

Warszawskie spojrzenie na rewitalizację



**Przegląd wybranych
projektów rewitalizacyjnych Warszawy**

Definicja rewitalizacji

Rewitalizacja - oznacza proces zmian przestrzennych, technicznych, społecznych i gospodarczych podjętych w interesie publicznym, których celem jest wyprowadzenie obszaru z sytuacji kryzysowej, przywrócenie mu dawnych funkcji bądź znalezienie nowych funkcji oraz stworzenie warunków do jego dalszego rozwoju z wykorzystaniem jego cech endogenicznych.

Ponadto wyróżnić należy następujące pojęcia:

Sytuacja kryzysowa - oznacza szereg szkodliwych i niszczycielskich procesów dotyczących przestrzeni, urządzeń technicznych, społeczeństwa oraz gospodarki, które doprowadziły do degradacji danego obszaru.

Program rewitalizacji - oznacza opracowany, przyjęty i koordynowany przez gminę wieloletni program działań w sferze przestrzeni, urządzeń technicznych, społeczeństwa i gospodarki zmierzający do wyprowadzenia obszaru z sytuacji kryzysowej oraz stworzenie warunków do dalszego rozwoju obszaru, opracowany zgodnie z ZPORR.

Obszar objęty programem rewitalizacji - oznacza obszar, dla którego opracowano i wdraża się program rewitalizacji, w tym cały, lub część obszaru w sytuacji kryzysowej.

Projekt rewitalizacyjny - oznacza przedsięwzięcie będące częścią programu rewitalizacji, realizowane na konkretnym obszarze w konkretnym czasie z określonymi kosztami i wynikami.

Obszar projektu rewitalizacyjnego - oznacza część obszaru programu rewitalizacji obejmującą grupę nieruchomości, gdzie realizowany ma być projekt rewitalizacyjny.

Koordynator rewitalizacji - oznacza osobę fizyczną lub prawną, której powierzono opracowanie programu rewitalizacji, lub jego części. W przypadku miasta stołecznego Warszawy został powołany zespół dzielnicowych koordynatorów ds. rewitalizacji w dzielnicach objętych Programem, dla których został wszczęty proces podnoszenia kwalifikacji i wymiany doświadczeń.

REWITALIZACJA W WARSZAWIE

OD TEGO SIĘ ZACZĘŁO

W styczniu 2005 roku Rada miasta Stołecznego Warszawy przyjęła Uchwałę w sprawie Lokalnego Uproszczonego Programu Rewitalizacji m. st. Warszawy na lata 2005-2013 (LUPR). Był on pierwszym dokumentem źródłowym i aktem lokalnej polityki rewitalizacyjnej w Warszawie.

Dokument ten stanowił podstawę do ubiegania się przez m.st. Warszawę o środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na działania związane ze zdegradowanymi obszarami miejskimi, przemysłowym i powojskowymi w pierwszym okresie programowania funduszy strukturalnych w latach 2004 - 2006. Biorąc pod uwagę krótki okres programowania oraz wydatkowania funduszy strukturalnych w latach 2004 – 2006 zdecydowano się na opracowanie uproszczonego programu jako dokumentu odnoszącego się do wybranego obszaru pilotażowego miasta.

W konsekwencji dla potrzeb LUPR zostały wyznaczone dwa obszary wsparcia. Pierwszy obszar dotyczył rewitalizacji obszarów miejskich, drugi zaś obszaru powojkowego.

Na lewym brzegu wybrano dzielnice Śródmieście i Wolę, na prawym brzegu dzielnice Praga Północ, Praga Południe.

Jako rewitalizowany obszar powojkowy wskazano rejon w dzielnicy Bemowo, na terenach należących do obszaru Fortów Bema, przy ul. Obrońców Tobruku. Fort Bema (P - Parysów) został zrealizowany w wewnętrznym pierścieniu fortyfikacji Twierdzy Warszawa (XIX wiek), będącej w chwili obecnej zabytkiem inżynierii wojskowej. Teren ten przez wiele lat należał do kompleksu obiektów wojskowych.

W LUPR zaplanowano do realizacji w latach 2004 - 2006 na obszarze pilotażowym 26 projektów o łącznej wartości szacowanej na poziomie ponad 53 mln złotych, przy czym stosunek planowanego udziału Miasta i beneficjentów zewnętrznych w planowanym budżecie LUPR wynosił 5:1.

W listopadzie 2005 roku m. st. Warszawa złożyło do Urzędu Marszałkowskiego sześć projektów z zakresu rewitalizacji, które ubiegały się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych w ramach Działania 3.3 ZPORR. Ponadto partnerzy zewnętrzni złożyli w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego cztery projekty. W sierpniu 2006 Zarząd Województwa Mazowieckiego wyłonił 3 projekty warszawskie, które zostały zrealizowane przy współudziale środków unijnych. Były to:

1. Modernizacja ośrodka opieki Caritas Archidiecezji Warszawskiej w Warszawie o wartości 3 217 777,83 PLN, w tym dofinansowanie z funduszy strukturalnych 2 090 128,18 PLN. Projekt dotyczył modernizacji kompleksu budynków przy Krakowskim Przedmieściu, w tym zabytkowego Pałacu Kazanowskich.

2. Renowacja kamienic praskich o znaczeniu historycznym wraz z adaptacją pomieszczeń na cele społeczne o wartości 1 884 218,49 PLN, w tym dofinansowanie z funduszy strukturalnych 852 604,48 PLN. Projekt oprócz istotnych zmian urbanistycznych zakładał również przemiany społeczne.

3. Rewitalizacja otoczenia fragmentów muru Getta Warszawskiego o wartości 271 810,56, w tym dofinansowanie z funduszy strukturalnych 160 806,99 PLN.

Projekt realizował bardzo istotny cel rozwoju miasta, jakim jest rozwój turystyki i kultury w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego.

REWITALIZACJA W WARSZAWIE DZIŚ

W celu określenia i zidentyfikowania potrzeb w zakresie rewitalizacji zdegradowanych społecznie i ekonomicznie obszarów i obiektów, znajdujących się na terenie dzielnic m.st. Warszawy opracowany został dokument o nazwie Lokalny Program Rewitalizacji miasta stołecznego Warszawy na lata 2005 - 2013. Lokalny Program Rewitalizacji m. st. Warszawy na lata 2005 - 2013 jest dokumentem, który zastąpił LUPR i jednocześnie stanowi kontynuację działań w nim zapisanych.

Pełni on rolę strategii rewitalizacji miasta stołecznego Warszawy, która obejmuje działania o charakterze przestrzennym społecznym oraz gospodarczym. Strategia ta jest spójna dla całego miasta i komplementarna z innymi działaniami podejmowanymi w mieście na obszarach kryzysowych. Strategia ta określa:

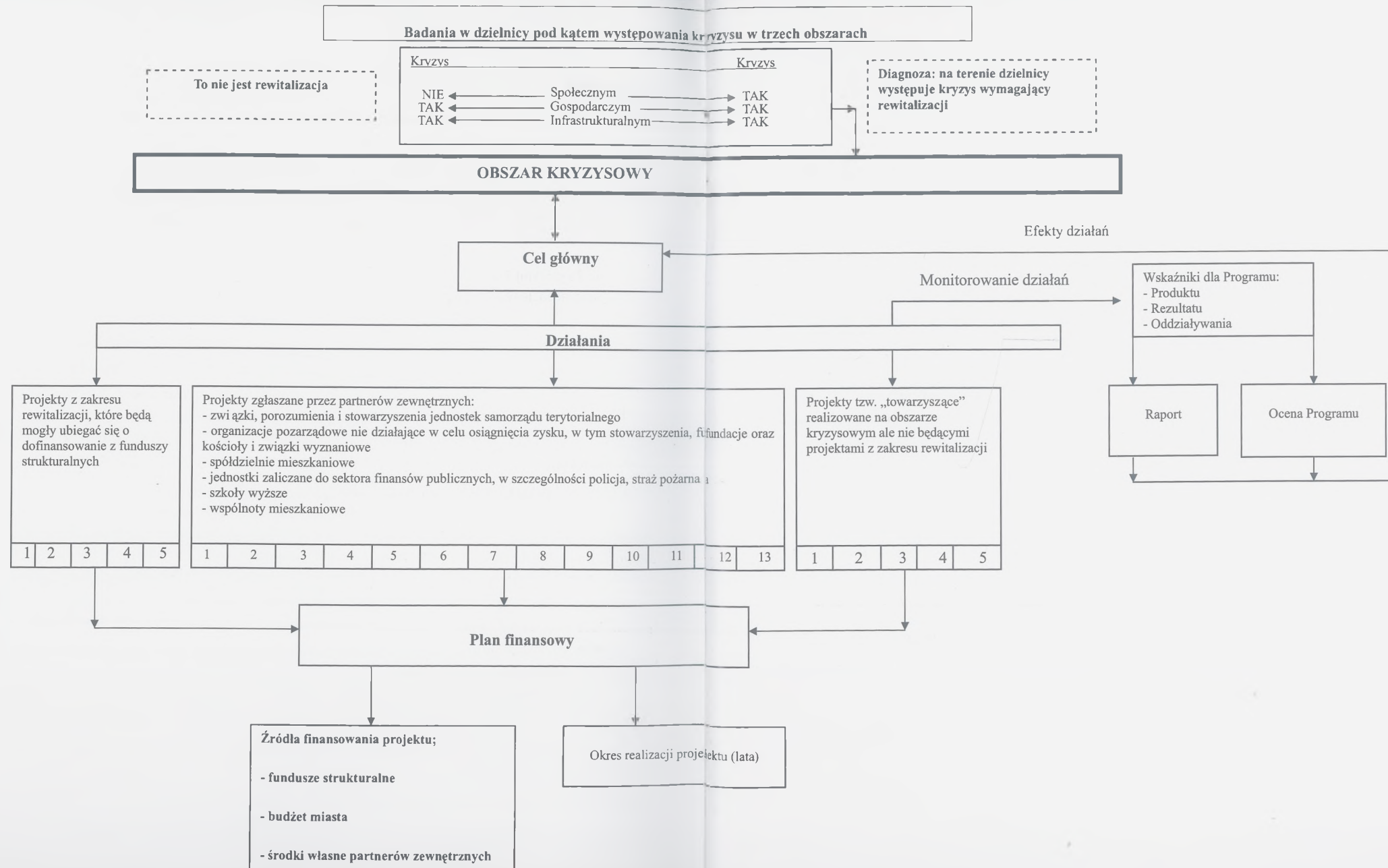
- >> cele pożądaných działań rewitalizacyjnych w skali całego miasta,
- >> priorytety i zasady realizacyjne Programu,
- >> brzegowe kryteria kwalifikowania obszarów i projektów,
- >> mechanizmy wdrażania, monitoringu i oceny efektów Programu,
- >> mechanizmy i źródła finansowania Programu.

Lokalny Program Rewitalizacji m. st. Warszawy na lata 2005 - 2013 jest przede wszystkim narzędziem zarządzania procesem rewitalizacyjnym, w mniejszym stopniu zaś wypełnia funkcję bezpośredniego programowania, która jest zdecentralizowana i ulokowana głównie na poziomie mikroprogramów dzielnicowych.

