

Opis 12 r. 1909  
J. Skrzypczak

# SPRAWOZDANIE

## Dyrekcji Towarzystwa Kredytowego

MIASTA WARSZAWY

za trzydziesty dziewiąty rok istnienia Towarzystwa,

TO JEST ZA CZAS

*od dnia 18 września (1 października) 1908 r. do dnia 18 września  
(1 października) 1909 r.*



WARSZAWA.

W Drukarni Noskowskiego,

Warecka № 15.

1909.

K  $\frac{187129}{1965}$



Spr. 1456

# SPRAWOZDANIE

## Dyrekcji Towarzystwa Kredytowego

### miasta Warszawy

za trzydziesty dziewiąty rok istnienia Towarzystwa,

*to jest za czas: od dnia 18 września (1 października) 1908 r. do dnia  
18 września (1 października) 1909 r.*

~~~~~

W zastosowaniu się do § 65 Ustawy, Dyrekcya ma zaszczyt przedstawić sprawozdanie za trzydziesty dziewiąty rok finansowy Towarzystwa, ukończony z dniem 17 (30) września 1909 roku.

W roku sprawozdawczym, jak to wykazują zamieszczone niżej rezultaty finansowe, wskutek podniesienia się kursu listów naszego Towarzystwa, zażądań o nowe pożyczki było stosunkowo więcej, a ogół wierzytelności, w porównaniu z rokiem finansowym 1907/8, zwiększył się o rubli 3588100. Nadto przewyżka kapitału zasobowego po nad jego normalną wysokość wynosi rubli 876997 k. 27½, co umożliwia zaprojektowanie ulg dla Stowarzyszonych w opłacie raty kwietniowej 1910 roku od wszystkich nominalnych pożyczek, od których wpływy na kapitał zasobowy zwykłemi ratami już uiszczone zostały.

W roku ubiegłym miało miejsce po raz ośmnasty zmniejszenie raty, które wynosiło rubli 754980, t. j. ¾% od nominalnej wysokości udzielonych pożyczek w sumie rubli 100664000. Zmniejszeniu podlegała rata kwietniowa 1909 roku od tych zabypotekowanych pożyczek, od których po koniec 1907/8 roku finansowego 4% na kapitał zasobowy wniesione zostały zwykłemi ratami, z wyłączeniem pożyczek, umorzonych do dnia 19 marca (1 kwietnia) 1909 roku.

W roku zeszłym sprzedano na żądanie Towarzystwa za zaległość w opłacie rat obowiązkowych 24 nieruchomości. W półroczu pierwszym dokonano sprzedaży trzynastu nieruchomości, a w drugim jedenastu nieruchomości. W każdej z tych sprzedaży, jak to poniżej wykazaniem będzie, postąpiony szacunek znacznie przewyższał wierzytelności Towarzystwa.

W roku sprawozdawczym udzielano w dalszym ciągu pożyczek seryi VII i VIII, oraz dołączano kupony do listów seryi V, VII i VIII na drugi i trzeci dziesięcioletni okres czasu.

Wreszcie dnia 4 (17) grudnia 1908 roku odbyło się zwyczajne Zebranie Pełnomocników Towarzystwa.

Sposób, w jaki zostały wykonane zapadłe uchwały Zebrania Pełnomocników i ważniejsze czynności Towarzystwa w ubiegłym 39 roku finansowym, poniżej jest wyjaśniony.

Splata czynszów  
wieczystych in-  
stytutowych  
i szpitalnych.

Wieloletnie starania Towarzystwa o przywrócenie spłaty czynszów wieczystych, obciążających nieruchomości naszego miasta, uwieńczone zostały pomyślnym skutkiem. Już dnia 23 lutego 1904 roku Najwyżej zostało zatwierdzone zdanie Rady Państwa (sprawozdanie Dyrekcji za 1903/4 r.) o przywróceniu skupu skarbowych czynszów wieczystych na zasadzie przepisów b. Komitetu Urządzającego w Królestwie Polskiem z dnia 5 lutego 1869 roku.

W roku znów obecnym, dnia 19-go kwietnia, zapadła uchwała Rady Państwa, Najwyżej zatwierdzona, o przywróceniu spłaty czynszów instytutowych i szpitalnych, których skup był dotąd wstrzymany z mocy uchwały Komitetu Ministrów z dnia 15 (27) listopada 1896 roku.

Tym sposobem usunięte zostały trudności, tamujące spłaty czynszów rządowych i instytutowych.

O źródłach  
dochodów miej-  
skich dla miast  
Królestwa Pol-  
skiego.

W zastosowaniu się do życzenia, wyrażonego na Zebraniu Pełnomocników z dnia 4 (17) grudnia 1908 r., i w uzupełnieniu wzmianki, zamieszczonej w sprawozdaniu za rok zeszły, Dyrekcya w sprawie samorządu miejskiego przedstawia następującą relacyę:

Delegacya z ramienia Towarzystwa Kredytowego m. Warszawy przy rozpatrzeniu projektu ustawy o źródłach

dochodów miejskich dla miast Królestwa Polskiego (tytuł V) przedewszystkiem na podstawie budżetu miasta Warszawy w 1908 roku stwierdziła, że już obecnie własność nieruchoma jest nadmiernie obciążona podatkami, czego dowodem, że na ogólną sumę zwykłych dochodów m. Warszawy, wynoszącą rb. 7 785 684, wpływy z opodatkowania własności nieruchomości wynoszą rb. 5 182 445, czyli 66.5% ogólnej sumy dochodów. To uciążliwe opodatkowanie wedle projektu samorządowego jeszcze ulegnie znakomitemu zwiększeniu z tego powodu, że z chwilą zaprowadzenia samorządu państwo przeleje na samorządy miast wiele zadań kulturalnych i ekonomicznych, piecza nad którymi wymagać będzie wielkich środków finansowych, projekt zaś rządowy na główne źródło dochodów samorządnych przewiduje podatek dodatkowy do podatku skarbowego (§ 1, p. a), a co ważniejsza dozwala zarządom miejskim ustanawiać normę tego dodatkowego podatku bez jakiegokolwiek bądź ograniczenia. Ustanawiając granice dla wysokości innego rodzaju podatków i opłat, projekt rządowy tą drogą zniewala zarządy miejskie do szukania przeważnie w podatku dodatkowym źródła pokrywania potrzeb samorządowych, czyli do nieustannego zwiększania opodatkowania nieruchomości miejskiej.

Drugie źródło projekt rządowy wskazuje w formie podatku od przyrostu wartości nieruchomości, który również wyłącznie obciążałby nieruchomy majątek miast, a niezależnie od tego oddziaływałby ujemnie na stan ekonomiczny miejskich nieruchomości, utrudniając ich zbyt.

Wszelkie inne źródła, wskazane w art. 1 projektu od *b* do *i* włącznie, są zbyt mało ważne, aby stanowić mogły poważną pozycję dochodów, tak iż delegacya z naciskiem zaznaczyła, iż projekt samorządowy prawie wyłącznie w zwiększonym opodatkowaniu nieruchomości miejskich przewiduje źródło dochodów dla samorządu, pomimo, że biorąc pod uwagę stosunek opłacanych przez miasta Cesarstwa podatków (za wyłączeniem Królestwa Polskiego, Finlandyi i Kaukazu) w ogólnej sumie rb. 12 001 000 do sumy opłacanych przez mieszkańców Królestwa Polskiego podatków w ilości rub. 5 108 514, widzimy, że wypada na głowę mieszkańca

Cesarstwa nie więcej nad 99 kop., gdy jeden mieszkaniec Królestwa Polskiego płaci rb. 2 k. 48. Uznając tę słabą stronę projektu, Delegacya wyraziła przekonanie, iż w sferach miarodajnych zwrócona będzie uwaga na konieczność przeznaczenia na cele samorządowe całkowitego podatku mieszkaniowego oraz części podatków państwowych, a niezależnie od tego pożądanem byłoby powołanie do ponoszenia ciężarów samorządowych wszystkich zawodów wyzwolonych.

Wyrok Senatu  
Rządzącego  
w kwestyi podat-  
ku przemysło-  
wego.

Na skargę, założoną od decyzji Warszawskiego Gubernialnego Urzędu Podatkowego, o czem była zamieszczona relacya w sprawozdaniu Dyrekeyi za rok 1904/5, Senat Rządzący wyrokiem z dnia 30 września 1908 r., № 11720, zwolnił Towarzystwo Kredytowe m. Warszawy od opłaty podatku procentowego od sumy rubli 286553 kop. 91, odpisanej w sprawozdaniu za 1903/4 rok finansowy z powodu spadku kursu papierów procentowych, reprezentujących kapitał zasobowy.

Na zasadzie zacytowanego wyroku Dyrekeya odniosła się do Izby Skarbowej o zwrot Towarzystwu niewłaściwie pobranej opłaty w sumie rb. 23881 k. 69, oraz kary za nieopłacenie tej sumy w terminie rb. 476 k. 83.

Natomiast I Departament Senatu Rządzącego odmownie zdecydował kwestyę zwolnienia od opłaty podatku przemysłowego wpływów, wnoszonych przez Stowarzyszonych na kapitał zasobowy Towarzystwa.

Od wyroku tego Dyrekeya założyła skargę na Najwyższe Imię, która pozostawiona została bez skutku.

Powyższy wyrok Senatu, odmawiający uwolnienia od podatku wniosków Stowarzyszonych na kapitał zasobowy, wywołałby podwyższenie i tak już znacznych ciężarów podatkowych, obciążających Towarzystwo. Wobec tego Władze Towarzystwa postanowiły skorzystać z uwagi 2 do art. 470 Ustawy podatkowej wydania 1903 r. i odwołać się do Ministra Skarbu, aby w drodze tam przepisanej nakazał wyłączenie z dochodu ogólnego Towarzystwa powyższych opłat, jako nie będących dochodem Towarzystwa, lecz stanowiących

kaucyę Stowarzyszonych, zwracaną im przy wyjściu z Towarzystwa. Wynik tych starań zapewne nie tak prędko będzie wiadomy.

Ulgi w opłacie  
rat.

W przedstawieniu z dnia 30 stycznia (12 lutego) 1909 r., № 1849, Dyrekcya, powołując się na niedostateczną wypłacalność lokatorów, spowodowaną pogorszonym stanem ekonomicznym wskutek wypadków lat ostatnich, prosiła p. Ministra Skarbu o wyjednanie Najwyższego rozkazu na prawo udzielania ulg w opłatach raty kwietniowej i październikowej 1909 r.

Przedstawienie to skutku pożądanego nie odniosło.

W ponownem przedstawieniu swem Dyrekcya przytoczyła, że odmowa ulg dotknęła licznych Stowarzyszonych, zwłaszcza posiadających domy na bardziej oddalonych ulicach od centrum miasta, z drobnymi lokalami, których zdolność płatnicza lokatorów znajduje się w niekorzystnych warunkach, prosiła o wyjednanie dalszych ulg lub przynajmniej możności rozkładania ulg istniejących na następne półroczna na części drobniejsze.

W odpowiedzi na to przedstawienie Kancelarya Kredytowa przy Ministerjum Skarbu, w odezwie z dnia 12 sierpnia 1909 r. № 9060, zawiadomiła Dyrekcję Towarzystwa, że nastąpiło Najwyższe zezwolenie na prawo, wedle uznania Władz połączonych Towarzystwa, dalszego prolongowania już istniejących ulg do lat trzech, pod warunkiem, że od prolongowanej sumy pobierany będzie procent w stosunku 6% rocznie i że w razie niezapłacenia ustanowionych rat nieruchomość wystawiona zostanie na sprzedaż na zasadzie przepisów Ustawy Towarzystwa.

Udzielanie pożyczek Towarzystwa na miasta gubernii Warszawskiej.

W roku 1908, o czem było zamieszczone w sprawozdaniu, Towarzystwo uzyskało pozwolenie na rozszerzenie swej działalności na miasta gubernii Warszawskiej: Kutno, Błonie, Mszczonów, Sochaczew, Gostynin, Nieszawę, Brześć Kujawski, Kaluszyn i Grójec.

W roku bieżącym, z liczby wyżej powołanych miast, zgłosiło się 10 obywateli miasta Grójca z podaniem, popar-

tem odpowiednimi dokumentami, o udzielanie im pożyczek Towarzystwa na budowę murowane.

Nadto 23 obywateli osady Ciechocinek wystąpiło do Dyrekeyi o rozszerzenie działalności na ich osadę.

Po przekonaniu się z danych urzędowych, że Ciechocinek odpowiada warunkom, wymaganym przez prawo z dnia 11 października 1904 roku, Władze Towarzystwa postanowiły wystąpić do Zebrania Pełnomocników o upoważnienie do udzielania pożyczek Towarzystwa na budowę murowane w osadzie Ciehocinku.

Nowe wzory  
aktów.

Żwiększające się stopniowo zapotrzebowania pożyczek na miasta gubernii Warszawskiej i potrzeba ujednostajnienia niektórych formalności, poprzedzających przyznawanie pożyczek, wywołały konieczność przejrzenia obecnych aktów, poprawienia i uzupełnienia braków, stosownie do nowych wymagań i wskazań praktyki.

Na tych zasadach ułożone nowe wzory aktów przystąpienia, aktów wypłaty, wniosków, decyzji zwierzchności hipotecznej, protokółów i podań odnoszących się do udzielania pożyczek, przyjęte przez Władze połączone Towarzystwa, po wydrukowaniu rozesłane zostały dla stosowania w praktyce do wszystkich rejentów hipotecznych w Warszawie i w miastach gubernii Warszawskiej, na które Towarzystwo rozszerzyło swoją działalność.

Dodatkowe wygotowanie papieru czerpanego i listów zastawnych seryi VII bezterminowych

Wskutek wzrastającej liczby przystąpień i zażądań wypłat pożyczek, oraz wyczerpywania się posiadanego zapasu papieru i odbitych listów zastawnych seryi VII okazała się potrzeba dodatkowego wyrobienia papieru czerpanego i wygotowania listów zastawnych i kuponów.

Uchwały w tym przedmiocie zapadły na posiedzeniach Dyrekeyi w dniach 5 listopada 1908 r. i 17 czerwca 1909 r.

Na mocy tych uchwał i na warunkach wymienionych w kontraktach, zawartych z fabryką Jeziorna i zakładem litograficznym Bolesława Wierzbickiego, wykonano:



**a) W zakładzie litograficznym B. Wierzbickiego.**

Na papierze pozostałym z dawnych zapasów 10 000 szt. listów zastawnych wraz z arkuszami kuponowymi w 4-ch gatunkach następujących:

|       |                 |       |          |           |
|-------|-----------------|-------|----------|-----------|
| 1 000 | rublowych sztuk | 4 000 | na rubli | 4 000 000 |
| 500   | „               | 3 000 | „        | 1 500 000 |
| 100   | „               | 3 000 | „        | 300 000   |

Razem, jak wyżej, sztuk 10 000 na rubli 5 800 000

**b) w fabryce papieru Jeziorna.**

Na wygotowanie nowych listów i kuponów:

|                                       |         |     |
|---------------------------------------|---------|-----|
| papieru czerpanego pod listy zastawne | ryz     | 33  |
| „ „ „ kuponów.                        | . . . „ | 70  |
| Razem . . . ryz                       |         | 103 |

Zamówienia te w roku bieżącym przez firmy wspomniane wykonane i dostarczone Dyrekeyi zostały.

Obniżenie dyskonta od wylosowanych listów zastawnych i kuponów.

Stosując się do wyrażonego poglądu na ostatniem Zebraniu Pełnomocników i ogólnego stanu rynku pieniężnego, Władze Towarzystwa na posiedzeniu, w dniu 11 marca 1909 roku odbytem, postanowiły dyskonto od wylosowanych listów i kuponów, składanych do realizacyi przed terminem płatności, zniżyć z 5% na 4% w stosunku rocznym.

Domy Towarzystwa.

Wpływy i wydatki z domów Towarzystwa № 408/9<sup>M</sup> i 408/9<sup>R</sup> wynosiły:

|                                                              |                   |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| Wpływy od lokatorów . . . . .                                | rub. 16 427 k. 45 |
| Podatki, konserwacya, administracya i inne wydatki . . . . . | „ 6 541 „ 04      |
| Czysty dochód stanowi                                        | rub. 9 886 k. 41  |

Pomnik dla ś. p.  
Aleksandra Ma-  
kowieckiego.

Pomnik dla uczczenia zasług ś. p. Aleksandra Makowieckiego, b. Prezesa Dyrekeyi, wykonany przez artystę rzeźbiarza Jana Biernackiego, wmurowany został w prawej nawie kościoła Wszystkich Świętych na Grzybowie. Cere-  
monja poświęcenia odbyła się w dniu 6-ym października 1909 roku.

Koszta ogólne wykonania tej pamiątki wynosiły rubli 1 912 kop. 40.

Sprawy szkolne.

Z funduszu, uchwalonego przez Ogólne Zebranie Pełnomocników były utrzymywane dwie szkoły: jedna kwuklasowa przy ulicy Czerniakowskiej i druga jednoklasowa przy ulicy Przyokopowej. W szkołach tych o siedmiu oddziałach uczy-  
ło się przeszło 340 chłopców. Szkoły te, jak to mogła stwierdzić komisya szkolna podczas wizytacyi, są prowadzone wzorowo i cieszą się powagą i uznaniem wśród ludności, korzystającej z tych szkół.

Stosownie do postanowienia Pełnomocników na Ogól-  
nem Zebraniu w dniu 3 (16) grudnia 1908 roku, Dyrekeya wystąpiła do władz szkolnych o pozwolenie na otwarcie trzeciej szkoły jednoklasowej z wykładem w języku polskim. Pozwolenie władz szkolnych nadeszło do Dyrekeyi dopiero w dniu 16 sierpnia r. b.

Komisya szkolna natychmiast zajęła się wyszukaniem lokalu i urządzeniem szkoły tak, iżby jeszcze w tym roku szkolnym rozpocząć naukę. Szkoła ta mieści się przy ulicy Brzozowej pod № 2 i składa się z dwóch oddziałów.

Tym sposobem dało się urzeczywistnić życzenie Peł-  
nomocników, aby nowa szkoła była założona w dzielnicy staro-  
miejskiej. Z otwarciem 3-ej szkoły przeszło 400 chłopców kształci się w szkołach, utrzymywanych przez Towarzystwo Kredytowe m. Warszawy, dzięki uchwaleniu przez Ogólne Zgromadzenie na ten cel funduszu w kwocie rubli 15 000 rocznie.

Personel szkolny składa się z jednego kierownika, dwóch kierowniczek, dziesięciu nauczycieli i nauczycielek stałych, dwóch nauczycieli do poszczególnych przedmiotów, trzech pomocnic, dwóch księży do wykładu religii katolickiej,

dwóch nauczycieli do nauki religii wyznania mojżeszowego i dwóch lekarzy.

Rachunek funduszków szkolnych przedstawia się jak niżej:

Wyznaczono etatem na rok 1908/9 . . . rb. 15 000 k. —  
Wydatki szkoły przy ulicy Przyokopowej . . . . . rb. 5 597 k. 72  
przy ulicy Czerniakowskiej . „ 8 630 „ 04

---

rb. 14 227 k. 76

Wpływy z wpisów ze szkoły przy ulicy Przyokopowej . . . . . rb. 672 k. 40  
przy ul. Czerniakowskiej . „ 1 557 „ 50 „ 2 229 „ 90 „ 11 997 „ 86

---

Zarezerwowano na rok 1909/10 . . . . . rb. 3 002 k. 14

Pozostała rezerwa z 1908/9 r. wynosi „ 5 041 „ 60

---

Pozostaje . . . . . rb. 8 043 k. 74

w rachunku tym nie zamieszczono kosztów urządzenia i utrzymania szkoły przy ulicy Brzozowej, gdyż otwarcie jej nastąpiło już po zamknięciu roku finansowego Towarzystwa.

Nad szkołami czuwa komisya szkolna, złożona z osób, wybranych przez Ogólne Zebranie Pełnomocników, a mianowicie: Józefa Biehniewieza, Wojciecha Górskiego, Konstantego Paprockiego, Hermana Poznańskiego, Stanisława Piętki, Józefa Supronowicza; z Dyrekeyi specjalnie wydelegowani zostali do komisyi: Artur Bardzki i Stanisław Libicki; z Komitetu Nadzorczego: Włodzimierz Powichrowski. Oprócz tego w posiedzeniach komisyi biorą udział nieraz i inni członkowie Władz Towarzystwa.

Odroczenie opłaty rat.

W roku bieżącym Towarzystwo przyznawało w dalszym ciągu ulgi w opłacie rat, na mocy Najwyższego rozkazu z dnia 13 marca 1908 roku:

Polongowano:

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| z raty Kwietniowej 1908 roku sumę . . . . .     | rb. 92 110  |
| „ Październikowej 1908 roku sumę. . . . .       | „ 183 454   |
| Razem . . . . .                                 | rb. 275 564 |
| a że w roku 1907/8 prolongowane raty wynosiły „ | 676 871     |
| ogółem więc udzielono ulg na sumę . . . . .     | rb. 952 435 |
| Na pokrycie tych ulg wniesiono . . . . .        | „ 460 589   |
| Pozostało do uregulowania . . . . .             | rb. 491 846 |

Państwowy po-  
datek przemy-  
słowy,

Według obowiązujących przepisów państwowy podatek przemysłowy, przypadający od Towarzystwa za rok 1909 w formie opłaty procentowej od zysku, obliczony na podstawie sprawozdania Dyrekcji za rok 1907/8, stanowił rubli 15 098 kop 10.

Obliczenia tego Warszawska Izba Skarbowa nie zatwierdziła i zażądała dodatkowej opłaty: do podatku od kapitału rubli 5 032 kop. 70 i do opłaty procentowej od zysków rubli 10 888 kop 86.

Podatek ten, po strąceniu opłaconego świadczenia przemysłowego, w ogólnej sumie rubli 30 519 kop. 66 wniesiony został do Warszawskiej Kasy Gubernialnej.

Bilans  
Towarzystwa.

Na mocy art. 14 rozdz. X Ustawy Kredytowej (wydanie 1903 r.) Minister Skarbu ustanawia dla instytucji kredytowych, ogłaszających drukiem swoje sprawozdania, obowiązujący wzór bilansów, z warunkiem, aby każdy rodzaj dopełnionych operacji, stosownie do ustawy Towarzystwa, wykazywany był w bilansach w pozycjach oddzielnych.

Obecnie Kancelarya Kredytowa nadesłała Dyrekcji Towarzystwa nowy wzór bilansu, zatwierdzony w dniu 18 marca r. b. przez p. Ministra Skarbu, do wiadomości i stosowania w praktyce.

Odpowiednio więc do wydanego rozporządzenia, bilans Towarzystwa za rok finansowy 1908/9, ułożony wedle nadesłanego szematu, dołączony został do niniejszego sprawozdania.

Dołączanie arkuszy kuponowych do listów seryj V, VII i VIII.

W roku ubiegłym dołączano w dalszym ciągu arkusze kuponowe do listów zastawnych seryj: V, VII i VIII.

Dołączono arkuszy kuponowych na trzecie dziesięciolecie: do listów seryi V sztuk 50, na drugie dziesięciolecie: do listów seryi VII sztuk 8, do listów seryi VIII sztuk 303.

Z końcem więc upłynionego roku pozostało jeszcze nie-dołączonych arkuszy kuponowych: na trzecie dziesięciolecie do listów zastawnych seryi I sztuk 12, seryi II sztuk 8, seryi III sztuk 11, seryi IV sztuk 33, seryi V sztuk 33, na drugie dziesięciolecie: do listów seryi III sztuk 12, do listów seryi IV sztuk 10, do listów seryi V sztuk 5, do listów seryi VI sztuk 14, do listów seryi VII sztuk 59 i do listów seryi VIII sztuk 209.

Lokacya funduszów Towarzystwa.

Na pokrycie funduszów kapitału zasobowego nabywano 4% obligacye drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej, 4½% obligacye drogi żelaznej Herby-Kielec, 4% pożyczkę złąta z roku 1894, 4% listy zastawne Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego, 4½% obligacye drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej, 5% rosyjską pożyczkę państwową z r. 1906 i w ratach prolongowanych pomieszczone rb. 491 846. Fundusze ruchome Towarzystwa lokowane były w 5% i 4½% listach zastawnych m. Warszawy, w 4½% listach Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego, w 4½% obligacyach miasta Warszawy, w 6% świadectwach Banku Włościańskiego Ziemskiego, na rachunkach przekazowych: w Banku Handlowym na 3½%, w Banku Dyskontowym na 3½% i w Towarzystwie Wzajemnego Kredytu na 3½% i 4%.

Kasa Przeworności i Pomocy.

Fundusze Kasy Przeworności i Pomocy dla urzędników i oficyalistów Towarzystwa z końcem trzydziestego ósmego roku finansowego wynosiły w gotowiznie rb. 255 058 k. 97

do przeniesienia . . . rb. 255 058 k. 97

z przeniesienia . . . rb. 255 058 k. 97

W ciągu ubiegłego roku wpłynęło:

|                                                          |          |     |
|----------------------------------------------------------|----------|-----|
| 1) tytułem składek ze strony Towarzystwa „               | 10 611 „ | 37  |
| 2) tytułem składek ze strony uczestników „               | 9 195 „  | 73  |
| 3) tytułem procentów od papierów publicznych . . . . . „ | 11 839 „ | 72½ |

Razem fundusz 72 uczestników w gotowości wzrósł do . . . . . rb. 286 705 k. 79½

Z powodu wystąpienia z Towarzystwa 1 uczestnika i ukończenia 20 lat służby przez 2 uczestników wypłacono . . . . . „ 16 374 „ 94½

Z końcem przeto upłynionego roku finansowego fundusz Kasy przezorności i pomocy 72 uczestników wynosił . . . . rb. 270 330 k. 85

Na pokrycie tej sumy Kasa przezorności i pomocy posiadała z dniem 17 (30) września 1909 r. rb. 284 500 w listach zastawnych m. Warszawy, tudzież jedną pożyczkę premiovą na rb. 100 i wreszcie rb. 6 119 k. 15½ gotowizną.

Zapomogi.

Na zebraniu Pełnomocników, odbytem 4 (17) grudnia 1908 roku, udzielone zostały przez Towarzystwo, w charakterze właściciela domu jednorazowe zapomogi:

|                                                           |           |
|-----------------------------------------------------------|-----------|
| 1) dla Warszawskiego Tow. Dobroczynności                  | rb. 3 000 |
| 2) dla Towarzystwa doraźnej pomocy lekarskiej . . . . . „ | 200       |

Razem . . . . rb. 3 200

Sumy powyższe wniesione zostały do kas właściwych.

Niszczenie umorzonych listów zastawnych i kuponów.

W ubiegłym roku finansowym odbyło się 33 raz niszczenie zapłaconych i wycofanych z obiegu listów zastawnych i kuponów.

Czynność ta dopełniona została w biurze Dyrekcji, w dniu 3 (16) marca 1909 roku, wobec delegowanych Członków Komitetu Nadzorczego i deputata ze strony Ministerjum Skarbu, przy zastosowaniu tych samych formalności, jak w latach poprzednich.

Spaleniu uległy:

1) listy zastawne, wycofane z obiegu w czasie od 18 września (1 października) 1907 r. włącznie do dnia 17 (30) września 1908 roku, a mianowicie:

a) spłacone skutkiem losowania:

|       |           |       |          |           |
|-------|-----------|-------|----------|-----------|
| Seryi | III sztuk | 38    | na rubli | 11 150    |
| „     | IV „      | 369   | „        | 159 650   |
| „     | V „       | 580   | „        | 284 700   |
| „     | VI „      | 282   | „        | 138 150   |
| „     | VII „     | 795   | „        | 484 000   |
| „     | VIII „    | 1 282 | „        | 1 084 700 |

Razem sztuk 3 346 na rubli 2 162 350

b) zwrócone skutkiem wystąpienia i konwersyi:

|       |          |     |          |           |
|-------|----------|-----|----------|-----------|
| Seryi | IV sztuk | 25  | na rubli | 14 100    |
| „     | V „      | 398 | „        | 238 600   |
| „     | VI „     | 356 | „        | 220 300   |
| „     | VII „    | 180 | „        | 221 300   |
| „     | VIII „   | 921 | „        | 1 432 300 |

Razem sztuk 1 880 na rubli 2 126 600

*1 70, 115 37 50*  
*46*  
*1 70*  
*115*  
*37*  
*50*

2) zapłacone w tymże czasie kupony z ostatnich lat dziesięciu, a mianowicie:

| I półroczu | 1898 roku | sztuk | 3 na rb. | 16 k. —      |
|------------|-----------|-------|----------|--------------|
| II         | 1898      | „     | 5        | 20 „ 75      |
| I          | 1899      | „     | 5        | 20 „ 75      |
| II         | 1899      | „     | 7        | 91 „ —       |
| I          | 1900      | „     | 7        | 91 „ —       |
| II         | 1900      | „     | 15       | 165 „ 75     |
| I          | 1901      | „     | 17       | 174 „ 25     |
| II         | 1901      | „     | 20       | 187 „ 25     |
| I          | 1902      | „     | 25       | 207 „ 50     |
| II         | 1902      | „     | 28       | 305 „ 75     |
| I          | 1903      | „     | 50       | 517 „ 25     |
| II         | 1903      | „     | 68       | 581 „ 75     |
| I          | 1904      | „     | 104      | 925 „ —      |
| II         | 1904      | „     | 174      | 1834 „ 50    |
| I          | 1905      | „     | 238      | 2376 „ —     |
| II         | 1905      | „     | 372      | 3381 „ 75    |
| I          | 1906      | „     | 715      | 6718 „ 50    |
| II         | 1906      | „     | 1282     | 12444 „ 50   |
| I          | 1907      | „     | 123728   | 2235961 „ 25 |
| II         | 1907      | „     | 125028   | 2287028 „ 25 |

Razem sztuk 251891 na rb. 4553048 k. 75

W sumie tej mieszczą się także kupony, należące do wylosowanych i w poprzednich paleniach zniszczonych listów zastawnych.

Losowanie listów zastawnych.

W zastosowaniu się do § 41 Ustawy Towarzystwa, w roku ubiegłym odbytemi zostały dwa losowania:

W ciągnięciu pierwszym, odbytem w dniach 18 i 19 listopada (1 i 2 grudnia) 1908 roku, wylosowano listów:

|          |       |     |          |        |
|----------|-------|-----|----------|--------|
| Seryi IV | sztuk | 185 | na rubli | 84700  |
| „ V      | „     | 313 | „        | 159000 |
| „ VI     | „     | 81  | „        | 40600  |
| „ VII    | „     | 424 | „        | 261800 |
| „ VIII   | „     | 752 | „        | 621800 |



W ciągnięciu drugim, odbytem w dniach 19 i 20 maja (1 i 2 czerwca) 1909 roku, wylosowano listów:

|          |       |     |          |         |
|----------|-------|-----|----------|---------|
| Seryi IV | sztuk | 155 | na rubli | 70 300  |
| „ V      | „     | 315 | „        | 160 500 |
| „ VI     | „     | 89  | „        | 45 200  |
| „ VII    | „     | 439 | „        | 274 700 |
| „ VIII   | „     | 765 | „        | 637 200 |

Zatem w ciągu upłynionego roku wylosowano listów:

|             |       |       |          |                          |
|-------------|-------|-------|----------|--------------------------|
| Seryi IV    | sztuk | 340   | na rubli | 155 000                  |
| „ V         | „     | 628   | „        | 319 500                  |
| „ VI        | „     | 170   | „        | 85 800                   |
| „ VII       | „     | 863   | „        | 536 500                  |
| „ VIII      | „     | 1 517 | „        | 1 259 000                |
| Razem sztuk |       |       |          | 3 518 na rubli 2 355 800 |

Zaliczenie części funduszu kuponowego do kapitału zasobowego.

Według § 46 Ustawy, nieprzedstawione do realizacji kupony po upływie lat dziesięciu od terminu, w którym płatnymi się stały, tracą swoją wartość, przypadający zaś za nie fundusz przechodzi na korzyść Towarzystwa, z przeznaczeniem go na kapitał zasobowy (§ 49 Ustawy).

