

BIULETYN WILANOWSKI

nr 12(29)

Nakład: 3 000 egzemplarzy

14 LIPCA 1995 r.

Wilanów – Powsin – Powsinek – Zawady – Kępa Zawadowska + bliskie okolice

WIADOMOŚCI

W „Monitorze”

Nasza gazeta jest dzisiaj dużo grubsza niż zwykle — wskutek konieczności ogłoszenia wielu ważnych uchwał Rady Gminy Wilanów.

Jeśli ktoś się wczyta w „Monitor”, znajdzie wiele interesujących informacji. Liczykrupy mogą sprawdzić, ile i jak wydaje gmina nasze podatki, zainteresowani kanalizacją i wodociągami dowiedzą się, za czyje pieniądze powstaje sieć tzw. infrastruktury (wyposażenie domów w wodę, gaz i urządzenia kanalizacyjne), mieszkańcy Zawad — że niedługo zaczną się budować, zaś inwalidzi o poprawianiu dróg ich poruszania się, a zwolennicy picia „pod chmurką” — że to już nie wypada... Pozornie nudne zajęcie — czytanie „Monitora” wcale nie jest nieinteresujące, zaś w ogóle — jest to najskuteczniejszy sposób przekazywania informacji przez Radę i Zarząd Gminy mieszkańcom, którzy płacą podatki po to, aby gminie dobrze się działało.

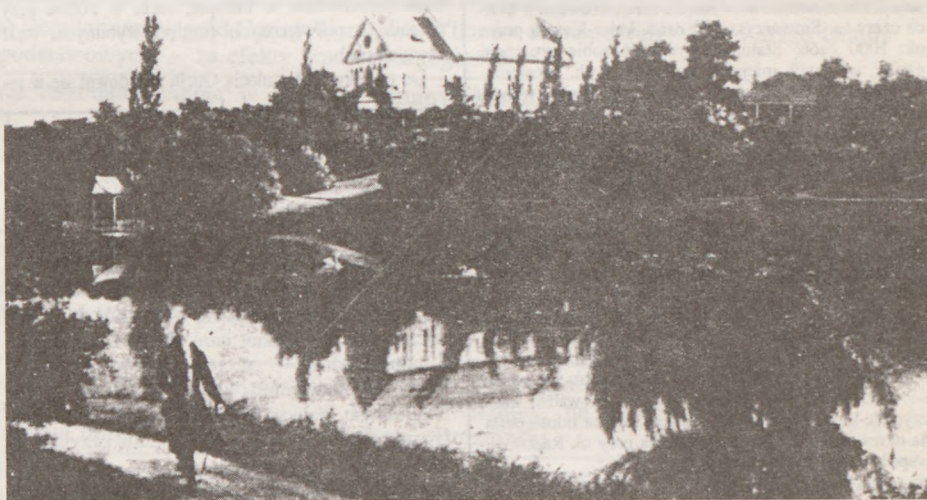
Po Walnym Zgromadzeniu SM „Osiedle Wilanów”

28 czerwca odbyło się Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni „Osiedle Wilanów”. W 17 budynkach spółdzielni zamieszkuje blisko 5 tys. mieszkańców, w tym ok. 2400 członków spółdzielni. Na Walnym pojawiło się ok. 80 członków, a więc co 30 członek. Tytuł było zatem słuchaczy sprawozdań, przedstawionych przez prezesa Zarządu i przewodniczącego Rady Nadzorczej.

Dzisiaj spółdzielnia jest współwłasnością wszystkich członków — o czym stanowi aktualne prawo spółdzielcze. Dziwi więc brak zainteresowania gospodarką wspólną, ale już prywatnej własności. Sytuacja finansowa spółdzielni nie jest dobra. Brak jest pieniędzy na konserwację i remonty, co w perspektywie grozi obniżeniem standardu budynków. Część winy ponoszą sami członkowie, których kilkudziesięciu winnych jest spółdzielni ok. 2,5 miliarda złotych (starych).

Ważnym momentem obrad było powołanie nowej komisji statutowej, która po dopasowaniu statutu do wymogów nowego prawa spółdzielczego, ma przerobić statut i przedstawi go członkom do oceny i przegłosowania na specjalnym Walnym na początku września. Najważniejszą jego częścią jest przejście na system przedstawicielski, tj. o sprawach spółdzielni nie będzie

cd. na stronie 2



Gucin Gaj — na ponad 100-letniej fotografii

Spacerkiem po Wilanowie

GAJ – POMNIK w GUCINIE

W pierwszej połowie ubiegłego stulecia na olbrzymim obszarze historycznego klucza wilanowskiego ukształtowały się trzy romantyczne rezydencje filialne dawnego królewskiego Wilanowa: Natolin, Morysin i Gucin. Zgodnie z panującym wtedy zwyczajem nazwy ich zostały wyprowadzone od imion wnuków ówczesnego właściciela Wilanowa — Stanisława Kostki Potockiego: od Natalii, Maurycego zwanego zdrobniale Morysiem i Augusta czyli Gucia.

Spśród tych trzech subrezydencji wilanowskich Gucin, choć najskromniejszy i najmniejszy, zasłynął w historii dziewiętnastowiecznej Warszawy założeniem tu w latach 1821–1830 pamiątkowego Gaju-Pomnika. Ów Gaj położony w dolnej części rezydencji Potockiego, urządzony był u podnóża wzgórza służewieckiego z kościołem św. Katarzyny na szczycie, gdzie w bliskim sąsiedztwie wzniesiony był w początkach XIX w. pałacyk właściciela wraz z ogrodem spacerowym. Sam Gaj w Gucinie powstał już po śmierci Stanisława Kostki Potockiego, w 30 roku Konstytucji 3 Maja dla uczczenia pamięci o nim i jego bracie Ignacym, jako wybitnych mężach stanu i działaczach obozu reform Wiek Oświecenia, zaangażowanych czynnie w powstanie tej wiekopomnej Ustawy Sejmowej.

Koncepcja Gaju nawiązywała zarówno do tego typu ogrodów, utrwalających w przeszłości pamięć ludzi, zdarzeń i idei, poprzez rozmaite motywy architektoniczne i rzeźbiarskie, jak też do paradnych, zwłaszcza słowiańskich tradycji „świętych gajów” — zespołu drzew poświęconych bóstwom. Bezpośrednią jakby wskazówką dla powstania Gaju-Pomnika w Gucinie były „Myśli różne o sposobie zakładania ogrodów” Izabeli Czartoryskiej, kuzynki obu Potockich, która w swym traktacie ogrodowym pouczała, że wspomnienie przyjaźni wciąż trzeba pamiątką skromną, jak np.

prosta urna lub gładki kamień z napisem umieszczonym wśród brzoź. „Niech je — pisała — drzewa okrywają wyniosłe, niech z pomiędzy tych drzew, te pamiątki powoli odkrywa oko Zbliżającego się nich. Dęby stare, stuletnie Jawory, Klony, zdają się od Natury wyznaczone do okrycia i przystrojenia tego gatunku Monumentów”. Twórcy Gaju w Gucinie poszli jednak znacznie dalej niż to zalecała Czartoryska, gdy drzewom w nim zasadzonym wyznaczili nie tylko funkcję „okrycia i przystrojenia” monumentów, lecz także rolę żywych pomników.

Wejście na teren Gaju położonego między stawem u podnóża skarpy, a drogą prowadzącą do Wilanowa

cd. na stronie 2

NAJPIĘKNIEJSZY OGRÓDEK-BALKON w Wilanowie

- ☼ Może to Twój ogródek?
- ☼ Może to Twój balkon?
- ☼ Może Twojego sąsiada?

WEŹ UDZIAŁ W KONKURSIE!

Rozstrzygnięcie w czasie ŚWIĘTA GMINY we wrześniu br. Zgłoszenia (do 25 sierpnia) nadsyłają (do Biura Rady Gminy Wilanów, ul. Limanowskiego 23, pokój 4)

SĄSIEDZI pięknych ogródków-balkonów oraz WŁAŚCICIELE

CZEKAMY! ZAPRASZAMY!

Komisja Społeczna
Rady Gminy Wilanów

redblack



od 13 czerwca
WIELKA PROMOCJA
napojów firmy
COCA COLA
w butelkach 1,5 l
REWELACYJNA CENA

1,59 zł

WIADOMOŚCI *cd. ze str. 1*

decydować przypadkowych 100 osób, ale przedstawicielem mieszkańców poszczególnych domów. Więcej — w następnych numerach „Biuletynu”.

Dyżury radnych

W związku z okresem urlopowym, dyżury radnych (też mają urlopy), którzy spotykali się z mieszkańcami Wilanowa w szkołach, będą odbywać się w siedzibie gminy przy ul. Limanowskiego 23. Zainteresowanych informujemy, że w przypadku potrzeby kontaktu z radnym najlepiej wcześniej zatelefonować do **Biura Rady Gminy do p. Marii Królik** (bezpośredni 642-82-14, centrala Urzędu Gminy 642-60-01 wewn. 107), albo osobiście w pokoju 4.

Biznesmeni zarejestrowani

Wilanowska Wspólnota Interesów — stowarzyszenie naszych biznesmenów — została zarejestrowana w końcu czerwca. Stowarzysza 30 osób, które kierują pracą ok. 1000 osób. Statutowo założyła sobie promocję gminy, własnych inicjatyw gospodarczych, szkolenie. Członkiem może się stać każdy, kto prowadzi własną działalność gospodarczą, jest mieszkańcem Wilanowa (gminy) lub tu prowadzi interesy. Zgłoszenia zainteresowanych — na tel. redakcyjny: 42-84-43. Spotkanie na początku września. „Biuletyn” zawiadomi.