Lokalny Program Rewitalizacji m.st. Warszawy wdrażany jest poprzez dzielnicowe Mikroprogramy Rewitalizacji, w których poszczególne dzielnice zdiagnozowały i przedstawiły obszary kryzysowe oraz zawarły propozycje działań, które realizowane będą na tych obszarach w celu zmiany ich sytuacji społeczno - gospodarczej.

Poniższy schemat przedstawia proces organizacyjny zarządzania procesem rewitalizacyjnym w m.st. Warszawa.

SCHEMAT DZIELNICOWEGO MIKROPROGRAMU REWITALIZACJI



Misją LPR jest Koordynacja wybranych polityk miasta stołecznego Warszawy na obszarach objętych rewitalizacją oraz wsparcie dzielnic w prowadzeniu działań ukierunkowanych na przywracanie do życia i zrównoważony rozwój określonych obszarów, które utraciły dotychczasowe funkcje społeczne i gospodarcze.

Powyższa misja wskazuje **nadrzędny cel** Programu jakim jest ***odnowa i ożywienie wybranych, obecnie kryzysowych, obszarów miasta stołecznego Warszawy.***

Założone zostało, że cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację czterech celów strategicznych Są to:

- >> ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej, zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki oraz promowanie przedsiębiorczości.
- >> rozwój turystyki i kultury w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego
- >> zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych wewnątrz osiedli
- >> integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Podstawowym źródłem finansowania Programu jest budżet m.st. Warszawy korzystający z możliwie dużego współfinansowania ze środków zewnętrznych, w tym w szczególności z funduszy strukturalnych UE.

Lokalny Program Rewitalizacji jest programem dynamicznym i elastycznym, w związku z czym podlega okresowym aktualizacjom.

Przewidziane są:

- **aktualizacja półroczna** - na poziomie operacyjnym

Jej celem jest identyfikacja nowych projektów, które mogą być realizowane na obszarach objętych rewitalizacją. Konsultacje społeczne dotyczące nowych przedsięwzięć, będą się odbywać na poziomie dzielnic, z towarzyszeniem działań o charakterze informacyjno-szkoleniowym dla obecnych i przyszłych beneficjentów Programu. Wszelkie zmiany w Mikroprogramach wymagają decyzji Rady Dzielnic oraz akceptacji partnerów społecznych.

- **aktualizacja roczna** - na poziomie strategicznym

Jej celem jest dokonywanie wyborów o charakterze strategicznym, aktualizacja zakresu mikroprogramów, aktualizacja granic obszarów rewitalizacji, aktualizacja listy zadań i aktualizacja planu finansowego. Roczna, strategiczna aktualizacja powinna uwzględniać zasady Programu i każdorazowo zmierzać do jak najpełniejszej ich realizacji.

Prowadzony jest również monitoring przebiegu Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz ocena efektywności i skuteczności realizacji planowanych działań.

Obecnie do Programu rewitalizacji przystąpiło 15 dzielnic: Bemowo, Bielany, Mokotów, Ochota, Praga Południe, Praga Północ, Rembertów, Śródmieście, Targówek, Ursus, Wawer, Wesoła, Włchy, Wola, Żoliborz

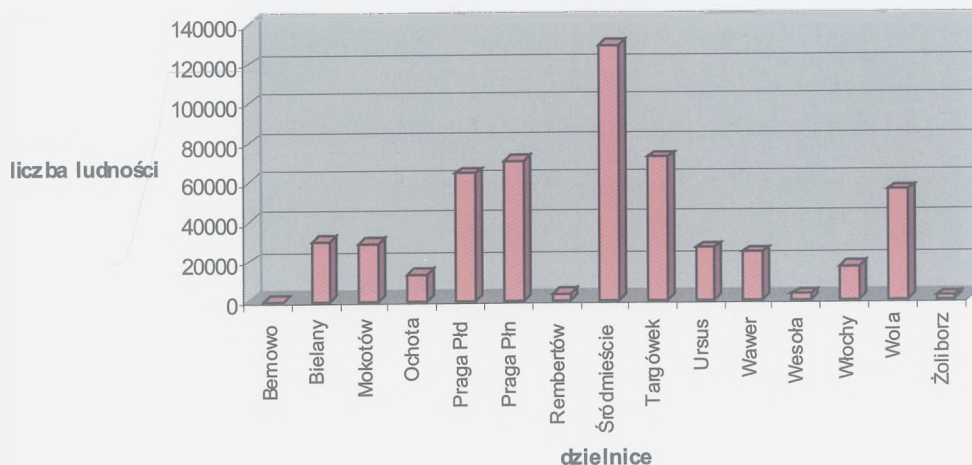
Procesem rewitalizacji objęte jest dotychczas 11,6% powierzchni stolicy, na którym to obszarze zamieszkuje blisko 38% ludności miasta.

LUDNOŚĆ

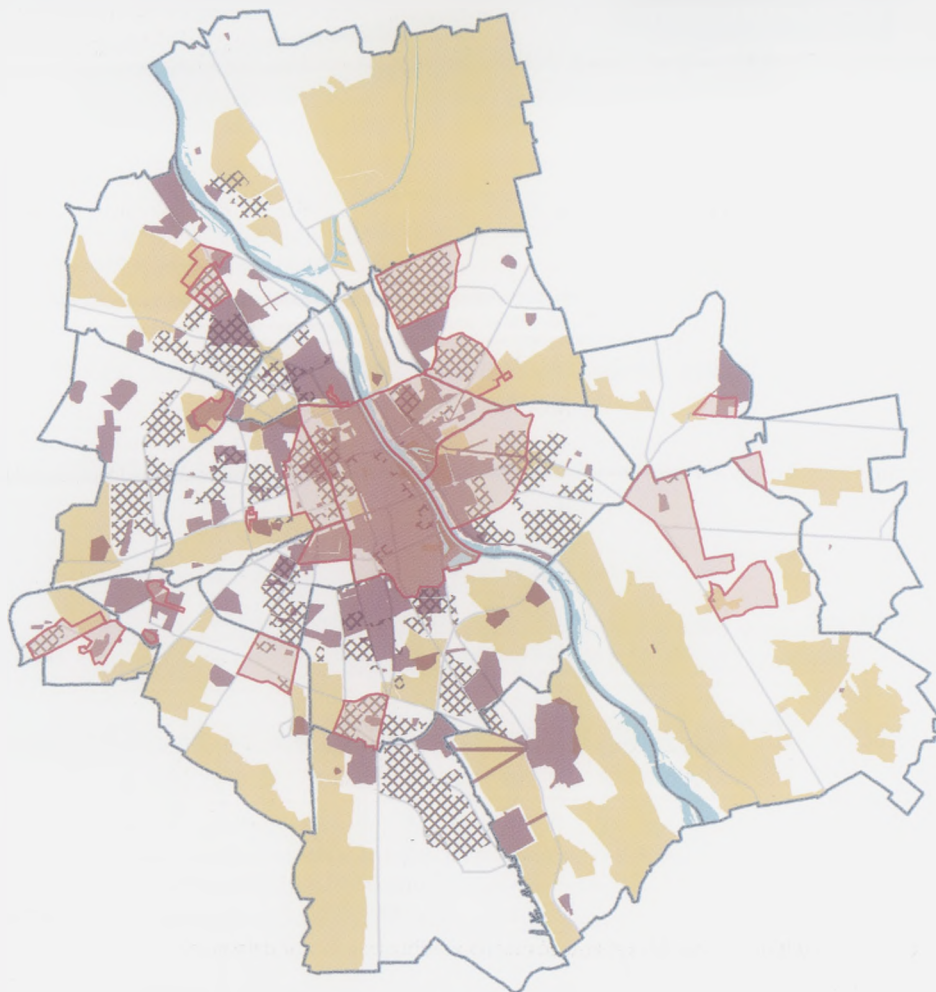
NA OBSZARACH

REWITALIZOWANYCH

Liczba ludności na obszarach rewitalizowanych
(w poszczególnych dzielnicach)



Poniższa mapa przedstawia przybliżony zasięg terytorialny procesu rewitalizacji w Warszawie.



**LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
M.ST. WARSZAWY NA LATA 2005-2013**

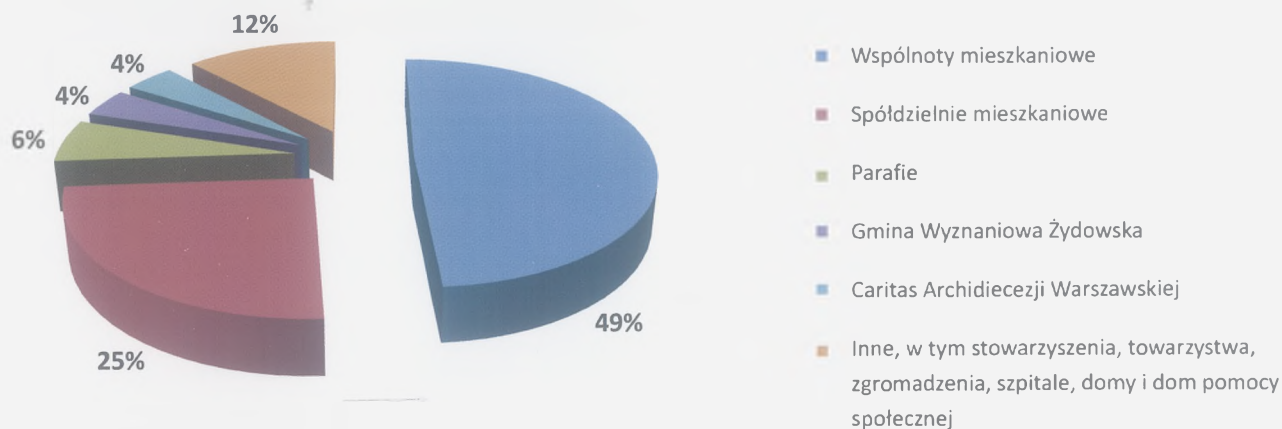
Analiza lokalizacji obszarów objętych programem na tle ustaleń
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

-  Obszary objęte programem
-  Obszary ochrony dziedzictwa kulturowego
-  Osiedla mieszkaniowe niespełniające współczesnych standardów
-  Obszary rozwojowe

0 1 2 3 4 5 km

W Lokalnym Programie Rewitalizacji ujęte są zarówno projekty realizowane i finansowane przez poszczególne dzielnice, jak i projekty beneficjentów zewnętrznych. Grupę beneficjentów zewnętrznych w przeważającej ilości (prawie 80%) stanowią wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe, choć są wśród nich także stowarzyszenia czy parafie. Szczegółowy udział procentowy przedstawia poniższy wykres.

Udział beneficjentów zewnętrznych w Programie



REWITALIZACJA CO KONKRETNIE?

Prowadzone w mieście działania rewitalizacyjne sklasyfikować można według trzech sfer działania:

- >> porządkowanie przestrzeni miejskiej i tkanki mieszkaniowej
- >> dziedzictwo kulturowe, renowacja zabytków, turystyka
- >> infrastruktura społeczna

Do każdej z powyższych sfer przedstawimy przykładowe projekty jakie realizowane są lub będą na obszarach kryzysowych w mieście stołecznym Warszawa.

PORZĄDKOWANIE PRZESTRZENI MIEJSKIEJ I TKANKI MIESZKANIOWEJ

Rewitalizacja przestrzenna, społeczna i ekonomiczna zdegradowanego osiedla mieszkaniowego Cytadela Południowa

Projekt realizowany w dzielnicy Żoliborz.