W ubiegłym roku, mianowicie w dniu 18 (31) marca 1909 roku, upłynął dziesięcioletni termin wypłaty za kupony pierwszego półrocza 1899 roku, a w dniu 17 (30) września 1909 roku ostateczny termin wypłaty za kupony drugiego półrocza 1899 roku.

Ponieważ w tych ostatecznych terminach realizacji nie zostało przedstawionych do zapłaty kuponów pierwszego półrocza 1899 roku na rubli 748 kop. 75 i kuponów drugiego półrocza 1899 roku na rubli 704 kop. —, to, po strąceniu podatku skarbowego rubli 72 kop. 64, suma rubli 1 380 k. 11 zaliczona została, zgodnie z Ustawą Towarzystwa, do kapitału zasobowego.

Zwrot pożyczek. Z powodu zupełnego umorzenia pożyczek, wystąpienia z Towarzystwa i dopełnienia konwersyj, wykreślonymi zostały z hipoteki w ubiegłym roku następujące pożyczki:

|           |          |           |
|-----------|----------|-----------|
| Seryi III | na rubli | 577 000   |
| „ IV      | „        | 228 500   |
| „ V       | „        | 672 400   |
| „ VI      | „        | 220 900   |
| „ VII     | „        | 426 700   |
| „ VIII    | „        | 2 125 800 |

Razem na rubli 4 251 300

Egzekucya  
zaległych rat

Z pomiędzy 556 nieruchomości, zalegających w opłacie raty kwietniowej 1908 r., o których była wzmianka w sprawozdaniu za rok 1907/8, sprzedaż 543 nieruchomości nie doszła do skutku, z powodu zapłacenia zaległości wraz z kosztami i karami, pozostałe zaś 13 sprzedano.

Z pomiędzy 426 nieruchomości, które z dniem 18 marca (1 kwietnia) 1909 roku zalegały w opłacie raty październikowej 1908 roku, sprzedaż 415 nieruchomości nie doszła do skutku, z powodu zapłacenia zaległości wraz z karami i kosztami, pozostałe zaś 11 sprzedano.

W ogóle w roku ubiegłym sprzedano dwadzieścia cztery nieruchomości, a mianowicie:

| Nr. kolejny            | Nr. nieruchomości              | U L I C A           | Wysokość udzielonej pożyczki | Reszta nieumorzonego długu po zapłaceniu zaległości |    |         | Szacunek postąpiiony przy sprzedaży | Szacunek techniczny ustanowiony przy udzielaniu pożyczki |
|------------------------|--------------------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|----|---------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                        |                                |                     | Rubli                        | Rub. i kop.                                         |    | Rubli   | Rubli                               |                                                          |
| <b>W półroczu 1-em</b> |                                |                     |                              |                                                     |    |         |                                     |                                                          |
| 1                      | 1091 <sup>R</sup>              | Złota . . . . .     | 73 000                       | 70 090                                              | 43 | 157 001 | 156 657                             |                                                          |
| 2                      | 1148 <sup>B</sup>              | Łucka . . . . .     | 11 000                       | 9 516                                               | 56 | 23 501  | 22 000                              |                                                          |
| 3                      | 1726 <sup>O</sup>              | Wiejska i Piękna. . | 70 000                       | 45 063                                              | 17 | 175 000 | 142 574                             |                                                          |
| 4                      | 1147 <sup>EA</sup>             | Miedziana . . . . . | 36 300                       | 33 646                                              | 48 | 54 550  | 85 597                              |                                                          |
| 5                      | 2316 <sup>B</sup>              | Okopowa . . . . .   | 10 000                       | 9 269                                               | —  | 35 000  | 43 732                              |                                                          |
| 6                      | 2573                           | Rybaki . . . . .    | 8 000                        | 4 258                                               | 34 | 20 400  | 24 927                              |                                                          |
| 7                      | 5443                           | Leszno . . . . .    | 16 000                       | 14 563                                              | 61 | 35 100  | 63 776                              |                                                          |
| 8                      | 5655                           | Pawia . . . . .     | 21 000                       | 14 577                                              | 27 | 56 000  | 67 463                              |                                                          |
| 9                      | 5739                           | Stawki . . . . .    | 15 000                       | 13 256                                              | 69 | 34 000  | 32 284                              |                                                          |
| 10                     | 159/160 <sup>AB</sup><br>Praga | Brzeska . . . . .   | 25 000                       | 21 628                                              | 55 | 60 000  | 69 476                              |                                                          |
| 11                     | 328                            | Rynek Nowego Miasta | 5 500                        | 5 310                                               | 15 | 16 250  | 11 709                              |                                                          |
| 12                     | 1087 <sup>L</sup>              | Maryańska . . . . . | 30 800                       | 29 736                                              | 82 | 70 100  | 71 775                              |                                                          |
| 13                     | 2286                           | Gęsia . . . . .     | 49 900                       | 30 981                                              | 91 | 250 000 | 108 170                             |                                                          |

| Nr. kolejny             | Nr. nieruchomości                  | U L I C A               | Wysokość udzielonej pożyczki | Reszta nieumorzonego długu po zapłaceniu zaległości |    |         | Szacunek postąpiony przy sprzedaży | Szacunek techniczny ustanowiony przy udzielaniu pożyczki |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|----|---------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                         |                                    |                         | Rubli                        | Rub. i kop.                                         |    | Rubli   | Rubli                              |                                                          |
| <b>W półroczu 2-em.</b> |                                    |                         |                              |                                                     |    |         |                                    |                                                          |
| 14                      | 175 Pr.                            | Targowa . . . . .       | 7 100                        | 6 580                                               | 99 | 54 602  | 45 865                             |                                                          |
| 15                      | 220 <sup>A</sup> Pr.               | Brzeska . . . . .       | 27 000                       | 24 105                                              | 37 | 75 560  | 93 053                             |                                                          |
| 16                      | 1091 <sup>NO</sup>                 | Sienna . . . . .        | 41 000                       | 40 729                                              | 40 | 86 000  | 106 755                            |                                                          |
| 17                      | 5871                               | Leopoldyny. . . . .     | 52 400                       | 48 040                                              | 91 | 131 001 | 104 810                            |                                                          |
| 18                      | 926 <sup>B</sup>                   | Chłodna. . . . .        | 41 300                       | 37 190                                              | 83 | 100 000 | 86 293                             |                                                          |
| 19                      | 3064 <sup>A</sup>                  | Parkowa . . . . .       | 8 000                        | 7 723                                               | 85 | 12 002  | 30 251                             |                                                          |
| 20                      | 773                                | Elektoralna. . . . .    | 60 000                       | 37 252                                              | 80 | 162 000 | 165 478                            |                                                          |
| 21                      | 2313 <sup>AB</sup> <sub>VIII</sub> | Miła . . . . .          | 22 000                       | 19 240                                              | 42 | 59 200  | 55 953                             |                                                          |
| 22                      | 1373                               | Marszałkowska . . . . . | 70 000                       | 70 000                                              | —  | 191 250 | 156 300                            |                                                          |
| 23                      | 2403 <sup>A</sup>                  | Nowolipki . . . . .     | 22 300                       | 13 956                                              | 88 | 80 140  | 64 000                             |                                                          |
| 24                      | 6018                               | Śliska . . . . .        | 3 000                        | 2 506                                               | 75 | 91 500  | 92 308                             |                                                          |

W opłacie raty kwietniowej 1909 r., z końcem ubiegłego roku finansowego, zostało zalegających 391 posesyj, co do których właściwe kroki egzekucyjne przedsięwzięte zostały.

**Skład Dyrekcji.** W upłynionym roku finansowym w składzie Dyrekcji nie zaszły żadne zmiany, wychodzący bowiem z kolei Dyrektor Artur Bardzki i Zastępca Dyrektora Stanisław Libicki, przez Zebranie Pełnomocników, odbyte w dniu 4 (16) grudnia 1908 roku, na nowo wybrani zostali.

**Posiedzenia.** W ciągu upłynionego roku 1908/9 Dyrekcja odbyła posiedzeń . . . . . 53  
w połączeniu z Komitetem Nadzorczym, posiedzeń . . . 53  
Razem . . . . . 106

**Rewizja Kasy.** Rewizja Kasy Towarzystwa odbywała się dziewięć razy, z tych trzy przez Prezesa Komitetu Nadzorczego i Członków tegoż Komitetu, a sześć razy przez Dyrekcję. Przy każdej z tych rewizyj kasa znalezioną została w porządku.

**Przyznawanie pożyczek na m. Warszawę.** W ciągu roku finansowego 1908/9 było zażądań o pożyczki Towarzystwa. . . . . 344  
że zaś z końcem roku 1907/8 pozostało niezadowolonych żądań . . . . . 34  
zatem w roku 1908/9 było do rozpoznania podań. . . 378  
Z tej liczby Dyrekcja po dzień 17 (30) września 1908 roku przyznała pożyczek . . . . . 332  
wstrzymała przyznanie pożyczek . . . . . 3 335

Pozostało więc nierozpoznanych przystąpień. . . 43  
które nie mogły być zadowolone już to z powodu niedopełnienia formalności, już to z powodu późnego, w samym końcu roku, przystąpienia do Towarzystwa.

**Pożyczki, przyznane na miasta prowincjonalne.** a) na miasto Włocławek:  
W ciągu roku finansowego było zażądań o pożyczki Towarzystwa . . . . . 14  
do przeniesienia . . . . . 14

|                                        |                                    |    |
|----------------------------------------|------------------------------------|----|
|                                        | z przeniesienia . . . . .          | 14 |
| z końcem roku nie rozpoznano . . . . . |                                    | 3  |
|                                        | Razem . . . . .                    | 17 |
| w tym czasie rozpoznano . . . . .      |                                    | 8  |
|                                        | pozostało do załatwienia . . . . . | 9  |

b) na miasto Skierniewice:

|                                                    |                                    |   |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|---|
| W ciągu roku finansowego było zażądań o pożyczki   |                                    |   |
| Towarzystwa . . . . .                              |                                    | 3 |
| z końcem roku 1907/8 nierozpoznano podań . . . . . |                                    | 4 |
|                                                    | Razem . . . . .                    | 7 |
| w tym czasie rozpoznano . . . . .                  |                                    | 6 |
|                                                    | pozostało do załatwienia . . . . . | 1 |

c) na miasto Łowicz:

|                                                    |                                    |   |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|---|
| W ciągu roku finansowego było zażądań o pożyczki   |                                    |   |
| Towarzystwa . . . . .                              |                                    | 4 |
| z końcem roku 1907/8 nierozpoznano podań . . . . . |                                    | — |
|                                                    | Razem . . . . .                    | 3 |
| w tym czasie rozpoznano . . . . .                  |                                    | 4 |
|                                                    | pozostało do załatwienia . . . . . | 1 |

d) na miasto Grójec:

|                                                  |                                    |    |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|----|
| W ciągu roku finansowego było zażądań o pożyczki |                                    |    |
| Towarzystwa . . . . .                            |                                    | 10 |
| w tym czasie rozpoznano podań . . . . .          |                                    | —  |
|                                                  | pozostało do załatwienia . . . . . | 10 |

Podania te w roku bieżącym, z powodu zbyt późnego przystąpienia, rozpoznane nie zostały.

Sprawdzania na gruncie przez Komisye Szczegółowe, w zastosowaniu się do § 104 Ustawy, miały miejsce co do 325 nieruchomości.

Złożone przez Komisye sprawozdania zostały zrewidowane pod względem technicznym przez oddzielnych budowniczych.

Wynagrodzenia, przypadające członkom Komisyj Szczegółowych, powołanych z grona stowarzyszonych obywateli i budowniczych, uczyniły razem rubli 18 338 kop. 04, a budowniczym, dopełniającym rewizyi operatów technicznych, rubli 3 557 kop. 85.

W upłynionym roku Dyrekeya przyznała pożyczek:

a) na miasto Warszawę:

na budowle murowane:

|                                                                                                                  |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| nowych na 61 nieruchomości . . . . .                                                                             | rb. 1 498 000 |
| dodatkowych, na nowowzniesione budowle, odnowionych z umorzenia i z przeszacowania na 72 nieruchomości . . . . . | „ 908 200     |
| nowych, po dopełnionej spłacie pierwotnych pożyczek, na 20 nieruchomości. . . . .                                | „ 788 000     |
| nowych, z obowiązkiem spłaty pierwotnych pożyczek, na 90 nieruchomości. . . . .                                  | „ 3 394 600   |
| dodatkowych, z powodu połączenia nieruchomości z kanałem miejskim, na 1 nieruchomość                             | „ 6 500       |
| dodatkowych z umorzenia na 2 nieruchomości                                                                       | „ 10 800      |

na budowle drewniane:

|                                                          |          |
|----------------------------------------------------------|----------|
| nowych na budowle drewniane na 9 nieruchomości . . . . . | „ 66 800 |
|----------------------------------------------------------|----------|

na place, sady i ogrody:

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| nowych na 7 nieruchomości . . . . . | „ 31 500 |
|-------------------------------------|----------|

Razem więc pożyczek przyznano w ciągu całego roku na . . . . . rb. 6 704 400

do przeniesienia . rb. 6 704 400

z przeniesienia . . . . . rb. 6 704 400

Na decyzje, wydane przez Dyrekcję, wniesionych zostało rekursów do Komitetu Nadzorczego . . . . . 56

Komitet pozostawił bez skutku. . . . . 39

zwrócił Dyrekcji do ponownego rozpoznanania . . . . . 17

z których Dyrekcya uznała za możliwe podwyższyć pożyczki na budowle murowane na 13 nieruchomości o. . . . . rb. 35 300

na budowle drewniane na 1 nieruchomość o . . . . . „ 1 500 „ 36 800

Razem więc pożyczek przyznano na miasto Warszawę . . . . . rb. 6 741 200

W upłynionym roku Dyrekcya przyznała pożyczek na miasta prowincjonalne:

na miasto Włocławek:

nowych na 8 nieruchomości . . . . . „ 79 500

na miasto Skierniewice:

nowych na 5 nieruchomości . . . . . „ 25 600

na miasto Łowicz:

nowych na 1 nieruchomość . . . . . „ 4 500

Ogół więc pożyczek, przyznanych w roku upłynionym, wynosił . . . . . rb. 6 850 800

Oprócz tego, dokonano konwersyi pożyczek na sumę . . . . . rb. 2 617 000  
przeniesiono do nowego okresu umorzenia. . . „ 1 175 400

razem na ogólną sumę . . . . . rb. 3 792 400



a nadto w roku ubiegłym na 136 nieruchomości, w których od czasu przyznania pierwotnych pożyczek w sumie rubli 4 148 900 nie zaszły żadne zmiany kapitałne, tylko ich wartość uległa zwiększeniu przez podwyższenie taksy, ceny gruntu i powiększonego dochodu, przyznano rb. 5 466 100, to jest więcej o rb. 1 317 200.

Ogólna suma wypłaconych pożyczek w listach zastawnych ośmiu seryj wynosiła z końcem ubiegłego roku na 3858 nieruchomościach . . . . . rb. 120 940 700

mianowicie:

|                                                      |                 |
|------------------------------------------------------|-----------------|
| na budowie murowane . . . . .                        | rb. 120 118 600 |
| na budowie drewniane . . . . .                       | 382 000         |
| na place, ogrody i sady . . . . .                    | 96 000          |
| na budowie murowane w m.<br>Włocławku . . . . .      | 180 000         |
| na budowie murowane w m.<br>Skierniewicach . . . . . | 140 700         |
| na budowie murowane w m.<br>Łowiczu. . . . .         | 23 400          |

Pożyczki te, ze względu na ich wysokość, dają się ugrupować w sposób następujący:

| Pożyczek od rb.               | 300 do rb.  | 1 000 włącznie | udzielono na domów. | 16  |
|-------------------------------|-------------|----------------|---------------------|-----|
| ” ” 1 000                     | ” 5 000     | ” ”            | ” ”                 | 414 |
| ” ” 5 000                     | ” 10 000    | ” ”            | ” ”                 | 476 |
| ” ” 10 000                    | ” 15 000    | ” ”            | ” ”                 | 449 |
| ” ” 15 000                    | ” 20 000    | ” ”            | ” ”                 | 396 |
| ” ” 20 000                    | ” 30 000    | ” ”            | ” ”                 | 625 |
| ” ” 30 000                    | ” 50 000    | ” ”            | ” ”                 | 835 |
| ” ” 50 000                    | ” 90 000    | ” ”            | ” ”                 | 495 |
| ” ” 90 000                    | ” 100 000   | ” ”            | ” ”                 | 58  |
| ” ” 100 000 i wyżej . . . . . | ” . . . . . | ” ”            | ” ”                 | 94  |

Razem na domów 3858

Pogorzele.

W ciągu upłynionego roku finansowego zdarzyły się pogorzele, za które wynagrodzenia asekuracyjne wynosiły rubli 100 i wyżej, w 63 nieruchomościach obciążonych pożyczkami Towarzystwa. Wynagrodzenia, przyznane przez Magistrat m. Warszawy, wynosiły rb 24045.

Najmniejsze wynagrodzenie wynosiło rb 102, najwyższe zaś rubli 2379.

Po przekonaniu się o dopelnionej odbudowie budowli zgorzałych i usunięciu przez dokonane restauracye uszkodzeń, przez pożary zrzadzonych, Dyrekcya uznała za właściwe nie tamować wypłaty wynagrodzeń, przyznanych przez Magistrat m. Warszawy..

Oplaty, wnoszone na rzecz skarbu.

Oplaty, wnoszone przez Towarzystwo Kredytowe m. Warszawy na rzecz Skarbu, w ubiegłym 1908/9 roku finansowym wynosiły:

|                                                                                                    |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1) podatek skarbowy od kuponów . . . . .                                                           | rb. 248 756 k 62 |
| 2) podatek za stemplowanie listów zastawnych, przygotowanych na pożyczki, od rb. 9550000 . . . . . | „ 47 750 „ —     |
| 3) podatek dochodowy za 1907/8 r. „                                                                | 10 888 „ 86      |
| 4) podatek przemysłowy od kapitału zakładowego . . . . .                                           | „ 19 630 „ 80    |
| 5) podatek przemysłowy osobisty od członków Władz i urzędników. . . . .                            | „ 2 941 „ 90     |
| 6) podatek z nieruchomości № 408,9 <sup>N</sup> , mieszczącej biura Towarzystwa . . . . .          | „ 2 756 „ 81     |
| 7) świadectwo gildyjne . . . . .                                                                   | „ 750 „ —        |
| 8) kosztą przechowania kapitału zasobowego w Warszawskim Kantorze Banku Państwa . . . . .          | „ 2 260 „ 45     |

Razem . . . . . rb. 335 735 k. 44

|                                                                                       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 9) pobrany nadto podatek stempłowy przy wypłacie pożyczek przez notaryuszów . . . . . | „ 39 197 „ — |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|

Ogółem . . . . . rb. 374 932 k 44

Średni kurs listów  
zastawnych

Sredni kurs listów zastawnych na giełdzie warszawskiej, według notowań w rubryce: „dopełnione tranzakcje”, był w ciągu roku 1908/9 następujący:

|          |   |                  |  |
|----------|---|------------------|--|
| Seryi IV | } | po rb. 98 k. 91. |  |
| „ V      |   |                  |  |
| „ VI     |   |                  |  |
| „ VII    |   | 94 „ 47.         |  |
| „ VIII   |   | 89 „ 02.         |  |

Z rozporządzenia Ministerjum Skarbu, kurs listów zastawnych m. Warszawy do przyjmowania na kaucyje przy entrepryzach i dostawach rządowych oznaczony był:

na pierwsze półrocze 1909 roku:

dla 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listów zastawnych po rb. 60 za sto

„ 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> „ „ „ 55 „

na drugie półrocze 1909 roku:

dla 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listów zastawnych po rb. 60 za sto

„ 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> „ „ „ 55 „

---

# REZULTATY FINANSOWE Z DZIAŁAŃ TOWARZYSTWA

PRZEDSTAWIAJĄ SIĘ JAK NASTĘPUJE:

## Co do Aktywów.

### I. K A S A.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku  
 było w Kasie remanentu gotowizną . . . . . rb. 1 107 836 k. 60  
 W ciągu ubiegłego roku finansowego wpłynęło  
 w gotowiznie . . . . . „ 12 059 802 „ 25½  
 było więc razem rb. 13 167 638 „ 85½  
 że zaś w ciągu roku wypłacono . . . . . „ 12 066 088 „ 79½

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozosta-  
 wało w kasie, jako remanent na rok następny w go-  
 towiznie . . . . . rb. 1 101 550 k. 06

### II. RACHUNKI PRZEKAZOWE.

|                                                       | Z dniem<br>18 września<br>(1 październi-<br>ka) 1908 r. |    | W roku finansowym 1908/9 |    |                              |    |             |    | W dniu więc<br>17 (30) wrze-<br>śnia 1909 r.<br>pozostawało |    |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----|--------------------------|----|------------------------------|----|-------------|----|-------------------------------------------------------------|----|
|                                                       |                                                         |    | wniesiono                |    | narosły pro-<br>cent uczynił |    | podniesiono |    |                                                             |    |
| R U B L E            i            K O P I E J K I     |                                                         |    |                          |    |                              |    |             |    |                                                             |    |
| W Banku Handlo-<br>wym w Warszawie                    | 225 496                                                 | 63 | 720 000                  | —  | 5 249                        | 17 | 733 161     | 25 | 217 584                                                     | 55 |
| W Warszawskim<br>Banku Dyskonto-<br>wym . . . . .     | 5 637                                                   | 65 | 2 210 000                | —  | 16 537                       | 84 | 1 915 000   | —  | 317 175                                                     | 49 |
| W Warszawskim<br>Towarzystwie Wza-<br>jemnego Kredytu | 688                                                     | 39 | 98 606                   | 27 | 1 395                        | 42 | 100 000     | —  | 690                                                         | 08 |
| Ogółem . . . . .                                      | 231 822                                                 | 67 | 3 028 606                | 27 | 23 182                       | 43 | 2 748 161   | 25 | 535 450                                                     | 12 |

### III. PAPIERY PROCENTOWE,

nabyte na własność Towarzystwa z funduszów kapitału zasobowego.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 r. Towarzystwo posiadało:

**a) 4 $\frac{1}{2}$ % wolnych od podatku obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej,**

|                                                                                 |             |             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                     | rb. 117 000 |             |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                           |             | rb. 111 150 |
| W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże obligacyj na sumę nominalną . . . . . | „ 500       |             |
| które kosztowały . . . . .                                                      | „           | 475         |
