z dniem 18 marca (1 kwietnia) 1908 roku zalegały w opłacie raty październikowej 1907 roku, sprzedaż 520 nieruchomości nie doszła do skutku, z powodu zapłacenia zaległości wraz z karami i kosztami, pozostałe zaś 10 sprzedano:

Wogóle w roku ubiegłym sprzedano trzydzieści trzy nieruchomości, a mianowicie:

| Nr. kolejny             | Nr. nieruchomości                 | U L I C A             | Wysokość udzielonej pożyczki | Reszta nieumorzonego długu po zapłaceniu zaległości |       | Szacunek postąpiiony przy sprzedaży |
|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|
|                         |                                   |                       | Rubli                        | Rub. i kop.                                         | Rubli |                                     |
| <b>W półroczu I-em:</b> |                                   |                       |                              |                                                     |       |                                     |
| 1                       | 779                               | Elektoralna. . . . .  | 27 500                       | 26 550                                              | 73    | 59 000                              |
| 2                       | 846/7                             | Ogrodowa . . . . .    | 12 500                       | 5 942                                               | 75    | 36 000*)                            |
| 3                       | 1087 <sup>G</sup>                 | Maryańska . . . . .   | 41 800                       | 41 016                                              | 47    | 63 000                              |
| 4                       | 1187                              | Pańska . . . . .      | 15 600                       | 15 141                                              | 84    | 23 500                              |
| 5                       | 2313 <sup>AB</sup> / <sub>T</sub> | Miła . . . . .        | 10 000                       | 4 026                                               | 61    | 36 000                              |
| 6                       | 2575                              | Rybaki . . . . .      | 28 000                       | 27 033                                              | 47    | 72 500                              |
| 7                       | 2247 <sup>C</sup>                 | Gęsia . . . . .       | 100 100                      | 72 889                                              | 54    | 185 000                             |
| 8                       | 2786                              | Leszczyńska . . . . . | 11 000                       | 10 853                                              | 17    | 26 502                              |
| 9                       | 2968                              | Solec . . . . .       | 22 000                       | 18 125                                              | 98    | 33 003                              |
| 10                      | 3197                              | Wolska . . . . .      | 9 000                        | 1 663                                               | 55    | 14 000                              |
| 11                      | 5654                              | Plac Witkowskiego . . | 27 000                       | 24 343                                              | 35    | 62 500                              |
| 12                      | 5525                              | Marszałkowska . . . . | 39 600                       | 24 586                                              | 85    | 129 500                             |
| 13                      | 5236/7                            | Wronia . . . . .      | 18 000                       | 16 384                                              | 06    | 54 660                              |
| 14                      | 5163                              | Miła . . . . .        | 2 500                        | 766                                                 | 86    | 5 000                               |
| 15                      | 3073                              | Wolska . . . . .      | 7 000                        | 1 501                                               | 34    | 52 010                              |

\*) Na nadlicytacyi, odbytej w dniu 9 (22) stycznia 1908 roku, nieruchomość ta sprzedaną została za rb. 83000.

| Nr. kolejny              | Nr. nieruchomości   | U L I C A                  | Wysokość udzielonej pożyczki | Reszta nieumorzonego długu po zapłaceniu zaległości |       | Szacunek postąpiiony przy sprzedaży |
|--------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|
|                          |                     |                            | Rubli                        | Rub. i kop.                                         | Rubli |                                     |
| 16                       | 912                 | Chłodna . . . . .          | 66 000                       | 66 000                                              | —     | 150 000                             |
| 17                       | 1864                | Wójtowska . . . . .        | 10 000                       | 9 797                                               | 51    | 15 010                              |
| 18                       | 2176 <sup>C</sup>   | Bonifraterska . . . . .    | 24 300                       | 21 458                                              | 99    | 60 001                              |
| 19                       | 2793                | Leszczyńska . . . . .      | 6 000                        | 4 369                                               | —     | 25 000                              |
| 20                       | 1231                | Pańska . . . . .           | 27 500                       | 26 943                                              | 16    | 41 260                              |
| 21                       | 2397/6 <sup>A</sup> | Nowolipki . . . . .        | 11 000                       | 9 292                                               | 69    | 16 540                              |
| 22                       | 5643                | Kupiecka . . . . .         | 36 600                       | 26 650                                              | 92    | 76 000                              |
| 23                       | 948 Pr.             | Grochowska . . . . .       | 2 500                        | 1 820                                               | 42    | 10 550                              |
| <b>W półroczu II-em:</b> |                     |                            |                              |                                                     |       |                                     |
| 24                       | 714 <sup>A</sup>    | Leszno i Solna . . . . .   | 25 000                       | 14 024                                              | 32    | 64 021                              |
| 25                       | 993 Pr.             | Kawęczyńska . . . . .      | 5 500                        | 5 269                                               | 57    | 12 798                              |
| 26                       | 1209                | Pańska . . . . .           | 23 100                       | 21 220                                              | 94    | 57 000                              |
| 27                       | 1171 <sup>C</sup>   | Łucka i Wronia . . . . .   | 4 000                        | 2 752                                               | 67    | 14 325                              |
| 28                       | 1566 <sup>A</sup>   | Widok . . . . .            | 11 500                       | 10 368                                              | 46    | 30 000                              |
| 29                       | 2755                | Radna . . . . .            | 15 000                       | 10 412                                              | 34    | 38 001                              |
| 30                       | 5695                | Dzielna . . . . .          | 23 100                       | 20 415                                              | 30    | 55 000                              |
| 31                       | 2370 <sup>I</sup>   | Dzielna . . . . .          | 31 900                       | 29 036                                              | 19    | 58 500                              |
| 32                       | 2895                | Szczygła . . . . .         | 23 000                       | 16 361                                              | 54    | 58 100                              |
| 33                       | 403                 | Krakowskie Przedm. . . . . | 26 000                       | 25 518                                              | 61    | 39 001                              |

743600
612539
5011220282

W opłacie raty kwietniowej 1908 roku, z końcem ubiegłego roku finansowego, zostało zalegających 556 posesyj, co do których właściwe kroki egzekucyjne przedsięwzięte zostały.

**Skład Dyrekeyi.** W upłynionym roku finansowym w składzie Dyrekeyi nie zaszły żadne zmiany, wychodzący bowiem z kolei Dyrektor Czesław Janiszewski, przez Zebranie Pełnomocników, odbyte w d. 5 (18) grudnia 1907 r., na nowo wybrany został.

**Posiedzenia.** W ciągu upłynionego roku 1907/8 Dyrekeya odbyła posiedzeń . . . . . 51  
w połączeniu z Komitetem Nadzorczym, posiedzeń . . . . . 52  
Razem . . . . . 103.

**Rewizya Kasy.** Rewizya Kasy Towarzystwa odbywała się dziewięć razy, z tych trzy przez Prezesa Komitetu Nadzorczego i Członków tegoż Komitetu, a sześć razy przez Dyrekeyę. Przy każdej z tych rewizyj kasa znalezioną została w porządku.

**Przyznawanie pożyczek na m. Warszawę.** W ciągu roku finansowego 1907/8 było zażądań o pożyczki Towarzystwa . . . . . 209  
że zaś z końcem roku 1906/7 pozostało niezadowolonych zażądań . . . . . 33  
zatem w roku 1907/8 było do rozpoznania podań . . . . . 242

Z tej liczby Dyrekeya po dzień 17 (30) września 1907 roku przyznała pożyczek . . . . . 206  
wstrzymała przyznanie pożyczek . . . . . 1  
cofnięto podań . . . . . 1 208

Pozostało więc nierozpoznanych przystąpień . . . . . 34  
które nie mogły być załatwione już to z powodu niedopełnienia formalności, już to z powodu późnego, w samym końcu roku, przystąpienia do Towarzystwa.

**Pożyczki przyznane na miasta prowincjonalne.**

a) na miasto Włocławek:  
W ciągu roku finansowego było zażądań o pożyczki Towarzystwa . . . . . 3  
z końcem roku nie rozpoznano . . . . . 2  
Razem . . . . . 5  
w tym czasie rozpoznano . . . . . 2  
pozostało do załatwienia . . . . . 3



b) na miasto Skierniewice:

|                                                                             |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|
| w ciągu roku finansowego było zażądań o pożyczki To-<br>warzystwa . . . . . | 8     |
| z końcem roku 1906/7 nie rozpoznano podań . . . . .                         | 2     |
|                                                                             | <hr/> |
| razem . . . . .                                                             | 10    |
| w tym czasie rozpoznano . . . . .                                           | 6     |
|                                                                             | <hr/> |
| pozostało do załatwienia. . . . .                                           | 4     |

e) na miasto Łowicz:

|                                                                             |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|
| w ciągu roku finansowego było zażądań o pożyczki To-<br>warzystwa . . . . . | 2     |
| z końcem roku 1906/7 nie rozpoznano podań . . . . .                         | —     |
|                                                                             | <hr/> |
| razem . . . . .                                                             | 2     |
| w tym czasie rozpoznano . . . . .                                           | 2     |
|                                                                             | <hr/> |
| pozostało do załatwienia. . . . .                                           | —     |

Podania te w roku bieżącym, z powodu zbyt późnego przystąpienia, rozpoznane nie zostały.

Sprawdzania na gruncie przez Komisje Szezegółowe, w zastosowaniu się do § 104 Ustawy, miały miejsce co do 180 nieruchomości.

Złożone przez Komisje sprawozdania zostały zrewidowane pod względem technicznym przez oddzielnych budowniczych.

Wynagrodzenia, przypadające członkom Komisji Szezegółowych, powołanych z grona stowarzyszonych obywateli i budowniczych, uczyniły razem rb. 10 150 kop. 24, a budowniczym, dopełniającym rewizyj operatów technicznych, rb. 1 966 kop. 60.

W upłynionym roku Dyrekeya przyznała pożyczek:

a) na miasto Warszawę:

na budowie murowane:

|                                                                                                                  |     |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|
| nowych na 33 nieruchomości . . . . .                                                                             | rb. | 855 800 ✓   |
| dodatkowych, na nowowzniesione budowle, odnowionych z umorzenia i z przeszacowania na 56 nieruchomości . . . . . | „   | 627 100 ✓   |
| nowych, po dopełnionej spłacie pierwotnych pożyczek, na 16 nieruchomości . . . . .                               | „   | 380 900 ✓   |
| nowych, z obowiązkiem spłaty pierwotnych pożyczek, na 56 nieruchomości . . . . .                                 | „   | 2 009 000 ✓ |
| dodatkowych, z powodu połączenia nieruchomości z kanałem miejskim, na 2 nieruchomości . . . . .                  | „   | 12 700      |
| na budowie drewniane:                                                                                            |     |             |
| nowych na budowie drewniane dla 2 nieruchomości . . . . .                                                        | „   | 18 100      |
| na place, sady i ogrody:                                                                                         |     |             |
| nowych na 2 nieruchomości . . . . .                                                                              | „   | 11 000      |

Razem więc pożyczek przyznano w ciągu całego roku na . . . . . rb. 3 914 600

Na decyzje, wydane przez Dyrekeyę, wniesionych zostało rekursów do Komitetu Nadzorczego . . . . . 67

Komitet pozostawił bez skutku. . . . . 38

zwrócił Dyrekeyi do ponownego rozpoznania . . . . . 29

z których Dyrekeya uznała za możliwe podwyższyć pożyczki:

|                                                     |     |                |
|-----------------------------------------------------|-----|----------------|
| na budowie murowane na 12 nieruchomości o . . . . . | rb. | 57 900         |
| na budowie drewniane na 1 nieruchomość o . . . . .  | „   | 1 000 „ 58 900 |

Razem więc pożyczek przyznano na miasto Warszawę. . . . . rb. 3 973 500

do przeniesienia . . . . . rb. 3 973 500

z przeniesienia . . . rb. 3 973 500

W upłynionym roku Dyrekcya przyznała pożyczek na miasta prowincjonalne:

na miasto Włocławek:  
nowych na 2 nieruchomości . . . . . „ 17 000

na miasto Skierniewice:  
nowych na 6 nieruchomości . . . . . „ 35 000

na miasto Łowicz:  
nowych na 2 nieruchomości . . . . . „ 11 700

Ogół więc pożyczek, przyznanych w roku upłynionym, wynosił . . . . . rb. 4 037 200

Oprócz tego, dokonano konwersyi pożyczek na sumę ogólną rb. 3 146 200.

Ogólna suma wypłaconych pożyczek w listach zastawnych ośmiu seryj wynosiła z końcem ubiegłego roku na 3 810 nieruchomościach . . . . . rb. 117 352 600

a mianowicie:

na budowie murowane . . . rb. 116 688 900

na budowie drewniane . . „ 360 000

na place, ogrody i sady . . „ 91 000

na budowie murowane w m.  
Włocławku . . . . „ 108 000

na budowie murowane w m.  
Skierniewicach . . . „ 101 200

na budowie murowane w m.  
Łowiczu. . . . . „ 3 500

Pożyczki te, ze względu na ich wysokość, dają się ugrupować w sposób następujący:

| Pożyczek od rb. | 300     | „       | 1 000   | włącznie udzielono | na domów | 22  |
|-----------------|---------|---------|---------|--------------------|----------|-----|
| „               | 1 000   | „       | 5 000   | „                  | „        | 419 |
| „               | 5 000   | „       | 10 000  | „                  | „        | 486 |
| „               | 10 000  | „       | 15 000  | „                  | „        | 448 |
| „               | 15 000  | „       | 20 000  | „                  | „        | 386 |
| „               | 20 000  | „       | 30 000  | „                  | „        | 615 |
| „               | 30 000  | „       | 50 000  | „                  | „        | 814 |
| „               | 50 000  | „       | 90 000  | „                  | „        | 477 |
| „               | 90 000  | „       | 100 000 | „                  | „        | 53  |
| „               | 100 000 | i wyżej | „       | „                  | „        | 90  |

razem na domów 3810

Pogorzele.

W ciągu upłynionego roku finansowego zdarzyły się pogorzele, za które wynagrodzenia asekuracyjne wynosiły rubli 100 i wyżej, w 60 nieruchomościach, obciążonych pożyczkami Towarzystwa. Wynagrodzenia, przyznane przez Magistrat m. Warszawy, wynosiły rb. 40 321.

Najmniejsze wynagrodzenie wynosiło rb. 115, najwyższe zaś — rb. 6 839.

Po przekonaniu się o dopelnionej odbudowie budowli zgorzałych i usunięciu, przez dokonane restauracye, uszkodzeń, przez pożary zrzadzonych, Dyrekeya uznała za właściwe nie tamować wypłaty wynagrodzeń, przyznanych przez Magistrat m. Warszawy.

Opłaty, wnoszone na rzecz Skarbu.

Opłaty, wnoszone przez Towarzystwo Kredytowe miasta Warszawy na rzecz Skarbu, w ubiegłym 1907/8 roku finansowym wynosiły:

1) podatek skarbowy od kuponów rb. 232 914 k. 52  
 2) podatek za stemplowanie listów zastawnych, wypuszczonych w obieg od  
 rb. 7 469 500 . . . . . „ 37 347 „ 50

do przeniesienia . . . rb. 270 262 k. 02

z przeniesienia . . . . . rb. 270 262 k. 02

|                                                                                              |   |        |   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|---|-------------------|
| 3) podatek przemysłowy od kapitału<br>zakładowego . . . . .                                  | „ | 14 136 | „ | 55                |
| 4) podatek przemysłowy osobisty od<br>Członków Władz i Urzędników . . . . .                  | „ | 2 121  | „ | 60                |
| 5) podatek z nieruchomości № 408/9 <sup>N</sup> ,<br>mieszczącej biura Towarzystwa . . . . . | „ | 2 181  | „ | 39                |
| 6) świadectwo gildyjne . . . . .                                                             | „ | 750    | „ | —                 |
| razem . . . . .                                                                              |   |        |   | rb. 289 451 k. 56 |

7) pobrany nadto podatek stempłowy  
przy wypłacie pożyczek przez notaryuszów „ 37 347 „ 50

Ogółem . . . . . rb. 326 799 „ 06

Średni kurs  
listów zastaw-  
nych.