Przedmiotem projektu jest kompleksowa (przestrzenna, społeczna i ekonomiczna) rewitalizacja zdegradowanego osiedla mieszkaniowego Cytadela Południowa. Przedsięwzięcia remontowe i inicjatywy społeczne w historycznych działobitniach są zgodne z zaleceniami Stołecznego Konserwatora Zabytków oraz ustaleniami zawartymi w Uchwale LXXXII Rady m.st. Warszawy z 10.X.2006 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu Żoliborza Historycznego.

Zdecydowano, że prace będą przebiegały w trzech etapach:

Etap I. Koncepcja projektowa i działania porządkujące sprawy własnościowe.

- >> sporządzenie koncepcji, projektów i systemu nadzoru
- >> wykonanie przyłącza CO do budynku Krajewskiego 2 i 2a
- >> wykonanie niezależnego przyłącza wody do budynku Dymińska 10a
- >> likwidacja 4 zespołów dzikich garaży i komórek stojących wzdłuż głównej ścieżki pieszo - rowerowej Parku Cytadela oraz wykup pozostałych garaży, rozbiórka i zagospodarowanie terenu
- >> likwidacja ruin spalonego przedszkola wraz z ogrodzeniem i rekultywacja terenu z docelową funkcją rekreacyjno - sportową (minisiłownia + ogródek jordanowski)
- >> wywłaszczenie i likwidacja warsztatu samochodowego przy ul. Jeziorańskiego – rekultywacja terenu (budynki będą wykorzystywane przez ekipy remontowe jako pomieszczenia socjalne i magazynowe; wyburzenie planuje się po zakończeniu prac)
- >> usunięcie samosiejek rozsadzających zabytkowe mury obu działobitni oraz tych, które ograniczają eksponowanie walorów architektoniczno-historycznych twierdzy; usunięcie krzewów zasłaniających oś Al. Wojska Polskiego.

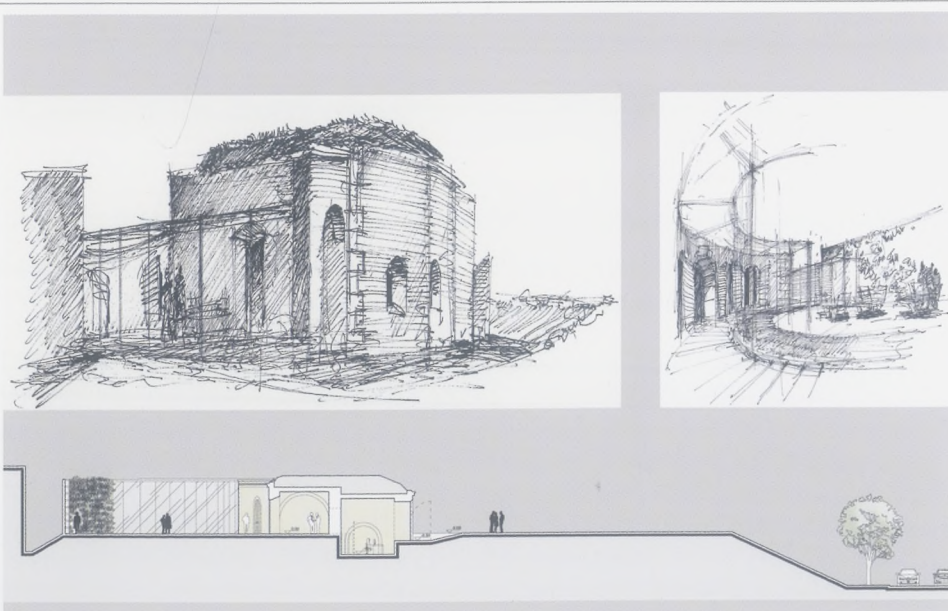
Etap II. Kompleksowy remont działobitni.

Kompleksowy remont działobitni przy ul. Jeziorańskiego - dachu, elewacji, wnętrzu, dojść dla pieszych i podjazdów dla niepełnosprawnych wraz z adaptacją działobitni na świetlice środowiskową.

Kompleksowy remont działobitni przy Al. Wojska Polskiego - przywrócenie historycznej formy obiektu - remont dachu, elewacji, wnętrza wraz z adaptacją na punkt informacji turystycznej, księgarnię tematyczną i kawiarnię; likwidacja wzniesienia zasłaniającego widok na obiekt i Cytadelę Warszawską, dojścia dla pieszych i podjazdy dla niepełnosprawnych.



Działobitnia stan obecny



Działobitnia szkic



Wizualizacja wnętrza dziedzińca



Wizualizacja z lotu ptaka

Etap III. Planty Żoliborskie.

- >> remont wewnątrzsiedlowych dróg jezdnych i pieszych z uwzględnieniem podjazdów dla wózków dziecięcych i inwalidzkich
- >> termomodernizacja budynków mieszkalnych (30% udziału Miasta Stołecznego we własności)
- >> wyburzenie zdewastowanych śmietników oraz budowa lekkich altan śmietnikowych otoczonych nasadzeniami pnącz (z uwzględnieniem segregacji odpadów)
- >> przedłużenie oświetleniowej sieci zasilającej, latarnie w stylu zabudowy
- >> wytyczenie i budowa wzdłuż fosy Cytadeli Warszawskiej ścieżek pieszo - rowerowych - zgodnie z wytycznymi Stołecznego Konserwatora Zabytków - z uwzględnieniem historycznego przebiegu drogi ukrytej
- >> rekultywacja terenów zielonych i trawników na terenie całego obszaru (uporządkowanie starej zieleni, nasadzenia roślin płożących, nie kolidujących z historycznym kształtem Cytadeli Warszawskiej i jej komponentów
- >> wyposażenie dodatkowe/uzupełniające terenu (plac zabaw, minisiłownia, ławki ogrodowe, kosze na śmieci, pojemniki na psie odchody)
- >> monitoring - koszt zminimalizowany po planowanym objęciu dzielnicy ogólnodostępną siecią internetową

Szacunkowa wartość projektu : 25 mln PLN

Rewitalizacja przestrzeni ul. Tarczyńskiej na odcinku Pl. Zawiszy – ul. Daleka wraz z kompleksem pięciu komunalnych kamienic mieszkalnych z funkcjami usługowymi i samopomocowymi.

Projekt realizowany w Dzielnicy Ochota.

Zadania realizowane w ramach projektu, tj. remont podwórek z ich infrastrukturą w kamienicach komunalnych tworzących unikalny zespół urbanistyczny z początku ubiegłego stulecia i przeznaczenie parterów tych kamienic na lokale użytkowe, także urządzenie promenady, pozwoli na wzbogacenie oferty integracyjnej, artystycznej i turystycznej w tej części rewitalizowanego obszaru. Ze środków m.st. Warszawy dla terenu ul. Tarczyńskiej, na podstawie opracowanej uprzednio w tym celu przez Pracownię Konserwacji Zabytków „ZAMEK” koncepcji, od 2005 roku jest sporządzana dokumentacja projektowo-wykonawcza, według której w kolejnych latach są wykonywane remonty pięciu kamienic, których podwórka oraz ich infrastruktura będą służyć realizacji zadań ujętych w Mikroprogramie. Opracowana koncepcja zakłada też zmianę funkcji ul. Tarczyńskiej na odcinku Pl. Zawiszy – ul. Daleka z uciążliwego dla mieszkańców i zaniedbanego ciągu komunikacyjnego, w atrakcyjną turystycznie, gospodarczo i kulturowo promenadę z ograniczeniem ruchu kołowego.

Taki zabieg m.in. poprzez zmianę funkcji, znacząco wpłynie na ożywienie tego rejonu, przekształcając go w enklawę zagospodarowaną małą, kameralną gastronomią, galeriami sztuki i preferowanymi na tym obszarze usługami turystycznymi i drobnego, zanikającego rzemiosła. Rejon ten ma szansę stać się miejscem niezwykle atrakcyjnym dla drobnych inwestorów, artystów i samych mieszkańców a w połączeniu z sąsiednią zabytkową Stacją Filtrów Warszawskich, również wyjątkową atrakcją turystyczną.

Termin realizacji: 2005 - 2013



Drugie podwórze kamienicy przy ul. Tarczyńskiej 11: stan obecny



Drugie podwórze kamienicy przy ul. Tarczyńskiej 11: w przyszłości - wizualizacja

Łączna wartość projektu : 9 176 730 PLN

Modernizacja budynku przy ul. Reja 9 wraz z rewitalizacją przestrzeni publicznej zieleńca przy Teatrze Ochoty.

Projekt realizowany w dzielnicy Ochota.

W ramach Projektu zostały zaplanowane następujące działania:

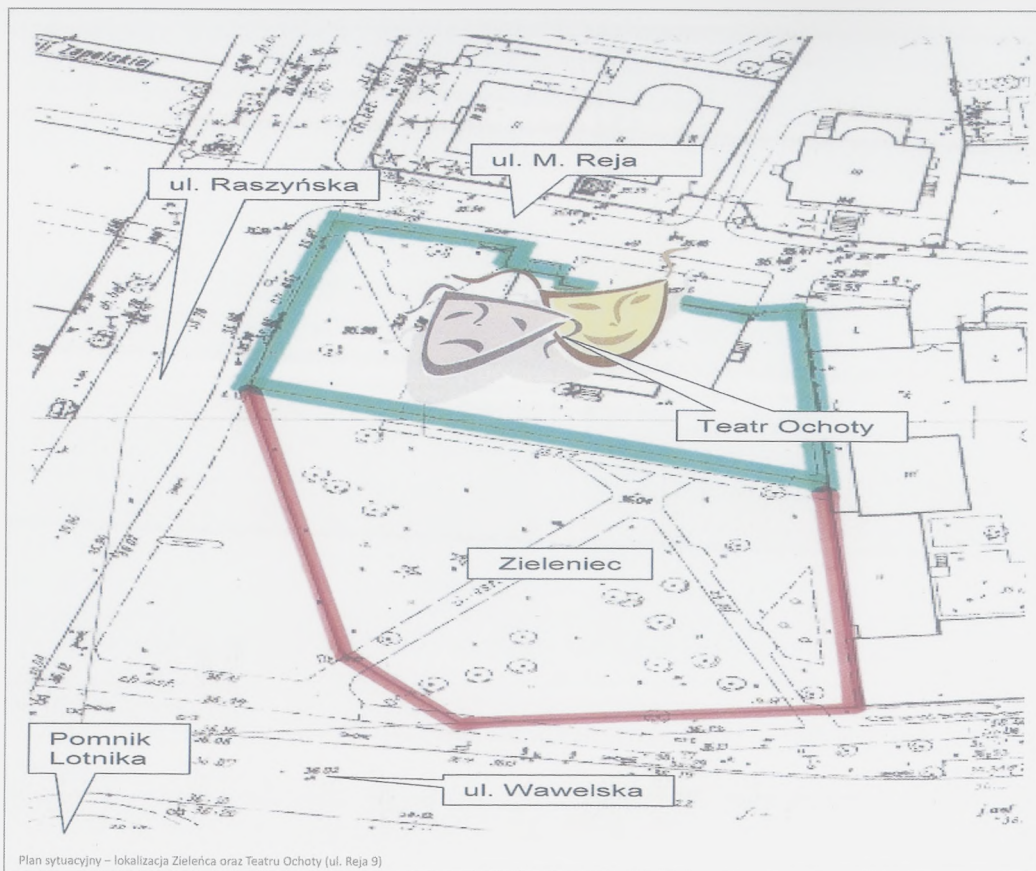
W I Etapie - na podstawie projektu budowlano-wykonawczego przeprowadzenie bieżącej konserwacji części elewacji.