| było więc razem obligacyj na sumę nominalną . . . . .                           | rb. 117 500 |             |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                           |             | rb. 111 625 |
| W tymże czasie zrealizowano wylosowane obligacje na sumę nominalną . . . . .    | „ 2 000     |             |
| które przedstawiały wartość . . . . .                                           | „           | 1 900       |
| Pozostawało więc obligacyj na sumę nominalną . . . . .                          | rb. 115 500 |             |
| przedstawiających wartość . . . . .                                             |             | rb. 109 725 |

Koszt nabycia tych obligacyj wynosi rb. 111 050 k. 85, notowane zaś były na giełdzie warszawskiej w dniu 17 (30) września r. b. po rb. 97 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 18 czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września roku bieżącego włącznie, wynosi rb. 1 299 k. 37 $\frac{1}{2}$ .

**b) 4% wolnych od podatku obligacyj drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej 7-ej emisji,**

|                                       |             |             |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 894 700 |             |
| które przedstawiały wartość . . . . . |             | rb. 760 495 |
| do przeniesienia . . . . .            | rb. 894 700 | rb. 760 495 |

z przeniesienia . . . . rb. 894 700 rb. 760 495

W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże obligacyj na sumę nominalną . . . . . „ 20 000  
za które zapłacono . . . . . „ 17 950  
było więc razem obligacyj na sumę nominalną . . . rb. 914 700  
przedstawiających wartość . . . . . rb. 778 445

W tymże czasie zrealizowano wylosowane obligacje na sumę nominalną . . . . . „ 24 900  
wartości . . . . . „ 21 165

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawało obligacyj drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej 7-ej emisji na sumę nominalną . . . . rb. 889 800  
przedstawiających wartość . . . . . rb. 757 280

Koszt nabycia tych obligacyj wynosi rb. 847 141 k. 62, notowane zaś były w dniu 17 (30) września 1909 roku na giełdzie warszawskiej po rb. 89 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 18 czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 8 898.

**c) 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1892,**

na sumę nominalną . . . . . rb. 130 800  
przedstawiających wartość . . . . . rb. 97 119

W ubiegłym roku finansowym zrealizowano wylosowane obligacje na sumę nominalną . . . „ 400  
przedstawiające wartość . . . . . „ 297

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawało 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1892 na sumę nominalną . . . . rb. 130 400  
które przedstawiały wartość . . . . . rb. 96 822

Koszt nabycia tych obligacyj wynosi rb. 120 287 kop. 29, notowane zaś były na giełdzie warszawskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rubli 86 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) lipca do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 1 059 k. 86.

**d) 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1898.**

|                                                                                |         |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                    | rb. 100 |              |
| wartości . . . . .                                                             |         | rb. 74 k. 25 |
| W ubiegłym roku finansowym sprzedano tę obligację w sumie nominalnej . . . . . | „ 100   |              |
| przedstawiającą wartość. . . . .                                               |         | „ 74 „ 25    |

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo nie posiadało 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1898.

**e) 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> renty Państwowej.**

|                                      |               |               |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| na sumę nominalną. . . . .           | rb. 2 533 000 |               |
| która przedstawiała wartość. . . . . |               | rb. 1 925 080 |

W ubiegłym roku finansowym suma nominalna posiadanej renty, jak również wartość jej, nie uległy zmianie.

Koszt nabycia 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> renty Państwowej wynosi rb. 2 452 068 kop. 03, notowana zaś była w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rubli 87<sup>1</sup>/<sub>2</sub> za sto.

Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 4 545 k. 33.

**f) 3<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>100</sub> wolnych od podatku listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego,**

1-ej emisji:

|                             |           |         |
|-----------------------------|-----------|---------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 1 000 |         |
| wartości. . . . .           |           | rb. 710 |

W ubiegłym roku finansowym suma nominalna tych listów i wartość ich nie uległy zmianie.

Koszt nabycia posiadanych  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 1-ej emisji wynosi rb. 839 k. 50, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej po rubli  $79\frac{1}{4}$  za sto. Wartość kuponu bieżącego za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie wynosi rb. 4 kop. 57.

2-ej emisji:

|                             |             |                   |
|-----------------------------|-------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 987 650 |                   |
| wartości . . . . .          |             | rb. 701 231 k. 50 |

|                                                                                               |   |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|
| W ubiegłym roku finansowym zrealizowano wylosowane listy zastawne na sumę nominalną . . . . . | „ | 2 650 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|

|                                       |   |            |
|---------------------------------------|---|------------|
| które przedstawiały wartość . . . . . | „ | 1 881 „ 50 |
|---------------------------------------|---|------------|

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawało  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 2-ej emisji na sumę nominalną . . . . . rb. 985 000 przedstawiających wartość . . . . . rb. 699 350 k. —

Koszt nabycia posiadanych listów zastawnych wynosi rubli 854 428 kop. 80, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rubli  $79\frac{1}{4}$  za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 4500 kop. 90.

3-ej emisji:

|                                                                                                                                                                                                                                         |             |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| W ubiegłym roku finansowym zaliczono z rachunku papierów procentowych nabytych z funduszków ruchomych Towarzystwa $3\frac{1}{2}\%$ listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 3-ej emisji na sumę nominalną . . . . . | rb. 212 600 |                   |
| wartości . . . . .                                                                                                                                                                                                                      |             | rb. 132 581 k. 58 |

Koszt nabycia tych listów zastawnych wynosi rubli 179 765 kop. 39, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rb.  $79\frac{1}{4}$  za sto. Wartość kuponu bieżącego za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 971 kop. 46.



4-ej emisji:

|                             |             |             |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 500 000 |             |
| wartości . . . . .          |             | rb. 355 000 |

W ubiegłym roku finansowym zrealizowano  
wylosowane listy zastawne na sumę nominalną . . . „ 27 000

|                                       |  |          |
|---------------------------------------|--|----------|
| które przedstawiały wartość . . . . . |  | „ 19 170 |
|---------------------------------------|--|----------|

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo posiadało  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 4-ej emisji na sumę nominalną . . . . . rb. 473 000  
które przedstawiały wartość . . . . . rb. 335 830

Koszt nabycia tych listów wynosi rb. 410 272 kop. 42, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rubli  $79\frac{1}{4}$  za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 2 161 kop. 35.

5-ej emisji:

|                             |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 72 000 |            |
| wartości . . . . .          |            | rb. 51 120 |

W ubiegłym roku finansowym suma nominalna i wartość  $3\frac{1}{2}\%$  listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 5-ej emisji nie uległy zmianie.

Koszt nabycia tych listów wynosi rb. 59 949, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rb.  $79\frac{1}{4}$  za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) sierpnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 329.

**g) 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego:**

emisji 1895 r.:

|                                     |         |         |
|-------------------------------------|---------|---------|
| na sumę nominalną . . . . .         | rb. 500 |         |
| przedstawiających wartość . . . . . |         | rb. 370 |

W ubiegłym roku finansowym suma nominalna i wartość tych listów nie uległy zmianie.

Koszt nabycia posiadanych 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1895 r. wynosi rb. 477 kop. 50, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rb. 83 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 7 kop. 23.

emisji 1896 r.:

|                                       |             |             |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 549 500 |             |
| które przedstawiały wartość . . . . . |             | rb. 406 630 |

W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże

|                                                         |             |             |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| listów zastawnych na sumę nominalną . . . . .           | „ 4 000     |             |
| które kosztowały . . . . .                              |             | „ 3 020     |
| było więc razem tych listów na sumę nominalną . . . . . | rb. 553 500 |             |
| wartości . . . . .                                      |             | rb. 409 650 |

W tymże czasie zrealizowano wylosowane listy

|                                       |          |          |
|---------------------------------------|----------|----------|
| zastawne na sumę nominalną . . . . .  | „ 16 000 |          |
| które przedstawiały wartość . . . . . |          | „ 11 840 |

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo posiadało 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1896

|                                     |             |             |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| roku na sumę nominalną . . . . .    | rb. 537 500 |             |
| przedstawiających wartość . . . . . |             | rb. 397 810 |

Koszt nabycia tych listów zastawnych wynosi rb. 505 186 kop. 60, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 roku po rb. 83 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 7 772 kop. 84.

emisji 1903 r.:

|                                     |             |             |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .         | rb. 167 000 |             |
| przedstawiających wartość . . . . . |             | rb. 123 580 |

W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże

|                                                                                             |             |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| listów na sumę nominalną . . . . .                                                          | „ 12 000    |             |
| za które zapłacono . . . . .                                                                |             | „ 9 060     |
| było więc razem 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1903 |             |             |
| roku na sumę nominalną . . . . .                                                            | rb. 179 000 |             |
| przedstawiających wartość . . . . .                                                         |             | rb. 132 640 |

Koszt nabycia posiadanych w dniu 17 (30) września 1909 roku tychże listów zastawnych wynosi rb. 163 698, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 roku po rb. 83 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 2 588 k. 54.

emisji 1906 r.:

W ubiegłym roku finansowym zaliczono z rachunku papierów procentowych, nabytych z funduszków ruchomych Towarzystwa, 4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1906 roku na sumę nominalną . . . . . rb. 28 500  
które kosztowały . . . . . rb. 18 738 k. 75

Koszt nabycia tych listów wynosi rubli 18 738 kop. 75, notowane zaś były w dniu 17 (30) września 1909 r. na giełdzie petersburskiej po rb. 83 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września włącznie, wynosi rb. 412 k. 14.

**h) 4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> skonsolidowanych obligacyj dróg żelaznych rosyjskich:**

1-ej emisji:

na sumę nominalną . . . . . rb. 254 875  
przedstawiających wartość . . . . . rb. 327 514 k. 37

W ubiegłym roku finansowym zrealizowano wylosowane obligacje na sumę nominalną . . . . . „ 1 250

które przedstawiały wartość . . . . . „ 1 606 „ 25

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo posiadało 4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> skonsolidowanych obligacyj dróg żelaznych rosyjskich 1-ej emisji na sumę nominalną . . . . . rb. 253 625  
wartości. . . . . rb. 325 908 k. 12

Koszt nabycia tych obligacyj wynosi rb. 336 706 k. 13, notowane zaś były w dniu 17 (30) września 1909 r. na giełdzie petersburskiej po rb. 134 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 18 czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 3 804 kop. 37½.

2-ej emisji:

|                                       |             |                   |
|---------------------------------------|-------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 594 375 |                   |
| które przedstawiały wartość . . . . . |             | rb. 752 478 k. 75 |

W ubiegłym roku finansowym suma nominalna i wartość tych obligacyj nie uległy zmianie.

Koszt nabycia posiadanych obligacyj wynosi rb. 752 478 k. 75, notowane zaś były na giełdzie petersburskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rb. 134 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 18 czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 8915 k. 62½.

3-ej emisji:

|                                       |            |            |
|---------------------------------------|------------|------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 70 000 |            |
| które przedstawiały wartość . . . . . |            | rb. 88 200 |

W ubiegłym roku finansowym suma nominalna i wartość tych obligacyj nie uległy zmianie.

Koszt nabycia 4% skonsolidowanych obligacyj dróg żelaznych rosyjskich 3-ej emisji wynosi rb. 91 653 kop. 12, notowane zaś były w dniu 17 (30) września 1909 r. na giełdzie petersburskiej po rubli 132 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 18 czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rubli 1 050.

**i) 5% rosyjskiej pożyczki Państwowej z r. 1906,**

|                             |             |                   |
|-----------------------------|-------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 612 750 |                   |
| która kosztowała . . . . .  |             | rb. 559 871 k. 36 |

W ubiegłym roku finansowym kupiono tej pożyczki na sumę nominalną . . . . . „ 75 375

za którą zapłacono . . . . . „ 75 209 „ 07

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo posiadało 5% rosyjskiej pożyczki Państwowej z roku 1906 na sumę nominalną . . . . .

|                            |             |                   |
|----------------------------|-------------|-------------------|
| . . . . .                  | rb. 688 125 |                   |
| która kosztowała . . . . . |             | rb. 635 080 k. 43 |

Koszt nabycia tej pożyczki wynosi rb. 635 080 kop. 43, notowana zaś była w dniu 17 (30) września 1909 roku na giełdzie petersburskiej po rb. 100  $\frac{1}{8}$  za sto.

Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 18 kwietnia (1 maja) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 14 335 kop. 94.

**j) 4  $\frac{1}{2}$  % wolnych od podatku obligacyj drogi żelaznej Herby-Kielce.**

W ubiegłym roku finansowym nabyto tych obligacyj na sumę nominalną . . . . . rb. 20 000  
za które zapłacono . . . . . rb. 18 200

Koszt nabycia tych obligacyj wynosi rb. 18 200. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) maja do dnia 17 (30) września roku bieżącego włącznie, wynosi rb. 342 kop. 50.

**k) 4 % pożyczki złotej z roku 1894.**

W ubiegłym roku finansowym kupiono tej pożyczki na sumę nominalną . . . . . rb. 65 000  
za którą zapłacono . . . . . rb. 84 175

Koszt nabycia tej pożyczki wynosi rb. 84 175. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 18 czerwca (1 lipca) do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 975. Pożyczka ta notowana była w dniu 17 (30) września r. b. na giełdzie petersburskiej po rb. 131  $\frac{1}{2}$  za sto.

**Z funduszków ruchomych:**

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku Towarzystwo posiadało:

**a) 5 % listów zastawnych m. Warszawy,**

Seryi VII-ej na sumę nominalną . . . rb. 1 220 100  
które przedstawiały wartość . . . . . rb. 1 089 645 k. 05  
do przeniesienia . . . rb. 1 220 100 rb. 1 089 645 k. 05

z przeniesienia . . . rb. 1 220 100 rb. 1 089 645 k. 05

W ubiegłym roku finansowym nabyto 5% listów zastawnych m. Warszawy:

|                |                   |           |
|----------------|-------------------|-----------|
| Seryi IV . . . | na sumę nominalną | rb. 2 100 |
| „ V . . .      | „ „               | „ 36 550  |
| „ VI . . .     | „ „               | „ 22 400  |

razem na sumę nominalną . . . „ 61 050

za które zapłacono . . . „ 59 963 „ 35

oraz przyjęto na własność Towarzystwa 5% listy zastawne Seryi VII, wzamian za wydane na konwersye pożyczek 4½% listy zastawne na sumę nominalną . . . „ 1 319 400

wartości . . . „ 1 239 142 „ 75

było więc razem na sumę nominalną . . . rb. 2 600 550

które przedstawiały wartość . . . rb. 2 388 751 k. 15

W tymże czasie zrealizowano wylosowane listy zastawne Seryi IV, V. i VI na sumę nominalną . . . rb. 5 000

które kosztowały . . . rb. 4 913 k. 60

oraz listy zastawne

Seryi VII-ej na sumę

nominalną . . . „ 14 100

wartości . . . „ 12 592 „ 71

razem zrealizowano wylosowane listy zastawne na sumę nominalną . . . „ 19 100

wartości . . . „ 17 506 „ 31

pozostało więc 5% listów zastawnych na sumę nominalną . . . rb. 2 581 450

które przedstawiały wartość . . . rb. 2 371 244 k. 84

do przeniesienia . . . rb. 2 581 450 rb. 2 371 244 k. 84

z przeniesienia . . . . . rb. 2581 450 rb. 2371 244 k. 84

a że w tymże czasie sprzedano 5% listów zastaw-  
nych Seryi VII na sumę nominalną . . . . . „ 285 900  
wartości . . . . . „ 255 337 „ 29

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towa-  
rzystwo posiadało 5% listów zastawnych m. War-  
szawy Seryi IV, V i VI na sumę no-  
minalną . . . . . rb. 56 050  
oraz listów zastawnych Seryi VII-ej „ 2 239 500 rb. 2 295 550

które przedstawiały wartość . . . . . rb. 2 115 907 k. 55

Koszt nabycia listów zastawnych Seryi IV, V i VI wynosi rubli 55 049 kop. 75,  
Seryi VII-ej rb. 2 098 944 k. 74. Listy te notowane były w dniu 17 (30) września  
1909 r. na giełdzie warszawskiej; Seryi IV, V i VI po rb. 100, a Seryi VII po rubli  
95 kop. 30 za sto.

**b) 4½% listów zastawnych m. Warszawy.**

na sumę nominalną . . . . . rb. 1 364 200  
przedstawiających wartość. . . . . rb. 1 048 294 k. 52

W ubiegłym roku finansowym kupiono tychże  
listów zastawnych na sumę nominalną . . . . . „ 347 000  
za które zapłacono . . . . . „ 310 019 „ —  
było więc razem na sumę nominalną. . . . . rb. 1 711 200  
wartości . . . . . rb. 1 358 313 k. 52

W tymże czasie zrealizowa-  
no wylosowane listy zastawne na  
sumę nominalną . . . . . rb. 17 500  
wartości . . . . . rb. 13 447 k. —  
do przeniesienia . . . . . rb. 17 500 rb. 13 447 k. — rb. 1 711 200 rb. 1 358 313 k. 52

z przeniesienia. . . rb. 17 500 rb. 13 447 k. — rb. 1 711 200 rb. 1 358 313 k. 52

oraz zamieniono na  
listy zastawne 5%  
przy dopełnianiu  
konwersyi pożyczek  
na sumę nominalną . . . . . „ 1 319 400

wartości . . . . . „ 1 013 826 „ 96

razem ubyło tych listów zastawnych na sumę nominalną . . . . . „ 1 336 900

przedstawiających wartość . . . . . „ 1 027 273 „ 96

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo posiadało 4½% listów zastawnych miasta

Warszawy na sumę nominalną . . . . . rb. 374 300

wartości . . . . . rb. 331 039 k. 56

Koszt nabycia tych listów wynosi rb. 336 105 k. 21, notowane zaś były w dniu 17 (30) września 1909 r. na giełdzie warszawskiej po rb. 90 kop. 50 za sto.

**c) 4½% obligacyj m. Warszawy,**

na sumę nominalną . . . . . rb. 26 100

które przedstawiały wartość . . . . . rb. 18 531

W ubiegłym roku finansowym zrealizowano wylosowane obligacye na sumę nominalną . . . . . „ 4 000

przedstawiające wartość . . . . . „ 2 840

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo posiadało 4½% obligacyj m. Warszawy na sumę nominalną. . . rb. 22 100

wartości . . . . . rb. 15 691

Koszt nabycia tych obligacyj wynosi rb. 21 451 kop. 48, notowane zaś były na giełdzie warszawskiej w dniu 17 (30) września 1909 roku po rb. 89 kop. 50 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 1 (14) kwietnia do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 438 kop. 27.



**d) 4½% listów zastawnych Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego,**

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . .           | rb. 230 000 |
| które przedstawiały wartość . . . . . | rb. 198 030 |

|                                                                                                |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| W ubiegłym roku finansowym zrealizowano<br>wylosowane listy zastawne na sumę nominalną . . . „ | 3 000   |
| wartości . . . . .                                                                             | „ 2 583 |

|                                                                                                                                       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawało 4½% listów zastawnych Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego na sumę nominalną . . . . . | rb. 227 000 |
| przedstawiających wartość . . . . .                                                                                                   | rb. 195 447 |

Koszt nabycia tych listów wynosi rb. 226 826 k. 49, notowane zaś były na giełdzie warszawskiej w dniu 17 (30) września 1909 r. po rb. 92 k. 35 za sto. Wartość kuponu bieżącego, za czas od dnia 9 (22) czerwca do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 2 668 kop. 67.

**e) 3½% wolnych od podatku listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 3-iej emisji,**

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . .         | rb. 212 600       |
| przedstawiających wartość . . . . . | rb. 132 581 k. 58 |

|                                                                                                                                          |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| W ubiegłym roku finansowym zaliczono tych listów do papierów procentowych, nabytych z kapitału zasobowego, na sumę nominalną . . . . . „ | 212 600        |
| wartości . . . . .                                                                                                                       | „ 132 581 „ 58 |

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku na rachunku papierów procentowych, nabytych z funduszków ruchomych, Towarzystwo nie posiadało 3½% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 3-iej emisji.

f) **4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemińskiego emisji 1906 roku,**

|                                                                                                                                                           |             |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| na sumę nominalną . . . . .                                                                                                                               | rub. 28 500 |                   |
| które kosztowały . . . . .                                                                                                                                |             | rub. 18 738 k. 75 |
| W ubiegłym roku finansowym zaliczono tych listów do papierów procentowych, nabytych z funduszków kapitału zasobowego na sumę nominalną . . . . . „ 28 500 |             |                   |
| które kosztowały . . . . .                                                                                                                                |             | „ 18 738 „ 75     |

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. Towarzystwo nie posiadało na rachunku papierów procentowych, nabytych z funduszków ruchomych 4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemińskiego emisji 1906 r.

g) **6<sup>o</sup>/<sub>o</sub> imiennych świadectw Włociańskiego Banku Ziemińskiego,**

|                             |             |             |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| na sumę nominalną . . . . . | rb. 600 000 |             |
| które kosztowały . . . . .  |             | rb. 492 500 |

W ubiegłym roku finansowym suma nominalna i wartość posiadanych 6<sup>o</sup>/<sub>o</sub> imiennych świadectw Banku Włociańskiego Ziemińskiego nie uległy zmianie.

Koszt nabycia tych świadectw wynosi rb. 492 500. Należny Towarzystwu procent od pomienionych świadectw do dnia 17 (30) września r. b. włącznie, wynosi rb. 12 029 k. 59.

### IV. POŻYCZKI POZOSTAŁE DO UMORZENIA.

| Z dniem<br>18 września<br>(1 października)<br>1908 r.<br>wynosily        | W roku finansowym 1908/9: |                                        |                    |            |    |        |    |           | W dniu wię-<br>17 (30) wrze-<br>śnia 1909 r.<br>pożyczki wy-<br>nosiły |    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|--------------------|------------|----|--------|----|-----------|------------------------------------------------------------------------|----|
|                                                                          | Wypłanoco po-<br>zyczek   | U M O R Z O N O                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