Średni kurs listów zastawnych na giełdzie Warszawskiej,  
według notowań w rubryce: „dopełnione tranzakcje”, był  
w ciągu roku 1907/8 następujący:

|          |   |    |     |    |    |    |
|----------|---|----|-----|----|----|----|
| Seryi IV | } | po | rb. | 94 | k. | 32 |
| „ V      |   |    |     |    |    |    |
| „ VI     | „ | 94 | „   | 30 |    |    |
| „ VII    | „ | 90 | „   | 12 |    |    |
| „ VIII   | „ | 84 | „   | 02 |    |    |

Z rozporządzenia Ministerjum Skarbu, kurs listów za-  
stawnych m. Warszawy do przyjmowania na kaucyje przy  
entrepryzach i dostawach rządowych oznaczony był:

na pierwsze półrocze 1908 roku:

dla 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listów zastawnych po rb. 60 k. — za sto

„ 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> „ „ „ 55 „ 55 „

na drugie półrocze 1908 roku:

dla 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listów zastawnych po rb. 60 k. — „

„ 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> „ „ „ 55 „ 55 „

# REZULTATY FINANSOWE Z DZIAŁAŃ TOWARZYSTWA

PRZEDSTAWIAJĄ SIĘ JAK NASTĘPUJE:

## A) Co do Aktywów:

### 1. Wierzytelność Towarzystwa.

Nominalna suma wypłaconych i zahypotekowanych pożyczek na nieruchomościach:

|                                        | Z dniem<br>18 września<br>(1 październi-<br>ka) 1907 r.<br>wynosiła | W roku finansowym 1907/8:          |                                                |           | Z dniem 17 (30)<br>września 1908<br>roku<br>pozostawało<br>zahypoteko-<br>wanych<br>pożyczek |   |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                                        |                                                                     | Wypłacono<br>i zahypo-<br>tekowano | Spłacono i wykreślono<br>z hypoteki w półroczu |           |                                                                                              |   |
|                                        |                                                                     |                                    | I                                              | II        |                                                                                              |   |
|                                        |                                                                     | R                                  | u                                              | b         | l                                                                                            | i |
| <b>w Warszawie:</b>                    |                                                                     |                                    |                                                |           |                                                                                              |   |
| a) murowanych:                         |                                                                     |                                    |                                                |           |                                                                                              |   |
| 5% seryi 3-ej . . .                    | 1 207 700                                                           | —                                  | 300 100                                        | 330 600   | 577 000                                                                                      |   |
| " " 4-ej . . .                         | 2 771 400                                                           | —                                  | 162 600                                        | 40 000    | 2 568 800                                                                                    |   |
| " " 5-ej . . .                         | 5 696 800                                                           | —                                  | 336 200                                        | 158 000   | 5 202 600                                                                                    |   |
| " " 6-ej . . .                         | 4 372 200                                                           | —                                  | 178 500                                        | 150 900   | 4 042 800                                                                                    |   |
| " " 7-ej . . .                         | 23 961 200                                                          | 6 842 000                          | 338 000                                        | 285 100   | 30 180 100                                                                                   |   |
| 4½% " 8-ej . . .                       | 75 317 600                                                          | 459 800                            | 702 400                                        | 957 400   | 74 117 600                                                                                   |   |
| b) drewnianych:                        |                                                                     |                                    |                                                |           |                                                                                              |   |
| 5% seryi 5-ej . . .                    | 26 200                                                              | —                                  | 5 300                                          | 11 600    | 9 300                                                                                        |   |
| " " 6-ej . . .                         | 30 900                                                              | —                                  | —                                              | 3 000     | 27 900                                                                                       |   |
| " " 7-ej . . .                         | 73 800                                                              | 21 100                             | —                                              | 700       | 94 200                                                                                       |   |
| 4½% " 8-ej . . .                       | 236 600                                                             | —                                  | —                                              | 8 000     | 228 600                                                                                      |   |
| c) placach, ogrodach<br>i sadach:      |                                                                     |                                    |                                                |           |                                                                                              |   |
| 5% seryi 7-ej . . .                    | 4 000                                                               | 32 000                             | —                                              | —         | 36 000                                                                                       |   |
| 4½% " 8-ej . . .                       | 17 000                                                              | 38 000                             | —                                              | —         | 55 000                                                                                       |   |
| d) w m. Włocławku:<br>murowanych:      |                                                                     | 6895100<br>497600                  |                                                |           |                                                                                              |   |
| 5% seryi 7-ej . . .                    | 17 800                                                              | 25 000                             | —                                              | —         | 42 800                                                                                       |   |
| 4½% " 8-ej . . .                       | 65 200                                                              | —                                  | —                                              | —         | 65 200                                                                                       |   |
| e) w m. Skierniewicach:<br>murowanych: |                                                                     |                                    |                                                |           |                                                                                              |   |
| 5% seryi 7-ej . . .                    | 31 300                                                              | 49 100                             | —                                              | —         | 80 400                                                                                       |   |
| 4½% " 8-ej . . .                       | 18 300                                                              | 2 500                              | —                                              | —         | 20 800                                                                                       |   |
| f) w m. Łowiczu:<br>murowanych:        |                                                                     |                                    |                                                |           |                                                                                              |   |
| 5% seryi 7-ej . . .                    | 3 500                                                               | —                                  | —                                              | —         | 3 500                                                                                        |   |
| Razem . .                              | 113 851 500                                                         | 7 469 500                          | 2 023 100                                      | 1 945 300 | 117 352 600                                                                                  |   |

3968400

Z sumy ogólnej rb. 7469500 wypłaconych w roku 1907/8 pożyczek

wypłacono w I-em półroczu:

pożyczek nowych i dodatkowych w 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych m. Warszawy:

na nieruchomości murowane w m.

Warszawie:

na okres 27<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . rb. 45 000  
 „ 35 „ . „ 2 222 400 rb. 2 267 400

na place, ogrody i sady na okres  
 17<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat. . . . . „ 15 000

na nieruchomości drewniane na  
 okres 17<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . . . . . „ 6 000

na nieruchomości murowane w m.  
 Skierniewicach na okres 27<sup>1</sup>/<sub>2</sub>  
 lat . . . . . „ 25 000

pożyczek skonwertowanych na  
 nieruchomości m u r o w a n e  
 w Warszawie:

na okres 25<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . rb. 17 200  
 „ 32 „ . „ 784 900 „ 802 100 rb. 3 115 500

pożyczek nowych i dodatkowych  
 w 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych  
 m. Warszawy:

na nieruchomości murowane w m.  
 Warszawie na okres 36<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat rb. 388 800

na place, ogrody i sady na okres  
 18 lat . . . . . „ 38 000

pożyczek skonwertowanych na  
 nieruchomości m u r o w a n e  
 w m. Warszawie na okres  
 33<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat. . . . . „ 42 800 „ 469 600 rb. 3 585 100

Wyplacono w II-em półroczu w 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych m. Warszawy pożyczek nowych i dodatkowych:

na nieruchomości murowane w m.

Warszawie:

|                                                       |     |           |               |
|-------------------------------------------------------|-----|-----------|---------------|
| na okres 27 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat . . . . . | rb. | 20 000    |               |
| „ 35 „ . . . . .                                      | „   | 2 649 400 | rb. 2 669 400 |

na place, ogrody i sady na okres

|                                             |   |        |
|---------------------------------------------|---|--------|
| 17 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat. . . . . | „ | 17 000 |
|---------------------------------------------|---|--------|

na nieruchomości drewniane na

|                                                    |   |        |
|----------------------------------------------------|---|--------|
| okres 17 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat . . . . . | „ | 10 000 |
|----------------------------------------------------|---|--------|

na nieruchomości murowane w m.

|                                                         |        |
|---------------------------------------------------------|--------|
| Włocławku na okres 27 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat „ | 25 000 |
|---------------------------------------------------------|--------|

na nieruchomości murowane w m.

|                                                                      |   |        |
|----------------------------------------------------------------------|---|--------|
| Skierniewicach na okres 27 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat . . . . . | „ | 24 100 |
|----------------------------------------------------------------------|---|--------|

pożyczek skonwertowanych:

na nieruchomości murowane w m.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Warszawie na okres 32 lat „ | 1 103 100 |
|-----------------------------|-----------|

na nieruchomości drewniane w m.

|                                                         |       |               |
|---------------------------------------------------------|-------|---------------|
| Warszawie na okres 16 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat „ | 5 100 | rb. 3 853 700 |
|---------------------------------------------------------|-------|---------------|

w 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych m.

Warszawy pożyczek nowych i dodatkowych:

na nieruchomości murowane w m.

|                                                                 |     |       |
|-----------------------------------------------------------------|-----|-------|
| Warszawie na okres 36 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat . . . . . | rb. | 8 000 |
|-----------------------------------------------------------------|-----|-------|

na nieruchomości murowane w m.

|                                                                      |   |       |
|----------------------------------------------------------------------|---|-------|
| Skierniewicach na okres 28 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat . . . . . | „ | 2 500 |
|----------------------------------------------------------------------|---|-------|

pożyczek skonwertowanych na

nieruchomości murowane

w m. Warszawie:

|                                                       |     |     |
|-------------------------------------------------------|-----|-----|
| na okres 26 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> lat . . . . . | rb. | 600 |
|-------------------------------------------------------|-----|-----|

|                                              |   |        |   |        |   |        |               |
|----------------------------------------------|---|--------|---|--------|---|--------|---------------|
| „ 33 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> „ . . . . . | „ | 19 600 | „ | 20 200 | „ | 30 700 | rb. 3 884 400 |
|----------------------------------------------|---|--------|---|--------|---|--------|---------------|



Pożyczki, ogólną sumę wierzytelności Towarzystwa stanowiące, zaregulowane są do następujących półroczy, licząc od początku istnienia Towarzystwa:

| do<br>półrocza | rubli      | do<br>półrocza | rubli       |
|----------------|------------|----------------|-------------|
| 22             | 12 000     | z przenies.    | 19 511 900  |
| 23             | 565 000    | 51             | 3 039 800   |
| 24             | 60 500     | 52             | 1 764 300   |
| 25             | 420 100    | 53             | 3 023 200   |
| 26             | 275 500    | 54             | 2 178 500   |
| 27             | 247 500    | 55             | 4 288 900   |
| 28             | 298 500    | 56             | 3 446 900   |
| 29             | 236 800    | 57             | 5 271 600   |
| 30             | 133 800    | 58             | 5 111 900   |
| 31             | 303 200    | 59             | 3 977 500   |
| 32             | 148 100    | 60             | 3 622 200   |
| 33             | 444 800    | 61             | 2 434 200   |
| 34             | 115 000    | 62             | 3 190 000   |
| 35             | 217 800    | 63             | 3 464 000   |
| 36             | 244 600    | 64             | 5 133 600   |
| 37             | 331 200    | 65             | 4 127 200   |
| 38             | 216 400    | 66             | 3 486 100   |
| 39             | 220 900    | 67             | 5 504 600   |
| 40             | 444 800    | 68             | 3 097 200   |
| 41             | 729 200    | 69             | 3 378 900   |
| 42             | 705 400    | 70             | 3 861 200   |
| 43             | 670 300    | 71             | 2 387 400   |
| 44             | 1 700 000  | 72             | 1 753 800   |
| 45             | 1 418 000  | 73             | 4 953 900   |
| 46             | 1 346 000  | 74             | 5 236 400   |
| 47             | 2 218 200  | 75             | 4 205 200   |
| 48             | 1 170 700  | 76             | 4 309 600   |
| 49             | 2 938 700  | 77             | 1 592 600   |
| 50             | 1 678 900  |                |             |
| do przenies.   | 19 511 900 | ogółem         | 117 352 600 |

i zainstabulowane są, zgodnie z przepisami Ustawy, na pierwszej hipotece 3810 nieruchomości, poddanych pod bezpieczeństwo Towarzystwa.

|                                | Ilość domów obciążonych pożyczkami Towarzystwa | Szacunek    |    | Ubezpieczenie od ognia |    | Suma pożyczek pierwotnych i dodatkowych | Pozostałość nieumorzonych pożyczek z końcem roku sprawozdawczego |    |
|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------|----|------------------------|----|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----|
|                                |                                                | Ruble       | k. | Ruble                  | k. |                                         | Ruble                                                            | k. |
| Domów murowanych . . . . .     | *) 3 738                                       | 297 826 000 | 19 | 187 362 405            | —  | 116 901 600                             | 100 373 087                                                      | 14 |
| Domów drewnianych . . . . .    | 61                                             | 902 441     | 64 | 1 062 991              | —  | 360 000                                 | 207 024                                                          | 95 |
| Budowli mieszanych . . . . .   | —                                              | —           | —  | —                      | —  | —                                       | —                                                                | —  |
| Placów bez zabudowań . . . . . | 11                                             | 405 648     | 17 | —                      | —  | 91 000                                  | 90 414                                                           | 56 |
| Razem . . . . .                | 3 810                                          | 299 134 090 | —  | 188 425 396            | —  | 117 352 600                             | 100 670 526                                                      | 65 |

Nadto przyznano i wypłacono w roku sprawozdawczym 1907/8 na miasto Warszawę pożyczki, względnie do ustanowionego przez Towarzystwo szacunku technicznego, wynosiły:

|               |        |                       |        |               |
|---------------|--------|-----------------------|--------|---------------|
|               | do 45% | szacunku technicznego | na 146 | nieruchomości |
| od 45% do 50% | „      | „                     | „      | 74            |
| od 50% do 55% | „      | „                     | „      | 12            |
| od 55% do 60% | „      | „                     | „      | 2             |

Ogół zaś wypłaconych w roku sprawozdawczym na budowę murowane pożyczek stanowi:

- 42,37% szacunku technicznego całych posesyj,
- 63,50% „ „ „ „ budowli murowanych,
- 42,36% ceny sprzedażnej,

i odpowiadają:

- 3,24 razy wziętemu dochodowi z całych posesyj,
- 3,45 „ „ „ z budowli murowanych.

\*) W liczbie domów murowanych znajduje się 87 domów, mających budowę murowane i drewniane, na które udzielone zostały pożyczki Towarzystwa łącznie z pożyczkami na budowę murowane.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Warszawa                          | Włocławek                         | Skierniewice                      | Łowicz                            | OGÓLEM         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | R u b l e i k o p i e j k i       |                                   |                                   |                                   |                |
| Nieruchomości, obciążone pożyczkami, oszacowane są technicznie przez wyznaczone Komisye, według zasad przez Towarzystwo przyjętych, w ogóle na . . . . .                                                                                                                                                                                                    | 298 062 310 96                    | 326 815 70                        | 323 988 52                        | 15 326 65                         | 298 728 441 83 |
| a istniejące w tych nieruchomościach budowle murowane na drewniane, na które wypłacono pożyczki, na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                               | 186 027 821 58                    | 255 975 10                        | 238 939 77                        | 13 104 42                         | 186 535 840 87 |
| place, na które wypłacono pożyczki, na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 902 441 64                        | —                                 | —                                 | —                                 | 902 441 64     |
| Wartość sprzedażna nieruchomości, obciążonych pożyczkami, ustanowioną została przez Komisye na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                    | 405 648 17                        | —                                 | —                                 | —                                 | 405 648 17     |
| Ubezpieczenie zaś od ognia wynosiło:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |                                   |                                   |                                   |                |
| budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 330 439 544                       | 345 300                           | 273 900                           | 15 000                            | 331 073 744    |
| budowli drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 186 964 785                       | 190 340                           | 196 820                           | 10 460                            | 187 362 405    |
| Ogólny dochód roczny z tych nieruchomości ustanowiony został na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 062 991                         | —                                 | —                                 | —                                 | 1 062 991      |
| t. j. z samych budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 36 491 682                        | 29 405                            | 29 268                            | 1 050                             | 36 551 405     |
| z samych budowli drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 34 822 236                        | 27 619                            | 27 142                            | 1 050                             | 34 878 047     |
| z samych placów . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 238 567                           | —                                 | —                                 | —                                 | 238 567        |
| z innych budowli . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 20 188                            | —                                 | —                                 | —                                 | 20 188         |
| Tym sposobem pożyczki wypłacone w sumie rubli 117 352 600 z których na m. Warszawę na budowle murowane przypada rubli 116 688 900, na budowle drewniane rb. 360 000 i na place rb. 91 000 oraz na miasta: Włocławek rb. 108 000, Skierniewice rb. 101 200 i Łowicz rb. 3 500, stanowią, względnie do nieruchomości, na których są hipotecznie ubezpieczone: | 1 414 603                         | 1 786                             | 2 126                             | —                                 | 1 418 515      |
| szacunku technicznego całych posesyj . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 39,27 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 33,05 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 31,24 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 22,83 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| "    "    samych budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 62,73 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 42,19 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 42,35 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 26,71 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| "    "    "    "    drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 39,89 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| "    "    "    "    placów . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 22,43 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| ceny sprzedażnej . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 35,45 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 31,28 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 36,95 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 23,33 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| istniejącego ubezpieczenia ogniowego budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 62,41 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 56,74 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 51,42 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 33,46 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| "    "    "    "    drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 33,87 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| placów . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | —                                 | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| i odpowiadają:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                   |                                   |                                   |                                   |                |
| dochodowi z całych posesyj, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,21                              | 3,67                              | 3,46                              | 3,33                              |                |
| dochodowi z budowli murowanych, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,35                              | 3,91                              | 3,73                              | 3,33                              |                |
| dochodowi z budowli drewnianych, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,51                              | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| dochodowi z placów, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,51                              | —                                 | —                                 | —                                 |                |



| No. | Date | Particulars |
|-----|------|-------------|
| 1   | 1870 | ...         |
| 2   | 1871 | ...         |
| 3   | 1872 | ...         |
| 4   | 1873 | ...         |
| 5   | 1874 | ...         |
| 6   | 1875 | ...         |
| 7   | 1876 | ...         |
| 8   | 1877 | ...         |
| 9   | 1878 | ...         |
| 10  | 1879 | ...         |
| 11  | 1880 | ...         |
| 12  | 1881 | ...         |
| 13  | 1882 | ...         |
| 14  | 1883 | ...         |
| 15  | 1884 | ...         |
| 16  | 1885 | ...         |
| 17  | 1886 | ...         |
| 18  | 1887 | ...         |
| 19  | 1888 | ...         |
| 20  | 1889 | ...         |
| 21  | 1890 | ...         |
| 22  | 1891 | ...         |
| 23  | 1892 | ...         |
| 24  | 1893 | ...         |
| 25  | 1894 | ...         |
| 26  | 1895 | ...         |
| 27  | 1896 | ...         |
| 28  | 1897 | ...         |
| 29  | 1898 | ...         |
| 30  | 1899 | ...         |
| 31  | 1900 | ...         |