W II Etapie - sporządzenie, po uzyskaniu poparcia ze strony Biura Kultury m.st. Warszawy, koncepcji dla modernizacji budynku przy ul. Reja 9 oraz rewitalizacji Zieleńca przy Teatrze Ochoty oraz uzgodnienie jej ze Stołecznym Konserwatorem Zabytków i uzyskanie wskazań do projektowania, a także przygotowanie konkursu na wykonanie dokumentacji projektowo - wykonawczej

W III Etapie – wykonanie, według przekazanych przez Stołecznego Konserwatora Zabytków wskazań do projektowania, projektów architektoniczno – wykonawczych dla poz. 1 i 2, według uzgodnionej wcześniej z Konserwatorem koncepcji.

W IV Etapie - Wykonanie modernizacji i rozbudowy budynku Teatru, oraz rewitalizacji Zieleńca przy Teatrze Ochoty z wyposażeniem go w infrastrukturę służącą działaniom artystycznym, rekreacyjnym i turystycznym, według uzgodnionej dokumentacji projektowo - wykonawczej

Termin realizacji: 2005 - 2012



Łączna wartość projektu: 3 655 679 PLN

Kontynuacja prac na ulicy Żąbkowskiej

Projekt realizowany w dzielnicy Praga Północ.

Przedmiotem projektu jest kompleksowy remont kamienic znajdujących się przy ul. Żąbkowskiej numery: 28 (front i oficyna), 12 (oficyna) oraz 13 (oficyna). W ramach robót przewiduje się remonty dachów, stropów, remonty elewacji wraz z przywróceniem im historycznego wyglądu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont balkonów, klatek schodowych, wymianę instalacji elektrycznych, wodnokanalizacyjnych i ogrzewania oraz odwodnienie i urządzenie podwórza przy kamienicy Żąbkowska 28.

Termin realizacji: 2007 - 2010



Ząbkowska 28



Ząbkowska 12



Ząbkowska



Ząbkowska 13



Ząbkowska 13

łączna wartość projektu: 3 792 000 PLN

Rewitalizacja ulicy Chłodnej

Projekt realizowany w dzielnicy Wola.

Zadanie 1. Rewitalizacja ulicy Chłodnej.

Zadanie 2. Odtworzenie historycznej linii tramwaju konnego na ulicy Chłodnej.

Projekt zakłada przebudowę ulicy Chłodnej i Elektoralnej jako reprezentacyjnego ciągu turystyczno - rekreacyjnego. Planuje się zawężenie przekroju jezdni ul. Chłodnej i ul. Elektoralnej do szerokości 7,0 m z utrzymaniem zatok do parkowania pojazdów równolegle do krawędzi jezdni, z wyjątkiem fragmentów po północnej stronie ul. Elektoralnej. W ramach odtworzenia zabytkowego torowiska tramwajowego zaprojektowano pojedyncze tory, po których będzie kursował tramwaj konny (zadanie 2. realizowane wspólnie przez Dzielnice Wola m.st. Warszawy oraz Tramwaje Warszawskie).

W ramach projektu planuje się również odtworzenie zabytkowej nawierzchni ulicy zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi tj. granitowej kostki brukowej. Przewiduje się nową aranżację zieleni, modernizację sieci wod - kan, gazowej i c.o. oraz wprowadzenie elementów zagospodarowania ul. Chłodnej nawiązujących do zabytkowych. W celu upamiętnienia elementów nie materialnych, proponowane jest wykorzystanie pomysłu Aleksandra Chylaka, którego idea jest wytłoczenie w posadzce ul. Chłodnej odcisków stóp w miejscu, gdzie niegdyś istniał most łączący Małe i Duże Getto.

W koncepcji rewitalizacji ulicy przyjęto założenie, że ul. Chłodna będzie ulicą tętniącą życiem, głównie poprzez wzmocnienie przy niej atrakcyjnego programu usługowego oraz stworzenie na samej ulicy warunków do odbywania różnego rodzaju imprez:

- >> „Kwiaciarki na Chłodnej”
- >> „Kercelak wczoraj, dziś i jutro”
- >> „Wola ART”
- >> Warsztaty rzeźbiarskie
- >> „Pchli Targ”
- >> Barykada powstańcza
- >> „Noce poetów, noce artystów”
- >> Dzień Strażaka – św. Floriana
- >> „Clean up the World”
- >> Teatry uliczne
- >> Letnie kino
- >> Chłodna FEST
- >> Parady
- >> „Sylwester na Chłodnej” lub „Wieczór na Chłodnej”
- >> Badanie siły ciężenia, wspinaczka, zjazdy na linie
- >> Imprezy religijne
- >> Wspomnienie getta

Przedmiotem zadania 2. jest odtworzenie historycznej linii tramwaju konnego, który będzie unikatowym zabytkiem na skalę europejską. Wagon tramwaju konnego został odnaleziony. Użytkownikiem linii tramwaju, który będzie odbudowany zgodnie z historycznym kształtem będą Tramwaje Warszawskie. Linia uruchamiana będzie w sezonie turystycznym (od maja do września).

Termin realizacji: 2005 - 2011

Wartość projektu: 13 379 593,44 PLN

Przebudowa poprzemysłowych i słabozagospodarowanych przestrzeni w celu nadania funkcji rekreacyjno – sportowej i kulturalnej robotniczemu osiedlu „Niedźwiadek” w Ursusie (zadanie: Wykonanie parku w trójkącie ulic Wojciechowskiego, Czechowicza, Jagielly.

Projekt realizowany w dzielnicy Ursus.

Przedmiotem projektu jest kontynuacja założenia parku w obszarze industrialnym, na pow. ok. 9 tys. m², z urządzeniami i obiektami sportowo - rekreacyjnymi, stanowiącego drugi etap realizacji pasa zieleni okalającej od wschodu osiedle „Niedźwiadek”, pomiędzy ulicami: Wojciechowskiego - Czechowicza - Jagielly. (Nasadzenia drzew i krzewów w obszarze południowym przy ul. Wojciechowskiego i alejki spacerowe zostały wykonane w 2006 r.). Przez projektowany park przebiegać będą ciągi.

komunikacyjne - ścieżki rowerowe, ciągi piesze i pieszo - jezdne. Planowana jest budowa boisk wielofunkcyjnych, kortu tenisowego, sceny parkowej z zadaszeniem membranowym, ścieżek zdrowia, lodowiska, kaskady, wykonanie części robót dotyczących budynku kawiarni, wykonanie oświetlenia parkowego, nasadzeń zieleni (drzewostan niski i wysoki), zakup i posadzenie ławek wypoczynkowych.

Termin realizacji projektu: 2007-2008

Łączny koszt projektu: 4 244 000 PLN

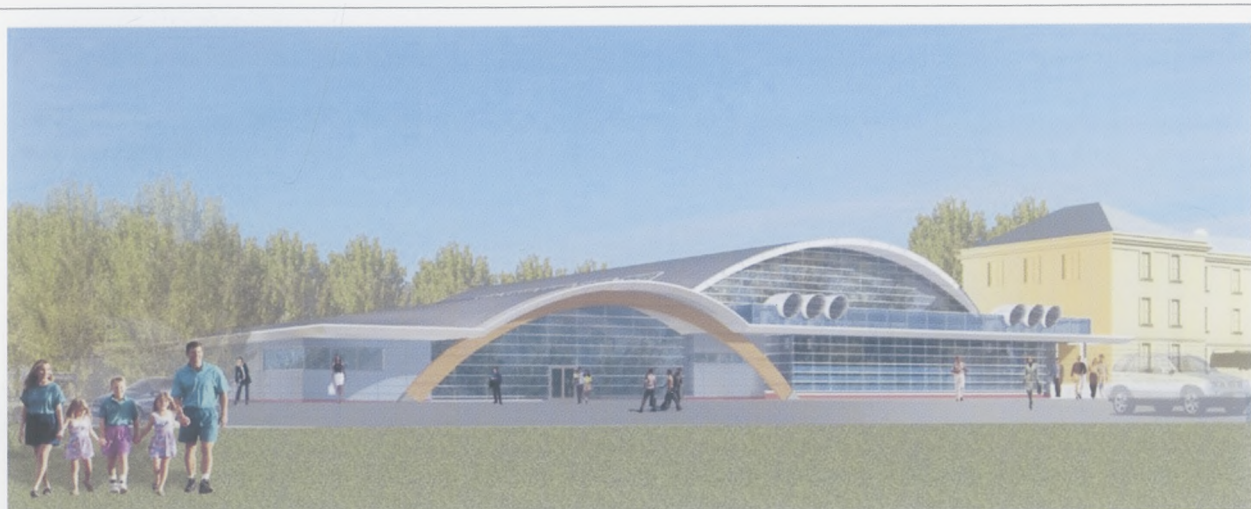
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury Zespołu szkół im. Bohaterów Narwiku wraz z przebudową najbliższej infrastruktury drogowej.

Projekt realizowany w dzielnicy Włochy.

W ramach projektu przewiduje się realizację następujących zadań:

- >> rozbudowę Zespołu Szkół im. Bohaterów Narwiku przy ul. Gładkiej 16
- >> budowę zespołu sportowo – rekreacyjnego
- >> budowę internatu
- >> budowę nowego skrzydła istniejącego budynku szkolnego

Termin realizacji projektu: 2008 - 2014



Zespół sportowo-rekreacyjny- wizualizacja

Łączny koszt projektu: 17 227 430 PLN

Rewitalizacja zasobów komunalnych m.st. Warszawy na terenie osiedla Bródno w Dzielnicy Targówek

Niniejszy projekt jest częścią dużego projektu składającego się z trzech mniejszych projektów, obejmujących obiekty na konkretnym obszarze. W ramach Projektu nr 3 planuje się następujące prace:

- 1) Adaptacja na cele społeczne 1 budowli po hydroforni
ul. Łojewska 16a – planowane jest stworzenie Klubu Osiedlowego.
- 2) Przystosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych
W ramach projektu planuje się budowę 3 podjazdów dla osób niepełnosprawnych przy wspólnotowych budynkach mieszkalnych (działki na których powstaną podjazdy są własnością miasta). Planowane lokalizacje podjazdów:
ul. Łojewska 4, 14, 16.
- 3) Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, w tym stworzenie parkingów, placów zabaw i boisk z wprowadzeniem monitoringu i modernizacją oświetlenia.

W ramach projektu planuje się zagospodarowanie 38 185 m² zieleni i terenów utwardzonych.

Projekt przewiduje stworzenie:

4 placów zabaw o nawierzchni trawiastej i tartanowej wyposażonych m.in. w piaskownicę, huśtawki, karuzelę platformową, zjeżdżalnię itp. wraz z ławkami.