|                                                                          |                           | funduszem<br>amortyzacyj-<br>nym z rat | jednorazową spłatą |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
|                                                                          |                           |                                        | w                  | w listach  |    |        |    |           |                                                                        |    |
|                                                                          |                           |                                        | gotowiźnie         | zastawnych |    |        |    |           |                                                                        |    |
| <b>R U B L E I K O P I E J K I</b>                                       |                           |                                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
| a) z budowli murowa-<br>nych w Warszawie:                                |                           |                                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> seryi 3-ej . . .                         | 14 270                    | 62                                     | —                  | 14 213     | 42 | 57     | 20 | —         | —                                                                      | —  |
| „ „ 4-ej . . .                                                           | 514 727                   | 40                                     | —                  | 153 064    | 09 | 1 033  | 34 | 24 300    | 336 329                                                                | 97 |
| „ „ 5-ej . . .                                                           | 2 445 203                 | 96                                     | —                  | 234 481    | 88 | 2 824  | 68 | 238 400   | 1 919 497                                                              | 40 |
| „ „ 6-ej . . .                                                           | 2 322 542                 | 06                                     | —                  | 167 050    | 59 | 1 176  | 78 | 112 200   | 2 042 114                                                              | 69 |
| „ „ 7-ej . . .                                                           | 26 087 872                | 05                                     | 7 422 800          | 526 746    | 14 | 3 310  | 54 | 105 300   | 32 875 315                                                             | 37 |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> „ 8-ej . . . | 68 777 311                | 57                                     | 222 800            | 1 236 869  | 78 | 7 136  | 31 | 1 803 300 | 65 952 805                                                             | 48 |
| b) z budowli drewnia-<br>nych w Warszawie:                               |                           |                                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> seryi 5-ej . . .                         | 344                       | 05                                     | —                  | 344        | 05 | —      | —  | —         | —                                                                      | —  |
| „ „ 6-ej . . .                                                           | 3 767                     | 38                                     | —                  | 2 210      | 03 | 288    | 93 | 400       | 868                                                                    | 42 |
| „ „ 7-ej . . .                                                           | 56 603                    | 22                                     | 52 400             | 5 468      | 19 | 388    | 80 | 900       | 102 246                                                                | 23 |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> „ 8-ej . . . | 146 310                   | 30                                     | —                  | 12 899     | 80 | 201    | 25 | 1 200     | 132 009                                                                | 25 |
| c) z placów, ogro-<br>dów i sadów:                                       |                           |                                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> seryi 7-ej . . .                         | 35 920                    | —                                      | 10 000             | 1 113      | 55 | 97     | 50 | 4 700     | 40 008                                                                 | 95 |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> „ 8-ej . . . | 54 494                    | 56                                     | —                  | 2 247      | 75 | —      | —  | —         | 52 246                                                                 | 81 |
| d) z budowli muro-<br>wanych w mieście<br>Włocławku:                     |                           |                                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> seryi 7-ej . . .                         | 42 800                    | —                                      | 72 000             | 336        | 87 | —      | —  | —         | 114 463                                                                | 13 |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> „ 8-ej . . . | 63 929                    | 39                                     | —                  | 1 376      | 50 | —      | —  | —         | 62 552                                                                 | 89 |
| e) z budowli muro-<br>wanych w mieście<br>Skierniewicach:                |                           |                                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> seryi 7-ej . . .                         | 80 400                    | —                                      | 39 500             | 531        | 32 | —      | —  | —         | 119 368                                                                | 68 |
| 4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> „ 8-ej . . . | 20 530                    | 09                                     | —                  | 382        | 40 | —      | —  | —         | 20 147                                                                 | 69 |
| f) z budowli muro-<br>wanych w mieście<br>Łowiczu:                       |                           |                                        |                    |            |    |        |    |           |                                                                        |    |
| 5 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> seryi 7-ej . . .                         | 3 500                     | —                                      | 19 900             | 35         | —  | —      | —  | —         | 23 365                                                                 | —  |
| Ogółem . . .                                                             | 100 670 526               | 65                                     | 7 839 400          | 2 359 371  | 36 | 16 515 | 33 | 2 340 700 | 108 793 339                                                            | 96 |

Nominalna zaś suma pożyczek, czyli

### Wierzytelność Towarzystwa

|                                                | z dniem<br>18 września<br>(1 października<br>1908 r.<br>wynosiła | W roku finansowym 1908/9:          |                                                | Z dniem<br>18 września<br>(1 października)<br>1909 roku<br>pozostało<br>zahypoteko-<br>wanych<br>pożyczek |             |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                |                                                                  | Wypłacono<br>i zahypo-<br>tekowano | Spłacono i wykreślono<br>z hypoteki w półroczu |                                                                                                           |             |
|                                                |                                                                  |                                    | I                                              |                                                                                                           | II          |
| <b>w Warszawie:</b>                            |                                                                  |                                    |                                                |                                                                                                           |             |
| <b>a) murowanych:</b>                          |                                                                  |                                    |                                                |                                                                                                           |             |
| 5% seryi 3-ej . . .                            | 577 000                                                          | —                                  | 572 000                                        | 5 000                                                                                                     | —           |
| " " 4-ej . . .                                 | 2 568 800                                                        | —                                  | 79 000                                         | 149 500                                                                                                   | 2 340 300   |
| " " 5-ej . . .                                 | 5 202 600                                                        | —                                  | 445 800                                        | 217 300                                                                                                   | 4 539 500   |
| " " 6-ej . . .                                 | 4 042 800                                                        | —                                  | 88 700                                         | 120 800                                                                                                   | 3 833 300   |
| " " 7-ej . . .                                 | 30 180 100                                                       | 7 422 800                          | 269 800                                        | 145 200                                                                                                   | 37 187 900  |
| 4½% " 8-ej . . .                               | 74 117 600                                                       | 222 800                            | 1 080 400                                      | 1 042 400                                                                                                 | 72 217 600  |
| <b>b) drewnianych:</b>                         |                                                                  |                                    |                                                |                                                                                                           |             |
| 5% seryi 5-ej . . .                            | 9 300                                                            | —                                  | 9 300                                          | —                                                                                                         | —           |
| " " 6-ej . . .                                 | 27 900                                                           | —                                  | 2 800                                          | 8 600                                                                                                     | 16 500      |
| " " 7-ej . . .                                 | 94 200                                                           | 52 400                             | 1 300                                          | 5 400                                                                                                     | 139 900     |
| 4½% " 8-ej . . .                               | 228 600                                                          | —                                  | 3 000                                          | —                                                                                                         | 225 600     |
| <b>c) na placach, ogrodach<br/>i sadach:</b>   |                                                                  |                                    |                                                |                                                                                                           |             |
| 5% seryi 7-ej . . .                            | 36 000                                                           | 10 000                             | —                                              | 5 000                                                                                                     | 41 000      |
| 4½% " 8-ej . . .                               | 55 000                                                           | —                                  | —                                              | —                                                                                                         | 55 000      |
| <b>d) w m. Włocławku:<br/>murowanych:</b>      |                                                                  |                                    |                                                |                                                                                                           |             |
| 5% seryi 7-ej . . .                            | 42 800                                                           | 72 000                             | —                                              | —                                                                                                         | 114 800     |
| 4½% " 8-ej . . .                               | 65 200                                                           | —                                  | —                                              | —                                                                                                         | 65 200      |
| <b>e) w m. Skierniewicach:<br/>murowanych:</b> |                                                                  |                                    |                                                |                                                                                                           |             |
| 5% seryi 7-ej . . .                            | 80 400                                                           | 39 500                             | —                                              | —                                                                                                         | 119 900     |
| 4½% " 8-ej . . .                               | 20 800                                                           | —                                  | —                                              | —                                                                                                         | 20 800      |
| <b>f) w m. Łowiczu:<br/>murowanych:</b>        |                                                                  |                                    |                                                |                                                                                                           |             |
| 5% seryi 7-ej . . .                            | 3 500                                                            | 19 900                             | —                                              | —                                                                                                         | 23 400      |
| Razem . . .                                    | 117 352 600                                                      | 7 839 400                          | 2 552 100                                      | 1 699 200                                                                                                 | 120 940 700 |

Z sumy ogólnej rb. 7839 400 wypłaconych w roku 1908/9 pożyczek  
wypłacono w I-em półroczu:

pożyczek nowych i dodatkowych w 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych m. Warszawy:

na nieruchomości murowane w m.

Warszawie:

na okres 27<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . rb. 20 000  
„ 35 „ . „ 2572 200 rb. 2 592 200

na place, ogrody i sady na okres  
17<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat. . . . . „ 3 000

na nieruchomości drewniane na  
okres 17<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . . . . . „ 25 000

na nieruchomości murowane  
w m. Włocławku na okres  
27<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . . . . . „ 21 000

na nieruchomości murowane w m.  
Skierniewicach na okres 27<sup>1</sup>/<sub>2</sub>  
lat . . . . . „ 26 500

na nieruchomości murowane w m.  
Łowiczu na okres 27<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . „ 15 400

pożyczek skonwertowanych na  
nieruchomości murowane  
w m. Warszawie:

na okres 25<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat . rb. 10 400  
„ 32 „ . „ 1 425 500 „ 1 435 900 rb. 4 119 000

pożyczek nowych i dodatkowych  
w 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych  
m. Warszawy na okres 36<sup>1</sup>/<sub>2</sub>  
lat . . . . . rb. 4 500

pożyczek skonwertowanych na  
nieruchomości murowane  
w m. Warszawie na okres  
33<sup>1</sup>/<sub>2</sub> lat. . . . . „ 9 300 „ 13 800 rb. 4 132 800

Wypłacono w II-em półroczu w 5% listach zastawnych m. Warszawy pożyczek nowych i dodatkowych:

na nieruchomości murowane w m. Warszawie:

na okres 27½ lat . rb. 2 500  
 „ 35 „ . „ 2 355 700 rb. 2 358 200

na place, ogrody i sady na okres  
 17½ lat. . . . . „ 7 000

na nieruchomości drewniane na  
 okres 17½ lat . . . . . „ 25 000

na nieruchomości murowane w m.  
 Włocławku na okres 27½ lat „ 51 000

na nieruchomości murowane w m.  
 Skierniewicach na okres 27½  
 lat . . . . . „ 13 000

na nieruchomości murowane w m.  
 Łowiczu na okres 27½ . . „ 4 500

pożyczek skonwertowanych na  
 nieruchomości m u r o w a n e  
 w m. Warszawie na okres  
 32 lat . . . . . „ 1 036 500

pożyczek skonwertowanych na  
 nieruchomości d r e w n i a n e  
 na okres 16½ lat . . . . . „ 2 400 rb. 3 497 600

w 4½% listach zastawnych mia-  
 sta Warszawy pożyczek no-  
 wych i dodatkowych na nie-  
 ruchomości murowane w m.  
 Warszawie:

na okres 18 lat . . rb. 7 000  
 „ 36½ lat . . „ 69 100 rb. 76 100

pożyczek skonwertowanych na  
 nieruchomości m u r o w a n e  
 w m. Warszawie:

na okres 17 lat . . rb. 9 600  
 „ 26½ lat . . „ 25 600  
 „ 33½ „ . . „ 97 700 „ 132 900 „ 209 000 rb. 3 706 600

Pożyczki, ogólną sumę wierzytelności Towarzystwa stanowiące, zaregulowane są do następujących półroczy, licząc od początku istnienia Towarzystwa:

| do<br>półrocza | r u b l i  | do<br>półrocza | r u b l i   |
|----------------|------------|----------------|-------------|
| 25             | 390 600    | z przenies.    | 21 760 900  |
| 26             | 275 500    | 53             | 2 867 700   |
| 27             | 206 500    | 54             | 1 995 100   |
| 28             | 298 500    | 55             | 3 821 100   |
| 29             | 225 800    | 56             | 3 302 700   |
| 30             | 130 300    | 57             | 4 995 000   |
| 31             | 253 200    | 58             | 4 917 400   |
| 32             | 118 100    | 59             | 3 806 500   |
| 33             | 441 800    | 60             | 3 538 200   |
| 34             | 102 000    | 61             | 2 412 200   |
| 35             | 190 000    | 62             | 3 099 500   |
| 36             | 222 100    | 63             | 3 376 600   |
| 37             | 280 200    | 64             | 4 853 900   |
| 38             | 216 400    | 65             | 4 019 000   |
| 39             | 176 400    | 66             | 3 410 200   |
| 40             | 350 800    | 67             | 5 165 700   |
| 41             | 700 900    | 68             | 2 985 800   |
| 42             | 611 500    | 69             | 3 378 900   |
| 43             | 629 400    | 70             | 3 861 200   |
| 44             | 1 439 500  | 71             | 2 371 400   |
| 45             | 1 298 900  | 72             | 1 713 800   |
| 46             | 1 264 400  | 73             | 4 953 900   |
| 47             | 2 171 000  | 74             | 5 216 800   |
| 48             | 1 146 700  | 75             | 4 200 200   |
| 49             | 2 645 800  | 76             | 4 309 600   |
| 50             | 1 567 400  | 77             | 4 280 200   |
| 51             | 2 815 800  | 78             | 4 311 700   |
| 52             | 1 591 400  | 79             | 2 015 500   |
| do przenies.   | 21 760 900 | Ogółem         | 120 940 700 |

i zainstalowane są, zgodnie z przepisami ustawy na pierwszej hipotece 3858 nieruchomości, poddanych pod bezpieczeństwo Towarzystwa.

|                                  | Ilość domów obciążonych pożyczkami Towarzystwa | Szacunek    |    | Ubezpieczenie od ognia |   | Suma pożyczek pierwotnych i dodatkowych | Pozostałość nieumorzonych pożyczek z końcem roku sprawozdawczego |    |   |   |   |   |
|----------------------------------|------------------------------------------------|-------------|----|------------------------|---|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----|---|---|---|---|
|                                  |                                                | R           | u  | b                      | l |                                         | e                                                                | k  | o | p | i | e |
| Domów murowanych . . . . .       | *) 3 784                                       | 306 361 140 | 57 | 192 361 626            | — | 120 462 700                             | 103 465 960                                                      | 30 |   |   |   |   |
| Domów drewnianych . . . . .      | 60                                             | 859 905     | 44 | 1 102 111              | — | 382 000                                 | 235 123                                                          | 90 |   |   |   |   |
| Budowli mieszkaniowych . . . . . | —                                              | —           | —  | —                      | — | —                                       | —                                                                | —  |   |   |   |   |
| Placów bez zabudowań . . . . .   | 14                                             | 471 695     | 85 | —                      | — | 96 000                                  | 92 255                                                           | 76 |   |   |   |   |
| Razem . . . . .                  | 3 858                                          | 307 692 741 | 86 | 193 463 737            | — | 120 940 700                             | 103 793 339                                                      | 96 |   |   |   |   |

Nadto przyznane i wypłacone w roku sprawozdawczym 1908/9 na miasto Warszawę pożyczki, względnie do ustanowionego przez Towarzystwo szacunku technicznego wynosiły:

|               |                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------|
|               | do 45% szacunku technicznego na 174 nieruchomości |
| od 45% do 50% | „ „ „ 86 „                                        |
| od 50% do 55% | „ „ „ 20 „                                        |
| od 55% do 60% | „ „ „ 1 „                                         |

Ogół zaś wypłaconych w roku sprawozdawczym na budowę murowane pożyczek stanowi:

- 40,57% szacunku technicznego całych posesyj,
- 63,89% „ „ budowli murowanych,
- 36,44% ceny sprzedażnej,

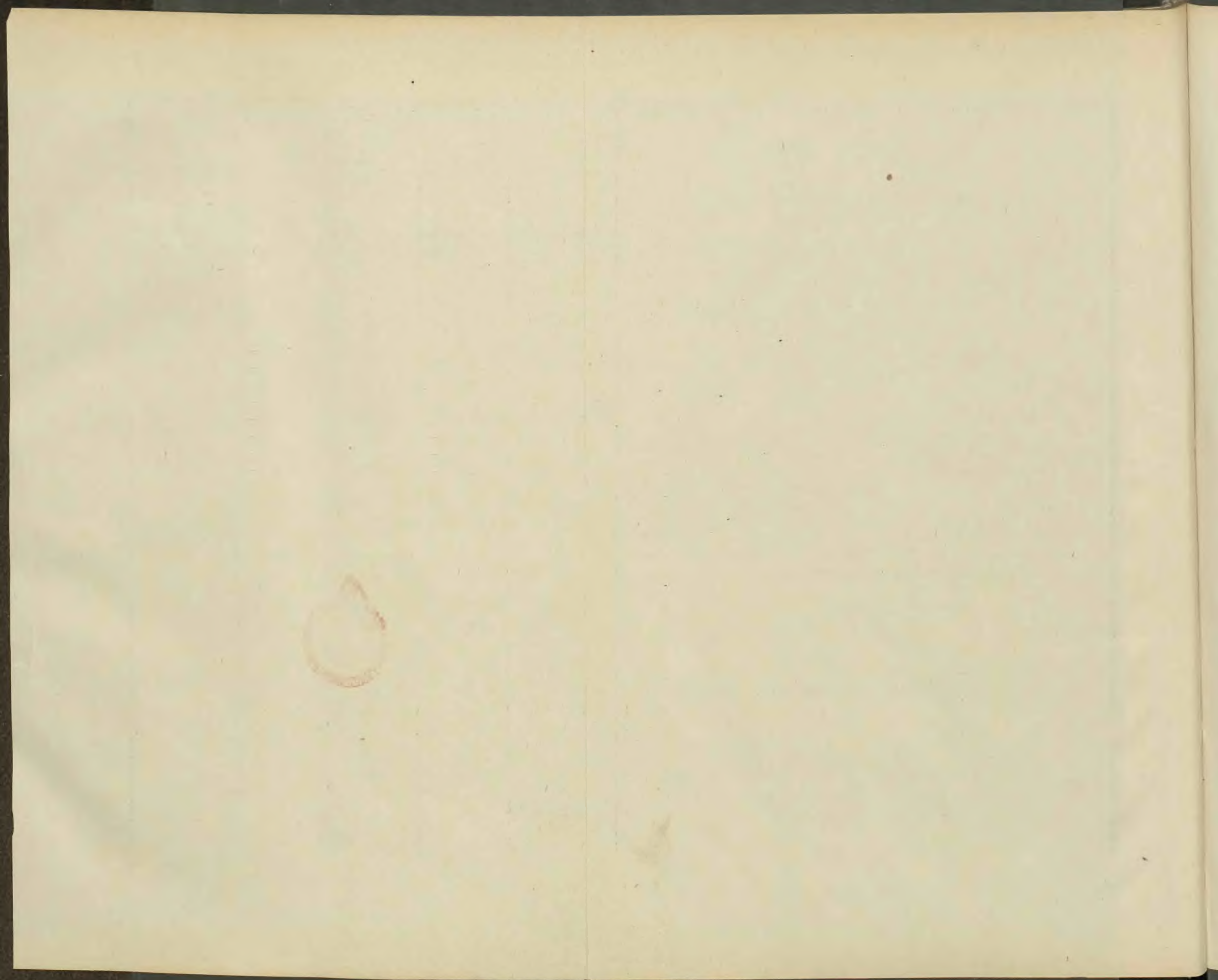
i odpowiadają:

- 3,23 razy wziętemu dochodowi z całych posesyj,
- 3,35 „ „ „ z budowli murowanych.

\*) W liczbie domów murowanych znajduje się 96 domów, mających budowę murowane i drewniane, na które udzielone zostały pożyczki Towarzystwa łącznie z pożyczkami na budowę murowane.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Warszawa                          | Włocławek                         | Skierniewice                      | Łowicz                            | OGÓLEM         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | R u b l e i k o p i e j k i       |                                   |                                   |                                   |                |
| Nieruchomości, obciążone pożyczkami, oszacowane są technicznie przez wyznaczone komisye, według zasad przez Towarzystwo przyjętych, w ogóle na . . . . .                                                                                                                                                                                                     | 306 134 521 58                    | 534 455 38                        | 460 255 98                        | 91 813 07                         | 307 221 046 01 |
| a istniejące w tych nieruchomościach budowle murowane na drewniane, na które wypłacono pożyczki, na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                | 190 747 469 24                    | 385 529 05                        | 331 448 01                        | 66 594 99                         | 191 531 041 29 |
| place, na które wypłacono pożyczki, na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 859 905 44                        | —                                 | —                                 | —                                 | 859 905 44     |
| Wartość sprzedażna nieruchomości, obciążonych pożyczkami, ustanowioną została przez komisye na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                     | 471 695 85                        | —                                 | —                                 | —                                 | 471 695 85     |
| Ubezpieczenie zaś od ognia wynosiło:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                   |                                   |                                   |                |
| budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 339 572 216                       | 589 800                           | 384 900                           | 100 000                           | 340 646 916    |
| budowli drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 191 728 596                       | 298 410                           | 277 470                           | 57 150                            | 192 361 626    |
| Ogólny dochód roczny z tych nieruchomości ustanowiony został na . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 102 111                         | —                                 | —                                 | —                                 | 1 102 111      |