## 2. P o ż y c z k i .

Pozostałe do umorzenia:

|                                                                        | Z dniem<br>18 września<br>(1 października<br>1907 roku<br>wynosiły |    | W roku finansowym 1907/8 |                                        |    |                                                                 |    |             | W dniu więc<br>17 (30) wrze-<br>śnia 1908 r.<br>pożyczki wy-<br>nosiły |  |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----|--------------------------|----------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                        |                                                                    |    | Wyplacono<br>pożyczek    | U M O R Z O N O                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
|                                                                        |                                                                    |    |                          | funduszem<br>amortyzacyj-<br>nym z rat |    | jednorazową<br>spłatą w listach<br>zastawnych<br>i w gotowiznie |    |             |                                                                        |  |
| R U B L E   I   K O P I E J K I                                        |                                                                    |    |                          |                                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
| a) z budowli murowanych w Warszawie:                                   |                                                                    |    |                          |                                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> seryi 3-ej . . .                         | 85 705                                                             | 72 | —                        | 66 019                                 | 73 | 5 415                                                           | 37 | 14 270      | 62                                                                     |  |
| "  "  4-ej . . .                                                       | 723 516                                                            | 36 | —                        | 155 273                                | 32 | 53 515                                                          | 64 | 514 727     | 40                                                                     |  |
| "  "  5-ej . . .                                                       | 2 941 058                                                          | 68 | —                        | 247 475                                | 57 | 248 379                                                         | 15 | 2 445 203   | 96                                                                     |  |
| "  "  6-ej . . .                                                       | 2 685 477                                                          | 73 | —                        | 170 315                                | 27 | 192 620                                                         | 40 | 2 322 542   | 06                                                                     |  |
| "  "  7-ej . . .                                                       | 19 951 601                                                         | 62 | 6 842 000                | 503 682                                | 08 | 202 047                                                         | 49 | 26 087 872  | 05                                                                     |  |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> " 8-ej . . . | 70 907 418                                                         | 89 | 459 800                  | 1 158 865                              | 36 | 1 431 041                                                       | 96 | 68 777 311  | 57                                                                     |  |
| b) z budowli drewnianych w Warszawie:                                  |                                                                    |    |                          |                                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> seryi 5-ej . . .                         | 2 258                                                              | 10 | —                        | 1 914                                  | 05 | —                                                               | —  | 344         | 05                                                                     |  |
| "  "  6-ej . . .                                                       | 6 426                                                              | 27 | —                        | 2 493                                  | 74 | 165                                                             | 15 | 3 767       | 38                                                                     |  |
| "  "  7-ej . . .                                                       | 40 066                                                             | 11 | 21 100                   | 4 534                                  | 15 | 28                                                              | 74 | 56 603      | 22                                                                     |  |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> " 8-ej . . . | 164 092                                                            | 36 | —                        | 12 870                                 | 33 | 4 911                                                           | 73 | 146 310     | 30                                                                     |  |
| c) z placów, ogrodów i sadów:                                          |                                                                    |    |                          |                                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> seryi 7-ej . . .                         | 4 000                                                              | —  | 32 000                   | 80                                     | —  | —                                                               | —  | 35 920      | —                                                                      |  |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> " 8-ej . . . | 16 920                                                             | —  | 38 000                   | 425                                    | 44 | —                                                               | —  | 54 494      | 56                                                                     |  |
| d) z budowli murowanych w mieście Włocławku:                           |                                                                    |    |                          |                                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> seryi 7-ej . . .                         | 17 800                                                             | —  | 25 000                   | —                                      | —  | —                                                               | —  | 42 800      | —                                                                      |  |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> " 8-ej . . . | 65 200                                                             | —  | —                        | 1 270                                  | 61 | —                                                               | —  | 63 929      | 39                                                                     |  |
| e) z budowli murowanych w mieście Skierniewicach:                      |                                                                    |    |                          |                                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> seryi 7-ej . . .                         | 31 300                                                             | —  | 49 100                   | —                                      | —  | —                                                               | —  | 80 400      | —                                                                      |  |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> " 8-ej . . . | 18 300                                                             | —  | 2 500                    | 269                                    | 91 | —                                                               | —  | 20 530      | 09                                                                     |  |
| f) z budowli murowanych w mieście Łowiczu:                             |                                                                    |    |                          |                                        |    |                                                                 |    |             |                                                                        |  |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> seryi 7-ej . . .                         | 3 500                                                              | —  | —                        | —                                      | —  | —                                                               | —  | 3 500       | —                                                                      |  |
| Ogółem . . .                                                           | 97 664 641                                                         | 84 | 7 469 500                | 2 325 489                              | 56 | 2 138 125                                                       | 63 | 100 670 526 | 65                                                                     |  |

### 3. Zaległości rat Październikowej 1907 roku i Kwietniowej 1908 roku, kara od tychże i koszta egzekucyjne.

Przypadające do poboru raty uczyniły:

|                                         |                    |
|-----------------------------------------|--------------------|
| rata Październikowa 1907 roku . . . . . | rb. 3 627 643 k. — |
| rata Kwietniowa 1908 roku . . . . .     | „ 3 673 242 „ 88   |
| razem . . . . .                         | rb. 7 300 885 „ 88 |

Na rachunek tych należności wpłynęło:

|                                                           |                                     |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| a) przed terminem poboru i w terminie właściwym . . . . . | rb. 2 602 022 k. 85                 |
| b) w terminie zwłoki, dozwolonej § 77 ustawy . . . . .    | „ 2 468 222 „ 93                    |
| c) po tym terminie . . . . .                              | „ 1 779 296 „ 34½ „ 6 849 542 „ 12½ |

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozostała zaległość rat wynosiła:

|                                                             |                                   |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| raty Październikowej 1907 roku z 27 nieruchomości . . . . . | rb. 9 566 k. 34½                  |
| raty Kwietniowej 1908 roku z 556 nieruchomości . . . . .    | „ 441 777 „ 41 rb. 451 343 k. 75½ |

Z tychże nieruchomości z końcem upłynionego roku finansowego przypadają:

|                                                     |               |
|-----------------------------------------------------|---------------|
| tytułem należnej kary za opóźnioną opłatę . . . . . | „ 16 371 „ 01 |
| oraz kosztów prowadzonej egzekucyi . . . . .        | „ 2 358 „ 13  |

|                                                                                            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Ogólna więc zaległość rat: Październikowej 1907 i Kwietniowej 1908 roku wynosiła . . . . . | rb. 4 700 72 k. 89½ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|

Ze zwłoki, dozwolonej § 77 ustawy, korzystało:  
co do raty Październikowej 1907 roku 1697 pożyczek;  
co do raty Kwietniowej 1908 roku 1564 pożyczki.

Zalegające z dniem 18 września (1 października) 1907 roku, wykazane w bilansie za rok 1906/7:

|                                                    |     |           |     |
|----------------------------------------------------|-----|-----------|-----|
| rata Październikowa 1906 roku . . . . .            | rb. | 20 361 k. | 75  |
| „ Kwietniowa 1907 roku . . . . .                   | „   | 478 638 „ | 80  |
| oraz kara od tychże i koszta egzekucyjne . . . . . | „   | 21 434 „  | 65½ |

w upłynionym roku finansowym w zupełności zrealizowane zostały.

4. Do wykazanej wyżej sumy obu rat, wynoszącej rb. 7 300 885 k. 88, przybyły:

raty od pożyczek niewypłaconych, wynoszące:

|                                     |     |           |              |
|-------------------------------------|-----|-----------|--------------|
| w półroczu pierwszym 1907/8 r.      | rb. | 91 021 k. | 65           |
| w półroczu drugim 1907/8 r. . . . . | „   | 92 176 „  | 55 „         |
|                                     |     |           | 183 198 „ 20 |

oraz pobrany procent półroczny od dopłat końcowych przy spłacie i konwersyi pożyczek po odbytem losowaniu w kwocie . . . . .

186 „ 55

Z ogólnej więc sumy obu rat: Październikowej 1907 roku i Kwietniowej 1908 roku . . . . . rb. 7 484 270 k. 63

zaliczono:

na fundusz umorzenia . . . . .  
 na opłatę kuponów . . . . .  
 na kapitał zasobowy . . . . .  
 na ¼% na zasilenie kapitału zasobowego . . . . .

| z raty<br>Październikowej<br>1907 roku |    | z raty<br>Kwietniowej<br>1908 roku |    | razem z obu rat |    |
|----------------------------------------|----|------------------------------------|----|-----------------|----|
| R u b l e i k o p i e j k i            |    |                                    |    |                 |    |
| 1 156 033                              | 88 | 1 169 455                          | 68 | 2 325 489       | 56 |
| 2 328 938                              | 25 | 2 368 012                          | 25 | 4 696 950       | 50 |
| 126 774                                | 92 | 120 466                            | 48 | 247 241         | 40 |
| 104 829                                | 50 | 106 405                            | 25 | 211 234         | 75 |
| 3 716 576                              | 55 | 3 764 339                          | 66 | 7 480 916       | 21 |

Pozostałość zaś w kwocie rb. 3354 k. 42 stanowi procent od zaliczenia, udzielonego z kapitału zasobowego dla zaokrąglenia funduszu losowania.

5. Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku było w kasie remanentu gotowizną . . . . . rb. 764474 k. 01½

W ciągu ubiegłego roku finansowego wpłynęło w gotowiznie . . . . . „ 11947673 „ 90½

było więc razem . . . rb. 12712147 k. 92

że zaś w ciągu roku wypłacono . . . . . „ 11604311 „ 32

Pozostało w kasie, jako remanent na rok następny w gotowiznie . . . . . rb. 1107836 k. 60

### 6 Rachunek przekazowy.

|                                               | Z dniem 18 września 1 października 1907 r. |                         | W roku finansowym 1907/8: |              |            | W dniu więc 17 (30) września 1908 r. pozostało |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------|------------|------------------------------------------------|
|                                               | wniesiono                                  | narosły procent uczynił | podniesiono               |              |            |                                                |
| <b>R u b l e i k o p i e j k i</b>            |                                            |                         |                           |              |            |                                                |
| W Banku Handlowym w Warszawie                 | 230 323 50                                 | 570 000 —               | 3 686 78                  | 578 513 65   | 225 496 63 |                                                |
| W Warszawskim Banku Dyskontowym . . . . .     | 4 107 98                                   | 1 590 000 —             | 8 529 67                  | 1 597 000 —  | 5 637 65   |                                                |
| W Warszawskim Towarzystwie Wzajemnego Kredytu | 634 05                                     | 98 931 83               | 1 122 51                  | 100 000 —    | 688 39     |                                                |
| Ogółem . . .                                  | 235 065 53                                 | 2 258 931 83            | 13 338 96                 | 2 275 513 65 | 231 822 67 |                                                |



## 7. Papiery procentowe.

Nabyte na własność Towarzystwa:

z funduszków ruchomych.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 r. Towarzystwo posiadało:

a) listów zastawnych m. Warszawy:

|                                                          |             |                     |
|----------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| pięcioprocentowych na sumę<br>nominalną . . . . .        | rb. 313 500 |                     |
| cztero i pół procentowych na<br>sumę nominalną . . . . . | „ 2 154 900 | rb. 2 468 400       |
|                                                          |             | <hr/>               |
| które przedstawiały wartość . . . . .                    |             | rb. 1 977 270 k. 90 |

W ubiegłym roku finansowym zrealizowano wylosowanych listów zastawnych na sumę nominalną:

|                                     |           |                                   |
|-------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| pięcio-procentowych . . . . .       | rb. 9 900 |                                   |
| cztero i pół-procentowych . . . . . | „ 40 000  |                                   |
|                                     |           | <hr/>                             |
| razem na sumę nominalną . . . . .   | „ 49 900  |                                   |
| przedstawiających wartość . . . . . |           | „ 40 147 „ 10                     |
|                                     |           | <hr/>                             |
|                                     |           | rb. 2 418 500 rb. 1 937 123 k. 80 |

W tymże czasie wydano na konwersje pożyczek cztero i pół-procentowych listów zastawnych na sumę nominalną . . . . .

rb. 935 800

wartości . . . . . rb. 785 702 k. 38

do przenies. rb. 935 800 rb. 785 702 k. 38 rb. 2 418 500 rb. 1 937 123 k. 80

z przeniesienia . . . . rb. 935 800 rb. 785 702 k. 38 rb. 2 418 500 rb. 1 937 123 k. 80

oraz na spłatę pożyczek  
Towarzystwa z naby-  
tych na własność do-  
mów № 408/9M i 408/9R  
pięcio-procentowych li-  
stów zastawnych na su-  
mę nominalną rb. 19 300  
i cztero i pół-  
procentowych  
na sumę nomi-  
nalną . . . . „ 30 900 „ 50 200

wartości . . . . „ 42 557 „ 50

razem więc wydano listów zastawnych na sumę  
nominalną . . . . „ 986 000

przedstawiających wartość . . . . „ 828 259 „ 88

pozostało listów zastawnych m. Warszawy na  
sumę nominalną . . . . rb. 1 432 500

które przedstawiały wartość . . . . rb. 1 108 863 k. 92

a że przyjęto z konwersyi pożyczek pięcio-  
procentowych listów za-  
stawnych na sumę nomi-  
nalną. . . . . rb. 935 800

wartości . . . . rb. 842 690 k. 25

i nabyto cztero i pół-pro-  
centowych listów za-  
stawnych na sumę no-  
minalną. . . . . „ 216 000

za które zapłacono . . . . „ 186 385 „ 40

przybyło więc listów zastawnych na sumę no-  
minalną . . . . „ 1 151 800

przedstawiających wartość . . . . „ 1 029 075 „ 65

W dniu więc 17 (30) września 1908 r.  
Towarzystwo posiadało:

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| 5% listów zastawnych na<br>sumę nominalną . . . . .  | rb. 1 220 100             |
| 4½% listów zastawnych na<br>sumę nominalną . . . . . | „ 1 364 200 rb. 2 584 300 |
| które przedstawiały wartość . . . . .                | rb. 2 137 939 k. 57       |

Średnia cena nabycia 5% listów zastawnych wynosi rb. 1 140 121 k. 99,  
a 4½% listów zastawnych rb. 1 298 146 k. 56.

Listy te notowane były w dniu 17 (30) września 1908 roku na giełdzie warszawskiej; pięcio-procentowe po rb. 92 kop. 75 za sto, a cztero i pół-procentowe po rb. 86 kop. 70 za sto.

b) 4½% obligacyj m. Warszawy,

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 26 100 |
| które przedstawiały wartość . . . . . | rb. 18 531 |

Średnia cena nabycia posiadanych obligacyj wynosi rb. 25 334 k. 28.  
Obligacje te notowane były w dniu (17 (30) września 1908 r. na giełdzie warszawskiej po rb. 83 kop. 10 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od 1 (14) kwietnia po dzień 17 (30) września r. b., wynosi rb. 517 k. 60.

c) 4½% listów zastawnych Towarzystwa Kredytowego  
Ziemskiego,

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 233 000 |
| które przedstawiały wartość . . . . . | rb. 200 613 |

W ubiegłym roku finansowym zrealizowa-  
no wylosowane listy zastawne na sumę nomi-  
nalną . . . . . „ 3 000

|                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| które przedstawiały wartość . . . . . | „ 2 583 |
|---------------------------------------|---------|

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku  
Towarzystwo posiadało 4½% listów zastaw-  
nych Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego  
na sumę nominalną. . . . . rb. 230000

które przedstawiały wartość . . . . . rb. 198030

Średnia cena nabycia posiadanych listów zastawnych wynosi rb.  
229824 kop. 09. Listy te notowane były w dniu 17 (30) września 1908  
roku na giełdzie warszawskiej po rb. 89 k. 60 za sto.

Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 9 (22) czerwea do dnia  
17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 2703 k. 94.

d) 3½% listów zastawnych Banku Szlacheckiego  
Ziemskiego 3-ej emisji,

na sumę nominalną . . . . . rb. 212800

które przedstawiały wartość. . . . . rb. 132706 k. 30

W ubiegłym roku finansowym zreali-  
zowano wylosowane listy zastawne na su-  
mę nominalną . . . . . „ 200

które przedstawiały wartość . . . . . „ 124 „ 72

W dniu więc 17 (30) września r. b.  
Towarzystwo posiadało 3½% listów za-  
stawnych Państwowego Banku Szlachec-  
kiego 3-ej emisji na sumę nominalną . . rb. 212600

które przedstawiały wartość . . . . . rb. 132581 k. 58

Średnia cena nabycia posiadanych listów zastawnych 3-ej emisji wy-  
nosi rb. 179765 k. 39, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu  
18 (30) września r. b. po rb. 71½ — 71⅝ za sto.

Wartość bieżącego kuponu, za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17  
(30) września r. b., wynosi rb. 971 kop. 46.

e) 4% listy zastawne Państwowego Banku Szlacheckiego  
Ziemińskiego z r. 1906,

na sumę nominalną . . . . . rb. 28500

które kosztowały . . . . . rb. 18738 k. 75

Średnia cena nabycia posiadanych listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemińskiego z roku 1906 wynosi rb. 18738 kop. 75, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1908 roku po rb. 74½ i 74½ za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 412 kop. 14.

f) 6% imiennych świadectw Włościańskiego Banku  
Ziemińskiego,

na sumę nominalną, . . . . . rb. 600000

które kosztowały. . . . . rb. 492500

Średnia cena nabycia posiadanych świadectw Banku Włościańskiego Ziemińskiego wynosi rb. 492500. Należny Towarzystwu procent od pomienionych świadectw do dnia 17 (30) września 1908 roku włącznie, wynosi rb. 12029 kop. 59.

Z funduszu kapitału zasobowego.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 r. Towarzystwo posiadało:

a) 4½% wolnych od podatku obligacyj drogi żelaznej  
Fabryczno-Łódzkiej,

na sumę nominalną . . . . . rb. 89500

które przedstawiały wartość. . . . . rb. 73390

do przeniesienia . . . rb. 89500 rb. 73390

z przeniesienia . . . rb. 89 500 rb. 73 390 k. —

W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże obligacyj na sumę nominalną . . . „ 29 000

które kosztowały . . . . . „ 28 645 „ —

było więc razem obligacyj na sumę nominalną . . . . . rb. 118 500

przedstawiających wartość . . . . . rb. 102 035 k. —

W tymże czasie zrealizowano wylosowane obligacje na sumę nominalną . . . „ 1 500

które przedstawiały wartość . . . . . „ 1 250 „ 70

pozostawało więc obligacyj na sumę nominalną . . . . . rb. 117 000

przedstawiających wartość . . . . . rb. 100 784 k. 30

W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tych obligacyj, wartość ich podwyższono o . . . . . „ 10 365 „ 70

W dniu więc 17 (30) września 1908 r. wartość posiadanych  $4\frac{1}{2}\%$  obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej, podwyższona do rb. 95 za sto, wynosiła . . . . . rb. 111 150 k. —

Średnia cena nabycia tych obligacyj wynosi rb. 112 498 k. 85, notowane zaś były na giełdzie warszawskiej w dniu 17 (30) września r. b. po rb. 95 kop. 50 za sto.