Ponadto planuje się nową aranżację terenów zieleni, w tym nasadzenia drzew i krzewów, wymianę nawierzchni ciągów komunikacyjnych, remont nawierzchni parkingów, wprowadzenie elementów małej architektury i ogrodzenie terenów. Na przestrzeniach publicznych, których modernizacja przewidziana jest w ramach projektu, planuje się również oświetlenie terenu oraz wprowadzenie systemu monitoringu w celu poprawy bezpieczeństwa użytkowników

Realizacja projektu przyczyni się do aktywizowania mieszkańców, poprawy estetyki terenu, a także zagospodarowanie niewykorzystanych dotąd powierzchni.

Poprzez instalację monitoringu, a także aktywizację młodzieży, poprawie ulegnie poziom bezpieczeństwa, a także wzrośnie jakość życia mieszkańców.

Wartość projektu: 34 502 000 PLN

Odnowa budynków mieszkalnych Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ursus” i terenów przyległych w obszarze osiedla „Niedźwiadek” m.st. Warszawy.

Projekt I/2 przewiduje odnowę elewacji budynków mieszkalnych, wykonanie we wspólnych częściach budynków prac remontowych, modernizacyjnych, robót izolacyjnych, a także uporządkowanie przestrzeni między budynkami – ciągów komunikacyjnych, placów i zieleni. Prowadzone prace uzupełnią podejmowane od kilku lat przez Spółdzielnię działania zmierzające do wydobycia osiedla z kryzysu lat 90-tych.

W ramach projektu przewiduje się odnowę w niżej opisanym zakresie.

Etap I (2008 - 2009)

- >> ocieplenie budynków przy ul. Wojciechowskiego, Keniga, Orląt Lwowskich, w tym zdjęcie płyt azbestowo - cementowych i wełny szklanej oraz ich utylizacja z budynku Keniga 1,
- >> wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych i drzwi wejściowych do klatek w budynkach przy ul. Wojciechowskiego, Keniga, Zagłoby, Orląt Lwowskich, Warszawskiej,
- >> modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w częściach wspólnych budynków przy ul. Warszawskiej, Wojciechowskiego, Zagłoby, Orląt Lwowskich, Keniga,
- >> wymiana poziomu kanalizacyjnego w budynkach ul. Wojciechowskiego, Keniga 6.

Etap II (2011)

- >> modernizacja chodników i placów zabaw przy ul. Keniga, pomiędzy ul. Keniga, a Wojciechowskiego, pomiędzy Keniga, a Orląt Lwowskich, przy ul. Wojciechowskiego, pomiędzy ul. Zagłoby, a Warszawską, przy ul. Orląt Lwowskich, a Warszawską,
- >> modernizacja ciągów pieszo-jezdných przy ul. Zagłoby, Orląt Lwowskich, Keniga, Warszawska.

Etap III (2013)

- >> modernizacja zatok parkingowych przy ul. Keniga, Orląt Lwowskich,
- >> renowacja zieleni.

Szacunkowa wartość projektu: 13 540 000 PLN

Rewitalizacja osiedla Warszawska 3 w Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy

W ramach projektu planuje się wykonanie następujących prac:

1. Remont dachów sześciu budynków:
 - >> odbudowa kominów
 - >> pokrycie dachów papą termozgrzewalną
 - >> termoizolacja ściany półpiętra
2. Osuszenie budynków:
 - >> metoda: iniekcja krystaliczna
3. Wymiana instalacji elektrycznej:
 - >> wymiana przyłącza oraz instalacji elektrycznej na klatkach schodowych i piwnicach w ośmiu budynkach
4. Remont klatek schodowych z wymianą drzwi wejściowych w ośmiu budynkach.
5. Termoizolacja ośmiu budynków:
 - >> ocieplenie 8 budynków
6. Osuszenie terenu:
 - >> drenowanie terenu

7. Zagospodarowanie osiedla:

- >> uporządkowanie i uzupełnienie istniejącego układu zieleni – stworzenie strefy ogólnosiedlowej
- >> budowa ciągów komunikacyjnych: dróg osiedlowych i chodników z przystosowaniem dla potrzeb osób niepełnosprawnych



Osiedle przy ul. Warszawskiej 3



Osiedle przy ul. Warszawskiej 3

- >> stworzenie miejsc parkingowych
- >> budowa altany śmietnikowej
- >> modernizacja oświetlenia
- >> budowa altany śmietnikowej
- >> modernizacja oświetlenia
- >> ogrodzenie terenu

8. Budowa budynku socjalno-gospodarczego (koszt niekwalifikowany):

- budowa pawilonu socjalno - gospodarczego o powierzchni około 60m² z płyt warstwowych
- wykończenie: budowa toalety i 2 pomieszczeń: gospodarczego (15m²) i socjalnego (45m²)

9. Zakup wyposażenia na potrzeby pomieszczenia socjalnego (meble, stół do tenisa stołowego, komputer):

- >> w nowopowstałym budynku powstanie pomieszczenie socjalne, w którym działać będzie Klub Mieszkańca. Równolegle będzie ono udostępnione dla działalności Stowarzyszenia Alternatiff, które prowadzić tu będzie świetlicę dla młodzieży zagrożonej marginalizacją. W pomieszczeniu będą się również mogli odbywać zebrania członków Wspólnoty oraz dyżury Zarządu. W pomieszczeniu gospodarczym o powierzchni 15m² pracować będzie dozorca.

10. Wprowadzenie monitoringu.



Osiedle przy ul. Warszawskiej 3



Osiedle przy ul. Warszawskiej 3

Wartość projektu 2 067 767,86 PLN

Rekultywacja obiektów po i przyfabrycznych na Osiedlu Kamionek

Projekt realizowany w dzielnicy Praga Południe.

Podprojekt Modernizacja kamienicy przy ul. Lubelskiej 30/32.

Przedmiotem projektu była kompleksowa modernizacja budynku przy ul. Lubelskiej 30/32. W zakresie prac do wykonania wewnątrz budynku przewidziano: remont klatek schodowych, remont korytarzy ze zmianą ich funkcji, nowy podział pod kątem wygospodarowania miejsc na indywidualne sanitariaty, modernizację dźwigów towarowo - osobowych, remont lokali usługowych, remont piwnic, wykonanie instalacji elektrycznych w piwnicach. W zakresie prac zewnętrznych przewidziano: remont dachów wraz z obróbkami blacharskimi, remont kominów, wykonanie nowej elewacji budynku z ociepleniem i wymianą stolarki okiennej, remont balkonów oraz wymianę drzwi do klatek schodowych. Na posesji, w bezpośrednim sąsiedztwie budynku, przewidziano wykonanie placu zabaw dla dzieci, odtworzenie terenów zielonych, chodników i dróg dojazdowych, wykonanie ogrodzenia i nowej bramy oraz remont starej, zamontowanie latarni oświetleniowych do oświetlania podwórek oraz wykonanie ekranów akustycznych od strony torów kolejowych i remont wewnętrznych podwórek.

Obecnie część lokali użytkowych w budynku jest wynajmowanych na potrzeby Straży Miejskiej. Ma to duże znaczenie dla poprawy bezpieczeństwa Dzielnicy Praga Południe.

Po odremontowaniu budynku część lokali przeznaczanych zostało na cele społeczne i kulturalne. W chwili obecnej w budynku mieszczą się teatr „Scena Lubelska 30/32”, stowarzyszenia „Komuna Otwock” i „Meuma-Lo”, a także liczne pracownice twórcze. Parter budynku jest wynajmowany Caritas Diecezji Warszawsko - Praskiej. W lokalu prowadzona jest jadalnia dla najuboższych. Planowana jest także „ogrzewalnia” dla bezdomnych. W wynajmowanych piwnicach mógłby powstać klub dla osób bezrobotnych pomagający w znalezieniu zatrudnienia.



Kamienica przy ul. Lubelskiej 30/32 przed modernizacją



Budynek przy Lubelskiej 30/32 po modernizacji

Podprojekt Restauracja terenów zieleni osiedla „TOR” ograniczonego ulicami: Kobielską, Podskarbińską i Stanisławowską.

Podprojekt obejmował renowację terenu przestrzeni publicznej poprzez odtworzenie zieleni miejskiej usytuowanej na osiedlu „TOR”. W zakres prac wchodziło założenie trawników, nasadzenia krzewów i drzew, utworzenie placów rekreacyjnych oraz placików zabaw dla dzieci otoczonych pasami roślinności ochronnej, wykonanie ciągów komunikacyjno pieszych.



Przestrzeń międzyblokowa na osiedlu „TOR” przed renowacją



Punkt Caritasu w budynku przy ul. Lubelskiej 30/32

Remont i konserwacja murów obronnych Starego Miasta w Warszawie

Projekt realizowany w dzielnicy Śródmieście.

Przedmiotem projektu jest remont i konserwacja murów obronnych Starego Miasta. W zakresie prac projektu wchodzi: wzmocnienie strefy oparcia murów na kamiennej ławie fundamentowej, wzmocnienie konstrukcji naziemnej, likwidacja wyboczeń płaszczyzny, zabezpieczenie korony muru, renowacja powierzchni elewacyjnych-likwidacja wysoleń i glonów, wymiana spoin.

Termin realizacji projektu: 2005 - 2008.

Łączna wartość projektu: 14 144 554 PLN.

Remont Synagogi Nożyków przy ul. Twardej 6, organizacja Dnia Otwartego w Gminie Żydowskiej w Warszawie, stworzenie Centrum Informacji Turystycznej w Synagodze Nożyków oraz przygotowanie nowego szlaku turystycznego obejmującego obiekty i miejsca związane z kulturą i historią warszawskich Żydów

Projekt realizowany w dzielnicach Śródmieście i Wola.

Przedmiotem projektu jest remont zabytkowego budynku Synagogi Nożyków przy ulicy Twardej 6 – jedynej warszawskiej synagogi ocalałej z pożogi II wojny światowej. Przewidywany zakres prac, które zostaną wykonane to: renowacja północnej i południowej elewacji, remont dachu, klatek schodowych, wymiana stolarki okiennej, modernizacja instalacji grzewczej, renowacja wnętrza (tynki, gipsy, malowanie), instalacja iluminacji zewnętrznej.

Stworzenie i urządzenie Centrum Informacji Turystycznej w Synagodze Nożyków, dostępnego przez 7 dni w tygodniu (wraz z multimedialnym kioskiem informacyjnym - bezobsługowym, elektronicznym punktem informacji turystycznej, służącym pomocą poza godzinami pracy Centrum), gromadzącego i przetwarzającego informacje z zakresu turystyki z terenu działania Centrum, zajmującego się dystrybucją informacji i jej udostępnianiem zainteresowanym, współpracą z branżą turystyczną i szkołami (lekcje w synagodze), poradnictwem dla turystów indywidualnych i organizatorów wypoczynku, wydawaniem i kolportażem materiałów informacyjnych i promocyjnych.

Przedmiotem prac etapu pt.: Przygotowanie nowego szlaku turystycznego obejmującego obiekty i miejsca związane z kulturą i historią warszawskich Żydów – jest opracowanie nowego szlaku turystycznego w Warszawie. W zakres projektu wchodzi: opracowanie opisowe szlaku wraz z dokumentacją historyczną, opracowanie folderów (w językach: polskim, hebrajskim i angielskim), opracowanie materiałów do ekspozycji w nowoczesnych nośnikach informacji miejskiej, oznakowanie szlaku na ciągach ulicznych, montaż nośników informacji typu Citylight. Docelowo planowany jest montaż 10 konstrukcji typu Citylight i 3 konstrukcji typu Citylight Pilar System.