| t. j. z samych budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 37 546 787                        | 48 789                            | 40 916                            | 7 969                             | 37 644 461     |
| z samych budowli drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 35 807 608                        | 45 828                            | 36 745                            | 6 754                             | 35 896 935     |
| z samych placów . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 247 981                           | —                                 | —                                 | —                                 | 247 981        |
| z innych budowli . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22 676                            | —                                 | —                                 | —                                 | 22 676         |
| Tym sposobem pożyczki wypłacone w sumie rubli 120 940 700 z których na m. Warszawę na budowle murowane przypada rubli 120 118 600, na budowle drewniane rb. 382 000 i na place rb. 96 000 oraz na miasta: Włocławek rb. 180 000, Skierniewice rb. 140 700 i Łowicz rb. 23 400, stanowią, względnie do nieruchomości, na których są hipotecznie ubezpieczone: | 1 491 198                         | 2 961                             | 4 171                             | 1 215                             | 1 499 545      |
| szacunku technicznego całych posesyj . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 39,39 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 33,67 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 30,57 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 25,49 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| "    "    samiych budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 62,97 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 46,69 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 42,45 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 35,14 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| "    "    "    "    drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 44,42 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| "    "    "    "    placów. . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20,35 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| ceny sprzedażnej . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 35,51 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 30,52 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 36,55 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 23,40 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| istniejącego ubezpieczenia ogniowego budowli murowanych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 62,65 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 60,32 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 50,71 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | 40,94 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> |                |
| "    "    "    "    drewnianych . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 34,66 <sup>0</sup> / <sub>0</sub> | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| "    "    "    "    placów . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | —                                 | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| i odpowiadają:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                   |                                   |                                   |                |
| dochodowi z całych posesyj, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3,21                              | 3,69                              | 3,44                              | 2,94                              |                |
| dochodowi z budowli murowanych, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3,35                              | 3,93                              | 3,83                              | 3,46                              |                |
| dochodowi z budowli drewnianych, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,54                              | —                                 | —                                 | —                                 |                |
| dochodowi z placów, wziętemu razy . . . . .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4,23                              | —                                 | —                                 | —                                 |                |



## V. TERMINOWE UMORZENIE POŻYCZEK.

W ubiegłym roku finansowym zamortyzowano pożyczek, odpowiednio do przypadającego funduszu umorzenia z rat:

|                                           |                     |
|-------------------------------------------|---------------------|
| październikowej 1908 r. na sumę . . . . . | rb. 1 177 658 k. 97 |
| kwietniowej 1909 r. . . . .               | „ 1 181 712 „ 39    |
| razem . . . . .                           | rb. 2 359 371 k. 36 |

W ciągu roku sprawozdawczego zaliczono z funduszu umorzenia terminowego . . . . . „ 2 359 371 „ 36

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku na rachunku tym salda nie pozostawało.

## VI. PRZEDTERMINOWE UMORZENIE POŻYCZEK.

W ubiegłym roku finansowym zamortyzowano pożyczek odpowiednio do wniesionych w gotowiźnie dopłat końcowych, które wynosiły:

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| w I-em półroczu 1908/9 r. . . . . | rb. 5 621 k. 06  |
| w II-em „ 1908/9 r. . . . .       | „ 10 894 „ 27    |
| razem . . . . .                   | rb. 16 515 k. 33 |

W ciągu roku sprawozdawczego zaliczono z funduszu umorzenia przedterminowego . . . . . „ 11 887 „ 74

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawało na tym rachunku. . . . . rb. 4 627 k. 59

## VII. RATY OD POŻYCZEK.

Przypadające do poboru raty uczyniły:

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| rata październikowa 1908 r. . . . . | rb. 3 729 300 k. 77½ |
| rata kwietniowa 1909 r. . . . .     | „ 3 782 247 „ 61½    |
| razem . . . . .                     | rb. 7 511 548 k. 39  |

do przeniesienia . . . . . rb. 7 511 548 k. 39

z przeniesienia . . . rb. 7511548 k. 39

Na rachunek tych należności wpłynęło:

a) przed terminem poboru i w terminie właściwym:

na ratę październikową 1908 r. . . . . rb. 1 444 952 k. 96  
 na ratę kwietniową 1909 r. . . . . „ 1 368 101 „ 98

rb. 2 813 054 k. 94

b) w terminie zwłoki, dozwolonej § 77-ym ustawy:

na ratę październikową  
 1908 r. . . . . rb. 1 226 879 k. 06

na ratę kwietniową 1909  
 roku. . . . . „ 921 591 „ 75½ „ 2 148 470 „ 81½

po tym terminie:

na ratę październikową  
 1908 r. . . . . rb. 1 055 387 k. 75½

na ratę kwietniową 1909  
 roku. . . . . „ 512 166 „ 53 „ 1 567 554 „ 28½

oraz zaliczono bonifikację z raty kwietniowej 1909 roku . . . . . „

754 980 „ — „ 7 284 060 „ 04

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawała zaległość rat:

październikowej 1908 roku . . . . . rb. 2 081 k. —

kwietniowej 1909 roku . . . . . „ 225 407 „ 35 rb. 227 488 k. 35

Prócz tego z dniem 18 września (1 października) 1908 roku pozostawało rozłożonych na spłatę rat zaległych rb. 676 871

W ubiegłym roku finansowym rozłożono na spłatę . . . . . „ 275 564

było więc razem . . . rb. 952 435

Na poczet tej należności wpłynęło w roku

sprawozdawczym . . . . . „ 460 589

pozostało do odzyskania . . „ 491 846 „ —

Ogółem pozostałe do odzyskania raty wynosiły . . . . . rb. 719 334 k. 35

Zalegające z dniem 18 września (1 października) 1909 roku wykazane w bilansie za rok 1907/8:

rata październikowa 1907 roku . . . . . rb. 9 566 k. 34 $\frac{1}{2}$   
 rata kwietniowa 1908 roku . . . . . „ 441 777 „ 41  
 oraz kara od tychże i koszta egzekucyjne . . . . . „ 18 729 „ 14  
 w ubiegłym roku finansowym w zupełności zrealizowane zostały.

Do wykazanej wyżej sumy obu rat, wynoszącej . . rb. 7 511 548 k. 39  
 przybyły raty od pożyczek niewypłaconych, wynoszące:

w półroczu pierwszym 1908/9 r. rb. 89 964 k. 15  
 „ drugim 1908/9 r. . „ 84 811 „ 85 „ 174 776 „ —

oraz procent półroczny od dopłat końcowych przy spłacie i konwersyi pożyczek po odbytem losowaniu w drugim półroczu 1907/8 roku w kwocie. . . . . „ 93 „ 70

Z ogólnej więc sumy obu rat, październikowej 1908 roku i kwietniowej 1909 roku . . . . . rb. 7 686 418 k. 09

zaliczono:

|                                                               | z raty<br>październikowej<br>1908 r. |                  | z raty<br>kwietniowej<br>1909 r. |                  | razem z obu rat |    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------|-----------------|----|
|                                                               | R u b l e i k o p i e j k i          |                  |                                  |                  |                 |    |
| na fundusz umorzenia . . . . .                                | 1 177 658                            | 97               | 1 181 712                        | 39               | 2 359 371       | 36 |
| na opłatę kuponów                                             | 2 410 895                            | —                | 2 452 087                        | 12               | 4 862 982       | 12 |
| na kapitał zasobowy                                           | 124 525                              | 88               | 126 810                          | 52               | 251 336         | 40 |
| na $\frac{1}{4}\%$ na zasilenie kapitału zasobowego . . . . . | 105 889                              | 62 $\frac{1}{2}$ | 106 443                          | 37 $\frac{1}{2}$ | 212 333         | —  |
|                                                               | 3 818 969                            | 47 $\frac{1}{2}$ | 3 867 053                        | 40 $\frac{1}{2}$ | 7 686 022       | 88 |

Pozostałość zaś w kwocie rb. 395 k. 21 stanowi procent od zaliczenia, udzielonego z kapitału zasobowego dla zaokrąglenia funduszu losowania.

### IX. KUPONY ZDISKONTOWANE.

W ubiegłym roku finansowym Towarzystwo zdyskontowało kuponów:

|                                            |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| kwietniowych 1909 r. na sumę . . . . .     | rb. 143 727 k. 50 |
| październikowych 1909 r. na sumę . . . . . | „ 138 946 „ 75    |
| razem na sumę . . . . .                    | rb. 282 674 k. 25 |

|                                                                            |                |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Z sumy tej zaliczono na rachunek należności za<br>ubiegłe kupony . . . . . | „ 143 727 „ 50 |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku pozosta-  
wało kuponów zapłaconych przed terminem płatności rb. 138 946 k. 75

### X. WŁASNOŚĆ TOWARZYSTWA.

#### a) nieruchomości:

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku wartość posiadanych  
nieruchomości Towarzystwa wynosiła:

|                                                                                                                                         |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| N <sup>o</sup> 408/9 <sup>N</sup> , zajętej na pomieszczenie biura Towa-<br>rzystwa . . . . .                                           | rb. 222 887 k. 11 |
| oraz N <sup>o</sup> 408/9 <sup>M</sup> i 408/9 <sup>R</sup> , nabytych na własność Towa-<br>rzystwa w celu rozszerzenia biura . . . . . | „ 247 805 „ 20    |
| razem . . . . .                                                                                                                         | rb. 470 692 k. 31 |

|                                                                                                     |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| W roku sprawozdawczym wydatkowano na kon-<br>kurs na budowę nowego gmachu dla Towarzystwa . . . . . | „ 6 676 „ 10 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|

|                                                                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Razem koszt posiadanych nieruchomości Towa-<br>rzystwa wynosił . . . . . | rb. 477 368 k. 41 |
| do przeniesienia . . . . .                                               | rb. 477 368 k. 41 |

z przeniesienia . . . . rb. 477 368 k. 41

**b) ruchoma:**

Koszt zakupu ruchomości Towarzystwa z dniem 18 września (1 października) 1908 roku

wynosił . . . . . rb. 46 253 k. 08

wydatkowano na kupno ruchomości. . „ 52 „ 50

razem koszt zakupu ruchomości wynosił. . . „ 46 305 „ 58

Ogółem więc własność nieruchoma i ruchoma Towarzystwa w dniu 17 (30) września 1909 roku reprezentowała sumę . . . . . rb. 523 673 k. 99

**XI. ZALICZENIA I WYDATKI ZWROTNE.**

**a) zaliczenia:**

Udzielone przez Towarzystwo zaliczenia z dniem 18 września (1 października) 1908 roku wynosiły . . . . . rb. 36 569 k. 08

W ciągu ubiegłego roku finansowego przybyło zaliczeń na sumę . . . . . „ 30 017 „ 65

było więc razem . . . . rb. 66 586 k. 73

a że w roku sprawozdawczym ubyło tych zaliczeń na sumę „ 32 810 „ 14

pozostawało więc w zaliczeniach . . . rb. 33 776 k. 59

**b) wydatki zwrotne:**

W dniu 17 (30) września 1908 roku pozostawało do odzyskania zapłaconego przez Towarzystwo podatku stemplowego od listów zastawnych, przeznaczonych na pożyczki . . . . . rb. 32 016

do przeniesienia . . . rb. 32 016 rb. 33 776 k. 59

z przeniesienia . . . rb. 32 016 rb. 33 776 k. 59

W ubiegłym roku finansowym ostem-  
płowano z przygotowanych na pożyczki  
listów zastawnych sumę rubli 9 550 000  
i opłacono podatku po rb. 5 od każdego  
tysiąca . . . . . „ 47 750

było więc razem do odzyskania . . . rb. 79 766

Na poczet tej należności odebrano już  
w roku sprawozdawczym przy wypłacie po-  
życzek na sumę rb. 7 839 400 po rb. 5 od ty-  
siąca . . . . . „ 39 197

pozostawało więc jeszcze do odzyskania podatku stem-  
powego od listów przeznaczonych na pożyczki . . . „ 40 569 „ —

Ogółem zaliczenia i wydatki zwrotne w dniu 17 (30)  
września 1909 r. wynosiły . . . . . rb. 74 345 k. 59

## XII. WYDATKI, POCZYNIONE W ZASTĘPSTWIE STOWARZYSZONYCH.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku wydatki, poczynione  
ponad złożone kaucyje przy zażądaniu pożyczek Towarzystwa, oraz koszta  
prowadzonej egzekucyi w poszukiwaniu należnych To-  
warzystwu rat wynosiły . . . . . rb. 6 922 k. 82

W ubiegłym roku finansowym wydatki te uczyniły „ 38 467 „ 19½

było więc razem . . . . . rb. 45 390 k. 01½

a że w tymże czasie na poczet tej należności odzyskano „ 40 574 „ 00½

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawało  
do odzyskania. . . . . rb. 4 816 k. 01



#### XIV. 5% PODATEK SKARBOWY OD KUPONÓW.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 r. pozostawało do zrealizowania zapłaconego przez Towarzystwo podatku skarbowego . . . . . rb. 6 597 k. 94

W ubiegłym roku finansowym zapłacono podatek od kuponów:

|                                                   |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| październikowych 1908 roku od rb. 2 396 171 k. 75 | „ 119 808 „ 59 |
| kwietniowych 1909 roku . . . „ 2 447 001 „ 75     | „ 122 350 „ 09 |

było więc razem do odzyskania . . . rb. 248 756 k. 62

Na rachunek tej należności potrącono przy realizacji za ubiegłe kupony . . . . . „ 242 078 „ 81

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawała do odebrania z tego tytułu suma . . . . . rb. 6 677 k. 81

która potrąconą zostanie z przypadającej za te kupony należności w miarę przedstawienia tychże do zapłaty.

#### XV. WYDATKI BIEŻĄCE.

W ubiegłym roku finansowym Towarzystwo, oprócz kosztów na administrację, wynoszących podług szczegółowego wykazu, załączonego pod lit. A. . . . . rb. 257 921 k. 60

poniosło następujące wydatki:

|                                                                                                            |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| na opłatę podatku dochodowego za rok 1907/8 . . . . . „                                                    | 10 888 „ 86 |
| za przechowanie papierów procentowych kapitału zasobowego w Warszawskim Kantorze Banku Państwa . . . . . „ | 2 260 „ 45  |
| na opłatę kurtażu i komisowego . . . . . „                                                                 | 672 „ 74    |
| „ „ procentu od otwartego Towarzystwu kredytu w bankach prywatnych . . . . . „                             | 2 875 „ —   |
| „ „ procentu od funduszów na zasiłki emerytalne . . . . . „                                                | 473 „ 39    |

do przeniesienia . . . . . rb. 275 092 k. 04

z przeniesienia . . . rb. 275 092 k. 04

na uchwalone przez Ogólne Zebranie Pełnomocników  
z dnia 4 (17) grudnia 1908 roku:

|                                                                             |   |        |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------------------|
| dodatkowe wynagrodzenie dla Członków Dyrekcji<br>za 1907/8 rok . . . . .    | „ | 6 000  | „ —               |
| jednorazowy zasiłek dla urzędników Towarzystwa . . . . .                    | „ | 10 000 | „ —               |
| jednorazową zapomogę dla Warszawskiego Towarzystwa Dobroczynności . . . . . | „ | 3 000  | „ —               |
| Pomnik dla b. Prezesa Dyrekcji ś. p. Aleksandra Makowieckiego . . . . .     | „ | 1 912  | „ 40              |
| razem . . . . .                                                             |   |        | rb. 296 004 k. 44 |

Z tej sumy odpisano z rachunku przewyżki kapitału zasobowego ponad normę:

|                                                                             |     |        |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------------------|
| dodatkowe wynagrodzenie dla Członków Dyrekcji . . . . .                     | rb. | 6 000  | k. —              |
| jednorazowy zasiłek dla urzędników i oficyalistów . . . . .                 | „   | 10 000 | „ —               |
| jednorazową zapomogę dla Warszawskiego Towarzystwa Dobroczynności . . . . . | „   | 3 000  | „ —               |
| wydatki na pomnik dla ś. p. Aleksandra Makowieckiego . . . . .              | „   | 1 912  | „ 40              |
|                                                                             |     |        | „ 20 912 „ 40     |
| pozostałą zaś sumę . . . . .                                                |     |        | rb. 275 092 k. 04 |

odpisano z wpływów 1908/9 roku.

## XVII. KUPONY OD LISTÓW WYŁOSOWANYCH.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku było zapłaconych kuponów od wylosowanych, a do zapłaty nieprzedstawionych listów zastawnych na sumę . . . . . rb. 7 222 k. 23

W ubiegłym roku finansowym zapłacono za także kupony . . . . . „ 8 761 „ 85

było więc razem zapłaconych . . . rb. 15 984 k. 08

do przeniesienia . . . rb. 15 984 k. 08

z przeniesienia . . . . rb. 15 984 k. 08

a że w tymże czasie potrącono, przy zapłacie należności za wylosowane listy zastawne, wartość brakujących kuponów w kwocie . . . . . „ 6 829 „ 12

---

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku pozostała do zrealizowania należność za zapłacone kupony od listów zastawnych wylosowanych wynosiła . . . . . rb. 9 154 k. 96

---

---

## Co do Pasywów.

### I. KAPITAŁ ZASOBOWY.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku  
kapitał zasobowy wynosił . . . . . rb. 7 458 601 k. 55

W ciągu upłynionego roku finansowego przybyło:

a) z raty październikowej 1908  
roku . . . . . rb. 124 525 k. 88

b) z raty kwietniowej 1909 roku „ 126 810 „ 52

X c) z opłaty  $\frac{1}{8}\%$  pobieranej na  
zasilenie kapitału zasobowego:

w I-em półroczu

1908/9 roku. . . . . rb. 105 889 k. 62 $\frac{1}{2}$

w II-em półroczu

1908/9 roku . . . „ 106 443 „ 37 $\frac{1}{2}$  „ 212 333 „ —

d) z kar, opłacanych przez Sto-  
warzyszonych z powodu nieregular-  
nej zapłaty rat, należnych Towarzy-  
stwu. . . . . „ 83 719 „ 71

e) z należności za przedawnione  
kupony . . . . . rb. 1 452 k. 75

po strąceniu podatku  
skarbowego . . . „ 72 „ 64 „ 1 380 „ 11

---

do przeniesienia . . . . . rb. 548 769 k. 22 rb. 7 458 601 k. 55

z przeniesienia . . . . . rb. 548 769 k. 22 rb. 7 458 601 k. 55

f) z przedawnionych kaucyj . . . . . „ 60 „ 92½

g) z różnych drobnych należności odpisanych z funduszków przechodnich . . . . . „ 337 „ 65

h) z różnicy kursu, otrzymanej:

1) z zamiany 4½% listów zastawnych na na także 5% listy zastawne przy dopełnianiu konwersji pożyczek, na sumę nominalną rubli 1 319 400, jako różnicę między ceną zamienną, niższą od ceny nabycia, . . . rb. 1 165 274 k. 25 a ceną przyjętą do bilansu za rok 1907/8 . . . . . „ 1 013 826 „ 96

rb. 151 447 k. 29

2) ze sprzedaży 5% listów zastawnych m. Warszawy, w sumie nominalnej rb. 285 900, jako różnicę między ceną nabycia. . . . rb. 267 144 k. 96 a ceną przyjętą do bilansu za rok 1907/8 . . „ 255 337 „ 29 „

11 807 „ 67

3) ze sprzedaży 4% obligacji drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z roku 1898, w sumie nominalnej rb. 100, jako różnicę między ceną nabycia rb. 78 k. — a ceną przyjętą do bilansu za rok 1907/8 . . „ 74 „ 25 „

3 „ 75

do przeniesienia . . . . . rb. 163 258 k. 71 rb. 549 167 k. 79½ rb. 7 458 601 k. 55

z przeniesienia . . . . rb. 163 258 k. 71 rb. 549 167 k. 79½ rb. 7 458 601 k. 55

4) z realizacji wylosowanych papierów procentowych, jako różnicę między ceną nabycia a ceną przyjętą do bilansu za rok 1907/8, a mianowicie:

5% listów zastawnych m. Warszawy Seryi VII-ej na sumę nominalną

rb. 14 100 . . . . „ 582 „ 33

4½% listów zastawnych m. Warszawy na sumę nominalną

rb. 17 500 . . . . „ 3 204 „ 25

4½% list. zastawn. Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego na sumę nominalną

rb. 3 000 . . . . „ 414 „ 60

4% list. zastawn. Banku Szlacheckiego Ziemskiego z r. 1896 na sumę nominalną

rb. 16 000 . . . . „ 3 220 „ 80

3½% list zastawn. Banku Szlacheckiego Ziemskiego:

II emisji na sumę nominalną rb. 2 650 „ 417 „ 11

IV emisji na sumę nominalną rb. 27 000 „ 4 249 „ 80

---

do przeniesienia . . . . rb. 175 347 k. 60 rb. 549 167 k. 79½ rb. 7 458 601 k. 55

z przeniesienia . . . . rb. 175 347 k. 60 rb. 549 167 k. 79½ rb. 7 458 601 k. 55

|                                                                                                              |   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------|
| 4½% obligacyj m.<br>Warszawy na sumę<br>nominalną rb. 4 000                                                  | „ | 1 042 „ 80             |
| 4½% obligacyj dro-<br>gi żelaznej Fabrycz-<br>no-Łódzkiej na sumę<br>nominalną rb. 2 000                     | „ | 23 „ —                 |
| 4% obligacyj drogi<br>żelaznej Moskiewsko-<br>Kazańskiej z r. 1892<br>na sumę nominalną<br>rb. 400 . . . . . | „ | 72 „ 40                |
| 4% obligacyj drogi<br>żelazn. Warszawsko-<br>Wiedeńskiej na sumę<br>nominalną rb. 24 900                     | „ | 2 572 „ 17             |
| 4% skonsolidowa-<br>nych obligacyj dróg<br>żelaznych rosyjskich<br>na sumę nominalną<br>rb. 1 250. . . . .   | „ | 53 „ 25 „ 179 111 „ 22 |

i) z przewyżki wpływów roku sprawo-  
zdawczego nad poniesione w tym roku wydat-  
ki, jak na rachunku wpływów i wydatków  
w roku 1908/9 roku wykazano . . . . . „ 305 953 „ 30½ „ 1 034 232 „ 32

było więc razem . rb. 8 492 833 k. 87

Z tej ogólnej sumy, z powodu spłacenia 166 pożyczek, przy-  
padało do zwrotu stowarzyszonym . . . . . „ 78 898 „ 61

Zatem z końcem 39 roku sprawozdawczego kapitał zasobowy  
wynosił . . . . . rb. 8 413 935 k. 26

do przeniesienia . . . . rb. 8 413 935 k. 26

z przeniesienia . . . . . rb. 8 413 935 k. 26

a że nominalna wysokość kapitału zasobowego, wynosząca dwie raty półroczne od wszystkich zahypotekowanych w dniu 17 (30) września 1909 r. pożyczek wynosi „ 7 681 823 „ 55

z końcem więc uplynionego roku finansowego kapitał zasobowy przewyższał normalną swą wysokość o sumę rb. 732 111 k. 71 i suma ta z rachunku kapitału zasobowego na rachunek przewyżki tegoż kapitału przeniesioną została.

Na pokrycie normalnej wysokości kapitału zasobowego, wynoszącej rubli 7 681 823 kop. 55, Towarzystwo w dniu 17 (30) września 1909 roku posiadało:

a) 4<sup>0</sup>/<sub>0</sub> renty państwowej na sumę nominalną rb. 2 533 000 przedstawiającej wartość . . . . . rb. 1 925 080 k. —

b) 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej na sumę nominalną rb. 115 500, przedstawiających wartość . . . . . „ 109 725 „ —

c) 4<sup>0</sup>/<sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej z roku 1892 na sumę nominalną rb. 130 400, przedstawiających wartość . . . . . „ 96 822 „ —

d) 4<sup>0</sup>/<sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej na sumę nominalną rb. 889 800, przedstawiających wartość . . . . . „ 757 280 „ —

e) 3<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego:

|                                   |                |   |         |   |         |
|-----------------------------------|----------------|---|---------|---|---------|
| I-ej emisji na sumę nominalną rb. | 1 000 wartości | „ | 710     | „ | —       |
| II-ej                             | „              | „ | 985 000 | „ | 699 350 |
| III-ej                            | „              | „ | 212 600 | „ | 132 581 |
| IV-ej                             | „              | „ | 473 000 | „ | 335 830 |
| V-ej                              | „              | „ | 72 000  | „ | 51 120  |

do przeniesienia . . . . . rb. 4 108 498 k. 58



z przeniesienia . . . rb. 4 108 498 k. 58

f) 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego:

|                                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------|-------------|
| emisji 1895 r. na sumę nominalną rb. 500, wartości . . . . „     | 370 „ —     |
| emisji 1896 r. na sumę nominalną rb. 537 500, wartości . . . . „ | 397 810 „ — |
| emisji 1903 r. na sumę nominalną 179 000, wartości . . . . „     | 132 640 „ — |
| emisji 1906 r. na sumę nominalną rb. 28 500, wartości . . . . „  | 18 738 „ 75 |

g) 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> skonsolidowanych obligacyj dróg żelaznych rosyjskich:

|                                                                 |              |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|
| I-ej seryi na sumę nominalną rb. 253 625, wartości . . . . . „  | 325 908 „ 12 |
| II-ej seryi na sumę nominalną rb. 594 375, wartości . . . . . „ | 752 478 „ 75 |
| III-ej seryi na sumę nominalną rb. 70 000, wartości . . . . . „ | 88 200 „ —   |

h) 5<sup>0</sup>/<sub>100</sub> rosyjskiej pożyczki Państwowej z r. 1906 na sumę nominalną rb. 688 125, przedstawiającej wartość . . . . . „

|  |              |
|--|--------------|
|  | 635 080 „ 43 |
|--|--------------|

i) 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>100</sub> obligacyj drogi żelaznej Herby-Kielce na sumę nominalną rb. 20 000, przedstawiających wartość . . . . . „

|  |            |
|--|------------|
|  | 18 200 „ — |
|--|------------|

j) 4<sup>0</sup>/<sub>100</sub> pożyczki złotej z roku 1894 na sumę nominalną rubli 65 000, przedstawiającej wartość . „

|  |            |
|--|------------|
|  | 84 175 „ — |
|--|------------|