Wartość bieżącego kuponu od tych obligacyj, za czas od dnia 18-go czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września roku bieżącego włącznie, wynosi rb. 1 316 kop. 25.

b) 4% wolnych od podatku obligacyj drogi żelaznej  
Warszawsko-Wiedeńskiej 7-ej emisyi,

|                                       |             |                  |
|---------------------------------------|-------------|------------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 880 900 |                  |
| które przedstawiały wartość . . . . . |             | rb. 679 824 k. — |

|                                                                                    |          |               |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|
| W ubiegłym roku finansowym kupiono<br>tychże obligacyj na sumę nominalną . . . . . | „ 31 500 |               |
| za które zapłacono . . . . .                                                       |          | „ 27 562 „ 50 |

|                                                            |             |                   |
|------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| było więc razem obligacyj na sumę no-<br>minalną . . . . . | rb. 912 400 |                   |
| przedstawiających wartość . . . . .                        |             | rb. 707 386 k. 50 |

|                                                                                   |          |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|
| W tymże czasie zrealizowano wyloso-<br>wane obligacye na sumę nominalną . . . . . | „ 17 700 |               |
| wartości . . . . .                                                                |          | „ 13 659 „ 09 |

|                                                           |             |                   |
|-----------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| pozostało więc obligacyj na sumę no-<br>minalną . . . . . | rb. 894 700 |                   |
| przedstawiających wartość . . . . .                       |             | rb. 693 727 k. 41 |

|                                                                                                                        |  |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|
| W ubiegłym roku finansowym, z powo-<br>du podniesienia się kursu tych obligacyj<br>wartość ich podwyższono o . . . . . |  | „ 66 767 „ 59 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|

|                                                                                                                                                                                      |  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
| W dniu więc 17 (30) września r. b. war-<br>tość posiadanych 4% obligacyj drogi żelaz-<br>nej Warszawsko-Wiedeńskiej 7-ej emisyi,<br>podwyższona do rb. 85 za sto, wynosiła . . . . . |  | rb. 760 495 k. — |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|

Średnia cena tych obligacyj wynosi rb. 852 928 kop. 79, notowane zaś były na giełdzie warszawskiej w dniu 17 (30) września r. b. po rubli 85 kop. 50 za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych obligacyj, za czas od dnia 18-go czerwea (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 8 947.

e) 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1892,

|                                     |             |                 |
|-------------------------------------|-------------|-----------------|
| na sumę nominalną . . . . .         | rb. 125 800 |                 |
| przedstawiających wartość . . . . . |             | rb. 85 553 k. — |

|                                                                               |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże obligacyj na sumę nominalną . . . „ | 5 400 |              |
| które kosztowały . . . . .                                                    |       | „ 4 037 „ 75 |

|                                                       |             |                  |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| było więc razem obligacyj na sumę nominalną . . . . . | rb. 131 200 |                  |
| które przedstawiały wartość . . . . .                 |             | rb. 89 590 k. 75 |

|                                                                            |     |            |
|----------------------------------------------------------------------------|-----|------------|
| W tymże czasie zrealizowano wylosowane obligacye na sumę nominalną . . . „ | 400 |            |
| przedstawiające wartość. . . . .                                           |     | „ 272 „ 04 |

|                                                        |             |                  |
|--------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| pozostawało więc obligacyj na sumę nominalną . . . . . | rb. 130 800 |                  |
| wartości . . . . .                                     |             | rb. 89 318 k. 71 |

|                                                                                                                 |  |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|
| W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tych obligacyj, wartość ich podwyższono o . . . . . |  | „ 7 800 „ 29 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|

|                                                                                                                                                                                                         |  |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|
| W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanych 4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1892, podwyższona do rb. 74 k. 25 za sto, wynosiła . . . . . |  | rb. 97 119 k. — |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|

Średnia cena nabycia posiadanych obligacyj wynosi rb. 120 656 k. 69, notowane zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie warszawskiej po rb. 74 kop. 75 za sto.

Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) lipca do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 1 063 kop. 12.



d) 4% obligacyę drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1898.

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 100     |
| wartości . . . . .          | rb. 68 k. — |

W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tych obligacyj, wartość jej podwyższono o . . . . .

„ 6 „ 25

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanej 4% obligacyi drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z roku 1898, podwyższona do rb. 74 kop. 25 za sto, wynosiła . . . . .

rb. 74 k. 25

Średnia cena nabycia tej obligacyi wynosi rb. 78, notowana zaś była na giełdzie warszawskiej w dniu 17 (30) września r. b. rb. 74 kop. 75.

Wartość bieżącego kuponu od tej obligacyi, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 1 kop. 44.

e) 4% renty państwowej,

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 2 533 000       |
| która przedstawiała wartość . . . . . | rb. 1 754 102 k. 50 |

W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu 4% renty państwowej, wartość tejże podwyższono o

„ 1 709 77 „ 50

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanej 4% renty państwowej, podwyższona do rb. 76 za sto, wynosiła .

rb. 1 925 080 k. —

Średnia cena nabycia tejże renty wynosi rb. 2 452 068 k. 03, notowana zaś była w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb. 76 $\frac{1}{2}$  za sto.

Wartość bieżącego kuponu od tej renty, za czas od dnia 1 (14) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 4 545 k. 33.

f)  $3\frac{1}{2}\%$  wolnych od podatku listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego,

1-ej emisji:

|                                                                                                              |          |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                                                  | rb. 1000 |               |
| wartości . . . . .                                                                                           |          | rb. 612 k. 50 |
| W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tych listów, wartość ich podwyższono o . . . . . |          | „ 97 „ 50     |

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanych  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 1-ej emisji, podwyższona do rb. 71 za sto, wynosiła rb. 710 k. —

Srednia cena nabycia tych listów wynosi rb. 839 kop. 50, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września r. b. po rubli  $71\frac{1}{2}$  i  $71\frac{3}{8}$ .

Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 4 kop. 57.

2-ej emisji:

|                                                                              |             |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                  | rb. 977 950 |                   |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                        |             | rb. 603 448 k. 98 |
| W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże listów na sumę nominalną . . . . . | „ 15 000    |                   |
| które kosztowały . . . . .                                                   |             | „ 10 800 „ —      |

|                                                         |             |                   |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| było więc razem tych listów na sumę nominalną . . . . . | rb. 992 950 |                   |
| które przedstawiały wartość . . . . .                   |             | rb. 614 248 k. 98 |

|                                                                                   |         |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| W tymże czasie zrealizowano wylosowane listy zastawne na sumę nominalną . . . . . | „ 5 300 |              |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                             |         | „ 3 278 „ 58 |

|                                                                            |             |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| pozostawało więc listów zastawnych 2-ej emisji na sumę nominalną . . . . . | rb. 987 650 |                   |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                      |             | rb. 610 970 k. 40 |

do przeniesienia . . . . . rb. 610 970 k. 40

z przeniesienia . . . . . rb. 610970 k. 40

W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tychże listów, wartość ich podwyższono o „ 90261 „ 10

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanych  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 2-ej emisji, podwyższona do rb. 71 za sto, wynosiła . . . . . rb. 701231 k. 50

Średnia cena nabycia tych listów wynosi rb. 856727 kop. 41, notowane zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb.  $71\frac{1}{2}$  i  $71\frac{3}{8}$  za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 4513 kop. 01, oraz wartość niezrealizowanego kuponu, płatnego 1 (14) sierpnia r. b. z powodu nieposiadania arkuszy kuponowych od rb. 229550, wynosi rb. 2008 kop. 56.

4-ej emisji:

na sumę nominalną . . . . . rb. 500000

wartości . . . . . rb. 307293 k. 10

W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tychże listów, wartość ich podwyższono o „ 47706 „ 90

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanych  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 4-ej emisji, podwyższona do rb. 71 za sto, wynosiła . . . . . rb. 355000 k. —

Średnia cena nabycia tych listów wynosi rb. 433692 kop. 22, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września roku bież. po rb.  $71\frac{1}{2}$  i  $71\frac{5}{8}$  za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 2284 k. 72.

5-ej emisji:

|                                                                                                                          |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                                                              | rb. 72 000 |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                                                                    | rb. 44 100 |
| W ubiegłym roku finansowym, z powodu podnie-<br>sienia się kursu tychże listów, wartość ich podwyż-<br>szoną o . . . . . | „ 7 020    |

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość po-  
siadanych  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Ban-  
ku Szlacheckiego Ziemskiego 5-ej emisji, podwyższo-  
na do rb. 71 za sto, wynosiła . . . . . rb. 51 120

Średnia cena nabycia tych listów wynosi rb. 59 949, notowane zaś  
były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb.  $71\frac{1}{2}$  i  $71\frac{3}{4}$   
za sto. Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14)  
sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 329.

g) 4 $\%$  listów zastawnych Państwowego Banku  
Szlacheckiego Ziemskiego,

emisji 1895 r.:

|                                                                                                                        |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                                                            | rb. 500 |
| przedstawiających wartość . . . . .                                                                                    | rb. 305 |
| W ubiegłym roku finansowym, z powodu podnie-<br>sienia się kursu tych listów, wartość ich podwyż-<br>szono o . . . . . | „ 65    |

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość po-  
siadanych 4 $\%$  listów Zastawnych Państwowego Ban-  
ku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1895 roku, pod-  
wyższona do rb. 74 za sto, wynosiła . . . . . rb. 370

Średnia cena nabycia tych listów wynosi rb. 477 kop. 50, notowane  
zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb.  $74\frac{1}{2}$   
i  $74\frac{3}{4}$  za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14) ma-  
ja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 7 kop. 23.

emisji 1896 r.:

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 549 500 |
| które przedstawiały wartość . . . . . | rb. 335 195 |

W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tych listów, wartość ich podwyższono o . . . . . „ 71 435

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanych 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1896 r., podwyższona do rb. 74 za sto, wynosiła . . . . . rb. 406 630

Średnia cena nabycia tych listów wynosi rb. 517 227 kop. 40, notowane zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb. 74½ i 74½ za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 7 946 kop. 38.

emisji 1903 r.

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .         | rb. 167 000 |
| przedstawiających wartość . . . . . | rb. 101 870 |

W ubiegłym roku finansowym, z powodu podniesienia się kursu tych listów, wartość ich podwyższono o . . . . . „ 21 710

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanych 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1903 r., podwyższona do rb. 74 za sto, wynosiła . . . . . rb. 123 580

Średnia cena nabycia tych listów wynosi rb. 154 638, notowane zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb. 74½ i 74½ za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych listów, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 2 415.

h) 4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> skonsolidowanych obligacyj dróg żelaznych  
rosyjskich,

1-ej emisji:

|                                                                                                                                                                                                                                    |             |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                                                                                                                                                                        | rb. 233 000 |                   |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                                                                                                                                                                              |             | rb. 247 671 k. 25 |
| W ubiegłym roku finansowym kupiono<br>tychże obligacyj na sumę nominalną . . . . .                                                                                                                                                 | „ 25 000    |                   |
| za które zapłacono . . . . .                                                                                                                                                                                                       |             | „ 31 687 „ 50     |
| było więc razem tych obligacyj na sumę<br>nominalną . . . . .                                                                                                                                                                      |             |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                    | rb. 258 000 |                   |
| przedstawiających wartość . . . . .                                                                                                                                                                                                |             | rb. 279 358 k. 75 |
| W tymże czasie zrealizowano wylosowa-<br>naną obligacyę na sumę nominalną . . . . .                                                                                                                                                | „ 3 125     |                   |
| która przedstawiała wartość . . . . .                                                                                                                                                                                              |             | „ 3 383 „ 75      |
| pozostawało więc obligacyj na sumę no-<br>minalną . . . . .                                                                                                                                                                        |             |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                    | rb. 254 875 |                   |
| przedstawiających wartość . . . . .                                                                                                                                                                                                |             | rb. 275 975 k. —  |
| W ubiegłym roku finansowym, z powo-<br>du podniesienia się kursu tych obligacyj,<br>wartość ich podwyższono o . . . . .                                                                                                            |             | „ 51 539 „ 37     |
| W dniu więc 17 (30) września r. b. war-<br>tość posiadanych 4 <sup>o</sup> / <sub>o</sub> skonsolidowanych ob-<br>ligacyj dróg żelaznych rosyjskich 1-ej emi-<br>syi, podwyższona do rb. 128 kop. 50 za sto,<br>wynosiła . . . . . |             | rb. 327 514 k. 37 |

Średnia cena nabycia tych obligacyj, wynosi rb. 338 365 kop. 63, no-  
towane zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po  
rb. 129 za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych obligacyj, za czas od dnia 18-go  
czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 3 823  
kop. 12 $\frac{1}{2}$ .

2-ej emisji:

na sumę nominalną . . . . . rb. 549 375  
 które przedstawiały wartość . . . . . rb. 603 691 k. 25

W ubiegłym roku finansowym kupiono  
 tychże obligacyj na sumę nominalną . . . . . „ 45 000  
 za które zapłacono . . . . . „ 57 687 „ 50

było więc razem tych obligacyj na sumę  
 nominalną . . . . . rb. 594 375  
 które przedstawiały wartość . . . . . rb. 661 378 k. 75

W ubiegłym roku finansowym, z powodu  
 podniesienia się kursu tych obligacyj,  
 wartość ich podwyższono o . . . . . „ 91 100 „ —

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość  
 posiadanych 4% skonsolidowanych ob-  
 ligacyj dróg żelaznych rosyjskich 2-ej emisji,  
 podwyższona do rb. 126 k. 60 za sto, wynosiła . . . . . rb. 752 478 k. 75

Średnia cena nabycia tych obligacyj wynosi rb. 752 478 kop. 75, noto-  
 wane zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po  
 rb. 129 za sto. Wartość kuponu bieżącego od tych obligacyj, za czas od dnia  
 18 czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb.  
 8915 kop. 62½.

3-ej emisji:

na sumę nominalną . . . . . rb. 70 000  
 które przedstawiały wartość . . . . . rb. 74 718 k. 75

W ubiegłym roku finansowym, z powodu  
 podniesienia się kursu tych obligacyj, war-  
 tość ich podwyższono o . . . . . „ 13 481 „ 25

W dniu więc 17 (30) września r. b. war-  
 tość posiadanych 4% skonsolidowanych ob-  
 ligacyj dróg żelaznych rosyjskich 3-ej emi-  
 syi, podwyższona do rb. 126 za sto, wynosiła . . . . . rb. 88 200 k. —

Średnia cena nabycia tych obligacyj wynosi rb. 91 653 kop. 12, notowane zaś były w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb. 126½ za sto.

Wartość kuponu bieżącego od tych obligacyj, za czas od dnia 18-go czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 1050.

i) 5% rosyjskiej pożyczki Państwowej z r. 1906,

|                             |              |                   |
|-----------------------------|--------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 342 187½ |                   |
| która kosztowała . . . . .  |              | rb. 299 014 k. 51 |

|                                                                             |            |                |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| W ubiegłym roku finansowym kupiono tej pożyczki na sumę nominalną . . . . . | „ 270 562½ |                |
| za którą zapłacono . . . . .                                                |            | „ 260 856 „ 85 |

|                                                                                                                                  |             |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| W dniu więc 17 (30) września r. b. Towarzystwo posiadało 5% rosyjskiej pożyczki Państwowej z r. 1906 na sumę nominalną . . . . . | rb. 612 750 |                   |
| która kosztowała . . . . .                                                                                                       |             | rb. 559 871 k. 36 |

Średnia cena posiadanej 5% rosyjskiej pożyczki Państwowej z roku 1906 wynosi rb. 559 871 kop. 36. Pożyczka ta notowaną była na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września r. b. po rb. 96½ za sto. Wartość kuponu bieżącego za czas od dnia 18 kwietnia (1 maja) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 12 765 kop. 62½.

### 8. Nieruchomości Towarzystwa.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 r. wartość posiadanej nieruchomości Towarzystwa № 408/9N wynosiła . . . . .

|  |                   |
|--|-------------------|
|  | rb. 205 777 k. 08 |
|--|-------------------|

W ubiegłym roku finansowym wydatkowano na urządzenie oświetlenia elektrycznego, sygnalizacji elektrycznej, ogrzewania centralnego i różnych przeróbek z powodu odpowiedniego przerobienia i zabezpieczenia skarba Towarzystwa . . . . .

|  |               |
|--|---------------|
|  | „ 17 110 „ 03 |
|--|---------------|

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| do przeniesienia . . . . . | rb. 222 887 k. 11 |
|----------------------------|-------------------|



z przeniesienia . . . rb. 222 887 k. 11

W tymże czasie nabyto na własność Towarzystwa w celu rozszerzenia biura dwa sąsiednie domy №№ 408/9M i 408/9R, za które zapłacono wraz z kosztami rejentalnemi . . . „ 247 805 „ 20

W dniu więc 17 (30) września r. b. wartość posiadanych nieruchomości Towarzystwa wynosiła . . . rb. 470 692 k. 31

### 9. R u c h o m o ś c i .

Koszt zakupu mebli, sprzętów i utensylii biurowych z dniem 18-ym września (1 października) 1907 r. wynosił . . . rb. 24 822 k. 55

W ubiegłym roku finansowym wydano na kupno szaf ogniotrwałych oraz różnych sprzętów biurowych . . . „ 21 430 „ 53

W dniu więc 17 (30) września r. b. ruchomości Towarzystwa, stanowiące, według § 52 ustawy, część kapitału zasobowego, reprezentowały sumę . . . rb. 46 253 k. 08

### 10. Kupony od listów wylosowanych.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku było zapłaconych kuponów od wylosowanych, a do zapłaty nieprzedstawionych listów zastawnych na sumę . . . rb. 7 256 k. 48

W ubiegłym roku finansowym zapłacono za także kupony . . . „ 5 859 „ 12

było więc razem zapłaconych . . . rb. 13 115 k. 60

a że w tymże czasie potrącono, przy zapłacie należności za wylosowane listy zastawne, wartość brakujących kuponów w kwocie . . . „ 5 893 „ 37

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozostała do zrealizowania należność za zapłacone kupony od listów zastawnych wylosowanych wynosiła . . . rb. 7 222 k. 23

Suma ta potrąconą zostanie przy wypłacie należności za wylosowane listy zastawne.