W ramach promocji realizacji projektu zorganizowany zostanie cykl imprez pod nazwą „Dzień Otwarty w Gminie Żydowskiej w Warszawie”.

Projekt swym zasięgiem obejmuje dwie dzielnice - Śródmieście i Wola. Jego specyfika – realizacja szlaku turystycznego łączącego zabytki zlokalizowane na terenie obydwóch ww. dzielnic - dyktuje konieczność całościowego ujęcia, bez podziału prac na odrębne realizacje w poszczególnych jednostkach administracyjnych. Jest to warunkiem sprawnego przeprowadzenia i powodzenia całości realizacji. Wcielenie

w życie projektu uzależnione jest jednak od zawarcia go w odrębnych Mikroprogramach Rewitalizacji każdej z dzielnic, oraz uzyskania poparcia każdej z Rad Dzielnicy – w odniesieniu do tych części projektu, które terytorialnie przynależą danej jednostce – o co beneficjent będzie zabiegał.

Termin realizacji projektu: 2007 - 2010.

Łączna wartość projektu: 3 315 650 PLN

Adaptacja zabytkowych budynków fortecznych Fortu Bema na cele społeczno-gospodarcze wraz z adaptacją i przebudową otaczającej przestrzeni użyteczności publicznej na cele rekreacyjne

Projekt realizowany w dzielnicy Bemowo. W ramach proponowanych działań, polegających na rewitalizacji dawnych terenów wojskowych i poprodukcyjnych, planuje się przeznaczenie przedmiotowego terenu pod zieleni parkową, urządzonej i usługi kultury, sztuki i gastronomii. Projekt nie przewiduje na tym terenie funkcji mieszkaniowej. W projekcie zachowana zostaje zabudowa kubaturowa oraz cały układ fortu wraz z jego fortyfikacjami i umocnieniami - historyczny element fortyfikacji Twierdzy Warszawa. Przewiduje się następujące działania inwestycyjne:

Etap I - Zorganizowanie obszarów związanych z usługami kultury (kultura, sztuka, gastronomia) - na terenie Fortu Bema. Prace będą prowadzone zgodnie z zaleceniami Stołecznego Konserwatora Zabytków.

Etap II - Uporządkowanie i zorganizowanie istniejącej zieleni wokół fortu, należącej do jego otuliny wraz z fosą forteczną. Ponadto rewitalizacja wału międzyfortowego z miejscowym odtworzeniem jego profilu oraz części fosi oraz zorganizowanie obszarów przeznaczonych dla rekreacji - zieleni typu parkowego i zieleni urządzonej z przestrzeniami publicznymi i stosowną infrastrukturą. Prace będą prowadzone zgodnie z zaleceniami Stołecznego Konserwatora Zabytków i Konserwatora Przyrody.

Jedynym takim miejscem na terenie Dzielnicy Bemowo, łączącym rozległe tereny zieleni i obiekty zabytkowe jest Fort Bema (P-Parysów). Położony jest on w wewnętrznym pierścieniu fortyfikacji Twierdzy Warszawa, jako fort główny. Jego podstawową funkcją była składnica na zapole fortów zewnętrznego pierścienia twierdzy, o charakterze artyleryjsko - magazynowym. Realizacja odbyła się na bazie projektu wzorcowego - schemat bastionu z rozbudowaną szczytą w formie głębokiego barbakanu, z dwoma wysokimi wałami. Zewnętrzny wał przeznaczony był dla piechoty i otaczał cały fort. Wewnętrzny (wyższy) służył dla ciężkiej artylerii.

Termin realizacji projektu:

I etap - styczeń 2009 – po 2012

II etap – styczeń 2011 – po 2012

Łączna wartość projektu: 17.484.000 PLN

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU FORTU BEMA

Dzielnica Bemowo m.st. Warszawy



podział na strefy funkcjonalno-przestrzenne



Rewitalizacji kamienicy „Dom Gaya” przy ul. Bednarskiej 28/30

Projekt realizowany w dzielnicy Śródmieście.

Planowana inwestycja obejmuje kompleksowy remont elewacji zewnętrznej oraz odtworzenie ozdobnych elementów architektonicznych zabytkowego budynku tzw. „Domu Gaya”, wchodzącego w skład kompleksu budynków „Caritas” Archidiecezji Warszawskiej przy ulicy Krakowskie Przedmieście 62. Modernizacja elewacji obejmować będzie zarówno stronę kamienicy od ul. Bednarskiej, jak i od wewnętrznego dziedzińca.

Termin realizacji projektu: 2007 - 2008

Łączna wartość projektu: 1 604 000 PLN



Kamienica przy ul. Bednarskiej

Rozbudowa i modernizacja Domu Dziennego Pobytu Centrum Złotego Wieku.

Projekt realizowany w dzielnicy Rembertów.

Miejsce: Budynek przy ulicy Plutonowych 10, w którym obecnie znajduje się siedziba Domu Dziennego Pobytu.



Dom Dziennego Pobytu przed remontem

Widok budynku Domu Dziennego Pobytu od ul. Plutonowych stan obecny.

Projekt dotyczy rozbudowy i modernizacji budynku poprzez dobudowanie skrzydła bocznego do obecnego budynku, modernizację pomieszczeń i dostosowanie ich dla osób niepełnosprawnych poprzez wykonanie podjazdów i montaż dźwigu osobowego. Zmodernizowane zostaną pomieszczenia przeznaczone na jadalnię, salę dziennego pobytu i gabinety terapii zajęciowej. Wykonana zostanie termomodernizacja budynku połączona z wymianą okien. Wewnątrz budynku zmodernizowane zostaną: instalacje centralnego ogrzewania, wodociągowa i sanitarna oraz zasilania energetycznego. Wokół budynku wykonane zostanie nowe ogrodzenie, na terenie będą nowe nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych. Stała obsługa Dziennego Domu Pobytu „Centrum Złotego Wieku” zostanie powiększona o dodatkowe pięć etatów.

Termin realizacji projektu: 2007 - 2009

Łączna wartość projektu: 2 067 000 PLN

Budowa Domu Kultury „Kadr” przy ul. Rzymowskiego 32

Projekt realizowany w dzielnicy Mokotów.

Projekt dzieli się na trzy etapy:

I etap - wyburzenie budynku przy ul. Rzymowskiego 32 i budowa w jego miejsce nowego,

II etap - wyposażenie budynku (aranżacja pomieszczeń, meble, specjalistyczny sprzęt),

III etap - przeniesienie Domu Kultury „KADR” do nowej placówki , rozbudowa istniejących form działalności i wdrożenie nowych projektów społecznych, m.in.:

- » Klub seniora (sala klubowa, zaplecze);
- » Klub pracy twórczej młodzieży (sala klubowa - spotkania z twórcami filmów, literatury, muzyki, salon prezentacji i promocji twórczości młodzieży, sala pracy twórczej literacko - poetycka, zaplecze);
- » Kawiarnia internetowa (sala klubowa, pracownia instruktora programisty, magazynek);
- » Akademia życia (pomieszczenie dla Centrum Umiejętności Życiowych, mała aula wykładowa, psychoterapia dla dzieci i całych rodzin, rodzinne warsztaty prac manualnych, modelarstwo ojcowie i synowie, domowe prace użytkowe matki i córki, rękodzieło artystyczne, rzeźba, haft, litografia, tkactwo artystyczne, pokój do spotkań indywidualnych, pomieszczenie gospodarcze);
- » Pracownia plastyczna (pracownia dla młodzieży i dorosłych, magazyn, pracownia dla dzieci, magazyn prac gotowych, sala wystaw pracowni, sala wystaw – galeria);
- » Sala prób tanecznych i musicalowych (balet klasyczny, szkoła tańca nowoczesnego, szatnie z zapleczem sanitarnym, magazyn sprzętu);
- » Pracownie edukacji kulturalnej (Studio Działań Interaktywnych, magazyn sprzętu, 2 x pracownia muzyczna, studio nagrań, 2 x pracownia językowa);
- » Studio Filmów Animowanych;
- » Teatr Lalkowy (pracownia lalek, scenariusz i reżyseria, aktorstwo i animacja);
- » Młodzieżowe Studium Aktorskie;
- » Uniwersytet III Wieku (aula wykładowa, zaplecze techniczne);
- » Sport i Rekreacja (Akademia Modelowania Sylwetki, sala do ćwiczeń, magazynek, fitness club, sala ćwiczeń, sala opieki nad dziećmi, natryski, szatnia, toalety, bufet, bilard, tenis stołowy, korty do squasha oraz kręgielnia);
- » Klubik dziecięcy (artystyczny rozwój dziecka w wieku 3-6 lat);
- » Klub - strefa wolnego czasu dla dzieci w wieku 6-15 lat (sala do ćwiczeń intelektualnych, artystycznych i fizycznych, pokój zajęć terapeutycznych, pokój gier i zabaw dla dzieci, zaplecze techniczne);



Wizualizacja - Widok od ulicy Rzymowskiego



Wizualizacja - Widok od ulicy Cybernetyki



Wizualizacja - Wnętrze hali głównego



Wizualizacja - Widok od ulicy Orzyckiej

Termin realizacji projektu: 2009 - 2013

Łączna wartość projektu: 19.910.400 PLN

Stworzenie „Mediateki” – biblioteki multimedialnej dla młodzieży, w parterowej części bloku mieszkalnego

Projekt realizowany w dzielnicy Bielany.

Stworzenie „Mediateki” w parterowej części bloku mieszkalnego przy ulicy Szegedyńskiej 13a, na powierzchni ok. 2000 m².

Pomieszczenia będą sąsiadowały z pomieszczeniami przeznaczonymi dla dyżurowania Straży Miejskiej, co stworzy odpowiednie warunki zachowania bezpieczeństwa dla młodych klientów placówki.

Termin realizacji projektu 2007 - 2009

Łączna wartość projektu: 6.060.000 PLN

Adaptacja dawnej kotłowni przy budynku Bednarska 9 na cele kulturalno – informacyjne

Projekt realizowany w Dzielnicy Śródmieście.

Projekt przewiduje zabezpieczenie konstrukcji budynku oraz wykorzystanie podziemnych pomieszczeń na cele kulturalne. Planuje się tu stworzenie klubu muzycznego dla uczniów z pobliskiej szkoły muzycznej (w sąsiednim budynku) oraz dla mieszkańców Mariensztatu.

Budynek mieszkalny posiada połączenie z kubaturą podziemną, która pełniła funkcję kotłowni i magazynu na węgiel. Po przyłączeniu budynku do miejskiej instalacji c.o. kotłownia przestała być potrzebna. Obecnie kubatura po kotłowni ta jest zalewana przez wody opadowe i ulega stałej degradacji.

Zakres projektu: Likwidacja zagrożenia wynikającego ze złego stanu technicznego stropu i uzyskanie dodatkowej kubatury z przeznaczeniem na cele kulturalne wraz z dobudową wejścia z poziomu terenu oraz windy, zapewniającej dostęp osobom niepełnosprawnym. Powierzchnia piwnic pod placem - 310,0 m², powierzchnia zabudowy – 78,0 m².