Lato w Wilanowie

Od poniedziałku do piątku codziennie w szkole nr 300, przy ul. Gubinowskiej w godzinach od 9 do 14 prowadzone są zajęcia sportowe dla młodzieży (koszykówka, siatkówka, ping pong).

W szkole podstawowej nr 169 przy ul. Urodzajnej 9/17 (też od poniedziałku do piątku w godzinach od 9 do 13) prowadzone są zajęcia sportowe (koszykówka, „mini-noga”), w tym wyjazdy do Powsina na basen — w zależności od pogody. Zajęcia prowadzi nauczyciele-trenerzy. Wszystkie swoje boiska udostępniła na okres wakacji Szkoła Niemiecka przy ul. Radosnej, współpracująca ze szkołą nr 300.

Będzie woda oligocenińska

Po dobrej wodzie do picia mieszkańcy Wilanowa jeżdżą do różnych ujęć — w Powsinie, na św. Bonifacego, na Ursynów. Jest nadzieja, że w tym roku (III-IV kwartał) będziemy mieli własne ujęcie przy ul. Resorowej, dokąd — pod jezdnią ul. Sobieskiego — przeprowadzony zostanie przewód z terenu szpitala psychiatrycznego, gdzie ujęcie wody oligocenińskiej od dawna funkcjonuje. Takie rozwiązanie sprawy jest tańsze o połowę, niż gdyby gmina zleciła budowę osobnego odwiertu.

Gdzie „Biuletyn Wilanowski”

„Biuletyn” jest dostarczany do ponad 40 punktów w gminie. Oprócz Urzędu Gminy, poczty i kościoła w Powsinie, dostarczany jest do sklepów spożywczych na terenie gminy, do restauracji, a także do biblioteki na Janczarów (tam można przejrzeć komplet). W sklepie „Antyk Art” można dostać zaległe numery (Resorowa 4).

GALERIA ANTYK ART

Warszawa-Wilanów, ul. Resorowa 4

KOMIS - SKUP

Meble * obrazy * rzeźby * porcelana * stare kryształy * sztuka Wschodu * rzemiosło artystyczne * stara i nowa biżuteria oraz malarstwo i grafika współczesna

tel. 40-98-71

wtorek-piątek: 12⁰⁰-19⁰⁰, sobota: 12⁰⁰-15⁰⁰

można tu kupić także niedrogo prezenty

Tu również można dostać „Biuletyn Wilanowski”

BIULETYN WILANOWSKI

Redaguje zespół

Redaktor naczelny: Andrzej Stefan Szypulski

Wydawca: „as-suma”

02-956 Warszawa, ul. Gubinowska 4 m 151

tel. 42 84 43 fax: 25 54 29

Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca, zastrzega sobie także prawo skracania tekstów.

Ogłoszenia — uzgodnienia o kontakcie telefonicznym: 42 84 43. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Skład: „Fotoskład”, Warszawa, ul. Oleandrów 5/8.

Druk: „Arwil”, Warszawa-Włochy, ul. Czeresińska 16.

GAJ – POMNIK w GUCINIE *(cd. ze str. 1)*

usytuowane było w alei nad wodą i zaakcentowane po jednej stronie obeliskiem kamiennym z urną, symbolizującymi wieczne trwanie, po drugiej zaś rzeźbą leżącego lwa na cokole, uosobiającego szlachetność umysłu i nieugiętą sprawiedliwość. Wryty na obelisku napis wyjaśniał, że „Gaj poświęcony (został) od przyjaciół pamięci Stanisława i Ignacego Potockich”.

Najbardziej okazałym i szczególnie eksponowanym pomnikiem Gaju był — wzorowany na antycznym grobowcu Scipiona — sarkofag ku czci Stanisława Kostki Potockiego, wystawiony na wzgórk pośrodku dużej polany otoczonej drzewami dębu, jesionu i lipy, jako pomnikami sadzonymi równolegle z budową tego monumentu. Ten typ monumentu stosowano powszechnie w Europie, także w Polsce przy pomnikach poświęconych pamięci wybitnych, bądź znanych osób.

Do połowy XIX stulecia Gucin znajdował się w rękach potomków Stanisława Kostki, po czym dzierżawiony przez różnych użytkowników niszczał pod działaniem czasu i z powodu dewastacji dokonywanej przez okoliczną ludność. Największych jednak zniszczeń dokonała ostatnia wojna, kiedy wycięto dużą ilość pamiątkowych drzew w Gaju, a następnie beżmyślna gospodarka powojenna, w wyniku której umieszczono w tym historycznym miejscu gospodarstwo Centrali Rybnej.

Zagrożone całkowitą zagładą dwa najważniejsze pomniki: sarkofag i obelisk z urną zostały zabezpieczone przez Dyрекcję Muzeum w Wilanowie i przeniesione do parku wilanowskiego w 1963 roku, gdzie ustawiono je nad stawem w sytuacji przypominającej tę z Gucina. Być może znów tu powrócą, gdy Gaj odzyska swój pierwotny wygląd i historyczne znaczenie.

Wojciech Fijałkowski

Międzynarodowa Letnia Akademia Muzyki Dawnej

Od 4 lat Wilanów jest miejscem, które wybrali najwybitniejsi wykonawcy i wykładowcy, zajmujący się muzyką dawną — od XV do XVIII wieku. Jak powiedział nam skrzypek angielski, Simon Standage — „po raz pierwszy przyjechałem rok temu, miejsce wydało mi się czymś magicznym, pałac i Biała Sala, znakomita akustycznie i świetna atmosfera. Chętnie przyjadę za rok.”

Dziękuję sponsorom: Gminie Wilanów, Ministerstwu Kultury i Sztuki, British Council, Ministerstwu Edukacji Narodowej, Fundacji Kultury, Ambasadzie Królestwa Holandii, IBP Bankowi S.A., Ministerstwu Spraw Zagranicznych w Hadze, Hotelowi Orbis „Europejski”, KOS Records Warsaw, „Pioneerowi”, Polskiemu Radiu S.A., Wydziałowi Kultury m.St. Warszawy i Dyrekcji Programu II TVP S.A. udało się zgromadzić w Wilanowie na kursie dla młodzieży muzycznej (gł. polskiej) tak świetnych interpretatorów i profesorów muzyki dawnej jak: Dorothee Wortelboer (Hol.), Simon Standage (W.Bryt.), Agata Sapiecha, Piotr Kusiewicz, Dirkjan Horringa (Hol.), Małgorzata Wojciechowska, Robert Ehrlich (W.Br.), Jacek Urbaniak, Wolfgang Kube (Niemcy), Jaap ter Linden (Holandia), Barbara Hofmann (Niemcy), Lilianna Stawarz, Nicholas Parle (W.Br.), Jerzy Żak oraz ks. prof. Jerzy Pikulik, Wiktor Bregy, Ewa Obniska, Irena Jun. Wykładano o muzyce, tańcu, teatrze muzycznym i muzyce w poezji. Koncerty miały charakter kształcący, ale tylko nieliczne grono słuchaczy miało okazję delektować się wielką muzyką — od Purcella* i Bacha po kościelną muzykę polską z XIV, XV i XVI wieku — ta ostatnia była zagrana na otwartym koncercie inauguracyjnym w naszym kościele parafialnym pod wezwaniem św. Anny. Szkoda, że grono słuchaczy liczyło tylko ok. 70 osób...

* Tegoroczny kurs był poświęcony głównie twórczości Henry'ego Purcella.

Hurtownia słodczy KAMILA

02-964 Warszawa

ul. Europejska 125 (róg Przyczółkowej)

tel. 42-37-64 i 42-61-16 wewn. 25

od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, w soboty do 13⁰⁰

Wyroby firm krajowych i zagranicznych
ceny wysoce konkurencyjne

Gość z Japonii

Muzeum Plakatu w Wilanowie gości od 8 lipca do 31 sierpnia wystawę 150 plakatów najwybitniejszego grafika-plakacisty japońskiego, Shigeo Fukudy (ur. 1932). „Jest Japończykiem, ale jego sztuka jest światowa, bliska europejskim kategoriom estetycznym — toteż nie mamy kłopotu z „wzuciem się” w intencje jego przekazu — powiedział nam prof. Mieczysław Wasilewski z ASP w Warszawie podczas otwarcia wystawy.”

SHIGEO FUKUDA - 150 PLAKATÓW Muzeum Plakatu w Wilanowie

8.07.-31.08.1995

Fukuda to nie tylko imponujące dzieło artystyczne, przekraczające granice gatunków artystycznych, ale także — a może przede wszystkim — szczególny rodzaj ekspresji, która czyni to dzieło uniwersalnym poprzez łatwość percepcji i ważkość przesłania.

Fukuda jest niewątpliwie arcy mistrzem znaku, znaku rozumianego jako wizualna pointa, która skupia w sobie istotę rozległego dyskursu. Jego kreacja zawsze zmierza w stronę wyrozumowanej konstrukcji, co upodabnia formę plastyczną do brzmienia muzycznego akordu...

Fukuda „bawi się” formą plastyczną z naiwnością przypominającą niekiedy świadomość dziecka. Nieomylnie dociera do istoty tematu, ale nie poprzestaje na zwykłym zadowoleniu. Odwzorowanie samo w sobie go nie zajmuje. Każdy motyw obok swej wersji „pozytywowej” może mieć także swoją wersję „negatywową”, a ich zestawienie i wzajemne przenikanie stwarza niezwykle pole dialogu, który dzieje się na oczach widza z iluzjonistyczną przewrotnością.