### 11. Zaliczenia do zwrotu.

Udzielone przez Towarzystwo zaliczenia z dniem 18 września (1 października) 1907 roku wynosiły . . . . . rb. 45 552 k. 33

W ciągu ubiegłego roku finansowego przybyło zaliczeń do zwrotu na sumę . . . . . „ 316 492 „ 83

było więc razem w zaliczeniach . . . rb. 362 045 k. 16

a że w roku ubiegłym ubyło różnych zaliczeń . . . . . rb. 284 677 k. 83

nadto przeniesiono na właściwe rachunki wydatki, poniesione z powodu odpowiedniego przerobienia i zabezpieczenia skarbcza, oświetlenia elektrycznego, ogrzewania centralnego i konserwacji gmachu . . . . . „ 40 798 „ 25 „ 325 476 k. 08

W dniu więc 17 (30) września 1908 r. pozostawało w zaliczeniach, przypadających Towarzystwu do zwrotu . . . . . rb. 36 569 k. 08

### 12. Podatek od kuponów.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku pozostawało do zrealizowania zapłaconego przez Towarzystwo podatku skarbowego . . . . . rb. 6 793 k. 26

W upłynionym roku finansowym zapłacono podatki od kuponów:

październikowych 1907 roku na rb. 2 308 336 k. 50, wynoszący . . . . . „ 115 416 „ 83

kwietniowych 1908 r. na rb. 2 349 953 k. 75, wynoszący . . . . . „ 117 497 „ 69

było więc razem do odzyskania . . . rb. 239 707 k. 78

do przeniesienia . . . rb. 239 707 k. 78

z przeniesienia . . . . . rb. 239 707 k. 78

Na rachunek tej należności potrącono przy reali-  
zacji ubiegłych kuponów . . . . . „ 233 109 „ 84

---

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozosta-  
wała do odebrania z tego tytułu suma . . . . . rb. 6597 k. 94  
która potrąconą zostanie z przypadającej za te kupony należności w miarę  
przedstawienia tychże do zapłaty.

### 13. Podatek stempłowy od listów zastawnych, przeznaczonych na pożyczki.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 r. pozostawało do odzyskania  
zapłaconego przez Towarzystwo podatku stempłowego . . . . . rb. 52 613 k. 50

W ubiegłym roku finansowym ostemplowano z przy-  
gotowanych na pożyczki listów zastawnych na sumę rb.  
3 350 000 i opłacono podatku po rb 5 od każdego tysiąca . . . . . „ 16 750 „ —

---

było więc razem do odzyskania . . . . . rb. 69 363 k. 50

Na poczet tej należności odebrano już w roku  
sprawozdawczym przy wypłacie pożyczek na sumę rb.  
7 469 500 po rb. 5 od tysiąca . . . . . „ 37 347 „ 50

---

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozosta-  
wało jeszcze do odzyskania zapłaconego przez Towa-  
rzystwo podatku stempłowego . . . . . rb. 32 016 k. —

### 14. Raty prolongowane.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku pozostawało rozłożo-  
zonych na spłatę zaległych rat . . . . . rb. 762 405 k. —

W ubiegłym roku finansowym rozłożono na spłatę  
zaległych rat na sumę . . . . . „ 450 218 „ —

---

było więc razem do odzyskania z tego tytułu. . . . . rb. 1 212 623 k. —

---

do przeniesienia . . . . . rb. 1 212 623 k. —

z przeniesienia . . . rb. 1 212 623 k. —

Na poczet tej należności odebrano już w roku sprawozdawczym . . . . . „ 535 752 „ —

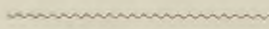
W dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozostawało jeszcze do odzyskania rozłożonych na spłatę zaległych rat. . . . . rb. 676 871 k. —

### 15. Różnica kursu na papierach publicznych własnych.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 r. z wykazanych w sprawozdaniu za rok 1903/4 strat z powodu zmniejszenia wartości papierów publicznych własnych rb. 304 575 kop. 72 pozostawała  $\frac{1}{5}$  wykazanej wyżej sumy, wynosząca . . . . . rb. 60 915 k. 15

W ubiegłym roku finansowym odpisano z wpływów i wydatków za rok 1907/8 . . . . . „ 60 915 „ 15

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku różnica kursu na papierach publicznych własnych całkowicie pokrytą została.



## B) Co do Pasywów:

### 16. Listy zastawne w obiegu.

|                                                       | Z d. 18 września (1 października) 1907 r. było w obiegu niewylosowanych listów zastawnych | W roku finansowym 1907/8                           |           |                                                    |           | W dniu więc 17 (30) września 1908 r. pozostawało w obiegu niewylosowanych listów zastawnych |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       |                                                                                           | wypuszczone w obieg na wypłatę pożyczek w półroczu |           | wylosowane i złożono na spłatę pożyczek w półroczu |           |                                                                                             |
|                                                       |                                                                                           | I                                                  | II        | I                                                  | II        |                                                                                             |
| R            U            B            L            E |                                                                                           |                                                    |           |                                                    |           |                                                                                             |
| 5% Seryi 4-ej                                         | 769 000                                                                                   |                                                    |           | 87 200                                             | 168 400   | 513 400                                                                                     |
| "    5-ej                                             | 3 045 200                                                                                 |                                                    |           | 331 500                                            | 177 000   | 2 536 700                                                                                   |
| "    6-ej                                             | 2 546 100                                                                                 |                                                    |           | 177 400                                            | 133 000   | 2 235 700                                                                                   |
| "    7-ej                                             | 20 045 000                                                                                | 3 115 500                                          | 3 853 700 | 390 800                                            | 316 800   | 26 306 600                                                                                  |
| 4½% " 8-ej                                            | 71 171 900                                                                                | 469 600                                            | 30 700    | 1 161 900                                          | 1 447 800 | 69 062 500                                                                                  |
| Ogółem . .                                            | 97 577 200                                                                                | 3 585 100                                          | 3 884 400 | 2 148 800                                          | 2 243 000 | 100 654 900                                                                                 |
|                                                       |                                                                                           | 7469                                               |           | 4391                                               |           |                                                                                             |

a mianowicie:

|                                                                    | 3 000 rublowych | 1 000 rublowych | 500 rublowych | 250 rublowych | 100 rublowych | RAZEM   |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------|
| S            Z            T            U            K            I |                 |                 |               |               |               |         |
| 5% Seryi 4-ej                                                      |                 | 302             | 254           | 194           | 359           | 1 109   |
| "    5-ej                                                          |                 | 1568            | 1 288         | 808           | 1 227         | 4 891   |
| "    6-ej                                                          |                 | 1 499           | 925           | 624           | 1 182         | 4 230   |
| "    7-ej                                                          | 2 426           | 14 473          | 6 119         | 1 542         | 11 106        | 35 666  |
| 4½% " 8-ej                                                         | 11 303          | 24 487          | 15 119        |               | 31 070        | 81 979  |
| Ogółem . .                                                         | 13 729          | 42 329          | 23 705        | 3 168         | 44 944        | 127 875 |

### 17. Należność za listy wylosowane.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku pozostawało w obiegu wylosowanych, a do zapłaty nieprzedstawionych, listów zastawnych na . . . . . rb. 277 100

W ubiegłym roku finansowym przybyło do zapłaty:

a) wylosowanych w dniu 19 maja (1 czerwca) i 21 maja (3 czerwca) 1907 roku na sumę . . . . . rb. 1 100 200

po strąceniu zapłaconych przed 18 września (1 października) 1907 r. na sumę . . . . . „ 118 950 „ 981 250

b) wylosowanych w dniu 19 listopada (2 grudnia) i 20 listopada (3 grudnia) 1907 roku na sumę . . . . . „ 1 121 600

było więc razem do zapłaty wylosowanych listów zastawnych na sumę . . . . . rb. 2 379 950

w ciągu upłynionego roku finansowego zapłacono za wylosowane listy zastawne . . . . . „ 2 043 500

W dniu więc 17 (30) września 1908 r. pozostawało w obiegu nieprzedstawionych do zapłaty listów zastawnych wylosowanych na sumę . . . . . rb. 336 450

a mianowicie :

| SERYI I         |                     | SERYI II        |                     | SERYI III       |                     | SERYI IV        |                     | SERYI V         |                     | SERYI VI        |                     | SERYI VII       |                     | SERYI VIII      |                     |
|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli | z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli | z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli | z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli | z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli | z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli | z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli | z<br>ciągnięcia | Na<br>sumę<br>rubli |
| 20              | 100                 | 16              | 500                 | 12              | 250                 | 22              | 250                 | 22              | 250                 | 10              | 500                 | 5               | 100                 | 7               | 600                 |
| 22              | 100                 | 25              | 100                 | 25              | 500                 | 23              | 100                 | 24              | 100                 | 11              | 500                 | 9               | 100                 | 12              | 200                 |
| 24              | 100                 | 33              | 100                 | 26              | 500                 | 26              | 100                 | 26              | 500                 | 12              | 100                 | 10              | 350                 | 13              | 100                 |
| 26              | 100                 | 34              | 100                 | 29              | 100                 | 27              | 250                 | 28              | 100                 | 15              | 500                 | 11              | 100                 | 14              | 800                 |
| 29              | 300                 | 36              | 100                 | 30              | 500                 | 28              | 250                 | 30              | 100                 | 16              | 1 000               | 13              | 1 100               | 15              | 600                 |
| 30              | 250                 | 39              | 100                 | 33              | 600                 | 30              | 250                 | 32              | 1 350               | 19              | 1 000               | 16              | 500                 | 16              | 400                 |
| 32              | 100                 | 42              | 100                 | 35              | 700                 | 32              | 200                 | 34              | 1 000               | 21              | 3 300               | 20              | 100                 | 17              | 800                 |
| 33              | 100                 | 43              | 1 100               | 36              | 100                 | 34              | 350                 | 36              | 1 100               | 22              | 2 050               | 21              | 2 400               | 18              | 300                 |
| 36              | 100                 | 46              | 250                 | 37              | 100                 | 36              | 500                 | 38              | 200                 | 23              | 3 850               | 22              | 1 050               | 19              | 3 400               |
| 37              | 100                 | 47              | 100                 | 38              | 500                 | 37              | 400                 | 40              | 1 200               | 24              | 2 200               | 23              | 4 950               | 20              | 16 600              |
| 39              | 100                 | 48              | 250                 | 39              | 600                 | 38              | 550                 | 41              | 4 950               | 26              | 4 200               | 24              | 3 550               | 21              | 28 300              |
| 41              | 200                 | 50              | 300                 | 40              | 100                 | 39              | 3 450               | 42              | 20 850              | 27              | 1 600               | 25              | 8 400               | 22              | 59 900              |
| 42              | 100                 | 51              | 100                 | 43              | 1 000               | 40              | 450                 |                 |                     | 28              | 6 900               | 26              | 9 750               |                 |                     |
| 43              | 350                 | 52              | 200                 | 44              | 500                 | 41              | 300                 |                 |                     | 29              | 3 700               | 27              | 25 550              |                 |                     |
| 45              | 100                 | 54              | 100                 | 45              | 700                 | 42              | 5 800               |                 |                     | 30              | 6 100               | 28              | 40 000              |                 |                     |
| 48              | 100                 |                 |                     | 46              | 100                 | 43              | 1 150               |                 |                     | 31              | 3 350               |                 |                     |                 |                     |
| 49              | 350                 |                 |                     | 47              | 100                 | 44              | 3 500               |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |
| 50              | 100                 |                 |                     | 51              | 100                 | 45              | 2 850               |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |
| 51              | 350                 |                 |                     | 52              | 100                 | 46              | 3 650               |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |
|                 |                     |                 |                     | 53              | 100                 | 47              | 4 550               |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |
|                 |                     |                 |                     | 54              | 200                 | 48              | 6 150               |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |
|                 |                     |                 |                     | 55              | 1 000               |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |
|                 |                     |                 |                     | 56              | 3 800               |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |                 |                     |
| Ogółem          | 3 100               |                 | 3 500               |                 | 12 250              |                 | 35 050              |                 | 31 700              |                 | 40 850              |                 | 198 000             |                 | 112 000             |

### 18. Należność za ubiegłe kupony.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku pozostawało do zapłaty kuponów ubiegłych do 2-go półrocza 1906 r. włącznie . . . . . rb. 63 141 k. 75

oraz kuponów I półrocza 1907 r. z pierwotnej sumy tychże kuponów . rb. 2 229 683 k. 50

z kuponów od pożyczek skontwertowanych w I półroczu roku finansowego 1906/7 . . . . . „ 15 933 „ —

i z kuponów od listów wylosowanych. . . . . „ 3 227 „ 50

rb. 2 248 844 k. —

do przeniesienia . rb. 2 248 844 k. — rb. 63 141 k. 75

z przeniesienia . rb. 2 248 844 k. — rb. 63 141 k. 75

po strąceniu zapłaconych w 1906/7  
roku. . . . . „ 2 176 120 „ 50 „ 72 723 „ 50  

---

rb. 135 865 k. 25

W roku sprawozdawczym przy-  
było do zapłaty:

kuponów od listów wylosowanych  
z ubiegłych półroczy, do 2-go półro-  
cza 1906 włącznie, rb. 317 k. 50

I-go półrocza  
1907 roku . . . . „ 458 „ 75 rb. 776 k. 25

kuponów 2-go półrocza 1907 ro-  
ku z pierwotnej sumy tychże kupo-  
nów . . . . . rb. 2 290 678 k. 75

z kuponów od  
pożyczek skonwer-  
towanych w 2-em  
półroczu 1906/7 . „ 17 657 „ 75

i z kuponów od  
listów wylosowa-  
nych . . . . . „ 2 992 „ 50

razem z sumy . . rk. 2 311 329 k. —

po strąceniu za-  
płaconych w 1906/7  
roku . . . . . „ 145 554 „ — „ 2 165 775 „ —

kuponów I półrocza 1908 roku  
z pierwotnej sumy tychże kupo-  
nów . . . . . rb. 2 328 938 k. 25

z kuponów od  
pożyczek skonwer-  
towanych w I pół-  
roczu 1907/8 roku „ 21 015 „ 50

do przeniesienia . rb. 2 349 953 k. 75 rb. 2 166 551 k. 25 rb. 135 865 k. 25



z przeniesienia rb. 2 349 953 k. 75 rb. 2 166 551 k. 25 rb. 135 865 k. 25

i z kuponów od  
listów wylosowa-

nych . . . . . „ 2 398 „ 75 „ 2 352 352 „ 50 „ 4 518 903 „ 75

było więc razem do zapłaty kuponów . . . . . rb. 4 654 769 k. —

W ubiegłym roku finansowym

1907/8 uległo przedawnieniu kuponów rb. 1 450 k. 75

oraz opłacono kuponów:

z ubiegłych półroczy do 2-go pół-

rocza 1906 r. włącznie. . . . . „ 30 059 „ 25

I półrocza 1907 r. . . . . „ 59 870 „ 25

II „ 1907 r. . . . . „ 2 141 444 „ 75

I „ 1908 r. . . . . „ 2 289 985 „ 25

razem zapłacono kuponów. . . . . „ 4 522 810 „ 25

pozostawało więc do zapłaty z ubiegłych półroczy

do I półrocza 1908 r. włącznie . . . . . rb. 131 958 k. 75

a mianowicie:

|                    |         | na sumę |    |                   |         | na sumę |    |
|--------------------|---------|---------|----|-------------------|---------|---------|----|
|                    |         | rubli   | k. |                   |         | rubli   | k. |
| kwietniowych       | 1899 r. | 851     | —  | z przeniesienia . |         | 9 582   | —  |
| październik.       | 1899 r. | 806     | 25 | kwietniowych      | 1904 r. | 1 657   | —  |
| kwietniowych       | 1900 r. | 723     | 75 | październik.      | 1904 r. | 2 017   | 25 |
| październik.       | 1900 r. | 972     | 75 | kwietniowych      | 1905 r. | 3 320   | —  |
| kwietniowych       | 1901 r. | 802     | —  | październik.      | 1905 r. | 3 796   | 25 |
| październik.       | 1901 r. | 837     | 75 | kwietniowych      | 1906 r. | 5 089   | 50 |
| kwietniowych       | 1902 r. | 1 078   | 75 | październik.      | 1906 r. | 6 487   | 25 |
| październik.       | 1902 r. | 1 014   | —  | kwietniowych      | 1907 r. | 13 337  | —  |
| kwietniowych       | 1903 r. | 1 159   | 50 | październik.      | 1907 r. | 24 305  | 25 |
| październik.       | 1903 r. | 1 336   | 25 | kwietniowych      | 1908 r. | 62 367  | 25 |
| do przeniesienia . |         | 9 582   | —  | Razem jak wyżej . |         | 131 958 | 75 |

**19. Fundusz na zapłatę kuponów 2-go półrocza 1908 roku.**

Z raty Kwietniowej 1908 r. przypadają na zapłatę kuponów październikowych 1908 roku. . . . . rb. 2 368 012 k. 25

do funduszu tego przybyło na zapłatę kuponów:

od wypłaconych w 2-em półroczu 1907/8 roku finansowego pożyczek skonwertowanych

5 % na sumę . . . . . rb. 1 108 200

4½% „ . . . . . „ 20 200

razem na sumę rb. 1 128 400 „ 28 159 „ 50

było więc razem funduszu . . . . . rb. 2 396 171 k. 75

a że zdyskontowano kuponów październikowych 1908 roku na . . . . . „ 139 227 „ 50

w dniu więc 17 (30 września) 1908 r. pozostawało funduszu na zapłatę kuponów, płatnych 18 września (1 października) 1908 roku . . . . . rb. 2 256 944 k. 25