Ze względu na zły stan techniczny stropu, roboty powinny być wykonane w możliwie krótkim terminie. Zalewanie pomieszczenia wodami opadowymi i gruntowymi wpływa także na degradację piwnic przyległego budynku mieszkalnego. Strop wykorzystywany jest na miejsca postojowe, pomimo ostrzeżenia o zagrożeniu. Pozostały teren między budynkiem Bednarska 9 i ulicą, położony w atrakcyjnym obszarze Mariensztatu, także służy obecnie jako płatny parking.

Wydana została Decyzja Nr 23/06/Ś Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 02.02.2006 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na „zmianie sposobu użytkowania dawnej kotłowni w budynku i pod placem przed budynkiem Bednarska 9 z przeznaczeniem na cele kulturalno - informacyjne wraz z dobudową wejścia z poziomu terenu, windy oraz doświetleń z poziomu placu”.

Termin realizacji: 2009 - 2010

Łączna wartość projektu: 666 112 PLN

PROJEKTY

REWITALIZACYJNE

DZIELNIC

BEMOWO

1. Adaptacja zabytkowych budynków fortecznych Fortu Bema na cele społeczno-gospodarcze wraz z adaptacją i przebudową otaczającej przestrzeni użyteczności publicznej na cele rekreacyjne

BIELANY

2. Rozbudowa i modernizacja Ogniska Pracy Pozaszkolnej na ulicy Szegedyńskiej 9A
3. Adaptacja budynku przy ul. Szegedyńskiej 13a na potrzeby „Mediateka” – Biblioteki multimedialnej dla młodzieży oraz pomieszczenia dla Oddziału Straży Miejskiej

MOKOTÓW

4. Adaptacja i rozbudowa budynku przy ul. Orzyckiej 20 na potrzeby osób specjalnej troski
5. Budowa Domu Kultury „Kadr” przy ul. Rzymowskiego 32

OCHOTA

6. Rewitalizacja przestrzeni ul. Tarczyńskiej na odcinku pl. Zawiszy – ul. Daleka wraz z kompleksem pięciu komunalnych kamienic mieszkalnych z funkcjami usługowymi i samopomocowymi
7. Modernizacja budynku przy ul. Reja 9 wraz z rewitalizacją przestrzeni publicznej – Zielerca przy teatrze Ochoty
8. Rewitalizacja Placu Starynkiewicza z modernizacją skweru Grotowskiego w celu spowodowania ożywienia gospodarczego obszaru poprzez podniesienie standardu przestrzeni publicznej i wprowadzenie nowych funkcji w tym turystycznych

PRAGA POŁUDNIE

9. Modernizacja kamienicy przy ul. Skaryszewskiej 2, Modernizacja kamienicy przy ul. Skaryszewskiej 6
10. Modernizacja kamienicy przy ul. Targowej 14
11. Modernizacja kamienicy przy ul. Jakubowskiej 18

PRAGA PÓLNOĆ

12. Kontynuacja prac rewitalizacyjnych na ulicy Ząbkowskiej
13. Rewitalizacja przestrzeni zabytkowej części Pragi; renowacja kamienic Radzyńska 2, Markowska 12, 14, 16 z odnową zieleni
14. Rewitalizacja przestrzeni ulicy Białostockiej
15. Opracowanie i przygotowanie nowych szlaków turystycznych - Spacer po Pradze
16. Odtworzenie historycznego układu i przywrócenie funkcji kulturalnych w otoczeniu Parku Praskiego w Warszawie
17. Utworzenie Muzeum Warszawskiej Pragi
18. Rewitalizacja zabytkowej części Pragi: renowacja zabytkowego drewnianego budynku Środkowa 9 z odnową zieleni

PROJEKTY WŁĄCZONE 2009/2010

19. Rozszerzenie projektu pt. „Rewitalizacja przestrzeni ulicy Białostockiej”
o etap II - Remont i modernizacja budynków przy ul. Białostockiej 6, 8 wraz z urządzeniem podwórza
20. Renowacja zabytkowego Pałacyku Konopackiego położonego
w Warszawie przy ul. Strzeleckiej 11/13 i jego adaptacja na placówkę muzealną
21. Renowacja budynku przy ul. Targowej 56 w Warszawie i jego adaptacja na Centrum Kreatywności wspierające rozwój rzemiosła

REMBERTÓW

22. Rozbudowa i modernizacja Domu Dziennego Pobytu „Centrum Złotego Wieku”
23. Wyposażenie budynku przeznaczonego na siedzibę Centrum Inicjatyw Społecznych wraz z zagospodarowaniem terenu

ŚRÓDMIEŚCIE

24. Remont budowlano - konserwatorski tzw. „kamienicy artystycznej” przy ul. Foksal 11
25. Remont dachu i elewacji oficyny północnej oraz remont dachu oficyny południowej przy ul. Nowy Świat 18/20
26. Adaptacja dawnej kotłowni przy budynku Bednarska 9 na cele kulturalno - informacyjne
27. Remont zabytkowej kamienicy przy ul. Krakowskie Przedmieście 10
28. Nadbudowa i remont budynku przy Al. Jerozolimskich 59

TARGÓWEK

29. Adaptacja willi przy ul. Siarczanej 6 na potrzeby Ośrodka Wsparcia Dziennego dla osób starszych oraz matek z dziećmi
30. Odnowa Starego Targówka celem podniesienia estetyki oraz poprawy bezpieczeństwa
31. Odnowa zasobów mieszkaniowych, adaptacja strychów na cele mieszkaniowe, renowacja terenów zieleni na terenie osiedla Bródno w Dzielnicy Targówek (Obszar B Projekt 1)

32. Adaptacja powierzchni użytkowych na cele społeczne wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej na terenie osiedla Bródno w Dzielnicy Targówek (Obszar B Projekt 2)
33. Rewitalizacja zasobów komunalnych m.st. Warszawy na terenie osiedla Bródno w Dzielnicy Targówek (Obszar B Projekt 3)

URSUS

34. Przebudowa poprzemysłowych i słabo zagospodarowanych przestrzeni w celu nadania funkcji rekreacyjno - sportowej i kulturalnej robotniczemu osiedlu „Niedźwiadek” w Ursusie
35. Przebudowa przestrzeni publicznej wraz z obiektami kultury w celu nadania "Staremu Ursusowi" funkcji rekreacyjno - sportowej i kulturalnej

WAWER

36. Rewitalizacja budynku zabytkowego przy ulicy Płowieckiej 77 i adaptacja na potrzeby Wawerskiego Towarzystwa Uniwersytetu Trzeciego Wieku oraz Galerii Sztuki
37. Rewitalizacja przestrzeni publicznych wokół budynków mieszkalnych przy ulicy Króla Maciusia
38. Rewitalizacja przestrzeni publicznych wokół budynków mieszkalnych przy ulicy Żegańskiej

WŁOCHY

39. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury Zespołu Szkół im. Bohaterów Narwiku wraz z przebudową najbliższej infrastruktury drogowej
40. Renowacja i modernizacja terenu osiedla mieszkaniowego, mieszczącego się pomiędzy ul. 1 Sierpnia, a torami kolejowymi od budynku oznaczonego nr 26 do budynków nr 42 i 44A
41. Renowacja i modernizacja terenu osiedla mieszkaniowego, mieszczącego się przy ul. 17 Stycznia, Astronautów, Zarankiewicza
42. Organizacja i prowadzenie Świetlicy Socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży z Dzielnicy Włochy
43. Zagospodarowanie terenu zieleni przy ulicy 1-go Sierpnia pomiędzy Al. Krakowską wraz z Parkiem Marka Kotańskiego i trasą kolejową „Warszawa-Radom” oraz zieleńca na wysokości ul. 1-go Sierpnia 24-30
44. Urządzenie otwartego terenu rekreacyjno - sportowego Fort Włochy - etap I

WOLA

Projekty rewitalizacyjne zrealizowane

45. Rewitalizacja ocalałych fragmentów Getta Warszawskiego - inwestycja współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
46. Rewitalizacja przestrzeni publicznej warszawskiej Woli – Osiedle Muranów

Projekty rewitalizacyjne realizowane

47. Rewitalizacja ulicy Chłodnej

48. Rewitalizacja budynków historycznych przy ul. Żelaznej i w jej otoczeniu

ŻOLIBÓRZ

49. Rewitalizacja przestrzenna, społeczna i ekonomiczna zdegradowanego osiedla mieszkaniowego Cytadela Południowa

PROJEKTY REWITALIZACYJNE BENEFICJENTÓW ZEWNĘTRZNYCH

BIELANY

1. Poprawa bezpieczeństwa oraz warunków życia mieszkańców poprzez rewitalizację wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Nocznickiego 15 na Wrzecionie
2. Podniesienie estetyki i bezpieczeństwa na terenie wokół wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Kasprzowicza 72 i Kasprzowicza 72 A, a także poprawa jakości życia jego mieszkańców

MOKOTÓW

3. Adaptacja pomieszczeń przy ul. Pierńkowskiego 4 na Klub Mieszkańca

OCHOTA

4. Promocja walorów historycznych Starej Ochoty oraz tradycji przedwojennej spółdzielczości mieszkaniowej poprzez rewitalizację kamienicy przy ul. Filtrowej 81 w Warszawie z zabytkowej Kolonii Lubeckiego wraz z aranżacją terenów zielonych - Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa „Wspólnota Mieszkaniowa”, ul. Filtrowa 81, Warszawa
5. Wspieranie integracji i reintegracji zawodowej kobiet poprzez zapewnienie odpowiedniego zaplecza infrastrukturalnego w budynku Stowarzyszenia Doskonalenia Umiejętności ul. Krzyckiego 5/7 wraz z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych - Stowarzyszenie Doskonalenia Umiejętności ul. Marszałkowska 83 lok.6, Warszawa - projekt dotyczy budynku przy ul. Krzyckiego 5/7
6. Przywrócenie architektonicznej świetności zabytkowej kamienicy Al. Jerozolimskie 99 poprzez odtworzenie jej historycznego gabarytu oraz aktywizacja społeczności lokalnej poprzez adaptację niezagospodarowanych pomieszczeń na cele społeczne - Wspólnota Mieszkaniowa, Al. Jerozolimskie 99, Warszawa

7. Projekt rewitalizacji „Kwartалу Glogera” w Kolonii Lubeckiego Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy - Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa „Architektoniczna”, ul. Korzeniowskiego 5, Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Bandera”, ul. Glogera 4, Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Skarbowiec”, ul. Grójecka 41 tworzące „Porozumienie na Rzecz Rewitalizacji „Kwartалу Glogera”
8. Rewitalizacja zabytkowej kamienicy - „Reduty Wawelskiej” usytuowanej przy ul. Uniwersyteckiej 1 na terenie Kolonii Lubeckiego - Stara Ochota - SBM Pracowników Komunikacji ul. Uniwersytecka 1, 02-036 Warszawa
9. Adaptacja niezagospodarowanych powierzchni na cele społeczne i gospodarcze, działania integrujące mieszkańców „Wspólnej Ostoi” oraz promocja ochrony środowiska realizowane poprzez rewitalizację czterech budynków przy ul. Filtrowej 67 - SBM Wspólna Ostoja, ul. Filtrowa 67, 02-055 Warszawa
10. Wzbogacenie zasobów turystycznych Starej Ochoty oraz aktywizacja mieszkańców poprzez kompleksowe inwestycje w kamienicach przy ul. Filtrowej 59 i 61 wraz z modernizacją podwórzy - SBM BOWIG, ul. Filtrowa 61, Warszawa