rb. 6 562 099 k. 63

do przeniesienia . . . . rb. 6 562 099 k. 63

z przeniesienia . . . rb. 6 562 099 k. 63

doliczając wartość kuponu bie-  
żącego. . . . . „ 63 974 „ 03½

razem w papierach procentowych . . rb. 6 626 073 k. 66½

k) nieruchomości Towarzystwa Nr. 408/9<sup>N</sup>,  
Nr. 408/9<sup>M</sup> i 408/9<sup>R</sup>, przedstawiające wartość . . „ 477 368 „ 41

l) ruchomości Towarzystwa, które po potrące-  
niu odpisanego na deteryorację funduszu, przedsta-  
wiają wartość . . . . . „ 32 253 „ 03

m) w zaliczeniu, udzielonem na ulgi w opłacie  
zaległych rat . . . . . „ 491 846 „ —

n) w zaliczeniu do funduszu losowania. . . . „ 167 „ 55

o) w gotowości . . . . . „ 54 114 „ 89½

Razem . . rb. 7 681 823 k. 55

## II. PRZEWYŻKA KAPITAŁU ZASOBOWEGO PONAD NORMĘ.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku przewyżka kapitału zasobowego ponad normalną jego wysokość wynosiła rb. 920 777 k. 96½

W upłynionym roku finansowym użyto:

1) na zmniejszenie raty kwietniowej 1909 r. w sto-  
sunku ¾% od wierzytelności Towarzystwa, wynoszącej  
w dniu 19 marca (1 kwietnia) 1909 r. rb. 118 936 300,  
po strąceniu pożyczek, od których nie opłacono całko-  
witych 4% na kapitał zasobowy w sumie rb. 18 272 300,  
czyli od rb. 100 664 000 . . . . . rb. 754 980 k. —

do przeniesienia . . . rb. 754 980 k. — rb. 920 777 k. 96½

z przeniesienia . . . . rb. 754 980 k. — rb. 920 777 k. 96½

2) na dodatkowe wynagrodzenie Członków Dyrekcji za 1907/8 rok, przyznane decyzją Ogólnego Zebrania Reprezentantów z dnia 4 (17) grudnia 1908 roku . . . . „ 6 000 „ —

3) na zapomogę jednorazową dla urzędników i oficjalistów Komitetu i Dyrekcji . . . . „ 10 000 „ —

4) na jednorazowy zasiłek na rzecz Warszawskiego Towarzystwa Dobroczyńności. . . . „ 3 000 „ —

5) na pomnik dla b. Prezesa Dyrekcji ś. p. Aleksandra Makowieckiego . . . . „ 1 912 „ 40

razem. . . . „ 775 892 „ 40

pozostawało więc przewyżki kapitału zasobowego ponad normę . . . . . rb. 144 885 k. 56½

Do pozostałości tej dopisano otrzymaną w ubiegłym roku finansowym przewyżkę kapitału zasobowego w sumie. . . . . „ 732 111 „ 71

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. ogólny fundusz przewyżki kapitału zasobowego ponad normalną jego wysokość wynosił . . . . . rb. 876 997 k. 27½

### III. FUNDUSZE SPECYALNE.

#### a) na zasiłki emerytalne.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku pozostałość funduszu na zasiłki emerytalne wynosiła . . . . . rb. 9 900 k. 83

do przeniesienia . . . . rb. 9 900 k. 83

z przeniesienia . . . . rb. 9900 k. 83

W ubiegłym roku finansowym do sumy tej przybyło:

a) z wyznaczonego etatem za rok 1908/9 funduszu na zasiłki emerytalne . . . . rb. 2500 k. —

b) z procentu w stosunku  $4\frac{1}{2}\%$  wynoszącego . . . . „ 473 „ 39 „ 2973 „ 39

było więc razem funduszu . . . . rb. 12874 k. 22

a że w tymże czasie wypłacono . . . . „ 4281 „ 86

pozostawało tego funduszu . . . . rb. 8592 k. 36

**b) fundusz na deteryorację ruchomości.**

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku fundusz na umorzenie ruchomości wynosił . . . . . rb. 13652 k. 55

W ubiegłym roku finansowym przybyło z funduszu, wyznaczonego na wydatki 1908/9 r. zgodnie z etatem . . . . . „ 400 „ —

było więc razem . . . „ 14052 „ 55

Ogółem fundusze na zasiłki emerytalne i deteryorację ruchomości w dniu 17 (30) września 1909 roku wynosiły . . . . . rb. 22644 k. 91

### IV. LISTY ZASTAWNE W OBIEGU.

|                      | Z dniem 18. września<br>(1 października) 1908 r.<br>było w obiegu niewy-<br>losowanych listów<br>zastawnych | W roku finansowym 1908/9:                                     |           |                          |           |                                                              |           | W dniu więc<br>17 (30) września 1909 r.<br>pozostało w obiegu<br>niewylosowanych<br>listów zastawnych |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      |                                                                                                             | wypuszczono<br>w obieg na wy-<br>płatę pożyczek<br>w półroczu |           | wylosowano<br>w półroczu |           | złożono na spłatę<br>i konwersję po-<br>życzek<br>w półroczu |           |                                                                                                       |
|                      |                                                                                                             | I                                                             | II        | I                        | II        | I                                                            | II        |                                                                                                       |
|                      |                                                                                                             | R                                                             |           | U                        |           | B                                                            |           |                                                                                                       |
| 5% seryi IV-ej . . . | 513 400                                                                                                     | —                                                             | —         | 84 700                   | 70 300    | 12 400                                                       | 2 400     | 343 600                                                                                               |
| „ „ V-ej . . .       | 2 536 700                                                                                                   | —                                                             | —         | 159 000                  | 160 500   | 104 600                                                      | 64 900    | 2 047 700                                                                                             |
| „ „ VI-ej . . .      | 2 235 700                                                                                                   | —                                                             | —         | 40 600                   | 45 200    | 147 900                                                      | 93 100    | 1 908 900                                                                                             |
| „ „ VII-ej . . .     | 26 306 600                                                                                                  | 4 119 000                                                     | 3 497 600 | 261 800                  | 274 700   | 69 900                                                       | 41 000    | 33 275 800                                                                                            |
| 4½% „ VIII-ej . . .  | 69 062 500                                                                                                  | 13 800                                                        | 209 000   | 621 800                  | 637 200   | 977 300                                                      | 827 200   | 66 221 800                                                                                            |
| Ogółem . . .         | 100 654 900                                                                                                 | 4 132 800                                                     | 3 706 600 | 1 167 900                | 1 187 900 | 1 312 100                                                    | 1 028 600 | 103 797 800                                                                                           |

a mianowicie:

|                      | 3 000     | 1 000     | 500       | 250       | 100       | RAZEM   |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
|                      | rublowych | rublowych | rublowych | rublowych | rublowych |         |
|                      | S         | Z         | T         | U         | K         | I       |
| 5% Seryi IV-ej . . . | —         | 203       | 170       | 130       | 231       | 734     |
| „ V-ej . . .         | —         | 1 286     | 1 008     | 654       | 967       | 3 910   |
| „ VI-ej . . .        | —         | 1 264     | 798       | 564       | 1 049     | 3 675   |
| „ VII-ej . . .       | 3 665     | 17 006    | 7 211     | 1 484     | 12 983    | 42 349  |
| 4½% „ VIII-ej . . .  | 10 668    | 23 730    | 14 882    | —         | 30 468    | 79 748  |
| Ogółem . . .         | 14 333    | 43 489    | 24 064    | 2 832     | 45 698    | 130 416 |

## V. LISTY ZASTAWNE WYLOSOWANE.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 r. pozostawało w obiegu wylosowanych, a do zapłaty nieprzedstawionych listów zastawnych, których termin płatności upłynął przed 18 września (1 października) 1908 roku. . . . . rb. 336 450  
 oraz listów zastawnych, wylosowanych w dniu 19 maja (1 czerwca) i 20 maja (2 czerwca) 1908 roku, których termin płatności przypadał w dniu 18 września (1 października) 1908 r. . . . . rb. 1 143 600  
 po strąceniu zapłaconych przed 18 września (1 października) 1908 r. . . . . „ 122 300 „ 1 021 300

---

było więc razem. . . rb. 1 357 750

W ubiegłym roku finansowym przybyło listów zastawnych, wylosowanych w dniu 18 listopada (1 grudnia) i 19 listopada (2 grudnia) 1908 roku . . . . . „ 1 167 900  
 oraz wylosowanych w dniu 19 maja (1 czerwca) i 20 maja (2 czerwca) 1909 roku . . . . . „ 1 187 900

---

było więc razem do zapłaty wylosowanych listów zastawnych na sumę . . . . . rb. 3 713 550

W ciągu ubiegłego roku finansowego wypłacono za listy zastawne wylosowane, których płatność przypadała przed 18 września (1 października) 1909 roku rb. 2 206 650  
 oraz zdyskontowano listów zastawnych, których termin płatności przypadał w dniu 18-ym września (1 października) 1909 roku . . . . „ 111 100 „ 2 317 750

---

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku pozostawało w obiegu wylosowanych listów zastawnych na sumę . . . rb. 1 395 800

a mianowicie:

| Seryi I         |                     | Seryi II        |                     | Seryi III       |                     | Seryi IV        |                     | Seryi V         |                     | Seryi VI        |                     | Seryi VII       |                     | Seryi VIII      |                     |
|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli | w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli | w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli | w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli | w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli | w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli | w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli | w<br>ciągnięciu | Na<br>sumę<br>rubli |
| 20              | 100                 | 16              | 500                 | 12              | 250                 | 22              | 250                 | 22              | 250                 | 10              | 500                 | 5               | 100                 | 12              | 100                 |
| 22              | 100                 | 25              | 100                 | 25              | 500                 | 23              | 100                 | 24              | 100                 | 11              | 500                 | 9               | 100                 | 14              | 100                 |
| 24              | 100                 | 33              | 100                 | 26              | 500                 | 26              | 100                 | 26              | 500                 | 12              | 100                 | 10              | 350                 | 15              | 500                 |
| 26              | 100                 | 34              | 100                 | 29              | 100                 | 27              | 250                 | 28              | 100                 | 15              | 500                 | 11              | 100                 | 16              | 300                 |
| 29              | 300                 | 36              | 100                 | 30              | 500                 | 28              | 250                 | 30              | 100                 | 21              | 3 200               | 13              | 1 100               | 17              | 500                 |
| 30              | 250                 | 39              | 100                 | 33              | 600                 | 30              | 250                 | 32              | 250                 | 22              | 1 950               | 16              | 500                 | 18              | 200                 |
| 32              | 100                 | 42              | 100                 | 35              | 600                 | 32              | 200                 | 34              | 1 000               | 23              | 3 250               | 20              | 100                 | 19              | 600                 |
| 33              | 100                 | 43              | 1 100               | 36              | 100                 | 34              | 350                 | 36              | 100                 | 24              | 1 200               | 21              | 2 400               | 20              | 3 000               |
| 36              | 100                 | 46              | 250                 | 37              | 100                 | 36              | 500                 | 38              | 200                 | 26              | 4 100               | 22              | 500                 | 21              | 11 600              |
| 37              | 100                 | 47              | 100                 | 38              | 500                 | 37              | 400                 | 40              | 1 000               | 27              | 350                 | 23              | 3 550               | 22              | 27 500              |
| 39              | 100                 | 48              | 250                 | 39              | 600                 | 38              | 550                 | 41              | 1 550               | 28              | 4 250               | 24              | 1 950               | 23              | 23 600              |
| 41              | 200                 | 50              | 300                 | 40              | 100                 | 39              | 1 700               | 42              | 8 100               | 29              | 2 000               | 25              | 7 000               | 24              | 44 800              |
| 42              | 100                 | 51              | 100                 | 43              | 1 000               | 40              | 350                 | 43              | 2 250               | 30              | 900                 | 26              | 5 750               | 25              | 570500              |
| 43              | 350                 | 52              | 200                 | 44              | 500                 | 41              | 100                 | 44              | 12 800              | 31              | 1 200               | 27              | 15 300              | —               | —                   |
| 45              | 100                 | 54              | 100                 | 45              | 700                 | 42              | 1 800               | 45              | 147950              | 32              | 450                 | 28              | 15 100              | —               | —                   |
| 46              | 100                 | —               | —                   | 46              | 100                 | 43              | 850                 | —               | —                   | 33              | 3 750               | 29              | 14 750              | —               | —                   |
| 49              | 350                 | —               | —                   | 47              | 100                 | 44              | 300                 | —               | —                   | 34              | 41 700              | 30              | 31 850              | —               | —                   |
| 50              | 100                 | —               | —                   | 51              | 100                 | 45              | 1 100               | —               | —                   | —               | —                   | 31              | 253200              | —               | —                   |
| 51              | 350                 | —               | —                   | 52              | 100                 | 46              | 2 050               | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   |
| —               | —                   | —               | —                   | 53              | 100                 | 47              | 2 050               | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   |
| —               | —                   | —               | —                   | 55              | 1 000               | 48              | 2 750               | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   |
| —               | —                   | —               | —                   | 56              | 3 200               | 49              | 8 150               | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   |
| —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | 50              | 6 850               | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   |
| —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | 51              | 63 450              | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   | —               | —                   |
|                 | 3 100               |                 | 3 500               |                 | 11 350              |                 | 94 700              |                 | 176 250             |                 | 69 900              |                 | 353 700             |                 | 683 300             |

## VI. NALEŻNOŚĆ ZA UBIEGLE KUPONY.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku pozostawało do zapłaty kuponów ubiegłych do 2-go półrocza 1907 roku

|                                                                                |             |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|
| włącznie . . . . .                                                             | rb.         | 69591 k. 50             |
| oraz kuponów 1-go półrocza 1908 roku z pierwotnej sumy tychże kuponów. . . . . | rb.         | 2 328 938 k. 25         |
| z kuponów od pożyczek skonwertowanych w I-em półroczu 1907/8 roku „            | 21 015 „    | 50                      |
| i z kuponów od listów zastawnych wylosowanych . . . . . „                      | 2 398 „     | 75                      |
|                                                                                | <u>rb.</u>  | <u>2 352 352 k. 50</u>  |
| po strąceniu zapłaconych w 1907/8 r. „                                         | 2 289 985 „ | 25 „ 62 367 „ 25        |
|                                                                                |             | <u>rb. 131 958 „ 75</u> |

W roku sprawozdawczym przybyło do zapłaty:

kuponów od listów wylosowanych z ubiegłych półroczy, do 2-go półrocza 1907 r. włącznie, rb. 340 k. 50

I-go półrocza  
1908 roku . . . . . „ 1 248 „ 50 rb. 1 589 k. —

kuponów 2-go półrocza 1908 r. z pierwotnej sumy

tychże kuponów . rb. 2 368 012 k. 25

z kuponów od pożyczek skonwertowanych w 2-em półroczu 1907/8 r. „ 28 159 „ 50

i z kuponów od listów zastawnych wylosowanych . . „ 4 823 „ —

razem z sumy rb. 2 400 994 k. 75

do przeniesienia . rb. 2 400 994 k. 75 rb. 1 589 k. — rb. 131 958 k. 75



z przeniesienia . . rb. 2 400 994 k. 75 rb. 1 589 k. — rb. 1 31 958 k. 75

po strąceniu za-  
płaconych w roku

1907/8 . . . . „ 139 227 „ 50 „ 2 261 767 „ 25

kuponów 1-go półrocza 1909 roku  
z pierwotnej sumy  
tychże kuponów . rb. 2 410 895 k. —

z kuponów od  
pożyczek skonwer-  
towanych w 1-em  
półroczu 1908/9 r. „ 36 106 „ 75

i z kuponów od  
listów zastawnych  
wylosowanych . . „ 2 811 „ — „ 2 449 812 „ 75 „ 4 713 169 „ —

było więc razem do zapłaty kuponów . . rb. 4 845 127 k. 75

W ubiegłym roku finansowym  
1908/9 uległo przedawnieniu kupo-  
nów . . . . . rb. 1 452 k. 75

oraz opłacono kuponów z ubiegłych  
półroczy do 2-go półrocza 1907 roku  
włącznie . . . . . „ 33 156 „ 50

I półrocza 1908 r. . . . . „ 52 768 „ —

II „ 1908 r. . . . . „ 2 237 943 „ 75

I „ 1909 r. . . . . „ 2 386 250 „ 50

razem zapłacono kuponów . . . . . „ 4 711 571 „ 50

pozostawało więc do zapłaty z ubiegłych półroczy  
go 1-go półrocza 1909 roku włącznie . . . . . rb. 1 33 556 k. 25

a mianowicie:

|                |                    | na sumę |    |                    |         | na sumę |    |
|----------------|--------------------|---------|----|--------------------|---------|---------|----|
|                |                    | rubli   | k. |                    |         | rubli   | k. |
|                |                    |         |    | z przeniesienia .  |         | 9 725   | 25 |
| kwietniowych   | 1900 r.            | 616     | 50 | kwietniowych       | 1905 r. | 2 328   | 50 |
| październikow. | 1900 r.            | 854     | 25 | październikow.     | 1905 r. | 2 665   | —  |
| kwietniowych   | 1901 r.            | 708     | 50 | kwietniowych       | 1906 r. | 3 159   | 75 |
| październikow. | 1901 r.            | 737     | 50 | październikow.     | 1906 r. | 3 463   | —  |
| kwietniowych   | 1902 r.            | 980     | 75 | kwietniowych       | 1907 r. | 5 310   | 25 |
| październikow. | 1902 r.            | 916     | —  | październikow.     | 1907 r. | 8 671   | —  |
| kwietniowych   | 1903 r.            | 1 053   | 50 | kwietniowych       | 1908 r. | 10 847  | 75 |
| październikow. | 1903 r.            | 1 152   | 50 | październikow.     | 1908 r. | 23 823  | 50 |
| kwietniowych   | 1904 r.            | 1 248   | 50 | kwietniowych       | 1909 r. | 63 562  | 25 |
| październikow. | 1904 r.            | 1 457   | 25 |                    |         |         |    |
|                |                    |         |    |                    |         |         |    |
|                | do przeniesienia . | 9 725   | 25 | Razem, jak wyżej . |         | 133 556 | 25 |

### VII. FUNDUSZ NA ZAPŁATĘ KUPONÓW.

Z raty kwietniowej 1909 roku przypadało na zapłatę kuponów październikowych 1909 roku . . . . . rb. 2 452 087 k. 12

do funduszu tego przybyło:

procent półroczny od dopłat końcowych przy spłacie i konwersyi pożyczek w I-em półroczu 1908/9 roku po odbytem losowaniu . . . . . „ 92 „ 13

od wypłaconych w 2-em półroczu 1908/9 r. finansowego pożyczek skonwertowanych:

|                                    |                  |             |
|------------------------------------|------------------|-------------|
| 5% na sumę rb. 1 038 900 . . . . . | rb. 25 972 k. 50 |             |
| 4½% „ „ 132 900 . . . . .          | „ 2 990 „ 25 „   | 28 962 „ 75 |

było więc razem funduszu . . . . . rb. 2 481 142 k. —

## VIII. FUNDUSZ UMORZENIA.

### a) terminowego, obliczonego w przypadających do poboru ratach.

W ubiegłym roku finansowym przypadało funduszu umorzenia:

|                                            |                            |
|--------------------------------------------|----------------------------|
| z raty październikowej 1908 roku . . . . . | rb. 1 177 658 k. 97        |
| z raty kwietniowej 1909 roku . . . . .     | „ 1 181 712 „ 39           |
| razem z obu rat. . . . .                   | <u>rb. 2 359 371 k. 36</u> |

W roku sprawozdawczym przeniesiono na rachunek terminowego umorzenia pożyczek . . . . . „ 2 359 371 „ 36

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku na rachunku tym salda nie pozostawało.

### h) przedterminowego, wniesionego w gotowiznie.

W ubiegłym roku finansowym wniesiono w gotowiznie na spłatę i konwersję pożyczek:

|                                    |                         |
|------------------------------------|-------------------------|
| w I półroczu 1908/9 roku . . . . . | rb. 5 621 k. 06         |
| w II „ 1908/9 roku . . . . .       | „ 10 894 „ 27           |
| razem . . . . .                    | <u>rb. 16 515 k. 33</u> |

W roku sprawozdawczym przeniesiono na rachunek przedterminowego umorzenia pożyczek . . . . . „ 11 887 „ 74

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku pozostawało tego funduszu . . . . . rb. 4 627 k. 59

## IX. OPŁATY.

### a) na zasilenie kapitału zasobowego.

W ubiegłym roku finansowym opłata na zasilenie kapitału zasobowego wynosiła: z raty październikowej 1908 roku . . . . . rb. 105 889 k. 62½

z raty kwietniowej 1909 roku . . . . . „ 106 443 „ 37½

razem z obu rat . . . . . rb. 212 333 k. —

do przeniesienia . . . . . rb. 212 333 k. —

z przeniesienia . . . rb. 212 333 k. —

W ubiegłym roku finansowym, stosownie do § 49  
Ustawy, przypisano do kapitału zasobowego . . . „ 212 333 „ —

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. na rachunku  
tym salda nie pozostawało.

**b) na przygotowanie listów zastawnych i kuponów.**

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku fundusz na przygo-  
towanie listów zastawnych i kuponów wynosił. . . . rb. 50 924 k. 81

W ciągu upłynionego roku finansowego do fundu-  
szu tego przybyło od biorących pożyczki za wyznaczone  
listy zastawne w sumie rb. 7 839 400 po kop 15 od każ-  
dych stu rubli . . . . . „ 11 759 „ 10

było więc razem tego funduszu . . . rb. 62 683 k. 91

Z funduszu tego w roku sprawozdawczym rozcho-  
dowano:

a) na przygotowanie listów zastawnych i kupo-  
nów: na wyrób papieru pod listy i kupony, oraz na inne  
wydatki do przygotowania i niszczenia listów zastawnych  
odnoszące się . . . . . rb. 6 672 k. 74

b) na wynagrodzenie obywateli  
delegowanych do oszacowania przystę-  
pujących do Towarzystwa nieruchomości . . . . . „ 1 793 „ — „ 8 465 „ 74

Z końcem więc ubiegłego roku finansowego fun-  
dusz na przygotowanie listów zastawnych i kuponów,  
oraz na inne wydatki do listów zastawnych odnoszące  
się wynosił . . . . . rb. 54 218 k. 17

X. RATY PRZEDTERMINOWE.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 r. pozostawało:

1) wpływów na ratę październikową 1908 roku . . . rb. 16 423 k. 17

W ubiegłym roku finansowym opłacono rat od pożyczek przed terminem płatności, jako wpływy:

|                                    |                   |               |
|------------------------------------|-------------------|---------------|
| na ratę kwietniową 1909 r. , . . . | rb. 16 213 k. 24½ |               |
| „ październikową 1909 r. . . „     | 25 018 „ 89½      | „ 41 232 „ 14 |
|                                    |                   | <hr/>         |
| było więc razem . . .              | rb. 57 655 k. 31  |               |

W roku sprawozdawczym zaliczono z tej sumy na poczet:

|                                             |                   |                |
|---------------------------------------------|-------------------|----------------|
| raty październikowej 1908 roku . . .        | rb. 16 423 k. 17  |                |
| raty kwietniowej 1909 roku . . . . .        | „ 16 213 „ 24½    | „ 32 636 „ 41½ |
|                                             |                   | <hr/>          |
| pozostawało więc z góry opłaconych rat. . . | rb. 25 018 k. 89½ |                |

2) rat od pożyczek niewypłaconych rb. 7 511 k. 72½

W ciągu upłynionego roku finansowego opłacono takich rat. . . . „ 202 836 „ 52½

było więc razem . . . rb. 210 348 k. 25

Z tej sumy zaliczono na poczet najbliższych rat . rb. 174 776 k. —

oraz zwrócono w gotowiznie z powodu niedojścia do skutku pożyczek . „ 113 „ 77½ „ 174 889 „ 77½

pozostawało rat od pożyczek niewypłaconych . . „ 35 458 „ 47½

W dniu więc 17 (30) września 1909 r. pozostawało wpływów na ratę październikową 1909 r., oraz rat od pożyczek niewypłaconych. . . . . rb. 60 477 k. 37

14270-212  
5661

10612

## XI. KORESPONDENCI ZA OPŁACONE LISTY WYŁOSOWANE I KUPONY.

W ubiegłym roku finansowym należności, przypadające za realizację wylosowanych listów zastawnych i kuponów wynosiły:

|                                                         |                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------|
| Bankowi Handlowemu w Petersburgu . . . . .              | rb. 97 901 „ 46   |
| Domowi Bankowemu „H. Wawelberg” w Petersburgu . . . . . | „ 12 338 „ 18     |
| oraz komisowe, należne korespondentom za realizację     | „ 243 „ 55        |
| razem . . . . .                                         | rb. 110 483 k. 19 |

W roku sprawozdawczym wpłacono gotowizną domowi Bankowemu „H. Wawelberg”

|                                                                |                              |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| w Warszawie . . . . .                                          | rb. 12 361 k. 94             |
| i pokryto rachunkiem przekazowym w Banku Handlowym w Warszawie | „ 98 121 „ 25 „ 110 483 „ 19 |

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku na rachunku korespondentów salda nie pozostawało.

## XII. FUNDUSZE PRZECHODNIE.

Z dniem 18 września (1 października) 1908 roku pozostawało niewypłaconych różnych należności . . . . .

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| rb. 145 984 k. 36½                   |                   |
| oraz kaucyj Stowarzyszonych. . . . . | „ 68 666 „ 33½    |
| było więc razem . . . . .            | rb. 214 650 k. 70 |

W ubiegłym roku finansowym przybyły:

przeniesiona z rachunku kuponowego należność za kupony od depozytów prywatnych, przypadające Stowarzyszonym należności z powodu spłaty pożyczek i różne fundusze obce w sumie . . . . .

|                                       |                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| rb. 2 823 865 k. 99½                  |                                  |
| oraz złożono tytułem kaucyi . . . . . | „ 114 540 „ 69 „ 2 938 406 „ 68½ |
| rb. 3 153 057 k. 38½                  |                                  |
| do przeniesienia . . . . .            | rb. 3 153 057 k. 38½             |

z przeniesienia . . . rb. 3 153 057 k. 38½

a że w tym czasie wypłacono, oraz przeniesiono na właściwe rachunki różnych należności . . . . . rb. 2 862 826 k. 49

i potrącono z kaucyj tytułem zwrotu kosztów, poniesionych w zastępstwie Stowarzyszonych, wypłacono reszt kaucyj lub zaliczono na poczet najbliższych rat . . . . . rb. 102 239 k. 98½

zaliczono: do wpływów Towarzystwa za rok 1908/9

15% od występujących . . . „ 252 „ 52½

i do kapitału zasobowego przedawnionych kaucyj . . . „ 60 „ 92½ „ 102 553 „ 43½ „ 2 965 379 „ 92½

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku pozostawało ze złożonych kaucyj oraz niewypłaconych różnych należności . . . . . rb. 187 677 „ 46

#### XIV. 5% PODATEK SKARBOWY.

W ubiegłym roku finansowym potrącono podatku skarbowego od kuponów zdyskontowanych:

kwietniowych 1909 roku . . . od rb. 143 727 k. 50 rb. 7 187 k. 14  
październikowych 1909 roku . „ 138 946 „ 75 „ 6 947 „ 92

było więc razem . . . rb. 14 135 k. 06

W roku sprawozdawczym zaliczono na poczet zapłaconego Skarbowi podatku od kuponów . . . . . „ 7 187 „ 14

W dniu więc 17 (30) września 1909 roku pozostawało podatku skarbowego od kuponów, zapłaconych przed terminem płatności. . . . . rb. 6 947 k. 92

XV. RÓŻNE WPLYWY.

|                                                                                                                                              |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--|
| W ubiegłym roku finansowym Towarzystwo miało następujące wpływy:                                                                             |                   |  |
| z procentów od papierów procentowych . . . . .                                                                                               | rb. 500 933 k. 95 |  |
| z otrzymanej przewyżki na kursie, przy zamianie 4½%<br>listów zastawnych m. Warszawy na 5% przy do-<br>pełnianiu konwersyi . . . . .         | „ 151 447 „ 29    |  |
| ze sprzedaży 5% listów zastawnych m. Warszawy i obli-<br>gacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej, róż-<br>nicę kursu . . . . .            | „ 11 811 „ 42     |  |
| i z różnicy kursu, otrzymanej na wylosowaniu papierów<br>procentowych z funduszków kapitału zasobowego<br>i z funduszków ruchomych . . . . . | „ 15 852 „ 51     |  |
| z procentów od rachunków przekazowych . . . . .                                                                                              | „ 23 182 „ 43     |  |
| z dyskonta za realizację przed terminem płatności listów<br>zastawnych i kuponów . . . . .                                                   | „ 37 29 „ 65      |  |
| z % od zaliczeń długoterminowych, udzielonych urzęd-<br>nikom na pensję . . . . .                                                            | „ 712 „ 81        |  |
| z oszczędności na funduszu kuponowym, osiągniętej<br>skutkiem powiększenia funduszu losowania . . . . .                                      | „ 395 „ 21        |  |
| z procentów i kar od rat prolongowanych . . . . .                                                                                            | „ 41 952 „ 36     |  |
| z dochodów z nabytych na własność domów Towarzy-<br>stwa . . . . .                                                                           | „ 9 886 „ 41      |  |
| z kar, opłacanych przez Stowarzyszonych z powodu nie-<br>regularnej zapłaty rat, należnych Towarzystwu . . . . .                             | „ 83 719 „ 71     |  |
| z przedawnionych kaucyj . . . . .                                                                                                            | „ 60 „ 92½        |  |
| z przedawnionych kuponów . . . . .                                                                                                           | „ 1 380 „ 11      |  |
| z pobranej opłaty na koszta ogólne od występujących<br>z Towarzystwa . . . . .                                                               | „ 252 „ 52½       |  |
| z różnych drobnych przedawnionych należności . . . . .                                                                                       | „ 337 „ 65        |  |
| razem . . . . .                                                                                                                              | rb. 845 654 k. 96 |  |

z sumy tej zaliczono do kapitału zasobowego, stosownie do § 49 ustawy Towarzystwa: kary, opłacone przez Stowarzyszonych z powodu nieregularnej opłaty rat, należnych Towarzystwu . . . . . rb. 83 719 k. 71

do przeniesienia . . . . . rb. 83 719 k. 71    rb. 845 654 k. 96



z przeniesienia . . . rb. 83 719 k. 71    rb. 845 654 k. 96

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| przedawnione kupony . . . . . „      | 1 380 „ 11 |
| „      kaucyje . . . . . „           | 60 „ 92½   |
| „      różne drobne sumy . . . . . „ | 337 „ 65   |

oraz różnicę kursu, jako pokrycie strat, odpisanych z kapitału zasobowego w latach 1903/4, 1904/5 i 1905/6

1) przy zamianie na konwersyje pożyczek 4½% listów zastawnych m. Warszawy na takież 5% listy zastawne, jako różnicę między ceną otrzymaną przy zamianie, niższą od ceny nabycia, a ceną przyjętą do bilansu za rok 1907/8. . . . . „ 151 447 „ 29

2) ze sprzedaży 5% listów zastawnych m. Warszawy seryi VII-ej, oraz obligacyj drogi żelazn. Moskiewsko-Kazańskiej z r. 1898, jako różnicę między ceną nabycia, a ceną przyjętą do bilansu za rok 1907/8. . . . . „ 11 811 „ 42

3) przy realizacji wylosowanych listów zastawnych, jako różnicę między ceną nabycia, a ceną przyjętą do bilansu za rok 1907/8. . . . . „ 15 852 „ 51    „ 264 609 „ 61½

pozostałą zaś sumę . . . . rb. 581 045 k. 34½

zaliczono na rachunek wpływów i wydatków Towarzystwa w r. 1908/9.

### WPLYWY i WYDATKI TOWARZYSTWA w 1908/9 r.

A) Z procentu od kapitału zasobowego, w papierach procentowych przez Rząd gwarantowanych ulokowanego, a mianowicie:

1) od obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej, za kupony . . . rb. 5 249 k. 74½  
i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże obligacyj w sumie rb. 2 000 . . . „ 77 „ —    rb. 5 326 k. 74½

---

do przeniesienia . . . . rb. 5 326 k. 74½

z przeniesienia . . . rb. 5 326 k. 74½

|                                                                                               |                  |               |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|--|
| 2) od obligacyj dr. żelazn. Warszawsko-Wiedeńskiej, za kupony . . .                           | rb. 35 325 k. 33 |               |  |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże obligacyj w sumie rb. 24 900                       | „ 1 162 „ 83     | „ 36 488 „ 16 |  |
| 3) od renty Państwowej, za kupony . . . . .                                                   |                  | „ 96 254 „ —  |  |
| 4) od obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej, za kupony                               | rb. 4 965 k. 67  |               |  |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże obligacyj w sumie rb. 400. . . . .                 | rb. 30 k. 60     |               |  |
| oraz na sprzedaży rb. 100, jako różnicę między ceną sprzedaży . . . . .                       | rb. 80           |               |  |
| a ceną nabycia „ 78 „ 2 „ —                                                                   | „ 32 „ 60        | „ 4 998 „ 27  |  |
| 5) od 3½% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemińskiego, za kupony . . . . . | rb. 61 476 k. 33 |               |  |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże listów zastawnych w sumie rb. 29 650 . . . . .     | „ 3 931 „ 59     | „ 65 407 „ 92 |  |
| 6) od 4% listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemińskiego, za kupony . . . . .  | rb. 28 317 k. 18 |               |  |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże listów zastawnych w sumie rb. 16 000 . . . . .     | „ 939 „ 20       | „ 29 256 „ 38 |  |
| 7) od 4% skonsolidowanych obligacyj dróg żelaznych rosyjskich, za kupony . . . . .            | rb. 55 117 k. 50 |               |  |
| i korzyść osiągnięta na wylosowaniu tychże obligacyj w sumie rb. 1 250 . . . . .              | „ 215 „ 50       | „ 55 333 „ —  |  |

do przeniesienia . . . rb. 293 064 k. 47½

z przeniesienia . . . . . rb. 293 064 k. 47½

|                                                                          |   |              |
|--------------------------------------------------------------------------|---|--------------|
| 8) od 5% rosyjskiej pożyczki Państwowej z roku 1906, za kupony . . . . . | „ | 31 738 „ 38½ |
| 9) od 4% pożyczki złotej z roku 1894 seryi VI-ej, za kupony . . . . .    | „ | 1 336 „ 67   |
| 10) od 4½% obligacyj drogi żelaznej Herby-Kielce, za kupony . . . . .    | „ | 280 „ —      |

Razem z procentów od papierów procentowych. . . . . rb. 326 419 k. 53

|                                                                                                                     |   |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------|
| 11) z kary i procentu od rat prolongowanych, wynoszących w dniu 17 (30) września 1909 r. rb. 491 846                | „ | 41 952 „ 36 |
| 12) z dochodów z nabytych domów na pomieszczenie biura Towarzystwa . . . . .                                        | „ | 9 886 „ 41  |
| 13) z oszczędności na funduszu kuponowym, osiągniętej skutkiem powiększenia funduszu losowania, wynoszącej. . . . . | „ | 395 „ 21    |

Razem z procentów od kapitału zasobowego . . . . . rb. 378 653 k. 51

Z sumy tej potrącając:

1) stosownie do § 51 ustawy w roku 1908/9 poniesione wydatki na administrację, wynoszące według załączonego pod lit. A szczegółowego wykazu. . . . . rb. 257 921 k. 60

2) opłatę za przechowanie w Warszawskim Kantorze Banku Państwa będących własnością Towarzystwa papierów procentowych . . . . . „ 2 260 „ 45

3) opłacone komisowe w Warszawskim Kantorze Banku Państwa „ 4 „ 69

4) opłacony kurtaż od nabytych na pokrycie kapitału zasobowego papierów procentowych . . . . . „ 104 „ 09

5) opłacone komisowe za realizację listów zastawnych i kuponów . . . . . „ 243 „ 55 „ 260 534 „ 38

pozostaje z procentów od kapitału zasobowego . . . . . rb. 118 119 k. 13

do przeniesienia . . . . . rb. 118 119 k. 13

z przeniesienia . . . rb. 118 119 k. 13

B) z procentów od funduszków ruchomych, a mianowicie:

1) od 6% imiennych świadectw Banku Włościańskiego Ziemskiego, procent . . . . . rb. 36 000 k. —

2) od listów zastawnych miasta Warszawy, za kupony . . . . . rb. 122 070 k. 22

i korzyść osiągnięta na wylosowaniu listów zastawnych:

seryi IV, V, i VI

w sumie rb. 5000 rb. 86 k. 40

seryi VII w su-

mie rb. 14 100 . „ 924 „ 96

seryi VIII w su-

mie rb. 17 500 . „ 848 „ 75 „ 1 860 „ 11

oraz zysk, otrzymany ze sprzedaży listów zastawnych seryi

VII-ej w sumie rb. 285 900,

jako różnicę między ceną sprze-

dażną . . . rb. 270 839 k. 90

a ceną naby-

cia . . . . „ 267 144 „ 96 „ 3 694 „ 94 „ 127 625 „ 27

3) od obligacyj m. War-

szawy, za kupony . . . . . rb. 1036 k. 45

i korzyść osiągnięta na wylo-

sowaniu tychże obligacyj

w sumie rb. 4000 . . . . „ 117 „ 20 „ 1 153 „ 65

4) od 4½% listów zastawnych Towarzystwa Kredytowe-

go Ziemskiego, za kupony. . . rb. 9 733 k. 10

---

do przeniesienia . . . rb. 9 733 k. 10 rb. 164 778 k. 92 rb. 118 119 k. 13

z przeniesienia. . . rb. 9 733 k. 10 rb. 164 778 k. 92 rb. 118 119 k. 13

i korzyść osiągnię-  
ta na wylosowaniu  
tychże listów za-  
stawnych w sumie

rb. 3 000 . . . . „ 2 „ 40 „ 9 735 „ 50

Razem z procentów od papierów  
procentowych . . . . . rb. 174 514 „ 42

5) od gotowizny:

a) na lokacji procentowej:

w Banku Handlo-  
wym w Warszawie rb. 5 249 k. 17

w Warszawskim  
Banku Dyskonto-  
wym . . . . . „ 16 537 „ 84

w Warszawskim  
Towarzystwie  
Wzajemnego Kre-  
dytu . . . . . „ 1 395 „ 42

b) z dyskonta za  
realizację przed  
terminem płatno-  
ści listów wyloso-  
wanych i kuponów. „ 3 729 „ 65

c) z procentu od  
zaliczeń długoter-  
minowych, udzielo-  
nych urzędnikom  
Towarzystwa . . . . „ 712 „ 81

razem . . . . rb. 27 624 k. 89

do przeniesienia . . . . rb. 27 624 k. 89 rb. 174 514 k. 42 rb. 118 119 k. 13

z przeniesienia. . . rb. 27 624 k. 89    rb. 174 514 k. 42    rb. 118 119 k. 13

z sumy tej, po strąceniu opłaconego procentu od otwartego kredytu:

w Warszawskim Banku Dyskontowym . . . rb. 970 k. 14

w Kasie Przemysłowców Warszawskich. . . . . rb. 1 904 „ 86

oraz procentu, przypisanego do funduszu na zasiłki emerytalne rb. 473 „ 39 „ 3 348 „ 39

na procent od gotowizny pozostaje. . . „ 24 276 „ 50

razem z procentów od funduszków ruchomych. . . . . „ 198 790 „ 92

d) z pobranej opłaty na koszty ogólne od występujących z Towarzystwa . . . . . „ 252 „ 52½

rb. 317 162 k. 57½

z sumy tej potrącając:

1) opłacony kurtaż od nabytych z funduszków ruchomych papierów procentowych . . . . . rb. 320 k. 41

2) i opłacony podatek dochodowy za rok 1907/8 . . . . . „ 10 888 „ 86 „ 11 209 „ 27

z końcem więc upłynionego roku finansowego przewyżka wpływów nad poniesione w tym roku wydatki wynosiła . . . . . rb. 305 953 k. 30½

i suma ta do kapitału zasobowego przypisaną została.

## Depozyta.

### I. W Warszawskim Kantorze Banku Państwa.

|                                                                                                                                        |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 4% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> renty państwowej na sumę nominalną . . . . .                                                            | rb. 2 533 000 |
| 3½% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 2-ej emisji na sumę nominalną . . . . .   | „ 756 600     |
| 3½% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 3-ej emisji na sumę nominalną . . . . .   | „ 157 000     |
| 3½% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 4-ej emisji na sumę nominalną . . . . .   | „ 339 400     |
| 3½% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego 5-ej emisji na sumę nominalną . . . . .   | „ 5 000       |
| 4% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1895 r. na sumę nominalną . . . . . | „ 500         |
| 4% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1896 r. na sumę nominalną . . . . . | „ 379 500     |
| 4% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1903 r. na sumę nominalną . . . . . | „ 106 000     |
| 4% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> listów zastawnych Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemskiego emisji 1906 r. na sumę nominalną . . . . . | „ 28 500      |
| 4½% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Fabryczno-Łódzkiej na sumę nominalną . . . . .                                | „ 89 500      |
| 4% <sup>0</sup> / <sub>0</sub> obligacyj drogi żelaznej Moskiewsko-Kazańskiej emisji 1892 roku na sumę nominalną. . . . .              | „ 125 900     |
| Razem . . . . .                                                                                                                        | rb. 4 520 900 |

## II. W skarbcu Towarzystwa.

### 1) złożone do zachowania:

Według bilansu z dnia 18 września (1 października) 1908 roku ogólna suma listów zastawnych m. Warszawy, złożonych do zachowania przez osoby prywatne, oraz kasę przezorności i pomocy urzędników i oficyalistów Towarzystwa wynosiła . . . . . rb. 31 301 800 k. —

W ubiegłym roku finansowym oddano Towarzystwu do zachowania listów zastawnych m. Warszawy . . . „ 7 297 350 „ —

było więc razem . . . rb. 38 599 150 k. —

a że w tymże czasie podniesiono przez osoby prywatne i kasę przezorności i pomocy urzędników i oficyalistów Towarzystwa . . . . . „ 7 934 800 „ —

w dniu więc 17 (30) września 1909 roku pozostawiało w zachowaniu Towarzystwa listów zastawnych, należących do osób prywatnych . . . . . rb. 30 664 350 k. —

### 2) Depozyt tymczasowy:

w 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych m. Warszawy . . . rb. 250  
w 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> „ „ „ . . . „ 5 000 „ 5 250 „ —

### 3) Depozyt kasy przezorności i pomocy urzędników i oficyalistów Towarzystwa:

w 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub><sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych m. Warszawy . . rb. 284 500  
w pożyczce premiowej II-ej emisji z r. 1866 „ 100 „ 284 600 „ —

4) Depozyta sądowe, zatrzymane przy wypłacie pożyczek w 5<sup>0</sup>/<sub>0</sub> listach zastawnych m. Warszawy . . „ 7 800 „ —

5) złożone przez Bank Handlowy w Warszawie na zabezpieczenie lokowanych tamże funduszków Towarzystwa:

listy zastawne m. Warszawy . . . rb. 253 000  
listy zastawne Towarzystwa Kredytowego Ziemińskiego . . . . „ 18 800 „ 271 800 „ —

do przeniesienia . . . rb. 31 233 800 k. —



z przeniesienia . . . rb. 31 233 800 k. —

6) złożone przez Warszawski Bank Dyskontowy na zabezpieczenie lokowanych tamże funduszów Towarzystwa:

|                                                      |                   |                |
|------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| obligacye dróg żelaznych Południowo-Wschodnich . . . | rb. 113 410 k. 50 |                |
| listy zastawne m. Warszawy . . .                     | „ 1 184 000 „ — „ | 1 297 410 „ 50 |

7) złożone przez Warszawskie Towarzystwo Wzajemnego Kredytu na zabezpieczenie lokowanych tamże funduszów Towarzystwa listy zastawne m. Warszawy „ 47 800 „ —

8) złożone na kaucyę przez zakład litograficzny Wierzbickiego i S-ki listy zastawne m. Warszawy. . . „ 4 000 „ —

9) złożone na kaucyę przez kasyera i jego pomocnika listy zastawne m. Warszawy. . . . . „ 4 000 „ —

10) własnością Towarzystwa będące:  
listy zastawne m. Warszawy:

|                       |             |               |
|-----------------------|-------------|---------------|
| seryi IV-ej . . . . . | rb. 1 100   |               |
| „ V-ej . . . . .      | „ 33 550    |               |
| „ VI-ej . . . . .     | „ 21 400    |               |
| „ VII-ej . . . . .    | „ 2 239 500 |               |
| „ VIII-ej . . . . .   | „ 3 74 300  | rb. 2 669 850 |

4½% listy zastawne Towarzystwa Kredytowego Ziemiańskiego . . . . . „ 227 000

4½% obligacye m. Warszawy . . . . . „ 22 100

3½% listy zastawne Państwowego Banku Szlacheckiego Ziemiańskiego:

|                       |           |           |
|-----------------------|-----------|-----------|
| 1-ej emisji . . . . . | rb. 1 000 |           |
| 2-ej „ . . . . .      | „ 228 400 |           |
| 3-ej „ . . . . .      | „ 55 600  |           |
| 4-ej „ . . . . .      | „ 133 600 |           |
| 5-ej „ . . . . .      | „ 67 000  | „ 485 600 |

do przeniesienia . . . rb. 3 404 550 rb. 32 587 010 k. 50

z przeniesienia . . . rb. 3 404 550 rb. 32 587 010 k. 50

4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> listy zastawne Państwowego Ban-  
ku Szlacheckiego Ziemińskiego:

|                        |     |         |           |
|------------------------|-----|---------|-----------|
| emisji 1896 r. . . . . | rb. | 158 000 |           |
| „ 1903 r. . . . .      | „   | 73 000  | „ 231 000 |

4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> skonsolidowane obligacje dróg  
żelaznych rosyjskich:

|                      |     |         |           |
|----------------------|-----|---------|-----------|
| 1-ej emisji. . . . . | rb. | 253 625 |           |
| 2-ej „ . . . . .     | „   | 594 375 |           |
| 3-ej „ . . . . .     | „   | 70 000  | „ 918 000 |

4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> obligacje drogi żelaznej War-  
szawsko-Wiedeńskiej . . . . . „ 889 800

4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> obligacje drogi żelaznej Moskiew-  
sko-Kazańskiej . . . . . „ 4 500

5<sup>o</sup>/<sub>o</sub> rosyjska pożyczka Państwowa  
z r. 1906 . . . . . „ 688 125

4½<sup>o</sup>/<sub>o</sub> obligacje drogi żelaznej Fabry-  
czno-Lódzkiej . . . . . „ 26 000

6<sup>o</sup>/<sub>o</sub> imienne świadectwa Banku Wło-  
ściańskiego Ziemińskiego . . . . . „ 600 000

4<sup>o</sup>/<sub>o</sub> pożyczka złota z r. 1894 seryi 6-ej „ 65 000

4½<sup>o</sup>/<sub>o</sub> obligacje drogi żelaznej Herby-  
Kielce. . . . . „ 20 000 „ 6 846 975 „ —

Ogół depozytów, w skarbcu Towarzystwa zachowa-  
nych, w dniu 17 (30) września 1909 r. wynosił . . . rb. 39 433 985 k. 50

Prócz tego w kasie Towarzystwa były w zacho-  
waniu:

Arkusze kuponowe dla dołączenia do listów zastaw-  
nych . . . . . „ 53 970 „ —

Listy zastawne przygotowane na pożyczki z odpo-  
wiednimi kuponami . . . . . „ 22 075 600 „ —

Listy zastawne umorzone, złożone na spłatę . . . „ 2 340 700 „ —

„ „ wylosowane umorzone. . . . . „ 2 886 700 „ —

Kupony umorzone. . . . . „ 8 020 800 „ 50

Ogółem . . . rb. 74 811 756 „ —

Na tem kończąc sprawozdanie, Dyrekcya załącza:

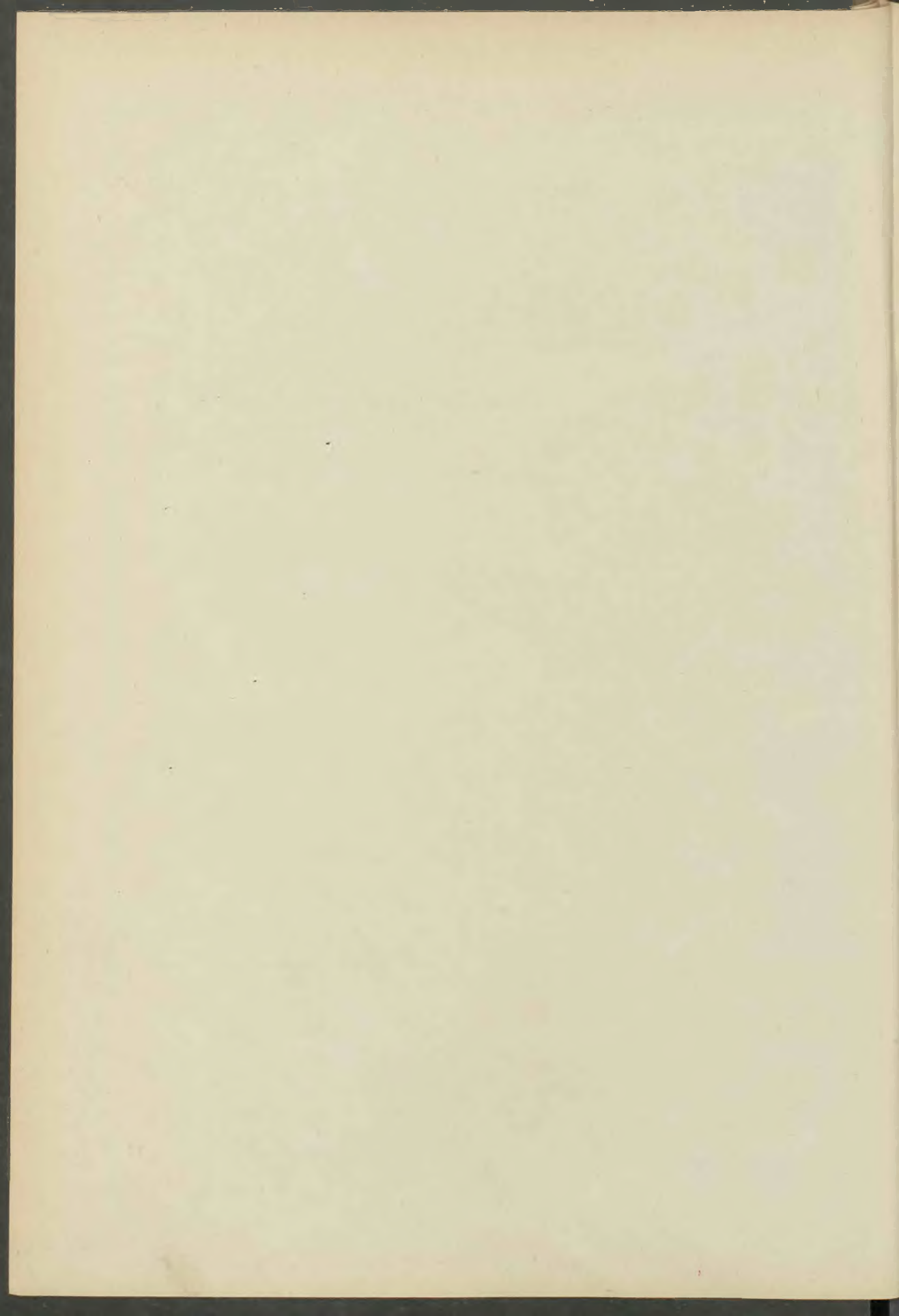
- pod literą A: wykaz wydatków na administracyę w upłynionym roku finansowym poniesionych, w porównaniu z etatem sporządzony;  
pod literą B: bilans Towarzystwa po dzień 17 (30) września 1909 roku włącznie sporządzony.

Warszawa, dnia 28 października 1909 r.

**Prezes Dyrekcyi:** *Aleksander Czajewicz.*

**Dyrektorowie:** *Czesław Janiszewski.*  
*Artur Bardzki.*

**Zastępcy Dyrektorów:** *Konstanty Wojciechowski.*  
*Edward Czajkowski.*  
*Stanisław Libicki.*



## KOMITET NADZORCZY

### TOWARZYSTWA KREDYTOWEGO MIASTA WARSZAWY.

---

W 39-ym roku finansowym wierzytelność Towarzystwa wzrosła z 117 352 600 rubli do 120 940 700 rubli, czyli zwiększyła się zaledwie o 3 588 100 rb., pomimo że pożyczek w tym czasie Towarzystwo wypłaciło 7 839 400 rub. Cyfry te objaśniają się tą okolicznością, że Stowarzyszeni pożyczki  $4\frac{1}{2}\%$  zamieniali na pożyczki  $5\%$ , a mianowicie z wypłaconej ogólnej sumy pożyczek 7 839 400 rb., wzięto pożyczek w listach  $5\%$  rubli 7 616 600, a w listach  $4\frac{1}{2}\%$  tylko 222 800.

W roku finansowym 1907/8 było w Warszawie nieruchomości obciążonych pożyczką Towarzystwa 3781, a na prowincyi 29. W roku finansowym 1908/9 przez spłaty i konwersye pożyczek ubyło nieruchomości 253, a przybyło przez wzięcie pożyczek 281; obecnie więc w Warszawie obciążonych jest pożyczką 3809 nieruchomości. Na prowincyi w tymże roku finansowym przybyło nieruchomości, na które udzielono pożyczki, 20, czyli na prowincyi jest nieruchomości obciążonych pożyczką Towarzystwa 49. Z tego zestawienia wynika, że w 39-ym roku finansowym nieruchomości obciążonych pożyczką Towarzystwa w Warszawie przybyło tylko 28, a na prowincyi 20.

Cyfry te przekonywają wymownie, że w 39-ym roku finansowym istniał ciągle jeszcze zastój budowlany.

Co się tyczy płatności rat zwyczajnych i ulgowych, położenie znacznie się poprawiło. W dniu 30 września 1908 roku było zaległych rat zwykłych 451 343 rb. 75 $\frac{1}{2}$  kop., a ulgowych 676 871 rb. czyli razem 1 128 214 rb.

75½ kop., a w dniu 30 września 1909 r. zaległość rat zwykłych wynosiła tylko rb. 227 488 k. 35, to jest prawie połowę, a ulgowych rb. 491 846, czyli razem rb. 719 334 k. 35.

Poprawa położenia ujawniła się także w sprzedażach przymusowych nieruchomości za zaległe raty; takich sprzedaży w roku finansowym 1907/8 było 33, a w roku sprawozdawczym 1908/9 tylko 24.

Najwymowniejszym jednak dowodem polepszenia się stanu finansowego naszej Instytucji jest wzrost kapitału zasobowego, do którego została dopisana przewyżka wpływów nad wydatki w kwocie rb. 305 953 kop. 30½, więcej niż w roku 1907/8 o rb. 67 279 kop. 66½. Obecnie kapitał zasobowy wynosi rb. 8 413 935 k. 26, a że normalna jego wysokość powinna przedstawiać dwie raty półroczne, to jest rb. 7 681 823 k. 55, przewyżka więc wynosi rb. 732 111 k. 71, a dodawszy do tego pozostałość z przewyżki z roku 1907/8 w kwocie rb. 144 885 k. 56½, razem przewyżka kapitału zasobowego w roku sprawozdawczym przedstawia cyfrę rb. 8 766 997 k. 27½.