**20. Fundusz na zapłatę wylosowanych listów, płatnych 18 września (1 października) 1908 roku.**

Z raty Kwietniowej 1908 roku, oraz wniesionej na spłatę i konwersję pożyczek gotowizny, po strąceniu zaliczenia do funduszu poprzedniego losowania, otrzymano na zapłatę wylosowanych w 2-em półroczu 1907/8 roku listów zastawnych . . . . . rb. 1 143 600 k. —

a z powodu, że zdyskontowano tychże listów zastawnych na . . . . . „ 122 300 „ —

w dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozostawało funduszu na zapłatę wylosowanych listów zastawnych, płatnych w dniu 18 września (1 października) 1908 roku . . . . . rb. 1 021 300 k. —

### 21. Wpływy na ratę Październikową 1908 roku.

Oprócz rat bieżących od pożyczek wypłaconych, wniesioną została od tychże niewymagalna z końcem upłynionego roku finansowego rata Październikowa 1908 roku z 45 nieruchomości . . . . . rb. 16 423 k. 17

### 22. Kaucye Stowarzyszonych.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 r. reszta z kaucyj, złożonych przy przystąpieniach do Towarzystwa wynosiła. . . rb. 83 207 k. 13½  
w ciągu upłynionego roku finansowego złożono tytułem kaucyj . . . . . „ 79 070 „ 77

było więc razem kaucyj . . . rb. 162 277 k. 90½

Z tej sumy potrącono tytułem zwrotu wydatków, poniesionych w zastępstwie Stowarzyszonych, oraz wypłacono tymże tytułem reszt kaucyj lub zaliczono na poczet najbliższej raty po uskuteczni-  
onych obrachunkach. . . . . rb. 92 959 k. 23½

zaliczono do dochodów Towarzystwa za rok 1907/8-my 15% od występujących . . . . . „ 549 „ 37½

i do kapitału zasobowego przedawnionych kaucyj. . . . . „ 102 „ 96 „ 93 611 „ 57

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozostawało ze złożonych kaucyj . . . . . rb. 68 666 k. 33½

### 23. Raty od pożyczek niewypłaconych.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku pozostawało wniesionych z góry rat od pożyczek zaakceptowanych, lecz jeszcze niewypłaconych. . . . . rb. 9 073 k. 95

W ciągu upłynionego roku finansowego złożono takich rat . . . . . „ 182 250 „ 85

było więc razem . . . . . rb. 191 324 k. 80

do przeniesienia . . . . . rb. 191 324 k. 80

z przeniesienia . . . . . rb. 191 324 k. 80

Z tej sumy zaliczono na poczet  
 najbliższych rat . . . . . rb. 183 198 k. 20  
 zwrócono z powodu niedojścia do  
 skutku pożyczek. . . . . „ 614 „ 87 $\frac{1}{2}$  „ 183 813 „ 07 $\frac{1}{2}$

---

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozosta-  
 wało rat od pożyczek przyznanych, lecz jeszcze niewy-  
 płaconych . . . . . rb. 7 511 k. 72 $\frac{1}{2}$

#### 24. Fundusze przechodnie.

W dniu 18 września (1 października) 1907 roku pozostawało niewy-  
 płaconych różnych należności. . . . . rb. 150 162 k. 96

W ubiegłym roku finansowym przybyły: przeniesio-  
 na z rachunku kuponowego należność za kupony od  
 depozytów prywatnych, przypadające Stowarzyszonym  
 należności z powodu spłaty pożyczek, dopłaty końcowe  
 i inne fundusze przechodnie w sumie . . . . . „ 2 007 416 „ 90

było więc razem . . . . . rb. 2 157 579 k. 86

a że w tym czasie wypłacono oraz przeniesiono na  
 właściwe rachunki. . . . . „ 2 011 595 „ 49 $\frac{1}{2}$

---

w dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozosta-  
 wało niewypłaconych należności. . . . . rb. 145 984 k. 36 $\frac{1}{2}$

#### 25. Fundusz na przygotowanie listów zastawnych i kuponów.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku  
 fundusz na przygotowanie listów zastawnych i kuponów  
 wynosił . . . . . rb. 44 195 k. 46

do przeniesienia . . . . . rb. 44 195 k. 46

z przeniesienia . . . . . rb. 44 195 k. 46

W ciągu upłynionego roku finansowego do funduszu tego przybyło od biorących pożyczki za wyznaczone w 1907/8 roku listy zastawne w sumie rb. 7 469 500 po kop. 15 od każdych stu rubli . . . . . „ 11 204 „ 25

---

było więc razem funduszu . . . . . rb. 55 399 k. 71

Z funduszu tego w roku sprawozdawczym rozehodowano:

a) na różne wydatki do listów zastawnych i kuponów odnoszące się . . . . . rb. 3 413 k. 90

b) na wynagrodzenie obywateli delegowanych do oszacowania przystępujących do Towarzystwa nieruchomości . . „ 1 061 „ — „ 4 474 „ 90

---

Z końcem więc ubiegłego roku finansowego fundusz na przygotowanie listów zastawnych i kuponów, oraz na inne wydatki do listów zastawnych odnoszące się, wynosił . . . . . rb. 50 924 k. 81

## 26. Fundusz na deteryorację sprzętów i utensylii biurowych.

Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku fundusz na umorzenie ruchomości wynosił . . . . . rb. 13 252 k. 55

W upłynionym roku finansowym przybyło z funduszu, wyznaczonego na wydatki 1907/8 roku, zgodnie z etatem. . . . . „ 400 „ —

---

W dniu więc 17 (30) września 1908 roku fundusz na amortyzację sprzętów i utensylii biurowych wynosił . . . rb. 13 652 k. 55

### 27. Fundusz na zasiłki emerytalne.

|                                                                                                              |     |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|
| Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku pozostałość funduszu na zasiłki emerytalne wynosiła . . . . . | rb. | 9 797 k. 41  |
| W ubiegłym roku finansowym do sumy tej przybyło:                                                             |     |              |
| a) z wyznaczonego etatem na rok 1907/8 funduszu na zasiłki emerytalne . . . . .                              | „   | 2 500 „ —    |
| b) z procentu w stosunku $4\frac{1}{2}\%$ , wynoszącego . . . . .                                            | „   | 490 „ 58     |
|                                                                                                              |     | <hr/>        |
| było więc razem funduszu . . . . .                                                                           | rb. | 12 787 k. 99 |
| a że w tym czasie wypłacono . . . . .                                                                        | „   | 2 887 „ 16   |
|                                                                                                              |     | <hr/>        |
| w dniu więc 17 (30) września 1908 roku fundusz na zasiłki emerytalne wynosił . . . . .                       | rb. | 9 900 k. 83  |

### 28. Wpływy i wydatki Towarzystwa w 1907/8 roku.

A) z procentów od kapitału zasobowego, w papierach procentowych przez Rząd gwarantowanych, ulokowanego, a mianowicie:

|                                                                                   |     |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------|
| 1) od obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej, za kupony . . . . .            | rb. | 4 813 k. 88 $\frac{1}{2}$   |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże obligacyj w sumie rb. 1 500 . . . . .  | „   | 249 „ 30                    |
|                                                                                   |     | <hr/>                       |
| 2) od obligacyj drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej, za kupony . . . . .        | rb. | 35 112 k. 27                |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże obligacyj w sumie rb. 17 700 . . . . . | „   | 4 040 „ 91                  |
|                                                                                   |     | <hr/>                       |
| 3) od renty Państwowej, za kupony . . . . .                                       | „   | 96 254 „ —                  |
| 4) od obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej, za kupony . . . . .         | rb. | 4 815 k. 20                 |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże obligacyj w sumie rb. 400 . . . . .    | „   | 127 „ 96                    |
|                                                                                   |     | <hr/>                       |
| do przeniesienia . . . . .                                                        | rb. | 145 413 k. 52 $\frac{1}{2}$ |

z przeniesienia . . . rb. 145 413 k. 52½

5) od 3½% listów zastawnych  
Państwowego Banku Szlacheckiego  
Ziemińskiego, za kupony . . . . . rb. 54 537 k. 85½  
i korzyść osiągnięta na wylosowaniu  
tychże listów zastawnych w sumie  
rb. 5 300 . . . . . „ 2 021 „ 42 „ 56 559 „ 27½

6) od 4% listów zastawnych  
Państwowego Banku Szlacheckiego  
Ziemińskiego, za kupony . . . . . „ 27 246 k. —

7) od 4% skonsolidowanych ob-  
ligacyj dróg żelaznych rosyjskich, za  
kupony . . . . . rb. 53 265 k. 42  
i korzyść osiągnięta na wylosowaniu  
tychże obligacyj w sumie rb. 3 125 . . . . . „ 1 303 „ 75 „ 54 569 „ 17

8) od 5% rosyjskiej pożyczki  
Państwowej z r. 1906, za kupony . . . . . „ 21 307 „ 60½

Razem z procentów od papierów  
procentowych . . . . . rb. 305 095 k. 57½

9) z kary i procentu od rat pro-  
longowanych, wynoszących w dniu 17  
(30) września 1908 roku rb. 676 871 . . . . . „ 48 520 „ 07

10) z dochodów z nabytych domów  
na pomieszczenie biura Towarzystwa . . . . . „ 6 389 „ 94

11) z oszczędności na funduszu  
kuponowym, osiągniętej skutkiem po-  
większenia funduszu losowania, wyno-  
szącej . . . . . „ 3 354 „ 42

Razem z procentów od kapitału  
zasobowego . . . . . rb. 363 360 „ 00½

do przeniesienia . . . rb. 363 360 k. 00½

z przeniesienia . . . rb. 363 360 k. 00½

Z sumy tej potrącając:

|                                                                                                                                          |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1) stosownie do §51 ustawy w r. 1907/8 poniesione wydatki na administrację, wynoszące podług załączonego pod lit. A szczegółowego wykazu | rb. 235 211 k. 73½       |
| 2) opłatę za przechowanie w Warszawskim Kantorze Banku Państwa będących własnością Towarzystwa papierów procentowych . . . „             | 2 260 „ 45               |
| 3) opłacony kurtaż i komisowe od nabytych na pokrycie kapitału zasobowego papierów procentowych . „                                      | 213 „ 69                 |
| 4) opłacone komisowe za realizację listów zastawnych i kuponów „                                                                         | 221 „ 44 „ 237 907 „ 31½ |
| <hr/>                                                                                                                                    |                          |
| pozostaje procentów od kapitału zasobowego . . . rb.                                                                                     | 125 452 k. 69            |

B) Z procentów od funduszków ruchomych, a mianowicie:

|                                                                                      |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1) od 3½% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego, za kupony . . . . . rb. | 7 445 k. 33             |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże listów zastawnych w sumie rb. 200 . . . „ | 75 „ 28 rb. 7 520 k. 61 |

|                                                                                                |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2) od 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemińskiego, za kupony . . . . . „ | 1 083 „ — |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

|                                                                                     |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3) od 6% imiennych świadectw Banku Włościańskiego Ziemińskiego, procent . . . . . „ | 36 000 „ — |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|

do przeniesienia . . . rb. 44 603 k. 61 rb. 125 452 k. 69



z przeniesienia . . . rb. 44 603 k. 61 rb. 125 452 k. 69

4) od listów zastawnych miasta  
Warszawy, za ku-  
kupony . . . . rb. 106 896 k. 11  
i korzyść osiągnię-  
ta na wylosowaniu  
listów zastawnych  
w sumie rb. 49 900 „ 9 752 „ 90 „ 116 649 „ 01

---

5) od obliga-  
cyj m. Warszawy,  
za kupony . . . . „ 1 115 „ 77

6) od  $4\frac{1}{2}\%$   
listów zastawnych  
Towarzystwa Kre-  
dytowego Ziem-  
skiego, za kupony rb. 9 925 k.  $47\frac{1}{2}$   
i korzyść osiągnię-  
ta na wylosowaniu  
tychże listów za-  
stawnych w sumie  
rb. 3 000 . . . . „ 417 „ — „ 10 342 „  $47\frac{1}{2}$

---

Razem z procentów od papierów  
procentowych . . . . . rb. 172 710 k.  $86\frac{1}{2}$

7) od gotowizny:

a) na lokacyi procentowej:

w Banku Handlo-  
wym w Warszawie . rb. 3 686 k. 78

w Warszawskim  
Banku Dyskontowym „ 8 529 „ 67

w Warszawskim  
Towarzystwie Wza-  
jemnego Kredytu. . „ 1 122 „ 51

---

do przeniesienia . . . rb. 13 338 k. 96 rb. 172 710 k.  $86\frac{1}{2}$  rb. 125 452 k. 69

z przeniesienia . . . . rb. 13 338 k. 96 rb. 172 710 k. 86½ rb. 125 452 k. 69

b) z dyskonta za realizację przed terminem płatności listów wylosowanych i kuponów . . . . . „ 3 599 „ 69

c) z procentów od zaliczeń długoterminowych, udzielonych urzędnikom Towarzystwa . . . . . „ 673 „ 76

---

razem . . . . rb. 17 612 k. 41

z sumy tej, po potrąceniu opłaconego procentu od otwartego kredytu:

w Banku Handlowym w Warszawie . . . . rb. 574 k. 55

w Warszawskim Banku Dyskontowym . . . . „ 2 853 „ 95

w Kasie Przemysłowców Warszawskich . . . „ 4 324 „ 28

oraz procentu, przypisanego do funduszu na pomoc emerytalną „ 490 „ 58 „ 8 243 „ 36

---

na procent od gotowizny pozostaje . . . „ 9 369 „ 05

---

razem z procentów od funduszy ruchomych. . . . . „ 182 079 „ 91½

d) z pobranej opłaty na koszta ogólne od występujących z Towarzystwa. . . . . „ 549 „ 37½

---

do przeniesienia . . . . rb. 308 081 k. 98

237907 31½

114207 33

---

660196 62½

z przeniesienia . . . . . rb. 308 081 k. 98

Z sumy tej potrącając:

|                                                                                                                                                                                                                          |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1) ofiarowane przez Zebranie Pełnomocników na rzecz Towarzystwa Dobroczynności . . . . .                                                                                                                                 | rb. 3 000 k. —                |
| 2) ofiarowaną przez Zebranie Pełnomocników jednorazową zapomogę dla szkoły obywatelskiej. . . . .                                                                                                                        | „ 5 000 „ —                   |
| 3) wypłacone Pogotowiu Ratunkowemu: za rok 1907 . . . . .                                                                                                                                                                | rb. 200                       |
| „ 1908 . . . . .                                                                                                                                                                                                         | „ 200 „ 400 „ —               |
| 4) opłacony kurtaż od nabytych z funduszków ruchomych papierów procentowych . . . . .                                                                                                                                    | „ 93 „ 19                     |
| 5) prócz tego potrąca się $\frac{1}{5}$ część wykazanych w sprawozdaniu za rok 1903/4 strat z powodu zmniejszenia wartości papierów procentowych, t. j. $\frac{1}{5}$ część sumy rb. 304 575 kop. 72, wynosząca. . . . . | „ 60 915 „ 15 rb. 69 408 „ 34 |

Z końcem więc upłynionego roku finansowego przewyżka wpływów nad poniesione w tym roku wydatki wynosiła. . . . . rb. 238 673 k. 64

i suma ta do kapitału zasobowego przypisaną została.

## 29 Kapitał zasobowy.

|                                                                                   |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Z dniem 18 września (1 października) 1907 roku kapitał zasobowy wynosił . . . . . | rb. 7 006 703 k. 00 $\frac{1}{2}$ |
| do przeniesienia . . . . .                                                        | rb. 7 006 703 k. 00 $\frac{1}{2}$ |

z przeniesienia . . . rb. 7 006 703 k. 00½

W ciągu upłynionego roku finansowego przybyło:

|                                                                                                                                            |                   |             |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|----|
| a) z raty Październikowej 1907 roku . . . . .                                                                                              | rb. 126 774 k. 92 |             |    |
| b) z raty Kwietniowej 1908 roku „                                                                                                          | 120 466 „ 48      |             |    |
| c) z opłaty ¼% ,pobieranej na zasilenie kapitału zasobowego . . . „                                                                        | 211 234 „ 75      | 247 241     | 40 |
| d) z kar, opłacanych przez Stowarzyszonych z powodu nieregularnej zapłaty rat, należnych Towarzystwu „                                     | 114 207 „ 33      |             |    |
| e) z należności za przedawnione kupony w sumie nominalnej . . . . .                                                                        | rb. 1 450 k. 75   |             |    |
| po strąceniu podatku skarbowego. . . . „                                                                                                   | 72 „ 54 „         | 1 378 „ 21  |    |
| <hr/>                                                                                                                                      |                   |             |    |
| f) z należności za przedawniony list wylosowany. . . . .                                                                                   | rb. 100           |             |    |
| po strąceniu kuponów zapłaconych. . . . . „                                                                                                | 10 „              | 90 „        | —  |
| <hr/>                                                                                                                                      |                   |             |    |
| g) z przedawnionych kaucyj. . „                                                                                                            | 102 „ 96          |             |    |
| h) z przedawnionych wynagrodzeń delegowanych obywateli . . . „                                                                             | 77 „              | —           |    |
| i) z przewyżki wpływów roku sprawozdawczego nad poniesione w tym roku wydatki, jak to w punkcie 28-ym szczegółowo wykazano . . . „         | 238 673 „ 64      |             |    |
| k) z różnicy kursu na papierach procentowych z powodu podwyższenia wartości papierów procentowych, kapitał zasobowy reprezentujących . . „ | 650 333 „ 45 „    | 1 463 338 „ | 74 |

było więc razem rb. 8 470 041 k. 74½

do przeniesienia . . . rb. 8 470 041 k. 74½

z przeniesienia . . . rb. 8 470 041 k. 74½

Z tej ogólnej sumy, z powodu spłacenia 147 pożyczek, przypadają do zwrotu Stowarzyszonym. . . . „ 90 662 „ 23

---

Zatem z końcem 38-go roku finansowego kapitał zasobowy wynosił. . . . . rb. 8 379 379 k. 51½

a że normalna wysokość kapitału zasobowego, wynosząca dwie raty półroczne od wszystkich zahypotekowanych w dniu 17 (30) września 1908 r. pożyczek wynosi „ 7 458 601 „ 55

---

z końcem więc uplynionego roku finansowego kapitał zasobowy przewyższał normalną swą wysokość o sumę . . . . . rb. 920 777 k. 96½

i suma ta z rachunku kapitału zasobowego na rachunek przewyżki tegoż kapitału przeniesioną została.