Obecna wystawa zawiera się w cyklu, prezentującym współczesnych mistrzów plakatu. Wystawione prace pochodzą z ostatnich 6 lat i stanowią wybór autora. Zestaw ten będzie następnie prezentowany w Centrum Sztuki i Technologii Japońskiej „Manggha” w Krakowie w miesiącach wrzesień-październik.

Z recenzji

Mariusza Knorowskiego, komisarza wystawy

„Tego zamka nie łożymy”

(z gwary wawerskiej praskich)

KLEMENT

15-47-75

Warszawa, Marysin Wawerski
ul. Rezedowa 9

oferuje zamki atestowane przez policję

ANDROMEDA • OMEGA SUPER-2
OMEGA SUPER ELEKTRO(z alarmem)
oraz pasujące do wszystkich podobnych
zamek uniwersalną, antywłamaniową
zapornicę PULSAR



MONITOR GMINY WARSZAWA-WILANÓW nr 16

Finansowany przez Gminę Warszawa-Wilanów

Wykaz uchwał podjętych przez Radę Gminy Warszawa-Wilanów 27.06.1995 r.

Numer uchwały	Data podjęcia uchwały	Przedmiot uchwały	Jednostka, której powierzono realizację uchwały
XII SESJA			
89	30.05.1995 r.	w sprawie Regulaminu Nagród Gminy Warszawa-Wilanów dla nauczycieli szkół podstawowych — za efekty pracy pedagogicznej	Zarząd Gminy
90	27.06.1995 r.	w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Warszawa-Wilanów na 1995 r.	Zarząd Gminy
91	27.06.1995 r.	w sprawie zmiany załącznika Nr 5 do Uchwały Nr 57 Rady Gminy Warszawa, Wilanów z dnia 31 stycznia 1995 r., w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 1995 r.	Zarząd Gminy
92	27.06.1995 r.	w sprawie opłat adiacenckich na terenie gminy Warszawa-Wilanów	Zarząd Gminy
93	27.06.1995 r.	w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych, tworzących mieszkaniowy zasób Gminy Warszawa-Wilanów	Zarząd Gminy ZBK-Wilanów
94	27.06.1995 r.	o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Gminie Wilanów, na Zawadach, w rejonie ulic: Zaściankowej, Sytej, Jarej i Bruzdowej	Zarząd Gminy
95	27.06.1995 r.	w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej przy ul. Królowej Marysieńki, w drodze pisemnego przetargu ograniczonego	Zarząd Gminy
96	27.06.1995 r.	w sprawie określenia zasad otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie Gminy Warszawa-Wilanów	Zarząd Gminy
97	27.06.1995 r.	w sprawie usuwania barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych	Zarząd Gminy
98	27.06.1995 r.	w sprawie wprowadzenia zakazu spożywania napojów alkoholowych w niektórych miejscach Gminy Warszawa-Wilanów	Zarząd Gminy
99	27.06.1995 r.	w sprawie zmiany uchwały Nr 83 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 25.04.1995 r. w sprawie zmian w Regulaminie Rady Gminy Warszawa-Wilanów	Rada Gminy

UCHWAŁA Nr 90

Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Warszawa-Wilanów na 1995 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.), art. 8 ustawy z dnia 5 stycznia 1991 r. — Prawo budżetowe (tekst jednolity Dz. U. z 1993 r. Nr 72, poz. 344 z późn. zm.) i § 15 uchwały Nr 34 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 25 października 1994 r. w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych, towarzyszących projektowi budżetu — Rada Gminy Warszawa-Wilanów u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Dokonać zmian w budżecie Gminy Warszawa-Wilanów na 1995 r., uchwalonym uchwałą Nr 57 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 31 stycznia 1995 r., zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2

Zatwierdza się wykonanie uchwały Nr 11/95 Zarządu Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 31 maja 1995 roku w sprawie szczegółowego podziału budżetu, podzielonego uchwałą Nr 86 Rady Gminy Warszawa-Wilanów

z dnia 9 maja 1995 r. w zakresie rozdziału 9144, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

§ 3

1. Plan dochodów budżetowych Gminy Warszawa-Wilanów po zmianach wynosi 7 719 136,00 złotych
2. Plan wydatków budżetowych Gminy Warszawa-Wilanów po zmianach wynosi 8 129 510,00 złotych, w tym wydatki inwestycyjne 889 100,00 złotych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Warszawa-Wilanów.

§ 5

Niniejsza uchwała z załącznikami podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicach urzędowych obwieszczeń w Urzędzie Gminy i opublikowaniu w „Biuletynie Wilanowskim”.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 90 Rady Gminy
Warszawa-Wilanów z dnia 27 czerwca 1995 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN w BUDŻECIE GMINY WARSZAWA-WILANÓW NA 1995 r.

D o c h o d y

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Zwiększenie w zł
74	7411	72	Gospodarka mieszkaniowa oraz niematerialne usługi komunalne	65 818,00
			Zakłady gospodarki mieszkaniowej	65 818,00
			Nadwyżki zakładów budżetowych	65 818,00
79	7911	92	Oświata i wychowanie	104 800,00
			Szkoły podstawowe	104 800,00
			Subwencja oświatowa	104 800,00
86	8615	88	Opieka społeczna	34 400,00
			Terenowe Ośrodki Pomocy Społecznej	9 000,00
			Dotacje celowe, otrzymane z budżetu państwa na finansowanie zadań bieżących, zleconych gminom	9 000,00
	8617	88	Zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne	25 400,00
			Dotacje docelowe, otrzymane z budżetu państwa na finansowanie zadań bieżących, zleconych gminom	25 400,00
89	8995	78	Różna działalność	7 000,00
			Pozostała działalność	7 000,00
			Pieniężne darowizny, spadki i zapisy na rzecz gminy	7 000,00
91	9144	88	Administracja samorządowa	1 490,00
			Urzędy wojewódzkie	1 490,00
			Dotacje celowe, otrzymane z budżetu państwa na finansowanie zadań bieżących, zleconych gminom	1 490,00
			OGÓŁEM:	213 508,00

W y d a t k i

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Zwiększenie w zł
79	7911	35	Oświata i wychowanie	104 800,00
		41	Szkoły podstawowe	104 800,00
			Energia	79 800,00
			Składki na ubezpieczenia społeczne	25 000,00
83	8495	48	Kultura i sztuka	7 000,00
			Pozostała działalność	7 000,00
			Pozostałe dotacje	7 000,00
86	8615	28	Opieka społeczna	34 400,00
		31	Terenowe Ośrodki Pomocy Społecznej	9 000,00
		36	Podróże służbowe krajowe	500,00
		37	Materiały i wyposażenie	3 000,00
			Usługi materialne	3 000,00
	8617	11	Usługi niematerialne	2 500,00
		22	Zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne	25 400,00
		31	Wynagrodzenia osobowe	1 350,00
		36	Świadczenia społeczne	21 100,00
		41	Materiały i wyposażenie	2 102,00
		42	Usługi materialne	200,00
			Składki na ubezpieczenia społeczne	607,50
			Składki na Fundusz Pracy	40,50
91	9142	11	Administracja samorządowa	1 490,00
		41	Urzędy wojewódzkie	1 490,00
		42	Wynagrodzenia osobowe	1 020,00
			Składki na ubezpieczenie społeczne	449,00
			Składki na Fundusz Pracy	21,00
97	9718	81	Różne rozliczenia	65 818,00
			Rezerwy ogólne i celowe	65 818,00
			Rezerwy	65 818,00
			OGÓŁEM:	213 508,00

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 90 Rady Gminy
Warszawa-Wilanów z dnia 27 czerwca 1995 r.

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Kwota w zł
74	9144		Administracja samorządowa	
			Rada Gminy	60 000,00
		25	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	45 000,00
		31	Materiały i wyposażenie	3 000,00
		72	Wydatki na finansowanie inwestycji jednostek budżetowych	12 000,00

UCHWAŁA Nr 91

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie zmiany załącznika Nr 5 do Uchwały Nr 57 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 31 stycznia 1995 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 1995 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1995 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.), art. 8 ustawy z dnia 5 stycznia 1991 r. — Prawo budżetowe (Dz. U. z 1993 r. Nr 72, poz. 344 z późn. zm.) i § 15 uchwały Nr 34 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 25 października 1994 r. w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczególności materiałów informacyjnych, towarzyszących projektowi budżetu — Rada Gminy Warszawa-Wilanów u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Zmienia się załącznik Nr 5 do uchwały Nr 57 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 31 stycznia 1995 r. w ten sposób, że część pod nazwą „Podział Gminnego Funduszu Ochrony Śro-

dowiska” otrzymuje treść jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Niniejsza uchwała wraz z załącznikiem podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicach urzędowych obwieszczających w Urzędzie Gminy i opublikowaniu w „Biuletynie Wilanowskim”.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu, o którym mowa w § 3, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1995 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

Załącznik do Uchwały Nr 90 Rady Gminy
Warszawa-Wilanów z dnia 27 czerwca 1995 r.

PLAN FINANSOWY

GMINNEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA i GOSPODARKI WODNEJ
NA 1995 ROK

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w złotych
1.	Stan funduszu na początek roku	255 489,00
2.	Dochody	54 000,00
3.	Wydatki	295 489,00
4.	Stan funduszu na koniec roku	14 000,00

Ustawa z dnia 3 kwietnia 1993 roku o zmianie ustawy o ochronie środowiska oraz ustawy — Prawo wodne (Dz. U. Nr 40, poz. 183), na podstawie art. 87 i 87b utworzyła Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

1. Dochodami funduszu są wpływy:

- z wpłat WFOŚ z tytułu składowiska na Zawadach (EC Siekierki),
- wpływy z kar i opłat z terenu Gminy za usuwanie drzew i składowanie odpadów,
- opłaty za pozostałe rodzaje gospodarczego korzystania ze środowiska, z wód i urządzeń wodnych,
- dobrowolne wpłaty i darowizny osób fizycznych i prawnych.