Taki rezultat pozwolił Władzom Towarzystwa przedstawić Zgromadzeniu Pełnomocników wnioski o zmniejszenie raty kwietniowej 1910 r. o 5/8 0/0 od pożyczek Towarzystwa, zahypotekowanych na nieruchomościach tych Stowarzyszonych, którzy zapłacili 4 0/0 na kapitał zasobowy, stosownie do § 51 Ustawy, co wynosi w roku sprawozdawczym sumę rubli 666 552 kop. 50.

Co się tyczy składu osobistego Komitetu Nadzorczego, takowy się zmienił przez śmierć dwóch jego Członków: Feliksa hr. Czackiego i Zygmunta Mirosławskiego, którzy jako długoletni Członkowie przez swą pracę i działalność przyczynili się bardzo do rozwoju i pomyślności naszej Instytucji. Z powodu śmierci Feliksa hr. Czackiego, Prezesa Komitetu Nadzorczego, obrany został Prezesem Zygmunt Mirosławski, lecz ten z powodu trawiącej go już wtedy choroby nie zdążył przyjąć przed śmiercią włożonych na niego obowiązków, obrany więc został Prezesem Komitetu Nadzorczego jego Członek, baron Leopold Kronenberg, a Zastępcą Prezesa Członek Antoni Manduk.

Komitet Nadzorczy w ubiegłym roku finansowym odbył posiedzeń 47, w składzie Władz Połączonych razem z Dyrekcją 53, zrewidował Kasę Towarzystwa 3 razy, załatwił odwołań od decyzji Dyrekcji 56, uczestniczył przez delegowanych dwóch Członków we wszystkich posiedzeniach Dyrekcji, brał udział w obrachowywaniu i paleniu wyszłych z obiegu listów zastawnych i kuponów, jak również w opracowywaniu projektów, wniosków i przedstawień, dotyczących się Towarzystwa.

Dopelniwszy sprawdzenia danych i cyfr, zawartych w sprawozdaniu Dyrekcji za 39-ty rok finansowy z księgami i dowodami, oraz zaznaczając, iż w tymże roku etat przekroczono o nieznaczną kwotę rb. 1589 k. 20½, Komitet Nadzorczy ma zaszczyt wniesć, ażeby Zgromadzenie Pełnomocników:

1) Sprawozdanie Dyrekcji z jej działalności za czas od 18-go września (1 października) 1908 r. do włącznie dnia 17 (30) września 1909 roku, oraz przytoczone w niem czynności i bilans zatwierdziło i z takowych ją pokwitowało;

2) aby Ogólne Zgromadzenie Pełnomocników zatwierdziło włączenie do kapitału zasobowego przewyżki wpływów nad wydatki w sumie rubli 305 953 kop. 30½.

Warszawa, dnia 2 (15) listopada 1909 r.

Prezes Komitetu Nadzorczego: Bar. Kronenberg Leopold

Członkowie: Manduk Antoni

Marconi Władysław

Marczewski Ludwik

Powichrowski Włodzimierz

Prüffer Józef

Rotwand Stanisław.

## W Y K A Z

poniesionych w roku 1908/9 wydatków w porównaniu z etatem na tenże rok ustanowionym.

| TYTUŁ WYDATKÓW                                                                                                         | Wyznaczono<br>etatem na<br>r. 1908/9 |     | Wydano<br>w roku<br>1908/9 |    | A zatem wydano |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------|----|----------------|---------|
|                                                                                                                        |                                      |     |                            |    | mniej          | więcej  |
| R u b l e i k o p i e j k i                                                                                            |                                      |     |                            |    |                |         |
| Wynagrodzenie Członków Dyrekcji                                                                                        | 25 900                               | —   | 25 900                     | —  | —              | —       |
| Wynagrodzenie Prezesa i Członków<br>Komitetu. . . . .                                                                  | 11 500                               | —   | 11 500                     | —  | —              | —       |
| Place urzędników i oficyalistów Dy-<br>rekcji . . . . .                                                                | 94 350                               | 75  | 93 312                     | —  | 1038 75        | —       |
| Place urzędników i oficyalistów Ko-<br>mitetu . . . . .                                                                | 3 410                                | —   | 3 410                      | —  | —              | —       |
| Gratyfikacya i zapomogi dla urzęd-<br>ników Dyrekcji . . . . .                                                         | 8 500                                | —   | 8 500                      | —  | —              | —       |
| Umundurowanie woźnych Dyrekcji                                                                                         | 750                                  | —   | 687                        | 65 | 62 35          | —       |
| Umundurowanie woźnych, gratyfi-<br>kacya i nieprzewidziane wy-<br>datki Komitetu. . . . .                              | 1 100                                | —   | 1 100                      | —  | —              | —       |
| Oplata podatków i konserwacya<br>domu . . . . .                                                                        | 6 000                                | —   | 7 342                      | 08 | —              | 1342 08 |
| Opał, światło, porządkowanie biura .                                                                                   | 3 000                                | —   | 4 144                      | 95 | —              | 1144 95 |
| Koszta sądowe i hipoteczne . . . .                                                                                     | 5 000                                | —   | 8 253                      | 30 | —              | 3253 30 |
| Druk sprawozdań, tabel wylosowa-<br>nych listów, ogłoszenia w ga-<br>zetach, koszta Zebrań Pełno-<br>mocników. . . . . | 3 000                                | —   | 2 467                      | 50 | 532 50         | —       |
| Materyały piśmienne, druki i drobne<br>wydatki . . . . .                                                               | 9 000                                | —   | 8 663                      | 76 | 336 24         | —       |
| Dodatkowa pomoc biurowa . . . . .                                                                                      | 8 000                                | —   | 8 103                      | 65 | —              | 103 65  |
| Zasiłek z powodu drożyzny . . . .                                                                                      | 14 664                               | 11  | 14 664                     | 11 | —              | —       |
| Zasiłki emerytalne . . . . .                                                                                           | 2 500                                | —   | 2 500                      | —  | —              | —       |
| Podatek skarbowy od kapitału za-<br>kładowego . . . . .                                                                | 19 630                               | 80  | 19 630                     | 80 | —              | —       |
| Amortyzacya sprzętów . . . . .                                                                                         | 400                                  | —   | 400                        | —  | —              | —       |
| Kasa przezorności i pomocy . . . .                                                                                     | 11 153                               | 40½ | 11 079                     | 53 | 73 87½         | —       |
| Wynagrodzenie za długoletnią służbę                                                                                    | 7 773                                | 33  | 8 073                      | 33 | —              | 300     |
| Koszta udzielania pożyczek na mia-<br>sta prowincjonalne . . . . .                                                     | 200                                  | —   | 388                        | 69 | —              | 188 69  |
| Koszta utrzymania biura Towarzystw<br>Kred. Miejskich w Petersburgu                                                    | 700                                  | —   | —                          | —  | 700            | —       |
| Fundusz na kształcenie dzieci urzęd-<br>ników i oficyalistów Towarz.                                                   | 1 300                                | —   | 1 300                      | —  | —              | —       |
| * Koszta utrzymania szkół Towarzy-<br>stwa . . . . .                                                                   | 15 000                               | —   | 15 000                     | —  | —              | —       |
| Nieprzewidziane wydatki Dyrekcji .                                                                                     | 1 500                                | —   | 1 000                      | 25 | 499 75         | —       |
| Koszta podróży w interesach To-<br>warzystwa . . . . .                                                                 | 2 000                                | —   | 500                        | —  | 1500           | —       |
| Razem . . . . .                                                                                                        | 256 332                              | 39½ | 257 921                    | 60 | 4743 46½       | 6332 67 |

## \*) Koszta utrzymania szkół Towarzystwa Kredytowego:

Wyznaczono na rok 1908/9 . . . . . rb. 15 000 k. —  
Wpływy z wpisów szkolnych „ 2 229 „ 90  
rb. 17 229 k. 90  
Wydatkowano . . . . . rb. 14 227 k. 76  
Zarezerwowano  
na rok 1909/10 „ 3 002 „ 14  
rb. 17 229 k. 90

Rezerwa z r. 1907/8  
wynosiła. . . . . rb. 6 291 k. 60  
Wydatkowano . . . . . „ 1 250 „ — rb. 5 041 k. 60  
Rezerwa z r. 1908/9 „ 3 002 „ 14  
Razem . . . . . Rb. 8 043 k. 74



*Annex lit. B.*

# **BILANS**

**Towarzystwa Kredytowego m. Warszawy**

po dzień 17 (30) września 1909 r. włącznie.

# Aktywa.

|                                                                                                  |             |     |                    |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|--------------------|------------|
| I. Kasa . . . . .                                                                                | —           | —   | 1 101 550          | 06         |
| II. Rachunki przekazowe i wnioski:                                                               |             |     |                    |            |
| a) w Banku Państwa, w kasach oszczędności i w kasie gubernialnej . . . . .                       | —           | —   | —                  | —          |
| b) w bankach prywatnych . . . . .                                                                | 535 450     | 12  | 535 450            | 12         |
| III. Papiery procentowe:                                                                         |             |     |                    |            |
| a) nabyte z funduszu kapitału zasobowego . . . . .                                               | 6 626 073   | 66½ |                    |            |
| b) „ z funduszy ruchomych . . . . .                                                              | 3 165 721   | 64  | 9 791 795          | 30½        |
| c) „ „ specjalnych . . . . .                                                                     | —           | —   | —                  | —          |
| d) „ „ przechodnich (przyjęte warunkowo po cenie nominalnej) . . . . .                           | —           | —   | —                  | —          |
| IV. Pożyczki udzielone na nieruchomości:                                                         |             |     |                    |            |
| a) należące do stowarzyszonych . . . . .                                                         | 103 793 339 | 96  |                    |            |
| b) przysądzone Towarzystwu . . . . .                                                             | —           | —   | —                  | —          |
| V. Terminowe umorzenie pożyczek . . . . .                                                        | —           | —   | —                  | —          |
| VI. Przedterminowe umorzenie pożyczek . . . . .                                                  | 4 627       | 59  | 103 797 967        | 55         |
| VII. Raty:                                                                                       |             |     |                    |            |
| a) korzystające z terminów ulgowych . . . . .                                                    | —           | —   | —                  | —          |
| b) zaległe . . . . .                                                                             | 225 407     | 35  |                    |            |
| c) odroczone . . . . .                                                                           | 2 081       | —   |                    |            |
| d) prolongowane . . . . .                                                                        | 491 846     | —   | 719 334            | 35         |
| VIII. Korespondenci za opłacone kupony i listy zastawne wylosowane . . . . .                     | —           | —   | —                  | —          |
| IX. Kupony zdyskontowane . . . . .                                                               | —           | —   | 138 946            | 75         |
| X. Własność Towarzystwa:                                                                         |             |     |                    |            |
| a) nieruchoma . . . . .                                                                          | 477 368     | 41  |                    |            |
| b) ruchoma . . . . .                                                                             | 46 305      | 58  | 523 673            | 99         |
| XI. Zaliczenia i wydatki zwrotne . . . . .                                                       | —           | —   | 74 345             | 59         |
| XII. Wydatki poczynione w zastępstwie stowarzyszonych . . . . .                                  | —           | —   | 4 816              | 01         |
| XIII. Wydatki z nieruchomości przysądzonych Towarzystwu . . . . .                                | —           | —   | —                  | —          |
| XIV. 5% podatek skarbowy . . . . .                                                               | —           | —   | 6 677              | 81         |
| XV. Wydatki bieżące (wyznaczone etatem, operacyjne i inne) . . . . .                             | —           | —   | —                  | —          |
| XVI. Listy zastawne Towarzystwa przyjęte w komis. . . . .                                        | —           | —   | —                  | —          |
| XVII. Kupony od listów zastawnych wylosowanych . . . . .                                         | —           | —   | 9 154              | 96         |
| XVIII. Różnica kursu na papierach procentowych, nabytych z funduszu kapitału zasobowego. . . . . | —           | —   | —                  | —          |
| XIX. . . . .                                                                                     | —           | —   | —                  | —          |
| <b>Razem . . . . .</b>                                                                           | —           | —   | <b>116 703 712</b> | <b>49½</b> |
| W Kasie Towarzystwa znajdują się:                                                                |             |     |                    |            |
| Listy zastawne m. Warszawy w depozycie . . . . .                                                 | —           | —   | 30 669 600         | —          |
| Nowe arkusze kuponowe . . . . .                                                                  | —           | —   | 53 970             | —          |
| Listy zastawne przygotowane na pożyczki . . . . .                                                | —           | —   | 22 075 600         | —          |
| Listy zastawne umorzone . . . . .                                                                | —           | —   | 5 227 400          | —          |
| Kupony umorzone . . . . .                                                                        | —           | —   | 8 020 800          | 50         |
| Kaucye . . . . .                                                                                 | —           | —   | 1 917 410          | 50         |
| Papiery procentowe własne . . . . .                                                              | —           | —   | 6 846 975          | —          |
| <b>Ogółem. . . . .</b>                                                                           | —           | —   | <b>74 811 756</b>  | —          |

# Pasywa.

|                                                                                                                                  |            |    |                    |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|--------------------|------------|
| I. Kapitał zasobowy . . . . .                                                                                                    | —          | —  | 7 681 823          | 55         |
| II. Przewyżka kapitału zasobowego ponad normę . . . . .                                                                          | —          | —  | 876 997            | 27½        |
| III. Fundusze specjalne:                                                                                                         |            |    |                    |            |
| a) na nabycie własności ruchomej i nieruchomości                                                                                 | —          | —  | —                  | —          |
| b) na zasiłki emerytalne . . . . .                                                                                               | 8 592      | 36 |                    |            |
| c) na deteryorację ruchomości . . . . .                                                                                          | 14 052     | 55 | 22 644             | 91         |
| IV. Listy zastawne w obiegu:                                                                                                     |            |    |                    |            |
| a) 5% . . . . .                                                                                                                  | 37 576 000 | —  |                    |            |
| b) 4½% . . . . .                                                                                                                 | 66 221 800 | —  |                    |            |
| c) . . . . .                                                                                                                     | —          | —  | 103 797 800        | —          |
| V. Listy zastawne wylosowane w obiegu . . . . .                                                                                  | —          | —  | 1 395 800          | —          |
| VI. Należność za kupony . . . . .                                                                                                | —          | —  | 133 556            | 25         |
| VII. Fundusz na zapłatę kuponów . . . . .                                                                                        | —          | —  | 2 481 142          | —          |
| VIII. Fundusz umorzenia:                                                                                                         |            |    |                    |            |
| a) terminowego . . . . .                                                                                                         | —          | —  | —                  | —          |
| b) przedterminowego (gotowizną) . . . . .                                                                                        | 4 627      | 59 | 4 627              | 59         |
| IX. Opłaty:                                                                                                                      |            |    |                    |            |
| a) na kapitał zasobowy i na pokrycie kosztów administracyi . . . . .                                                             | —          | —  | —                  | —          |
| b) na zwrot kosztów szacunków technicznych nieruchomości i na przygotowanie listów zastawnych . . . . .                          | 54 218     | 17 |                    |            |
| c) . . . . .                                                                                                                     | —          | —  | 54 218             | 17         |
| X. Raty przedterminowe . . . . .                                                                                                 | —          | —  | 60 477             | 37         |
| XI. Korespondenci za opłacone kupony i listy zastawne wylosowane . . . . .                                                       | —          | —  | —                  | —          |
| XII. Fundusze przechodnie . . . . .                                                                                              | —          | —  | 187 677            | 46         |
| XIII. Dochody z nieruchomości przysądzonych Towarzystwu . . . . .                                                                | —          | —  | —                  | —          |
| XIV. 5% podatek skarbowy . . . . .                                                                                               | —          | —  | 6 947              | 92         |
| XV. Różne wpływy (% od papierów procentowych, rachunków bieżących, rachunków z korespondentami, kara, dyskonto i inne) . . . . . | —          | —  | —                  | —          |
| XVI. . . . .                                                                                                                     | —          | —  | —                  | —          |
| XVII. . . . .                                                                                                                    | —          | —  | —                  | —          |
| XVIII. . . . .                                                                                                                   | —          | —  | —                  | —          |
| <b>Razem . . . . .</b>                                                                                                           | —          | —  | <b>116 703 712</b> | <b>49½</b> |
| <b>Ogółem. . . . .</b>                                                                                                           | —          | —  | —                  | —          |

CZŁONKOWIE DYREKCJI:

**Aleksander Czajewicz.**  
**Czesław Janiszewski.**  
**Artur Bardzki.**

BUCHALTER **Ignacy Herman.**

# LISTA

Obywateli Stowarzyszonych, Członków Komisj Szacunkowych

w roku finansowym 1908/9.

| Nr | NAZWISKO i IMIĘ        | NAZWA ULICY        | Nr DOMU |
|----|------------------------|--------------------|---------|
| 1  | Bichniewicz Józef      | Nowolipki          | 2386A   |
| 2  | Biernacki Karol        | Krochmalna         | 1013A   |
| 3  | Budzyński Władysław    | S-to Krzyska       | 1344    |
| 4  | Bychowski Wigdor       | Złota              | 1486A   |
| 5  | Dąbrowski Wszebor      | Wspólna            | 1618U   |
| 6  | Dąbrowski Jan          | Wspólna            | 1631B   |
| 7  | Dmowski Wacław         | Wolowa (Praga)     | 240C    |
| 8  | Dziubiński Apolinary   | Wspólna            | 5239    |
| 9  | Eytner Tadeusz         | Kępna (Praga)      | 276     |
| 10 | Fcinkind Zygmunt       | Nalewki            | 2257ab  |
| 11 | Fraczkiewicz Władysław | Marszałkowska      | 1492B   |
| 12 | Gagatnicki Kazimierz   | Sienna             | 5725    |
| 13 | Gierszt Stanisław      | Wspólna            | 1632    |
| 14 | Górski Ryszard         | Mokotowska         | 1659/60 |
| 15 | Henneberg Wilhelm      | Chłodna            | 771     |
| 16 | Kaczyński Władysław    | Dzika              | 2312    |
| 17 | Karstens Maurycy       | Koszykowa          | 5563    |
| 18 | Kondracki Aleksander   | Stalowa (Praga)    | 1235    |
| 19 | Kowalski Jan           | Smolna             | 2979F   |
| 20 | Krzymski Lucyan        | Solec              | 2936    |
| 21 | Luxenburg Maksymiljan  | Kopernika          | 2883    |
| 22 | Madaliński Kazimierz   | Złota              | 1512    |
| 23 | Mazurkiewicz Jan       | Krak.-Przedmieście | 451     |
| 24 | Meyet Leopold          | Nowy-Swiat         | 1295    |
| 25 | Mieczkowski Władysław  | Bracka             | 1272A   |
| 26 | Modzelewski Jan        | Konopacka (Praga)  | 927     |
| 27 | Mojkowski Władysław    | Karmelicka         | 2374E   |
| 28 | Nawrocki Jan Julian    | Stalowa (Praga)    | 906     |
| 29 | Ojrzyński Józef        | Ogrodowa           | 862     |
| 30 | Piętka Stanisław       | Maryensztadt       | 2647A   |

| №  | NAZWISKO i IMIĘ        | NAZWA ULICY         | № DOMU |
|----|------------------------|---------------------|--------|
| 31 | Polamin Władysław      | Nowogrodzka         | 1598   |
| 32 | Roszkowski Bernard     | Radzymińska (Praga) | 881    |
| 33 | Rothberg Izaak         | Jerozolimska        | 1582D  |
| 34 | Rothberg Mathias       | Nowogrodzka         | 1600E  |
| 35 | Rusyan Władysław       | Plac Warecki        | 1355K  |
| 36 | Ryczyński Bolesław     | Koszykowa           | 5540   |
| 37 | Seidenbeutel Stanisław | Marszałkowska       | 1390B  |
| 38 | Sokolnicki Henryk      | Królewska           | 412E   |
| 39 | Sokolowski Władysław   | Pańska              | 1224   |
| 40 | Strakacz Władysław     | Chłodna             | 910    |
| 41 | Strumillo Mikołaj      | Nowy-Swiat          | 1315   |
| 42 | Stückgold Henryk       | Krucza              | 1615   |
| 43 | Supronowicz Józef      | Nowogrodzka         | 1600G  |
| 44 | Szenbrun Szymon        | Sadowa              | 1444E  |
| 45 | Talikowski Teofil      | Elektoralna         | 760    |
| 46 | Tarłowski Józef        | Hoża                | 1679D  |
| 47 | Tarnowski Jan          | Długa               | 583    |
| 48 | Trzaska Konstanty      | Zelazna             | 1142A  |
| 49 | Ungar Ludwik           | Targowa (Praga)     | 167    |
| 50 | Wąsowicz Ludwik        | Gęsia               | 2299   |
| 51 | Welt Henryk            | Przejazd            | 652    |
| 52 | Woliński Adolf         | Leszczyńska         | 2788   |
| 53 | Wolamin Wacław         | Wileza              | 5594   |
| 54 | Zaborski Dionizy       | Zakroczymska        | 1860AB |
| 55 | Zgórski Walenty        | Marszałkowska       | 1666H  |

## Budowniczy.

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dankowski Kazimierz</li> <li>2. Dietrich Franciszek</li> <li>3. Dziekoński Józef</li> <li>4. Ehrenfeucht Prosper</li> <li>5. Gajewski Bronisław</li> <li>6. Holewiński Józef</li> <li>7. Jankowski Karol</li> <li>8. Kluczewicz Antoni</li> <li>9. Kowalski Roman</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>10. Kozłowski Stefan</li> <li>11. Lembke Teofil</li> <li>12. Lilpop Edward</li> <li>13. Mierzanowski Władysław</li> <li>14. Nieniewski Apoloniusz</li> <li>15. Oczkowski Adam</li> <li>16. Porczyński Antoni</li> <li>17. Szretter Korneli</li> <li>18. Tolwiński Mikołaj</li> </ol> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1907

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...