PRAGA POŁUDNIE

11. Modernizacja budynków mieszkalnych wchodzących w skład Porozumienia Wspólnot Mieszkaniowych z Saskiej Kępy pod patronatem administracji AGADOM
12. Przywrócenie i pobudzenie społecznej i kulturalnej roli oraz aktywności Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej Pracowników Kultury w środowisku lokalnym dzielnicy i miasta st. Warszawy
13. Modernizacja spółdzielczych zasobów przy Al. Stanów Zjednoczonych 16, 18, 20, 20A i 20B w Warszawie - poprawa jakości życia mieszkańców i ożywienie sfery handlowo - usługowej
14. Ożywienie społeczne Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Lipskiej 20 w Warszawie
15. Rewitalizacja Włociańskiej Kolonii Saska Kępa nr 6 – w tym budynku przy ul. Wandy 2

PRAGA PÓŁNOC

16. Przebudowa historycznego budynku na cele świetlicy środowiskowej dla dzieci - „Dom Ojca Ignacego na Pradze Północ”
17. Kompleksowa modernizacja wielorodzinnej kamienicy Juliusza Nagórskiego przy ul. Targowej 15 w Warszawie w ramach programu rewitalizacji kamienic praskich o znaczeniu historycznym”
18. Rewitalizacja przedwojennej kamienicy przy ul. Targowej 39 w Dzielnicy Praga Północ z adaptacją strychów na cele społeczno – gospodarcze”
19. Remont przedwojennej kamienicy przy ul. Bródnowskiej 1 w Dzielnicy Praga Północ z adaptacją pomieszczeń strychu na cele usługowe”
20. Stalowa 2 - bezpieczna, stylowa, społeczna

PROJEKTY WŁĄCZONE 2009/2010

21. Rewitalizacja historycznego obszaru oraz funkcjonalne dostosowanie budynków na obszarze ograniczonym ulicami: Wojnicka, Kawęczyńska, Otwocka w Dzielnicy Praga Północ
22. Renowacja dwóch zabytkowych budynków w kompleksie szpitalnym byłego Szpitala im. Michała Okońskiego w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12 wraz z urządzeniem podwórza
23. Likwidacja barier i integracja mieszkańców: „Bertolda Brechta 12 – przyjazny adres”

ŚRÓDMIEŚCIE

24. Rewitalizacja kamienicy „Dom Gaya” przy ul. Bednarskiej 28/30
25. Remont Synagogi Nożyków przy ul. Twardej 6, organizacja Dnia Otwartego w Gminie Żydowskiej w Warszawie, stworzenie Centrum Informacji Turystycznej w Synagodze Nożyków oraz przygotowanie nowego szlaku turystycznego obejmującego obiekty i miejsca związane z kulturą i historią warszawskich Żydów
26. Skarbiec dziedzictwa kultury – Bazylika Archikatedralna i Muzeum Archidiecezji Warszawskiej (pierwszy etap projektu)
27. Konserwacja i restauracja kościoła seminaryjnego w Warszawie w ramach rewitalizacji Traktu Królewskiego
28. Udostępnienie obiektu zabytkowego, dziedzictwa kulturowego na cele kulturalno – edukacyjne Pałac Staszica, ul. Nowy Świat 72

TARGÓWEK

29. Ochrona dziedzictwa kulturowego oraz jego promocja poprzez renowację budynku Kościoła pw. Zmartwychwstania Pańskiego, dzwonnicy oraz budynku plebani przy ul. Księcia Ziemowita 39, wraz z zagospodarowaniem terenu wokół
30. Odnowa zasobów mieszkaniowych na terenie Osiedla Toruńska, celem podniesienia estetyki oraz poprawy bezpieczeństwa
31. Odnowa zasobów mieszkaniowych Osiedla Wysockiego, celem podniesienia estetyki oraz poprawy bezpieczeństwa
32. Odnowa zasobów mieszkaniowych SM „Bródno”, celem podniesienia ich estetyki oraz poprawy bezpieczeństwa. (Osiedle Podgrodzie)
33. Odnowa zasobów mieszkaniowych SM „Bródno”, celem podniesienia ich estetyki oraz poprawy bezpieczeństwa. (Osiedle Kondratowicza)
34. Poprawa warunków życia mieszkańców osiedli Targówek i Generalska poprzez rewitalizację spółdzielczych zasobów RSM „PRAGA”. (Projekt nr 1)
35. Poprawa warunków życia mieszkańców osiedli Targówek i Generalska poprzez rewitalizację spółdzielczych zasobów RSM „PRAGA”. (Projekt nr 2)
36. Odnowa zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkaniowej „Smoleńska 75”, celem podniesienia ich estetyki oraz poprawy bezpieczeństwa
37. Kompleksowa renowacja wspólnych części wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Poleska 6
38. Kontynuacja prac modernizacyjnych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ul. Łabiszyńskiej 18 celem poprawy jakości życia oraz bezpieczeństwa mieszkańców
39. Modernizacja wielorodzinnego budynku przy ul. Wysockiego 20 z adaptacją pomieszczeń na cele społeczne w ramach rewitalizacji osiedla Bródno
40. Odnowa zasobów mieszkaniowych Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Wybrańska 15/17, 19/21, 25 celem podniesienia ich estetyki oraz poprawy bezpieczeństwa
41. Podniesienie jakości życia mieszkańców, estetyki oraz bezpieczeństwa poprzez rewitalizację wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Gościeradowska 13 w Warszawie

URSUS

42. Odnowa budynków mieszkalnych Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ursus” i terenów przyległych w obszarze osiedla „Niedźwiadek” m.st. Warszawy
43. Odnowa budynków należących do spółdzielni mieszkaniowych w obszarze „Starego Ursusa” wraz z otoczeniem

44. Odnowa budynków mieszkalnych należących do wspólnot mieszkaniowych w obszarze „Starego Ursusa” z wygospodarowaniem lokali na cele społeczne
45. Odnowa budynków mieszkalnych spółdzielni mieszkaniowych „Orzeł”, „Wrzos-Ursus”, „Miś” i terenów przyległych, w osiedlu „Niedźwiadek” m.st. Warszawy

WAWER

46. Rewitalizacja terenów publicznych Spółdzielni Mieszkaniowej Marysin Wawerski z siedzibą przy ul. Begonii 9
47. Rozbudowa hali sportowej Ośrodka Sztuk Walk Dalekiego Wschodu i Rekreacji Fizycznej przy ul. Korkowej 78 w Marysinie Wawerskim
48. Przebudowa i adaptacja pomieszczeń pod budynkiem Kościoła przy ul. Kościuszkowców 85a na cele Sali dziennego pobytu dla osób w podeszłym wieku, samotnych i niepełnosprawnych oraz świetlicy dla dzieci i młodzieży
49. Rewitalizacja obiektów i terenu TPD Helenów przy ul. Hafciarskiej 80/86 w celu przywrócenia utraconych i nadania nowych funkcji społecznych, kulturalnych i gospodarczych
50. Rozbudowa i modernizacja Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Zgromadzenia Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi przy ul. Żegańskiej 34
51. Rewitalizacja terenu Międzyzleskiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Bursztynowej 2

WESOŁA

52. Wspólnota Mieszkaniowa Warszawska 3 – Rewitalizacja osiedla Warszawska 3 w dzielnicy Wesoła

WŁOCHY

53. Adaptacja sal katechetycznych na świetlicę środowiskową
54. Modernizacja i remont budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rejonowej 5
55. Modernizacja i remont budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Mikołajskiej 6
56. Modernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Stajennej 1-3
57. Odnowa zasobów Wspólnoty Mieszkaniowej „Nastrojowa 29” w Warszawie wraz z adaptacją pomieszczeń na cele społeczne

WOLA

58. Stworzenie przyjaznej przestrzeni miejskiej oraz poprawa jakości życia mieszkańców i ich integracja poprzez kompleksową modernizację budynków i otoczenia Ronda ONZ w Warszawie - Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa „Wolska Żelazna Brama” ul. Krochmalna 32, 00-864 Warszawa
59. Poprawa bezpieczeństwa i estetyki poprzez odnowę zasobów mieszkaniowych przy ul. Okopowej 16 - wspólnota Mieszkaniowa ul. Okopowa 16, Warszawa
60. Ochrona dziedzictwa kulturowego oraz jego promocja poprzez renowację kamienicy „pod zegarem” przy ulicy Chłodnej 20 w Warszawie, a także stworzenie centrum Edukacyjno - informacyjnego „Przystanek pod zegarem”
61. Rewitalizacja budynku przy ul. Elektoralnej 24 wraz z podwórkiem jako uzupełnieniem projektu Dzielnicy Wola m.st. Warszawy: rewitalizacja ul. Chłodnej i Elektoralnej – Wspólnota Mieszkaniowa ul. Elektoralna 24

62. Ochrona dziedzictwa kulturowego oraz jego promocja poprzez renowację kamienicy przy ulicy Elektoralnej 28 w Warszawie
63. Poprawa bezpieczeństwa oraz estetyki poprzez kompleksową odnowę zasobów mieszkaniowych przy ul. Ogrodowej 26A obejmującą głównie remont budynku wraz z otoczeniem oraz wymianę instalacji – Wspólnota Mieszkaniowa ul. Ogrodowa 26A
64. Remont synagogi nożyków przy ul. Twardej 6, organizacja dnia otwartego w gminie żydowskiej w Warszawie, stworzenie centrum informacji turystycznej w synagodze nożyków oraz przygotowanie nowego szlaku turystycznego obejmującego obiekty i miejsca związane z kulturą i historią warszawskich Żydów – gmina wyznaniowa żydowska w Warszawie
65. Renowacja historycznej kamienicy przy ulicy Siennej 55 jako kontynuacja prac związanych z odnową otoczenia Murów Getta w Warszawie - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sienna 55
66. Przywrócenie dawnej świetności historycznej kamienicy przy ul. Waliców 17 na warszawskiej Woli – Wspólnota Mieszkaniowa 17
67. Modernizacja wielorodzinnego budynku przy ul. Anielewicza 24A w Warszawie ze stworzeniem Klubu Spotkań Mieszkańca - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Anielewicza 24A
68. Modernizacja i remont istniejącej substancji mieszkaniowej w zasobach wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Złota 62 poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej i podniesienia estetyki przejść publicznych – prześwitów i podwórek, do Muru Getta - Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Złota 62
69. Rewitalizacja zespołu urbanistycznego Muranowa Południowego, w którym znajduje się budynek Wspólnoty Mieszkaniowej „Nowolipki 27” – Wspólnota Mieszkaniowa Nowolipki 27
70. Renowacja i modernizacja z elementami adaptacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Okopowej 31 w Warszawie (Wola Młynów) i jego najbliższego otoczenia. – Wspólnota Mieszkaniowa ul. Okopowa 31
71. Rewitalizacja zabytkowej kamienicy Fundacji Tanich Mieszkań im. Wawelbergów z 1929 roku wraz z dziedzińcem oraz adaptacja niewykorzystanej powierzchni na cele społeczno – gospodarcze – Wspólnota Mieszkaniowa ul. Ludwiki 1
72. Rewitalizacja zabytkowego kościoła św. Stanisława BM wraz z dziedzińcem i otaczającym go parkanem – rzymskokatolicka par. św. Stanisława BM

NOTATKI