2. Środki funduszu przeznaczone są na:

- edukację ekologiczną,
- ekorozwój Gminy,
- realizowanie zadań modernizacyjnych i inwestycyjnych, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej,
- wspomaganie systemów kontrolno-pomiarowych stanu środowiska.

Plan finansowy na 1995 r. w szczególności klasyfikacji budżetowej przewiduje:

WPLYWY:

— § 77 — różne dochody	— 32 000,00 zł
— § 81 — odsetki bankowe	— 22 000,00 zł
Stan funduszu na początek roku	— 255 489,00 zł
Razem dochody	— 309 489,00 zł

WYDATKI:

— § 36 — usługi materialne	— 160 000,00 zł
w tym:	
— oczyszczanie rowów przydrożnych przy ul. Gronowej, Rosochatej i odpływów melioracyjnych, związanych z odprowadzeniem kanalizacji deszczowej z ul. Przyczółkowej (lipiec–sierpień 1995 r.)	— 30 000,00 zł
— likwidacja dzikich wysypisk śmieci (czerwiec–lipiec 1995 r.)	— 60 000,00 zł
— projekt techniczny kanalizacji kolektora Zawadowskiego	— 20 000,00 zł
— studium koncepcji i projekt kanalizacji Gminy Warszawa-Wilanów (IV kw. 1995 r.)	— 50 000,00 zł
— § 37 — usługi niematerialne	
Edukacja ekologiczna (IV kw. 1995 r.)	5 489,00 zł
— § 72 — wydatki na inwestycje	— 130 000,00 zł
w tym:	
— system oczyszczania (III i IV kw. 1995 r.)	— 30 000,00 zł
— ujęcie wody oligoceńskiej (III i IV kw. 1995 r.)	— 100 000,00 zł
Stan funduszu na koniec roku	— 14 000,00 zł
Razem wydatki:	— 309 489,00 zł

Art. 44.1. (Ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości — Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127 z późn. zmianami). Właściciele gruntów są obowiązani uczestniczyć w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych odpowiednio do wzrostu wartości nieruchomości, powstałego na skutek wybudowania tych urządzeń (opłaty adiacenckie).

2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio do użytkowników wieczystych, którzy korzystają z działki bez uiszczania opłat za użytkowanie wieczyste lub wnieśli jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego.

3. Na poczet opłat, o których mowa w ust. 1, zalicza się wartość świadczeń wniesionych w czynie społecznym, w gotówce lub w naturze na rzecz realizacji określonego urządzenia.

4. Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia, określa szczegółowe zasady ustalania wysokości udziału w kosztach wymienionych w ust. 1, sposób ich pokrywania oraz zasady stosowania obniżek.

1. Przepis art. 11 ust. 1 nakłada na właściciela gruntów obowiązek partycypacji w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych, gazowych i innych, stosownie do wzrostu wartości tych gruntów, wywołanego wybudowaniem tych urządzeń.

Wobec właściciela nieruchomości, która jest wyposażona w określone urządzenie komunalne, energetyczne lub gazowe i w której sąsiedztwie zostało pobudowane drugie takie samo urządzenie, nie może być ustalona na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy (obecnie art. 44) z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm.) opłata adiacencka, związana z kosztami budowy drugiego takiego samego urządzenia.

Taki pogląd wyraził Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 19 marca 1991 r. — SA/Lu 79/1.

2. Szczegółowe zasady udziału w tych kosztach określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 1991 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania wysokości udziału w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych (Dz. U. Nr 72, poz. 314) (...).

UCHWAŁA Nr 92

**Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.**

w sprawie opłat adiacenckich na terenie Gminy Warszawa-Wilanów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.), art. 44 ust. 1–3 ustawy z dnia 29.04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16.07.1991 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania wysokości udziału w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych (Dz. U. Nr 72, poz. 314 z późn. zm.), Rada Gminy Warszawa-Wilanów uchwala co następuje:

§ 1

Zobowiązać i upoważnić Zarząd Gminy Warszawa-Wilanów do ustalania i pobierania opłat adiacenckich na terenie Gminy Warszawa-Wilanów z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, na skutek wybudowania przez Gminę urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski**

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie opłat adiacenckich

Do statutowych obowiązków Gminy należy m.in. dbałość o podległy jej teren i podnoszenie standardu życia jej mieszkańców. Jednym z aspektów tego zagadnienia jest budowa infrastruktury technicznej na terenie Gminy.

Obecnie, Gmina nie posiada wystarczających środków finansowych, umożliwiających prowadzenie takich inwestycji na szerszą skalę, w sposób planowy. Wyrwkowe inwestowanie w poszczególne rejon jest mało racjonalne pod względem ekonomicznym. Ponadto prowadzi to do wydawania pieniędzy wszystkich podatników na podniesienie poziomu życia tylko niektórych mieszkańców Gminy.

Art. 44 ustawy z dnia 29.04.1985 r. o gospodarce i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 1991 r. nr 30, poz. 127 z późn. zm.) nakłada na właścicieli gruntów oraz użytkowników wieczystych, którzy korzystają z działki bez obowiązku uiszczania opłat za użytkowanie wieczyste, lub wnieśli opłatę na cały okres użytkowania jednorazowo, **obowiązek** uczestniczenia w kosztach budowy infrastruktury technicznej (urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych). Koszty te powinny być ponoszone odpowiednio do wzrostu wartości nieruchomości, powstałego na skutek wybudowania infrastruktury technicznej.

Przepis ten daje Gminie możliwość ustalania opłat adiacenckich,

które wynoszą 50% różnicy wartości gruntu przed wybudowaniem infrastruktury technicznej, a wartością gruntu po ich wybudowaniu. Szczegółowe zasady ustalania opłat adiacenckich, w tym możliwość obniżki i rozkładania na raty, określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16.07.1991 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania wysokości udziału w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych (Dz. U. nr 72, poz. 315). Zgodnie z tym rozporządzeniem, „opłaty adiacenckie ustala zarząd gminy w drodze decyzji, **zgodnie z uchwałą rady**”. Tym samym od uchwały Rady Gminy Warszawa-Wilanów zależy możliwość ustalania opłat adiacenckich i uzyskania dodatkowych funduszy, które Gmina będzie mogła inwestować w rozwój infrastruktury technicznej w następnych rejonach Gminy.

Zarząd Gminy Warszawa-Wilanów przewiduje, że system opłat adiacenckich stopniowo będzie zastępował ten, jaki ustaliła Rada Gminy w swojej uchwale o udziale finansowym mieszkańców w inwestycjach drogowych i kanalizacyjnych. Wprowadzenie opłat adiacenckich umożliwi pobieranie ich od osób, które nie uczestniczą finansowo w inwestycjach infrastrukturalnych, a które w wyniku ich wykonania odniosą bezpośrednie korzyści. Z drugiej strony — Zarząd przewiduje odstąpienie od pobierania opłat adiacenckich od tych osób, które uczestniczą w takich inwestycjach.

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 16 lipca 1991 r.

w sprawie szczegółowych zasad ustalania wysokości udziału w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych.

Na podstawie art. 44 ust. 4 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Artykuły powołane w rozporządzeniu bez bliższego określenia oznaczają artykuły ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127).

2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) właścicieli — rozumie się przez to również użytkownika wieczystego, o którym mowa w art. 44 ust. 2,
- 2) urządzeniach komunalnych — rozumie się przez to urządzenia lub ulepszenie drogi, sieć wodociagową i kanalizacyjną,
- 3) urządzeniach energetycznych — rozumie się przez to sieć elektryczną i ciepłowniczą,
- 4) urządzeniach gazowych — rozumie się przez to sieć gazową, do której można przyłączyć urządzenia gazowe, zainstalowane w budynkach,
- 5) opłatach adiacenckich — rozumie się przez to opłaty, o których mowa w art. 44 ust. 1.

§ 2. Wartość gruntu przed i po wybudowaniu urządzeń, o których mowa w § 2, określa się na dzień, w którym powstał obowiązek poniesienia opłaty.

§ 4. Wysokość opłaty adiacenckiej wynosi 50% różnicy wartości, określonej zgodnie z § 2.

§ 5. Opłatę adiacencką ustala się w formie jednorazowej, każdorazowo po urządzeniu lub ulepszeniu drogi, albo po stworzeniu warunków do podłączenia pozostałych urządzeń.

§ 6. Na poczet opłat adiacenckich zalicza się wartość świadczeń, o których mowa w art. 44 ust. 3.

§ 7. 1. Opłaty adiacenckie wnosi się na rzecz gminy.

2. Opłaty adiacenckie ustala zarząd gmin w drodze decyzji, zgodnie z uchwałą rady gminy.

3. Opłaty adiacenckie, na wniosek właścicieli gruntów, mogą być rozłożone na raty roczne, płatne przez okres do 10 lat.

4. Opłaty adiacenckie płatne w ratach podlegają oprocentowaniu, równemu podstawowej stopie procentowej, stosowanej przez bank centralny przy udzielaniu kredytu refinansowego bankom; termin oprocentowania liczy się od daty wydania decyzji o rozłożeniu opłat na raty.

§ 8. Osoby fizyczne korzystają z obniżki w opłatach adiacenckich w wysokości 50% opłat, jeżeli dochód miesięczny na jednego członka rodziny osoby zobowiązanej do wniesienia opłat nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej. Z obniżki w opłatach korzystają również członkowie spółdzielni mieszkaniowych.