Na pokrycie normalnej wysokości kapitału zasobowego, wynoszącej rb. 7 458 601 k. 55, Towarzystwo w dniu 17 (30) września 1908 r. posiadało:

a) 4% renty Państwowej na sumę nominalną rb. 2 533 000, przedstawiającej wartość . . . . . rb. 1 925 080 k. —

b) 4½% obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Lódzkiej na sumę nominalną rb. 1 170 000, przedstawiających wartość . . . . . „ 111 150 „ —

c) 4% obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1892 na sumę nominalną rb. 1 308 000, przedstawiających wartość . . . . . „ 97 119 „ —

d) 4% obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z roku 1898 w sumie nominalnej rb. 100, przedstawiającej wartość . . . . . „ 74 „ 25

e) 4% obligacyj drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej na sumę nominalną rb. 894 700, przedstawiających wartość . . . . . „ 760 495 „ —

---

do przeniesienia . . . . rb. 2 893 918 k. 25

z przeniesienia . . . rb. 2 893 918 k. 25

f) 3½% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| I-ej emisji na sumę nominalną rb. 1 000, wartości „ | 710 „ —      |
| II-ej „ „ „ „ 987 650 „ „                           | 701 231 „ 50 |
| IV-ej „ „ „ „ 500 000 „ „                           | 355 000 „ —  |
| V-ej „ „ „ „ 72 000 „ „                             | 51 120 „ —   |

g) 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego:

|                                                                                       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| emisji 1895 r. na sumę nominalną rb. 500, przedstawiających wartość . . . . . „       | 370 „ —     |
| emisji 1896 roku na sumę nominalną rb. 549 500, przedstawiających wartość . . . . . „ | 406 630 „ — |
| emisji 1903 roku na sumę nominalną rb. 167 000, przedstawiających wartość . . . . . „ | 123 580 „ — |

h) 4% skonsolidowanych obligacyj dróg żelaznych rosyjskich:

|                                                                                  |              |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1-ej emisji na sumę nominalną rb. 254 875, przedstawiających wartość . . . . . „ | 327 514 „ 37 |
| 2-ej emisji na sumę nominalną rb. 594 375, przedstawiających wartość . . . . . „ | 752 478 „ 75 |
| 3-ej emisji na sumę nominalną rb. 70 000, przedstawiających wartość . . . . . „  | 88 200 „ —   |

i) 5% rosyjskiej pożyczki Państwowej z r. 1906 na sumę nominalną rb. 612 750, przedstawiającej wartość „ 559 871 „ 36

k) nieruchomości Towarzystwa № 408/9N, 408/9M i 408/9R, przedstawiające wartość. . . . . „ 470 692 „ 31

l) meble, sprzęty i utensylia biurowe, które, po strąceniu odpisanego na deteryorację funduszu, przedstawiały wartość . . . . . „ 32 600 „ 53

m) w zaliczeniu, udzielonem na ulgi w opłacie zaległych rat . . . . . „ 676 871 „ —

n) w zaliczeniu do funduszu losowania . . . . . „ 15 626 „ 65

o) w gotowiźnie . . . . . „ 2 186 „ 83

Razem . . . rb. 7 458 601 k. 55

**30. Przewyżka kapitału zasobowego ponad normę.**

W ubiegłym roku finansowym przeniesiona z rachunku kapitału zasobowego przewyżka ponad normę, przenosząca dwie raty półroczne od wszystkich zahypotekowanych w dniu 17 (30) września 1908 roku pożyczek, wynosiła . . . . . rb. 920 777 k. 96½

## Depozyta.

### I. W Warszawskim Kantorze Banku Państwa.

|                                                                                                                                              |     |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> renty Państwowej na sumę nominalną . . . . .                                                                   | rb. | 2 533 000 |
| 3 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 2-ej emisji . . . . . | „   | 758 100   |
| 3 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 3-ej emisji . . . . . | „   | 157 000   |
| 3 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 4-ej emisji . . . . . | „   | 342 900   |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1895 roku . . . . .                        | „   | 500       |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1896 roku . . . . .                        | „   | 391 500   |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1903 roku . . . . .                        | „   | 94 000    |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1906 roku . . . . .                        | „   | 28 500    |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Lódzkiej . . . . .                              | „   | 89 500    |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej emisji 1892 roku . . . . .                                      | „   | 125 800   |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej emisji 1898 roku . . . . .                                      | „   | 100       |
| Razem . . . . .                                                                                                                              |     | 4 520 900 |



## II. W skarbcu Towarzystwa.

1) złożone do zachowania:

Według bilansu z dnia 18 września (1 października) 1907 roku ogólna suma listów zastawnych m. Warszawy, złożonych do zachowania przez osoby prywatne, oraz kasę przezorności i pomocy urzędników i ofejalistów Towarzystwa, wynosiła . . . . . rb. 30 820 700 k. —

W upłynionym roku finansowym oddano Towarzystwu do zachowania listów zastawnych m. Warszawy „ 7 438 550 „ —

było więc razem . . . . rb. 38 259 250 k. —

a że w tym czasie podniesiono . . . . . „ 6 957 450 „ —

w dniu więc 17 (30) września 1908 roku pozostawało w zachowaniu Towarzystwa listów zastawnych m. Warszawy . . . . . rb. 31 301 800 k. —

należących do:

osób prywatnych . . . . . rb. 31 042 200 k. —

kasy przezorności i pomocy „ 259 600 „ —

2) Depozyta sądowe, zatrzymane przy wypłacie pożyczek w listach zastawnych m. Warszawy. . . . . rb. 22 100 k. —

i w gotowiznie . . . . . „ 138 „ 36 „ 22 238 „ 36

3) złożone przez Bank Handlowy w Warszawie na zabezpieczenie lokowanych tamże funduszków Towarzystwa:

listy zastawne m. Warszawy rb. 261 000 k. —

listy zastawne Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego. . . „ 18 800 „ — „ 279 800 „ —

do przeniesienia . . . . rb. 31 603 838 k. 36

z przeniesienia . . . rb. 31 603 838 k. 36

4) złożone przez Warszawski Bank Dyskontowy na zabezpieczenie lokowanych tamże funduszków Towarzystwa:

|                                                      |     |               |                |
|------------------------------------------------------|-----|---------------|----------------|
| obligacje dróg żelaznych Południowo-Wschodnich . . . | rb. | 115 262 k. 10 |                |
| listy zastawne m. Warszawy „                         | „   | 810 000 „ —   | „ 925 262 „ 10 |

---

5) złożone przez Warszawskie Towarzystwo Wzajemnego Kredytu na zabezpieczenie lokowanych tamże funduszków Towarzystwa:

|                            |   |            |
|----------------------------|---|------------|
| listy zastawne m. Warszawy | „ | 51 550 „ — |
|----------------------------|---|------------|

6) złożone na kaucję przez zakład litograficzny Wierzbickiego i S-ki:

|                            |   |           |
|----------------------------|---|-----------|
| listy zastawne m. Warszawy | „ | 2 000 „ — |
|----------------------------|---|-----------|

7) złożone na kaucję przez Kasyera i jego pomocnika:

|                            |   |           |
|----------------------------|---|-----------|
| listy zastawne m. Warszawy | „ | 4 000 „ — |
|----------------------------|---|-----------|

8) własnością Towarzystwa będące:

|                             |     |                |
|-----------------------------|-----|----------------|
| listy zastawne m. Warszawy: |     |                |
| Seryi VII-ej . . .          | rb. | 1 220 100      |
| „ VIII-ej . . .             | „   | 1 364 200      |
|                             | rb. | 2 584 300 k. — |

---

listy zastawne m. Warszawy wylosowane:

|                    |     |            |
|--------------------|-----|------------|
| Seryi VII-ej . . . | rb. | 3 000      |
| „ VIII-ej . . .    | „   | 22 000     |
|                    | „   | 25 000 „ — |

---

|                                                          |   |             |
|----------------------------------------------------------|---|-------------|
| 4½% listy zastawne Towarzystwa Kredytowego Ziemiańskiego | „ | 230 000 „ — |
|----------------------------------------------------------|---|-------------|

---

do przeniesienia . . . rb. 2 839 300 „ — rb. 32 586 650 k. 46

z przeniesienia . . . rb. 2 839 300 k. — rb. 32 586 650 k. 46

4½% obligacye m. Warszawy „ 26 100 „ —  
 3½% listy zastawne Państwo-  
 wego Banku Szlacheckiego Ziem-  
 skiego:

|                       |         |   |             |
|-----------------------|---------|---|-------------|
| 1-ej emisji . . . rb. | 1 000   |   |             |
| 2-ej „ . . . „        | 229 550 |   |             |
| 3-ej „ . . . „        | 55 600  |   |             |
| 4-ej „ . . . „        | 157 100 |   |             |
| 5-ej „ . . . „        | 72 000  | „ | 515 250 „ — |

4% listy zastawne Państwo-  
 wego Banku Szlacheckiego Ziem-  
 skiego:

|                        |         |   |             |
|------------------------|---------|---|-------------|
| emisji 1896 r. . . rb. | 158 000 |   |             |
| „ 1903 „ . . . „       | 73 000  | „ | 231 000 „ — |

4% skonsolidowane obliga-  
 cye dróg żelaznych rosyjskich:

|                       |         |   |             |
|-----------------------|---------|---|-------------|
| 1-ej emisji . . . rb. | 254 875 |   |             |
| 2-ej „ . . . „        | 594 375 |   |             |
| 3-ej „ . . . „        | 70 000  | „ | 919 250 „ — |

4% obligacye drogi żelaznej  
 Warszawsko-Wiedeńskiej . . . „ 894 700 „ —

4% obligacye drogi żelaznej  
 Moskiewsko-Kazańskiej . . . „ 5 000 „ —

5% rosyjska Pożyczka Pań-  
 stwowa z roku 1906 . . . . . „ 612 750 „ —

4½% obligacye drogi żelaz-  
 nej Fabryczno-Lódzkiej . . . „ 27 500 „ —

6% imienne świadectwa  
 Banku Włościańskiego Ziemskie-  
 go . . . . . „ 600 000 „ — „ 6 670 850 „ —

Ogół depozytów, w Skarbcu Towarzystwa zacho-  
 wanych, w dniu 17 (30) września 1908 roku, wynosił . rb. 39 257 500 k. 46

Na tem kończąc sprawozdanie, Dyrekcya załącza:

pod literą A: wykaz wydatków na administracyę w upłynionym roku finansowym poniesionych, w porównaniu z etatem sporządzony;  
pod literą B: bilans Towarzystwa po dzień 17 (30) września 1908 r. włącznie sporządzony.

*Warszawa, d. 9 (22) października 1908 roku.*

Podpisano :

**Prezes Dyrekcyi:** *Aleksander Czajewicz.*

**Dyrektorowie:** *Czesław Janiszewski,*  
*Artur Bardzki.*

**Zastępcy Dyrektorów:** *Konstanty Wojciechowski,*  
*Edward Czajkowski,*  
*Stanisław Libicki.*

## KOMITET NADZORCZY

### TOWARZYSTWA KREDYTOWEGO MIASTA WARSZAWY.

W 38-ym roku finansowym wierzytelność Towarzystwa wzrosła z 113 851 500 rubli do 117 352 600 rubli, to jest zaledwie o 3 501 100 rubli, pomimo, że pożyczek w tym czasie Towarzystwo wypłaciło rubli 7 469 500. Fakt ten, zauważony już w 37-ym roku finansowym, objaśnić można zamianą przez Stowarzyszonych pożyczek  $4\frac{1}{2}\%$  na  $5\%$ , dla otrzymania około sześciu rubli zysku z różnicy kursu, bez względu na większe oprocentowanie pożyczki o  $\frac{1}{2}$  procent. Jakoż z wypłaconej ogólnej sumy pożyczek 7 469 500 rubli wzięto pożyczek w listach  $5\%$  rubli 6 969 200, w listach zaś  $4\frac{1}{2}\%$  tylko 500 300 rubli. Ilość też nieruchomości, obciążonych pożyczką Towarzystwa, zwiększyła się w roku sprawozdawczym minimalnie, gdyż jedynie o dwie, to jest z 3 808 do 3 810, co wymownie ilustruje obecny zastój budowlany.

W płatności jednakże rat, tak zwyczajnych, jako też prolongowanych, daje się zauważyć pewna poprawa: ponieważ w 37-ym roku finansowym było zaległości z wymienionych dwóch źródeł 1 282 840 rubli 20 $\frac{1}{2}$  kop., zaś w roku ubiegłym rubli 1 146 943 kop. 89 $\frac{1}{2}$ ; zatem w roku ostatnim zalegano mniej o rubli 135 896 kop. 31. Liczba również domów, nie płacących rat zwyczajnych w terminie, zmniejszyła się z 734 w roku 37-ym, do 583 w roku finansowym 38-ym; nadto przymusowe sprzedaże nieruchomości za zaległe raty Towarzystwa spadły z 44 w przedostatnim do 33 w ostatnim finansowym roku.

Najwybitniejsze jednak polepszenie stanu finansowego naszej instytucji w ubiegłym roku spostrzedz się daje w znacznym wzroście kapitału zasobowego. Głównie przez dopisanie do niego przewyżki wpływów nad

wydatki w ilości rubli 238 673 kop. 64 i rubli 650 333 kop. 45 różnicy kursu na papierach procentowych, otrzymanej wskutek wyjednanania przez Władze Towarzystwa zezwolenia na przeszacowanie papierów, stanowiących pokrycie kapitału zasobowego, kapitał rzeczony zwiększył się do sumy 8 379 379 rubli 51½ kop., a że normalna jego wysokość powinna wynosić dwie raty półroczne, czyli 7 458 601 rub. 55 kop., zatem powstała przewyżka kapitału zasobowego ponad jego normę w ilości 920 777 rub. 96½ kop., z której możliwe jest udzielenie bonifikacyi w racie kwietniowej 1909 roku.

Władze Towarzystwa przedstawiają na dzisiejszem Zgromadzeniu Pełnomocników wnioszek o zmniejszenie wszystkim Stowarzyszonym, którzy zapłacili 4% na kapitał zasobowy (§ 51 Ustawy), raty kwietniowej 1909 r. o ¾% od pożyczek Towarzystwa, zabezpieczonych na ich nieruchomościach. Tym sposobem Stowarzyszeni otrzymają znaczną ulgę w oprocentowaniu długu Towarzystwa, gdyż ci, którzy mają pożyczki 5%, zapłacą tylko 4¼%, ci zaś, którzy zaciągnęli pożyczki 4½%, uiszcza w roku przyszłym na procent jedynie 3 i ¾ procentu.

Komitet Nadzorezy uważa ten rezultat, jako spełnienie głównego zadania naszej instytucyi, polegającego na udzielaniu Stowarzyszonym najdogodniejszego i najtańszego długoterminowego kredytu, i sądzi, że Władze Towarzystwa mają pierwszorzędny obowiązek dążenia do osiągnięcia tego zadania, którego jednak nie możnaby urzeczywistnić, gdyby Towarzystwo wydatkowało poważne sumy na cele ściśle z zadaniem tem nie związane.

Jako dodatnie również fakta ubiegłego roku finansowego zaznaczyć należy: wyjednanie przez Towarzystwo zmiany §§ 38, 39, 42 i 43 Ustawy, oraz rozszerzenie działalności Towarzystwa do dziewięciu miast gubernii warszawskiej, tak że obecnie instytucya nasza będzie mogła udzielać pożyczki, oprócz Warszawy, i na dwanaście miast wyżej nadmienionych.

Zwracając się do działalności Komitetu Nadzorezego w minionym roku finansowym, zaznaczyć należy, że w miejsce mecenas Edwarda Czajkowskiego, powołanego do Dyrekeyi, wybrany został na Członka Komitetu Nadzorezego mecenas Włodzimierz Powichrowski na Ogólnem Zgromadzeniu Pełnomocników w dniu 18 grudnia 1907 r.

W składzie tak zmienionym Komitet Nadzorezy w ubiegłym roku finansowym odbył: posiedzeń 43, wraz z Dyrekeyą 52, zrewidwał Kasę Towarzystwa 3 razy, załatwił odwołań od decyzyj Dyrekeyj 67, uczestniczył, przez delegowanych dwóch Członków, we wszystkich posiedzeniach Dyrekeyi, oraz brał udział w obrachowywaniu i paleniu wyszłych z obiegu listów

zastawnych i kuponów, jako też w opracowywaniu projektów, wniosków i przedstawień, dotyczących się Towarzystwa.

Dopełniwszy sprawdzenia danych i cyfr, zawartych w sprawozdaniu Dyrekcji za 38-my rok finansowy z księgami i dowodami, oraz zaznaczając, że w rzeczonym roku etat przekroczono o rubli 2 625 kop. 68, głównie na konserwację domu, z powodu przeróbek w skarbcu, na dodatkową pomoc biurową i koszty zjazdu przedstawicieli Towarzystw Kredytowych Miejskich; Komitet Nadzorczy ma zaszczyt wnieść, aby Zgromadzenie Pełnomocników:

1) Sprawozdanie Dyrekcji z jej działań za czas od 18 września (1 października) 1907 r. do tegoż dnia 1908 r., oraz przytoczone w niem czynności i bilans zatwierdziło i z nich ją pokwitowało;

2) aby Ogólne Zgromadzenie Pełnomocników zatwierdziło włączenie do kapitału zasobowego przewyżki wpływów nad wydatki w sumie rubli 238 673 kopiejek 64.

*Warszawa, dnia 4/17 Listopada 1908 roku.*

Podpisano :

**Prezes Komitetu Nadzorczego:** *Feliks Czacki*

**Członkowie:** *Kronenberg Leopold*

*Manduk Antoni*

*Marconi Władysław*

*Marczewski Ludwik*

*Mirowski Zygmunt*

*Powichrowski Włodzimierz*

*Prüffer Józef*

*Rotwand Stanisław*

## W Y K A Z

poniesionych w roku 1907/8 wydatków w porównaniu z etatem na tenże rok ustanowionym.

| TYTUŁ WYDATKOW                                                                                 | Wyznaczono etatem na r. 1907/8 |     | Wydano w roku 1907/8 |     | A zatem wydano |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----|----------------------|-----|----------------|---------|
|                                                                                                |                                |     |                      |     | mniej          | więcej  |
| R u b l e i k o p i e j k i                                                                    |                                |     |                      |     |                |         |
| Wynagrodzenie Członków Dyrekcji                                                                | 19 900                         | —   | 19 900               | —   | —              | —       |
| Wynagrodzenie Członków Komitetu                                                                | 7 500                          | —   | 7 500                | —   | —              | —       |
| Plące urzędników i oficyalistów Dyrekcji                                                       | 88 788                         | 25  | 88 788               | 25  | —              | —       |
| Plące urzędników i oficyalistów Komitetu                                                       | 3 410                          | —   | 3 410                | —   | —              | —       |
| Gratyfikacya i nieprzewidziane wydatki Dyrekcji                                                | 8 500                          | —   | 8 500                | —   | —              | —       |
| Umundurowanie woźnych Dyrekcji                                                                 | 750                            | —   | 635                  | 65  | 114            | 35      |
| Umundurowanie woźnych, gratyfikacya i nieprzewidziane wydatki Komitetu.                        | 1 100                          | —   | 1 100                | —   | —              | —       |
| Oplata podatków i konserwacya domu                                                             | 6 000                          | —   | 8 759                | 69  | —              | 2759 69 |
| Opał, światło i uporządkowanie biura                                                           | 3 000                          | —   | 4 344                | 52  | —              | 1344 52 |
| Koszta sądowe i hipoteczne                                                                     | 5 000                          | —   | 4 795                | 40  | 204            | 60      |
| Druk sprawozdań, tabel wylosowanych listów, ogłoszenia w gazetach, koszta zebrań pełnomocników | 3 000                          | —   | 1 599                | 95  | 536            | 52      |
| Materyały piśmienne, druki i drobne wydatki                                                    | 9 000                          | —   | 8 660                | 57  | 339            | 43      |
| Dodatkowa pomoc biurowa                                                                        | 7 000                          | —   | 8 152                | 25  | —              | 1152 25 |
| Zasiłek z powodu drożyzny                                                                      | 13 829                         | 74  | 13 829               | 74  | —              | —       |
| Zasiłki emerytalne                                                                             | 2 500                          | —   | 2 500                | —   | —              | —       |
| Podatek skarbowy od kapitału zakładowego                                                       | 19 015                         | 40  | 14 136               | 55  | 4878           | 85      |
| Amortyzacya sprzętów i utensylii biurowych                                                     | 400                            | —   | 400                  | —   | —              | —       |
| Kasa przezorności i pomocy                                                                     | 10 680                         | 99½ | 10 680               | 99½ | —              | —       |
| Wynagrodzenie za długoletnią służbę                                                            | 8 611                          | 67  | 8 611                | 67  | —              | —       |
| Wydatki w przedmiocie udzielania pożyczek w miastach powiatowych gub. Warszawskiej             | 200                            | —   | 88                   | —   | 112            | —       |
| Koszta utrzymania biura Towarzystw Kredytowych w Petersburgu                                   | 600                            | —   | 600                  | —   | —              | —       |
| Na kształcenie dzieci urzędników i oficyalistów Towarzystwa.                                   | 1 300                          | —   | 1 300                | —   | —              | —       |
| Koszta zabezpieczenia skarbcza                                                                 | 500                            | —   | 425                  | —   | 75             | —       |
| Koszta przebudowania skarbcza                                                                  | —                              | —   | 2 367                | 83  | —              | 2367 83 |
| Koszta wyboru pełnomocników                                                                    | 2 000                          | —   | 2 111                | 34  | —              | 111 34  |
| Koszta zjazdu przedstawicieli Towarzystw Kredytowych                                           | —                              | —   | 1 150                | 80  | —              | 1150 80 |
| Koszta utrzymania szkół Tow. Kred.                                                             | *) 10 000                      | —   | 10 000               | —   | —              | —       |
| Razem                                                                                          | 232 586                        | 05½ | 235 211              | 73½ | 6260 75        | 8886 43 |

\*) Koszta utrzymania szkół Towarzystwa Kredytowego:

Wyznaczono na rok 1907/8. rb. 10 000 k. —  
Zwrócone przez Macierz  
Szkolną . . . . . 3 896 „ 69  
Wpływy z wpisów szkolnych „ 975 „ 80  
rb. 14 872 k. 49

Wydatkowano . . . . . rb. 8 580 k. 89  
Zarezerwowano na  
rok 1908/9 . . . . . „ 6 291 „ 60  
rb. 14 872 k. 49



# BILANS

Towarzystwa Kredytowego miasta Warszawy

po dzień 17 (30) września 1908 roku włącznie.

| A K T Y W A                                                                 |                                             |                                                   |                                | Ruble       | kop.                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|--------------------------------|
| Pożyczki udzielone na nieruchomości:                                        |                                             |                                                   |                                |             |                                |
| murowane z sumy . . . . .                                                   | rb. 116 688 900                             | pozostało                                         | rb. 100 161 927 k. 66          |             |                                |
| drewniane z sumy . . . . .                                                  | " 360 000                                   | "                                                 | " 207 024 " 95                 |             |                                |
| place, ogrody i sady z sumy                                                 | " 91 000                                    | "                                                 | " 90 414 " 56                  |             |                                |
| na miasta prowincjonalne                                                    |                                             |                                                   |                                |             |                                |
| gub. Warszawskiej z sumy                                                    | " 212 700                                   | "                                                 | " 211 159 " 48                 |             |                                |
| razem z sumy                                                                | rb. 117 352 600                             | pozostało                                         | nieumorzonych . .              | 100 670 526 | 65                             |
| Zaległa rata Październikowa 1907 r. z 27 nieruchomości.                     | rb. 9 566 k. 34 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |                                                   |                                |             |                                |
| Zaległa rata Kwietniowa 1908 r. z 556 nieruchomości . . .                   | " 441 777 " 41                              |                                                   |                                |             |                                |
| Zaległa kara od tychże rat . . . . .                                        | " 16 371 " 01                               |                                                   |                                |             |                                |
| Koszta egzekucyjne . . . . .                                                | " 2 358 " 13                                |                                                   |                                | 470 072     | 89 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |
| Kasa . . . . .                                                              |                                             |                                                   |                                | 1 107 836   | 60                             |
| Rachunek przekazowy:                                                        |                                             |                                                   |                                |             |                                |
| w Banku Handlowym w Warszawie . . . . .                                     | rb. 225 496 " 63                            |                                                   |                                |             |                                |
| w Warszawskim Banku Dyskontowym . . . . .                                   | " 5 637 " 65                                |                                                   |                                |             |                                |
| w Warszawskim Towarzystwie Wzajem. Kred. . . . .                            | " 688 " 39                                  |                                                   |                                | 231 822     | 67                             |
| Papiery publiczne własne:                                                   |                                             |                                                   |                                |             |                                |
|                                                                             | w sumie nominalnej                          | po cenie kosztu wraz z wartością bieżącego kuponu |                                |             |                                |
| listy zastawne m. Warszawy . . . . .                                        | 2 584 300                                   | 2 137 939                                         | 57                             |             |                                |
| obligacje miasta Warszawy . . . . .                                         | 26 100                                      | 19 048                                            | 60                             |             |                                |
| listy zastawne Tow. Kredytowego Ziemińskiego                                | 230 000                                     | 200 733                                           | 94                             |             |                                |
| obligacje drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej                                 | 117 000                                     | 112 466                                           | 25                             |             |                                |
| obligacje drogi żel. Warszawsko-Wiedeńskiej                                 | 894 700                                     | 769 442                                           | —                              |             |                                |
| obligacje drogi żel. Moskiewsko-Kazańskiej .                                | 130 900                                     | 98 257                                            | 81                             |             |                                |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> renta Państwowa . . . . .                     | 2 533 000                                   | 1 929 625                                         | 33                             |             |                                |
| 3 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> 0/0 listy zastawne Banku Szlach. Ziemińskiego | 1 773 250                                   | 1 250 754                                         | 40                             |             |                                |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listy zastawne Banku Szlach. Ziemińskiego     | 745 500                                     | 560 099                                           | 50                             |             |                                |
| 4 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> skonsolidowane oblig. dr. żel. rosyjskich     | 919 250                                     | 1 181 981                                         | 87                             |             |                                |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> rosyjska pożyczka Państwowa z 1906 r.         | 612 750                                     | 572 636                                           | 98 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |             |                                |
| 6 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> świadectwa imienne Włosc. Banku Ziem.         | 600 000                                     | 504 529                                           | 59                             | 9 337 515   | 84 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |
| Nieruchomości Towarzystwa №№ 408/9N, 408/9M i 408/9R . . . . .              |                                             |                                                   |                                | 470 692     | 31                             |
| Sprzęty i utensylia biurowe . . . . .                                       |                                             |                                                   |                                | 46 253      | 08                             |
| Kupony od listów wylosowanych . . . . .                                     |                                             |                                                   |                                | 7 222       | 23                             |
| Zaliczenia do zwrotu . . . . .                                              |                                             |                                                   |                                | 36 569      | 08                             |
| Podatek skarbowy od kuponów . . . . .                                       |                                             |                                                   |                                | 6 597       | 94                             |
| Podatek od listów zastawnych, przeznaczonych na wypłaty pożyczek . . . . .  |                                             |                                                   |                                | 32 016      | —                              |
| Raty prolongowane . . . . .                                                 |                                             |                                                   |                                | 676 871     | —                              |
|                                                                             |                                             |                                                   |                                | 113 093 996 | 30                             |

| P A S Y W A                                                                                |                |                |  | Ruble       | kop.                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--|-------------|--------------------------------|
| Listy zastawne w obiegu:                                                                   |                |                |  |             |                                |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> Seryi IV-ej                                                  | rb. 513 400    |                |  |             |                                |
| " V-ej                                                                                     | " 2 536 700    |                |  |             |                                |
| " VI-ej                                                                                    | " 2 235 700    |                |  |             |                                |
| " VII-ej                                                                                   | " 26 306 600   | rb. 31 592 400 |  |             |                                |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> 0/0 Seryi VIII . . . . .                                     | " 69 062 500   |                |  | 100 654 900 | —                              |
| Należność za listy wylosowane . . . . .                                                    |                |                |  | 336 450     | —                              |
| Należność za ubiegłe kupony . . . . .                                                      |                |                |  | 131 958     | 75                             |
| Fundusz na zapłatę kuponów II półrocza 1908 r. rb. 2 396 171 k. 75                         |                |                |  |             |                                |
| po strąceniu zdyskontowanych . . . . .                                                     | " 139 227 " 50 |                |  | 2 256 944   | 25                             |
| Fundusz na zapłatę wylosowanych listów zastawnych, płatnych 1 października 1908 r. . . . . |                |                |  |             |                                |
| " 1 143 600 k. —                                                                           |                |                |  |             |                                |
| po strąceniu zdyskontowanych : . . . . .                                                   | " 122 300 " —  |                |  | 1 021 300   | —                              |
| Wpływy na ratę Październikową 1908 r. . . . .                                              |                |                |  | 16 423      | 17                             |
| Kaucyje Stowarzyszonych . . . . .                                                          |                |                |  | 68 666      | 33 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |
| Raty od pożyczek niewypłaconych . . . . .                                                  |                |                |  | 7 511       | 72 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |
| Fundusze przechodnie . . . . .                                                             |                |                |  | 145 984     | 36 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |
| Fundusz na przygotowanie listów zastawnych i kuponów . . . . .                             |                |                |  | 50 924      | 81                             |
| Fundusz na deteryorację sprzętów i utensylii biurowych . . . . .                           |                |                |  | 13 652      | 55                             |
| Fundusz na zasiłki emerytalne . . . . .                                                    |                |                |  | 9 900       | 83                             |
| Kapitał zasobowy . . . . .                                                                 |                |                |  | 7 458 601   | 55                             |
| Przewyżka kapitału zasobowego ponad normę . . . . .                                        |                |                |  | 920 777     | 96 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> |
|                                                                                            |                |                |  | 113 093 996 | 30                             |

# LISTA

Obywateli Stowarzyszonych, Członków Komisji Szacunkowych

w roku finansowym 1907/8.

| №  | NAZWISKO i IMIĘ       | NAZWA ULICY         | № DOMU  |
|----|-----------------------|---------------------|---------|
| 1  | Bichniewicz Józef     | Nowolipki           | 2386A   |
| 2  | Biernacki Karol       | Krochmalna          | 1013A   |
| 3  | Budzyński Władysław   | S-to Krzyska        | 1344    |
| 4  | Bychowski Wigdor      | Złota               | 1486A   |
| 5  | Cholewicki Aleksander | Smocza              | 2499    |
| 6  | Dąbrowski Wszebor     | Wspólna             | 1618U   |
| 7  | Dąbrowski Jan         | Wspólna             | 1631B   |
| 8  | Dziubiński Apolinary  | Wspólna             | 5239    |
| 9  | Feinkind Zygmunt      | Nalewki             | 2257ab  |
| 10 | Frąckiewicz Władysław | Marszałkowska       | 1492B   |
| 11 | Gagatnicki Kazimierz  | Sienna              | 5725    |
| 12 | Gierszt Stanisław     | Wspólna             | 1632    |
| 13 | Górski Ryszard        | Mokotowska          | 1659,60 |
| 14 | Henneberg Wilhelm     | Chłodna             | 771     |
| 15 | Kaczyński Władysław   | Dzika               | 2312    |
| 16 | Karstens Maurycy      | Koszykowa           | 5563    |
| 17 | Kowalski Jan          | Smolna              | 2979F   |
| 18 | Krzymuski Lucyan      | Solec               | 2936    |
| 19 | Luxenburg Maksymiljan | Kopernika           | 2883    |
| 20 | Madaliński Kazimierz  | Złota               | 1512    |
| 21 | Mazurkiewicz Jan      | Krak.-Przedmieście  | 451     |
| 22 | Meyet Leopold         | Nowy-Swiat          | 1295    |
| 23 | Mieczkowski Władysław | Bracka              | 1272A   |
| 24 | Modzelewski Jan       | Konopacka (Praga)   | 927     |
| 25 | Mojkowski Władysław   | Karmeliicka         | 2374E   |
| 26 | Nawrocki Jan Julian   | Stalowa (Praga)     | 906     |
| 27 | Ojrzyński Józef       | Ogrodowa            | 862     |
| 28 | Piętka Stanisław      | Maryensztadt        | 2647A   |
| 29 | Polamin Władysław     | Nowogrodzka         | 1598    |
| 30 | Roszkowski Bernard    | Radzymińska (Praga) | 881     |

| №  | NAZWISKO i IMIĘ        | NAZWA ULICY     | № DOMU |
|----|------------------------|-----------------|--------|
| 31 | Rothberg Izaak         | Jerozolimska    | 1582D  |
| 32 | Rothberg Matias        | Nowogrodzka     | 1600E  |
| 33 | Russyan Władysław      | Plac Warecki    | 1355K  |
| 34 | Ryczyński Bolesław     | Koszykowa       | 5540   |
| 35 | Seidenbeutel Stanisław | Marszałkowska   | 1390B  |
| 36 | Sokolnicki Henryk      | Królewska       | 412E   |
| 37 | Sokolowski Władysław   | Pańska          | 1224   |
| 38 | Strakaecz Władysław    | Chłodna         | 910    |
| 39 | Strumillo Mikołaj      | Nowy-Swiat      | 1315   |
| 40 | Supronowicz Józef      | Nowogrodzka     | 1600G  |
| 41 | Szenbrun Szymon        | Sadowa          | 1444E  |
| 42 | Szmit Aleksander       | Furmańska       | 2695,6 |
| 43 | Talikowski Teofil      | Elektoralna     | 760    |
| 44 | Tarłowski Józef        | Hoża            | 1679D  |
| 45 | Tarnowski Jan          | Długa           | 583    |
| 46 | Trzaska Konstanty      | Zelazna         | 1142A  |
| 47 | Ungar Ludwik           | Targowa (Praga) | 167    |
| 48 | Welt Henryk            | Przejazd        | 652    |
| 49 | Woliński Adolf         | Leszczyńska     | 2788   |
| 50 | Wolamin Wacław         | Wileza          | 5594   |
| 51 | Zaborski Dyonizy       | Zakroczyńska    | 1860AB |
| 52 | Zdrojewski Marceli     | Stare-Miasto    | 41     |
| 53 | Zgórski Walenty        | Marszałkowska   | 1666H  |

## Budowniczo.

- |                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| 1. Borzęcki Leon       | 10. Kozłowski Stefan       |
| 2. Dankowski Kazimierz | 11. Lembke Teofil          |
| 3. Dietrich Franciszek | 12. Lilpop Edward          |
| 4. Dziekoński Józef    | 13. Mierzanowski Władysław |
| 5. Ehrenteucht Prosper | 14. Nieniewski Apoloniusz  |
| 6. Gajewski Bronisław  | 15. Oczkowski Adam         |
| 7. Holewiński Józef    | 16. Porezyński Antoni      |
| 8. Kluczewicz Antoni   | 17. Szretter Korneli       |
| 9. Kowalski Roman      | 18. Tolwiński Mikołaj      |

sp. 1456