§ 9. 1. Termin wniesienia opłaty adiacenckiej określa się w decyzji o ustaleniu opłaty; termin ten nie może być krótszy niż 30 dni licząc od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

2. W razie zwłoki w uiszczeniu opłat pobiera się odsetki na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10. Traci moc rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 1986 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania wysokości udziału w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych (Dz. U. Nr 48, poz. 242 i z 1988 r. Nr 33, poz. 245).

§ 11. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: J.K. Bielecki

ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i BUDOWNICTWA

z dnia 1 marca 1995 r.

w sprawie szczegółowych zasad ustalania wartości nieruchomości
(M.P. Nr 13, poz. 163)

Na podstawie art. 38 ust. 5 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127, Nr 103, poz. 446, Nr 107, poz. 464, z 1993 r. Nr 47, poz. 212, Nr 131, poz. 629 oraz z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 31, poz. 118, Nr 84, poz. 384, Nr 85, poz. 338, Nr 89, poz. 415 i Nr 123, poz. 601) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zarządzenie reguluje szczegółowe zasady ustalania wartości gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową, a także wartości położonych na tych gruntach budynków i innych urządzeń oraz lokali, zwanej dalej wyceną.

2. Przepisy zarządzenia odnoszące się do części składowych nieruchomości stosuje się także do budynków i lokali, jeżeli stanowią one odrębny przedmiot własności (...).

USTALANIE CEN NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Skarbu Państwa i własności gminy,
opłat z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu oraz innych opłat

Art. 38.1. Biegli powołani i wpisani przez wojewodę na listę wojewódzką lub inne osoby, posiadające uprawnienia z zakresu szacowania nieruchomości, określają wartość gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową, a także wartość położonych na tych gruntach budynków, innych urządzeń oraz lokali.

2. Wartość gruntów określa się przy uwzględnieniu aktualnie kształtujących się cen w obrocie gruntami, dokonanych nakładów, funkcji wyznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego dla tych gruntów, ich położenia i stopnia wyposażenia w urządzenia komunalne, energetyczne, gazowe, a także stanu zagospodarowania tych gruntów.

3. Przepis art. 2 stosuje się odpowiednio do określenia wartości budynków, innych urządzeń oraz lokali.

4. Wartość budynków i innych urządzeń, przeznaczonych do

rozbiórki lub likwidacji, ustala się według wartości materiałów porozbiórkowych.

5. Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa określi w drodze zarządzenia szczegółowe zasady ustalania wartości gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową, a także wartości położonych na tych gruntach budynków i innych urządzeń oraz lokali, stosowane przez osoby posiadające uprawnienia z zakresu szacowania nieruchomości, o których mowa w ust. 1 (...).

Określenie wartości nieruchomości należy do:

- biegłych powołanych i wpisanych przez wojewodę na listę wojewódzką,
- innych osób posiadających uprawnienia z zakresu szacowania nieruchomości (...).

UCHWAŁA Nr 93

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych, tworzących mieszkaniowy zasób Gminy Warszawa-Wilanów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.), art. 26 i art. 30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 105, poz. 509) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów u c h w a ł a co następuje:

§ 1

1. Podstawową (bazową) stawkę czynszu regulowanego za 1 m kw. powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Warszawa-Wilanów ustala się w wysokości 1 zł.
2. Podstawową (bazową) stawkę czynszu regulowanego za 1 m kw. powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego obniża się lub podwyższa o sumę procentów, wynikających z tabeli oczynszowania, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń, znajdujących się w tym lokalu, bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych powierzchni, służących mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom najemcy.

Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, logii, antresol, szaf, schowków w ścianach, suszarni, strychów, piwnic, komórek gospodarczych. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych przegród pionowych (ścian), przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynków, określonych we właściwej Polskiej Normie.

§ 3

Traci moc uchwała Nr 48 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 29 grudnia 1994 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych, tworzących mieszkaniowy zasób Gminy Warszawa-Wilanów.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Warszawa-Wilanów.

§ 1

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1.08.1995 r.
2. Ogłoszenie uchwały nastąpi w prasie lokalnej oraz przez wywieszenie go w miejscach publicznych na terenie Gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

Załącznik do Uchwały Nr 93 Rady Gminy
Warszawa-Wilanów z dnia 27 czerwca 1995 r.

TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ

Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	Baza %	Strefa w gminie		Usytuowanie budynku		Stan techniczny budynku		Usytuowanie mieszkania w budynku	
		cen- tralna ^{*)}	peryfe- ryjna	korzy- stne ¹⁾	niekorzy- stne ²⁾	ponad przec. ³⁾	poniżej przec. ⁴⁾	korzy- stne ⁵⁾	mało ko- rzystne ⁶⁾
		+5	-5	+5	-5	+5	-5	+5	-5
mieszkania o współ- czesnym standardzie (z c.o.)	100								
1. Wszystkie urzą- dzenia (bez c.o.)	86								
2. Z łazienką i wc (bez c.o. i gazu)	73								
3. Tylko z łazienką lub wc	59								
4. Tylko z wod.-kan.	45								
5. Bez wod.-kan.	40								

¹⁾ korzystne usytuowanie budynku np. cicha ulica, zieleń

²⁾ niekorzystne usytuowanie budynku, brak w otoczeniu zieleni, oddalenie od komunikacji miejskiej

³⁾ budynki zadbane, o wysokim standardzie pierwotnym

⁴⁾ budynki o dużym stopniu zniszczenia, bardzo dawno nie remontowane

⁵⁾ mieszkania usytuowane na 1 lub 2 piętrze w budynkach bez windy, naświetlone z widokiem na korzystne otoczenie

⁶⁾ mieszkania na parterze lub na 4 i wyższym piętrze bez windy, ciemne, z widokiem na niekorzystne otoczenie (uciążliwy zakład przemysłowy, podwórce studnia, itp.)

^{*)} strefa centralna: teren ograniczony ulicami: Al. Sobieskiego, Nałęczowska, Niemirowska, Goplańska, Augustówka, korona tarasu rzeki Wilanówki, Biedronki, zachodni brzeg jez. Wilanowskiego, Vogla, Przyczółkowa, Al. Wilanowska.

UCHWAŁA Nr 94

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru położonego w Gminie Wilanów, na Zawadach, w rejonie ulic:
ul. Zaściankowej, ul. Sytej, ul. Jarej i ul. Bruzdowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 z 1994 r., poz. 415) Rada Gminy Warszawa-Wilanów u c h w a ł a co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów mieszkalnych, znajdujących się na obszarze położonym w Gminie Warszawa-Wilanów, na Zawadach, w rejonie ulic: ul. Zaściankowej, ul. Sytej, ul. Jarej i ul. Bruzdowej.

§ 2

Obszar opracowania obejmuje tereny, określone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiot i zakres miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odpowiadać będzie problematyce wyszczególnionej w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności plan ustalać będzie:

a) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne, wraz z urządzeniami pomocniczymi,

- b) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- c) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów,
- d) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§ 4

Zarząd Gminy w terminie do dnia 25 lipca 1995 r. przedstawi Radzie harmonogram prac planistycznych.

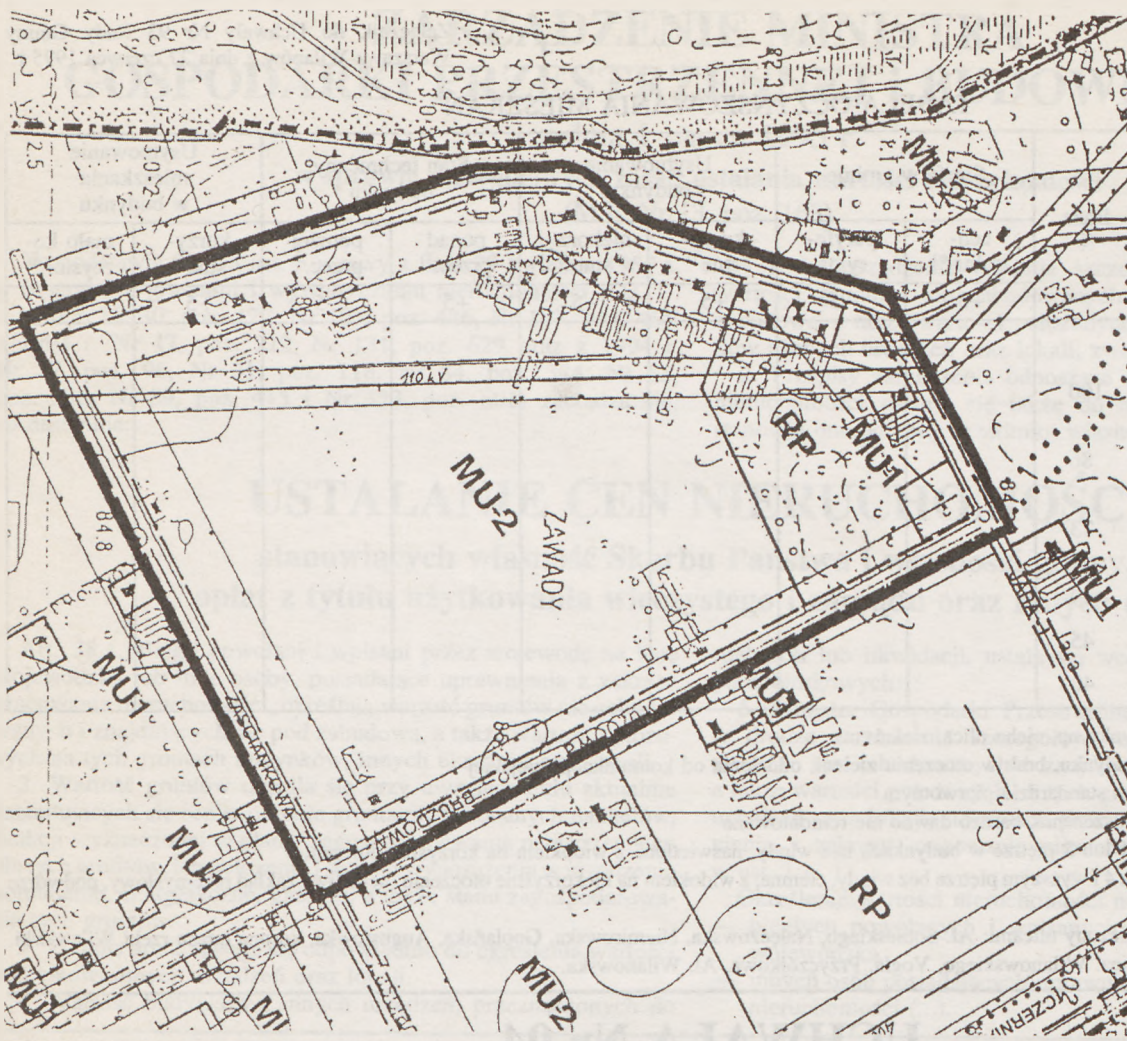
§ 5

Zarząd Gminy będzie dokonywać ogłoszeń, zawiadomień, wystąpień i uzgodnień, związanych z procedurą planistyczną, obowiązującą przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski



Załącznik graficzny
do Uchwały Nr 94 Rady
Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

UCHWAŁA Nr 95

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej przy ulicy Królowej Marysieńki, w drodze pisemnego przetargu ograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.) art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 30, poz. 127 z późn. zm.) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów uchwala co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, położoną przy ul. Królowej Marysieńki, oznaczoną jako działka ewidencyjna Nr 206/1 w obrębie 1-05-44, dla której VI Wydział Ksiąg

Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa prowadzi księgę wieczystą nr 33538.

§ 2

Sprzedaż przeprowadzić w drodze pisemnego przetargu, ograniczonego do siedmiu uczestników, będących właścicielami lub użytkownikami wieczystymi sąsiednich nieruchomości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

UCHWAŁA Nr 96

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie określenia zasad otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych dla ludności na terenie Gminy Warszawa-Wilanów.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.), art. XII ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. przepisy

wprowadzające Kodeks Pracy (Dz. U. Nr 24, poz. 142) w brzmieniu ustalonym art. 22 ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy administracji rządowej oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów uchwala co następuje:

§ 1

1. Ustala się dni i godziny otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych na terenie Gminy Warszawa-Wilanów w brzmieniu podanym w załączniku Nr 1.
2. Każdorazowe wyłączenie działalności placówki handlu detalicznego, gastronomicznego i placówki usługowej winno nastąpić po wcześniejszym zgłoszeniu do Zarządu Gminy Warszawa-Wilanów.
3. Rada Gminy Warszawa-Wilanów upoważnia Burmistrza do dokonywania w indywidualnych przypadkach, uzależnionych względami utrzymania porządku publicznego, szczególnie zakłóceniami ciszy nocnej, zmiany czasu pracy placówek

handlowych, gastronomicznych i usługowych, określonych w ust. 1 i 2 oraz zawartych w załączniku Nr 1.

§ 2

Z dniem wejścia niniejszej uchwały traci moc Zarządzenie Nr 28 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 12 maja 1989 r. w sprawie ustalenia czasu pracy placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Warszawa-Wilanów.

§ 4

Uchwała wymaga opublikowania w prasie lokalnej.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem opublikowania.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 96 Rady Gminy
Warszawa-Wilanów z dnia 27 czerwca 1995 r.

Zasady otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych dla ludności na terenie Gminy Warszawa-Wilanów

I. Dni i godziny otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych.

Lp.	Rodzaj placówki	dni tygodnia/godziny pracy		
		od poniedziałku do piątku	soboty	niedziela i święta
1.	Sklepy ogólnospożywcze	6.00–19.00	7.00–13.00	wg uznania właściciela
2.	Sklepy wielobranżowe	9.00–19.00	10.00–14.00	„ „ „
3.	Sklepy z art. przemysłowymi	11.00–19.00	10.00–14.00	„ „ „
4.	Duże obiekty handlowe (domy towarowe, hale)	8.00–20.00	9.00–16.00	„ „ „
5.	Kwiaciarnie	9.00–19.00	9.00–16.00	„ „ „
6.	Zakłady i punkty gastronomiczne	8.00–20.00	9.00–16.00	„ „ „
7.	Kawiarnie i piwiarnie	9.00–22.00	9.00–22.00	„ „ „
8.	Restauracje i kluby nocne	11.00–23.00	13.00– 2.00	„ „ „
9.	Targowiska	7.00–19.00	6.00–22.00	„ „ „
10.	Stacje benzynowe			
	a) dzienne	6.00–22.00	6.00–22.00	„ „ „
	b) całodobowo	cała doba		
11.	Apteki	8.00–20.00	8.00–13.00	„ „ „
12.	Zakłady usługowe	11.00–19.00	10.00–14.00	„ „ „
13.	Stoiska monopolowe i stoiska z alkoholem	godziny pracy zgodnie z wydanym zezwoleniem		
14.	Kioski warzywne	9.00–18.00	9.00–14.00	„ „ „

II. Czas pracy tych placówek z inicjatywy właścicieli, tj. osoby prawnej i fizycznej, może być zmieniony po uzgodnieniu z Urzędem Gminy.

III. Każdorazowe wyłączenie z działalności placówki handlu detalicznego, placówki gastronomicznej i usługowej winno nastąpić po wcześniejszym powiadomieniu Zarządu Gminy Warszawa-Wilanów.

UCHWAŁA Nr 97

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie usuwania barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.) Rada Gminy Warszawa-Wilanów **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Zobowiązać Zarząd Gminy Warszawa-Wilanów do podjęcia działań, zapewniających na etapie projektowania, budowy i modernizacji dróg, ulic oraz zarządzania ruchem:

1. usuwanie barier architektonicznych (obniżenie krawężników, łagodne podjazdy przez kładki, stop-bariery przy przejściach dla pieszych),
2. wyposażenie sygnalizatorów świetlnych w sygnalizację akustyczną, w pierwszej kolejności na obszarze sąsiadującym z urzędami

administracji rządowej i samorządowej, placówkami służby zdrowia, placówkami kulturalnymi oraz centrami handlowymi,

3. wyznaczanie miejsc parkingowych dla inwalidów przy obiektach jak w pkt. 2

§ 2

Wykonywanie uchwały powierzyć Zarządowi Gminy Warszawa-Wilanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

UCHWAŁA Nr 98

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie wprowadzenia zakazu spożywania napojów alkoholowych w niektórych miejscach Gminy Warszawa-Wilanów.

Na podstawie art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 25 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. Nr 35 poz. 230 z późn. zm.) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Na terenie Gminy Warszawa-Wilanów wprowadza się zakaz spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych takich, jak: ulice i place, parki i skwery oraz obiekty oświatowe i sportowe.

§ 2

Zakaz, o którym mowa w § 1 nie dotyczy spożywania napojów alkoholowych w ogródkach gastronomicznych, w których

podawanie alkoholu odbywa się na podstawie udzielonego zezwolenia.

§ 3

W poszczególnych przypadkach Burmistrz Gminy Warszawa-Wilanów może jednorazowo wyrazić zgodę na spożywanie alkoholu w miejscach publicznych.

§ 4

Uchwała wymaga ogłoszenia przez rozplakatowanie w miejscach sprzedaży alkoholu oraz w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 10 lipca 1995 r.

Przewodniczący

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

UCHWAŁA Nr 99

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 83 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 25.04.1995 r. w sprawie zmian w Regulaminie Rady Gminy Warszawa-Wilanów.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.) w związku z § 17 załącznika do uchwały Nr 14 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 22 sierpnia 1994 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Warszawa-Wilanów — Rada Gminy Warszawa-Wilanów **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Dokonuje się zmiany w Regulaminie Rady Gminy Warszawa-Wilanów: w § 20 ust. 1 skreśla się słowo „Prezydium” i wpisuje się „Przewodniczący Rady Gminy”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

STANOWISKO

**Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.**

w sprawie zamówień publicznych, dokonywanych ze środków własnych w okresie od dnia 1 września 1995 r. do dnia 31 grudnia 1995 r.

Na podstawie § 12 pkt 4 Statutu Gminy Warszawa-Wilanów (uchwała Nr 14 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 12 sierpnia 1994 r. z późn. zm.) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów zajmuje następujące stanowisko:

1

W związku z nieudzielaniem do dnia 31 grudnia 1995 r. przez Gminę Warszawa-Wilanów zamówień publicznych, dokonywanych z jej środków własnych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz. U. Nr 76, poz. 344) zaleca się

Zarządowi Gminy Warszawa-Wilanów przygotowanie, do dnia 1 września 1995 r. projektów wewnętrznych aktów prawnych, określających tryby udzielania zamówień publicznych, zgodnych z ustawą o zamówieniach publicznych.

2

Zaleca się Zarządowi Gminy Warszawa-Wilanów przygotowanie od dnia 1 września 1995 r. do dnia 31 grudnia 1995 r., odpowiednich Zespołów Urzędu Gminy do stosowania wewnętrznych aktów prawnych, określonych w pkt 1.

**Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski**

STANOWISKO

**Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.**

w sprawie poparcia stanowiska władz Gminy Piaseczno w kwestii likwidacji połączenia trolejbusowego Piaseczna z m.st. Warszawą.

Na podstawie § 12 pkt 4 Statutu Gminy Warszawa-Wilanów (uchwała Nr 14 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 12 sierpnia 1994 r. z późn. zm.) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów zajmuje następujące stanowisko:

1

Udzielić stanowczego poparcia dla działań władz Gminy Piaseczno w sprawie protestu przeciwko decyzji władz m.st. Warszawy, li-

kwidującej z dniem 1 lipca 1995 r. połączenie trolejbusowe Piaseczna z m.st. Warszawą.

2

Zobowiązać Zarząd Gminy Warszawa-Wilanów do przekazania niniejszego stanowiska Radzie m.st. Warszawy oraz Prezydentowi m.st. Warszawy.

**Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski**

STANOWISKO

**Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.**

w sprawie tworzenia związków komunalnych dla wykonywania przedsięwzięć publicznych w m.st. Warszawie.

Na podstawie § 12 pkt 4 Statutu Rady Gminy Warszawa-Wilanów (uchwała Nr 4 z dnia 12.08.1994 r. z późn. zm.), Rada Gminy Warszawa-Wilanów zajmuje następujące stanowisko:

1

Uznać za uzasadnione i celowe tworzenie związków komunalnych dla realizacji przedsięwzięć w m.st. Warszawie i poprzeć intencję powołania tych związków, w tym Warszawskiego Związku Komunikacyjnego.

2

Zaakceptować wolę tworzenia w jak najszybszym terminie związków komunalnych dla realizacji przedsięwzięć publicznych w m.st. Warszawie, wyrażoną w porozumieniu Prezydenta m.st. Warszawy i Burmistrzów gmin warszawskich z dnia 10.05.1995 r., podpisanym ze strony Gminy Warszawa-Wilanów przez Burmistrza Pawła Barańskiego.

**Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski**

STANOWISKO

**Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.**

w sprawie nowelizacji ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych.

Na podstawie § 12 pkt 4 Statutu Gminy Warszawa-Wilanów (uchwała Nr 14 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 12 sierpnia 1994 r. z późn. zm.) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów zajmuje następujące stanowisko:

1

W związku z podjęciem przez Sejm RP prac nad nowelizacją ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (Dz. U. Nr 12, poz. 58 z późn. zm.), Rada Gminy, popierając konieczność nowelizacji powyższej ustawy, protestuje przeciwko projektowi, przewidującemu przekazanie terenów pracowniczych ogrodów działko-

wych w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkowi Działkowców. Przyjęcie takiego rozwiązania byłoby wysoce niekorzystne dla gmin i spowodowałoby ograniczenie gmin w możliwości dysponowania gruntami stanowiącymi ich własność, a także uniemożliwiłoby im prowadzenie racjonalnego zagospodarowania przestrzeni gmin.

2

Rada Gminy Warszawa-Wilanów popiera stanowisko zajęte przez Radę Gminy Warszawa-Centrum na sesji w dniu 8 czerwca 1995 r. w sprawie nowelizacji ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych.

**Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski**

STANOWISKO

Rady Gminy Warszawa-Wilanów
z dnia 27 czerwca 1995 r.

W sprawie zalecenia Zarządowi Gminy występowanie z wnioskami o zaniechaniu poboru podatku od spadków i darowizn w pierwszej grupie podatkowej.

Na podstawie § 12 ust. 4 Statutu Rady Gminy Warszawa-Wilanów (uchwała Nr 14 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 12.08.1994 r. z późn. zm.) — Rada Gminy Warszawa-Wilanów zajmuje następujące stanowisko:

§ 1

Rada Gminy Warszawa-Wilanów zaleca Zarządowi Gminy Warszawa-Wilanów wnioskowanie do właściwego Urzędu Skarbowego o zaniechanie poboru podatków od spadków i darowizn w odniesieniu do I grupy podatkowej.

§ 2

Zarząd podejmie czynności przewidziane w § 1 na pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem, nabywcy rzeczy i praw majątkowych, po przeanalizowaniu jego warunków finansowych i rodzinnych oraz uprawnień określonych w § 3.

§ 3

Zaniechanie może dotyczyć mieszkań i domów, które były wspólnie zamieszkałe oraz gospodarstw rolnych i ogrodnictwa wspólnie prowadzonych.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Wilanów
Andrzej Olechowski

• OGŁOSZENIA • REKLAMY • OGŁOSZENIA • REKLAMY • OGŁOSZENIA •

PRZETARG

Urząd Gminy Warszawa-Wilanów ogłasza przetarg nieograniczony na przebudowę przewodu wodociągowego D 80 mm na przewód D 100 mm o długości L = 128 metrów w ulicy Łowczej na terenie Wilanowa.

Oferty zainteresowanych wykonawców powinny zawierać:

- propozycje ceny z podaniem kosztorysowych stawek robocizny i narzutów;
- termin realizacji robót;
- informację o prowadzonej działalności i kondycji finansowej oferenta.

Oferty należy składać w terminie 7 dni od daty ukazania się ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy przy ul. Limanowskiego 23 pokój nr 3 (tel. 642 60 01 w. 106) w Zespole Technicznym, gdzie można także zapoznać się z dokumentacją projektu i szczegółowymi warunkami przetargu.

Urząd Gminy zastrzega sobie prawo wyboru oferenta, a także unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

PRZETARG

Urząd Gminy Warszawa-Wilanów z siedzibą przy ul. Limanowskiego 23 ogłasza przetarg nieograniczony na ulepszenie nawierzchni ul. Rotmistrzowskiej, odcinek Kosiarzy-Petyhorska, o długości 180 metrów.

Oferty należy składać w okresie 7 dni od daty ukazania się ogłoszenia — w Zespole Technicznym Urzędu Gminy pokój 3 (tel. 642-60-01 wew. 106), gdzie można zapoznać się z projektem technicznym i szczegółowymi warunkami przetargu.

Urząd zastrzega sobie prawo wyboru oferenta, a także prawo unieważnienia przetargu, bez podania przyczyny.

OBWIESZCZENIE

Na mocy art. 18, pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 89 poz. 415), zgodnie z Uchwałą nr 77 Rady Gminy Warszawy-Wilanów z dnia 22.03.1995

Zarząd Gminy Warszawa-Wilanów
zawiadamia o przystąpieniu do opracowania
Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego
osiedla ARBUZOWA BIS oraz rejonu ulicy RZODKIEWKI

Obszar objętym w/w planem położony jest w obrębie geodezyjnym 1-10-14 na południe od ulicy Arbusowej. Granicę obszaru stanowią: północna, zachodnia i południowa granica w/w obwodu oraz zachodnie granice działek ewidencyjnych 79/1 i 79/2.

Zainteresowane osoby, organizacje, jednostki organizacyjne i organy administracji państwowej mogą zgłaszać uwagi i wnioski dotyczące sposobu zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego planem do dnia 31 lipca 1995 r. na adres:

Urząd Gminy Warszawa-Wilanów Zespół Zagospodarowania
Przestrzennego ul. Limanowskiego 23, 02-943 Warszawa pok. 203.

Warszawa, 07.07.1995

Burmistrz Gminy Warszawa-Wilanów
mgr Paweł Barański

Układanie i cyklinowanie bezpyłowe
parkietów i mozaiki drewnianej
— osobiście. Talaczyński
— tel. 642 10 50 (wieczorem)

MARKIZY balkonowe, tarasowe, zadaszenia
tel. 619-86-99

»ER-TOURIST« Biuro Turystyczne
Turystyka krajowa i zagraniczna
BILETY LOTNICZE

Ewa Raróg

02-952 Warszawa, ul. Wiertnicza 148, tel. 42-04-39

Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji WARTA S.A.

zaprasza w godz. 10⁰⁰–20⁰⁰ od poniedziałku do soboty
do nowo otwartej agencji ubezpieczeniowej
przy ul. Królowej Marysieńki 80, tel. 40-96-29

pełny zakres ubezpieczeń

(AC, OC, KR, NNW, leczenia, majątkowe)

(dla Klientów miejsca parkingowe)

Przypominamy się Szanownym Klientom

Jak dawniej, stale mamy dla Państwa świeże mięso,
wędliny i kurczaki oraz inne art. spożywcze

Pawilon przy Resorowej (róg Radosnej)

od 7³⁰ do 19⁰⁰, w soboty do 13⁰⁰

SALON FRYZJERSKO-KOSMETYCZNY
»KATHY«

Wilanów, ul. Wiertnicza 93, tel.: 42-40-50

Oferuje fachową obsługę:

✦ najmodniejsze fryzury, strzyżenie ✦ baleage, trwała pianowa, kwaśna i ziołowa ✦ manicure-pedicure, manicure ekologiczne ✦ henna ✦ solarium

Duży zakres usług kosmetycznych:

✦ depilacja ciepłym woskiem ✦ minilift ✦ przekłuwanie uszu ✦ makijaż
✦ intensywna kuracja kolagenowa

Zapraszamy od poniedziałku do piątku 8⁰⁰–19⁰⁰
w sobotę 8⁰⁰–15⁰⁰



Agencja Nieruchomości „NASZ WILANÓW”

NASZ WILANÓW ul. Królowej Marysieńki 48
nieruchomości tel./fax: 42-07-85

Najdłużej działające na terenie Wilanowa, Stegien i Sadyby biuro pośrednictwa w obrocie nieruchomościami zaprasza mieszkańców do współpracy. Nasze trzyletnie doświadczenie pokazało, że Ci, którzy poszukują tu mieszkań, domów czy działek budowlanych, trafiają głównie do nas. Zapewniamy szybkie, korzystne i fachowe przeprowadzanie transakcji kupna-sprzedaży-wynajmu.

Zapraszamy pon.-piątek 10-18⁰⁰
sobota 10-14⁰⁰

STUDIA DLA CIEBIE



WYŻSZA SZKOŁA ZARZĄDZANIA I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI im. Bogdana Jańskiego

OFERUJEMY WYŻSZE STUDIA w ZAKRESIE
ZARZĄDZANIA i MARKETINGU,
w WYNIKU KTÓRYCH OTRZYMUJESZ
POSZUKIWANĄ WYKSZTAŁCENIE
i DYPLÓM WYŻSZEJ UCZELNI

- ◆ KONKURENCYJNE OPŁATY ZA STUDIA
- ◆ PRZYJĘCIA BEZ EGZAMINÓW WSTĘPNYCH
- ◆ PRZYJĘCIA CZTERY RAZY w ROKU

INFORMACJE	Sekretariat Uczelni
tel. 41-16-26	00-724 Warszawa, ul. Chelmska 21a
pon.-piąt. 10.00-18.00	pon.-piąt. 10.00-18.00, sob. 10.00-14.00

• KOWALSTWO • RESORY • SPAWANIE Stanisław Ogonek

Warszawa, ul. Przyczółkowa 354, tel. 642-44-15

konserwacja MEBLI ANTYCZNYCH

Piotr Garczyński — 28-letnie doświadczenie, 50% taniej
Głusków k. Piaseczna (Zielona 17a), tel. 757-81-74

WODA MINERALNA mazowszanka DOSTAWA DO DOMU

Cena: 1 litr — 65 groszy
(6500 starych złotych)

Telefon: 642-14-91



„RED BLACK”, ul. Jabłonowskiego 3, poszukuje kasjerów-sprzedawców. Wiek 25-35 lat, wykształcenie handlowe, minimum 3 lata udokumentowanej praktyki w handlu, stałe zameldowanie w Warszawie.

Kontakt telefoniczny: 40-87-22 lub osobisty w siedzibie firmy w godzinach od 14⁰⁰ do 16⁰⁰

KSERO

Rok założenia 1985

inż. Marek Drożyński

- odbitki czarno-białe
- odbitki kolorowe
- oprawy
- laminowanie
- duże nakłady

ZAPRASZAMY

9³⁰ — 18⁰⁰ — poniedziałek-piątek
ul. Powsińska 17 (róg Orężnej)
tel. 40-98-79

Kameralny sklep spożywczy
Wilanów, ul. Lentza 35

ZET

od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ otwarty jest codziennie
od 9⁰⁰ do 16⁰⁰ w niedziele i święta
Ceny konkurencyjne

Zapraszamy

Zakład Produkcyjno-Usługowy
Fazowanie szkła do drzwi i mebli • Różne roboty szklarskie
Szyby antywłamaniowe — bezpieczne, zespolone
NOWOŚĆ! — szkło kominkowe!

Zapewniamy dostawę oraz montaż

Wilanów, ul. Wiertnicza 93

Tel. 42-40-50

POGRZEBY

42-99-15

Warszawa, ul. Pastewna 21
(od ul. Sobieskiego 14)

Ogłoszenia drobne

Firma komputerowa poszukuje pracowników do serwisu. Tel. 642-35-46.

Okna PCW solidnie, tanio — 619-86-99.

Do pracy w sklepie spożywczym przyjmę, praca w Wilanowie. Tel. 33-59-78 lub 34-02-58.

Sprzedam działkę budowlaną w Klarysewie, 1600 m². Tel. 642-44-15.

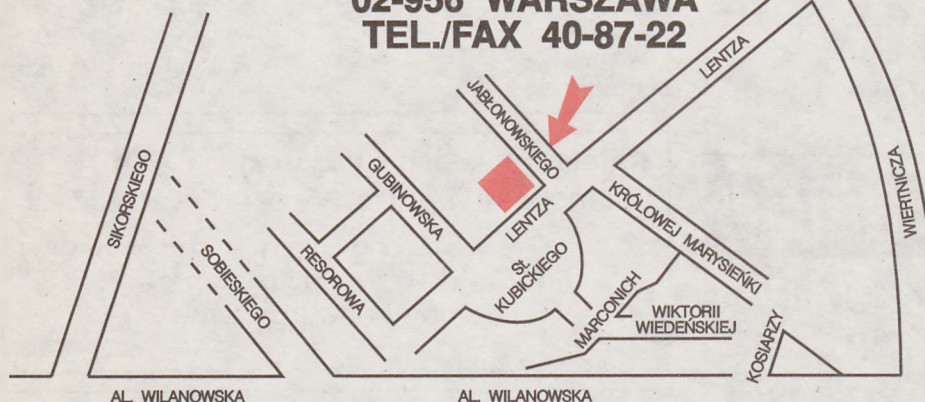
Zamienię mieszkanie 3 pokojowe z kuchnią — Os. Wilanów I na większe w Wilanowie, lub bliskiej okolicy. Tel. 42-54-92 (do 21 lipca).

Kupię dom ok. 120 m², wolnostojący, w Wilanowie lub okolicach. Telefon kontaktowy: 40-87-61

Dom. ok. 200 m² (bliźniak) przy ul. Królewicza Jakuba do wynajęcia. Tel. 642-15-15

Zamienię własnościowe 46 m² (2 pokoje z kuchnią) na Osiedlu Łazurowa — na równorzędne lub większe na osiedlach Arbuzowa, Wilanów, Sadyba lub Stegny. Wiadomość: 642-05-21 lub wieczorem 642-92-02

Ogłoszenia w „Biuletynie Wilanowskim”: Cała strona — 700 zł (7 mln), 1/2 strony — 350 zł (3,5 mln), 1/4 — 175 zł (1,75 mln), 1/8 — 87,50 zł (875 tys.), 1/16 — 47 zł (470 tys.), 1/32 — 24 zł (240 tys.), pierwsza strona — 100%, ostatnia — 50% drożej. Rabat za wielokrotne ogłoszenia. Dodatek za kolor — 30%.
Ogłoszenia drobne: (do 2 wierszy) — 7zł (70 tys.), Drukujemy artykuły i wywiady sponsorowane. Telefon — 42 84 43, (sekr. autom.), fax — 25 54 29.

WYFONONCJALNIA
**KASET
VIDEO****redblack****NASZ ADRES****UL. JABŁONOWSKIEGO 3
02-956 WARSZAWA
TEL./FAX 40-87-22****Zapraszamy NON STOP****ŻYCZYMY MIŁYCH I UDANYCH ZAKUPÓW**Akceptujemy
karty:**Oferujemy:**

art. spożywcze
owoce i warzywa
mięso i wędliny
napoje
kosmetyki
chemia
art. delikatesowe
owoce morza
lody, soki
piwa, wina
art. cukiernicze
chemia gospodarcza
zabawki
1001 drobiazgów
pokarm dla zwierząt domowych
i
wiele innych
potrzebnych i atrakcyjnych
towarów.

PRYWATNA KLINIKA

Lekarze wszystkich specjalności

- ✦ Stomatologia
- ✦ USG – pełny zakres
- ✦ RTG – ogólny
- ✦ RTG – stomatologiczny
- ✦ Chirurgia plastyczna
- ✦ Żyłaki

ul. Sobieskiego 18
tel. 42-43-30 i 42-70-57Najstarsze biuro, pośredniczące w obrocie
nieruchomościami w Wilanowie i jego
okolicach, zawiadamia o zmianie siedzibyNasz nowy adres:**Wilanów, ul. Wiernicza 24B**
(pawilon obok restauracji „Kuznia”)
tel./fax: 642-77-55, 642-37-85

- ✦ Zajmujemy się kupnem i sprzedażą domów, działek, mieszkań oraz wynajmem domów, mieszkań, rezydencji.
- ✦ Zapewniamy pełną i fachową obsługę prawną-notarialną, podziały geodezyjne, wyceny nieruchomości, spadki i darowizny, porady architektoniczne.

Całkowita obsługa w jednym miejscu! Komfortowe warunki – wytrawni klienci

Serdecznie zapraszamy

poniedz. – piątek 10.00–18.00, sobota 10.00–14.00

NAJWIĘKSZY WYBÓR – LISTWY PROFILOWANE
SOSNA, DĄB, JESION, BUK

- boazeria, deski strugane, oklejka, drzwiczki, cokoły, kątowniki, ramiaki, inne.

FARBY I LAKIERY NIETOKSYCZNE

oraz: silikon, impregnaty, kleje firm:

NATURA, LEVIS, SADOLIN, HARTZLAK, BONDEX, DULUX
DURAL, BECKERS, DUFU, DELTA, VEGA**GLAZURA I TERAKOTA**

oraz: kleje, fugi, narzędzia, baterie, sanitariaty, art. wykończeniowe, inne

DLA STAŁYCH KLIENTÓW – KARTY RABATOWE – ZNIŻKA 5%**S
K
L
E
P
Y**● **WILANÓW**
ul. Wiernicza 97
codz. 9–18, sob. 9–14
tel. 642-61-37● **URSYNÓW**
ul. Janowskiego 11
(wejście od Romera)
codz. 9–19, sob. 9–14
tel. 644-26-60● **MOKOTÓW**
ul. Bartycka 24, paw. 48
codz. 9–18, sob. 9–15
tel. 40-44-44 w. 3048● **ŻOLIBÓRZ**
ul. Żywiciela 2
(dawna G. Anonima)
codz. 9–18, sob. 9–14
tel. 663-50-06