

Uchwały Rady Gminy Warszawa-Bielany

Nr 616/XXII/02 z 15 lutego 2002 r.

w sprawie: zmian w budżecie Gminy Warszawa-Bielany na rok 2002.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591) oraz art. 109, 124 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.) i Uchwały Nr 593/XIX/01 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Warszawa-Bielany na rok 2002, Rada Gminy Warszawa-Bielany uchwala, co następuje:

- § 1
1. Dokonać zmian w planie dochodów budżetu Gminy zgodnie z załącznikiem nr 1 i 1 a.

2. Dokonać zmian w planie wydatków budżetu Gminy zgodnie z załącznikiem nr 2.

3. Dokonać zmian w planie zadań inwestycyjnych budżetu Gminy Warszawa-Bielany zgodnie z załącznikiem nr 3.

4. Dokonać zmian w planie zadań inwestycyjnych z roku 2001 finansowanych z kredytu w roku 2002 budżetu Gminy Warszawa-Bielany zgodnie z załącznikiem nr 3 a.

5. Dokonać zmian w planie dotacji dla pozagminnych jednostek organizacyjnych zgodnie z załącznikiem nr 4.

6. Dokonać zmian w planie dotacji dla zakładów budżetowych Gminy Warszawa-Bielany zgodnie z załącznikiem nr 5.

- § 2
1. Dokonać zwiększenia deficytu budżetu Gminy o kwotę 4390000,-

2. Po dokonanych zmianach różnica między planem dochodów a planem wydatków stanowi deficyt budżetu Gminy w kwocie 53765000,-

3. Po dokonanych zmianach, prognozuje się łączną kwotę długu Gminy zgodnie z załącznikiem nr 6.

- § 3
1. Po dokonanych zmianach, ustala się spłatę rat kredytu w kwocie 4010000,- z następujących przychodów:

- nadwyżki budżetowej z lat ubiegłych w kwocie 3210000,-

- ze spłaty pożyczki udzielonej z budżetu Gminy w kwocie 800000,-

2. Źródła finansowania deficytu budżetowego w kwocie 53765000,- stanowią:

- kredyt bankowy na realizację zadań inwestycyjnych w wysokości planowanych do zaciągnięcia w 2002 r. 36325000,-

- kredyt bankowy z umowy zawartej w 2001 r. w wysokości 13050000,-

- nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych 4390000,-

- § 4
- Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Gminy Warszawa-Bielany.

- § 5
- Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

- § 6
- Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Bielany
Stanisław Markiewicz

Załącznik nr 1

Zestawienie zmian w planie dochodów budżetu Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r. wg źródeł pochodzenia

Lp.	Źródła dochodu	Plan zmniejszono	Plan zwiększono
I.	Dochody z podatków i opłat lokalnych.		160 000
1.	Opłata administracyjna		160 000
V.	Dotacje celowe	65 650	150 000
1.	Dotacje celowe na dofinansowanie zadań własnych	65 650	150 000
	Ogółem	65 650	310 000

Załącznik Nr 1a

Zestawienie zmian w planie dochodów budżetu Gminy Warszawa - Bielany na 2002 r.

Dział	Rozdz.	§	Treść	Plan zmniejszono	Plan zwiększono
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej		160 000
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych		160 000
		045	wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe		160 000
801			Oświata i wychowanie	57 712	
	80195		Pozostała działalność	57 712	
		203	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	57 712	
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	7 938	
	85495		Pozostała działalność	7 938	
		203	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	7 938	
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		150 000
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		150 000
		665	wpływy z wpłat gmin i powiatów na rzecz jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych		150 000
			Ogółem	65 650	310 000

Załącznik nr 2

Zestawienie zmian w planie wydatków budżetu Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r.

Dział	Rozdz.	§	Treść	Plan zmniejszono	Plan zwiększono
600			Transport i łączność	185 380	35 380
	60016		Drogi publiczne gminne	185 380	
		6050	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	185 380	35 380
801			Oświata i wychowanie	193 936	3 194 436
	80101		Szkoły podstawowe	40 982	40 000
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	40 982	40 000
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8 129	2 561 500
	80110		Gimnazja		61 500
		4210	zakup materiałów i wyposażenia		
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8 129	2 500 000
	6050		wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		
	80120		Licea ogólnokształcące	4 207	
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4 207	
	80130		Szkoły zawodowe	4 394	
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4 394	
	80195		Pozostała działalność	136 224	592 936
		6050	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	136 224	592 936
853			Opieka społeczna	95 000	95 000
	85305		Żłobki	95 000	95 000
		4270	zakup usług remontowych		95 000
	2610		dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego lub gospodarstwa pomocniczego	95 000	
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	209 150	93 000
	85404		Przedszkola	53 441	40 000
		2510	dotacja podmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	6 729	
	6050		wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	46 712	40 000
	85405		Przedszkola specjalne	604	
		2510	dotacja podmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	604	

	85407	Placówki wychowania pozaszkolnego	605	
		dotacja podmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	605	
	85415	Pomoc materialna dla uczniów		30 000
		stypendia oraz inne formy pomocy dla uczniów		30 000
	85495	Pozostała działalność	154 500	23 000
		dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych		23 000
		składki na ubezpieczenia społeczne	24 840	
	4110	składki na Fundusz Pracy	3 180	
	4120	zakup usług pozostałych	126 480	
	4300			
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		1 600 000
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach		1 200 000
	90095	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		1 200 000
		Pozostała działalność		400 000
		wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		400 000
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		300 000
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		300 000
		wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		300 000
	6050			
		Ogółem	683 466	5 317 816

Załącznik nr 3

Zestawienie zmian w planie nakładów inwestycyjnych Gminy Warszawa-Bielany na rok 2002

Lp.	Dz.	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Nakłady planowane w 2002 roku		Źródła finansowania nakładów inwestycyjnych w 2002 roku z budżetu Gminy	
				zmniejszono	zwiększono	zmniejszono	zwiększono
	600		Inwestycje ogółem	150 000	4 850 000	150 000	4 850 000
			w tym:				
			Transport i łączność	150 000		150 000	
			Drogi publiczne gminne	150 000		150 000	
			Budowa lub modernizacja ulic	150 000		150 000	
			Rejonu Placówka				
	801		Oświata i wychowanie		2 950 000		2 950 000
			Gimnazja		2 500 000		2 500 000
			Remont kapitalny Gimnazjum Nr 3		500 000		500 000
			ul. Conrada 6				
			Remont i modernizacja Gimnazjum		2 000 000		2 000 000
			nr 4 przy ul. Tolstoja 2 w Warszawie				
			Pozostała działalność		450 000		450 000
			Sala gimnastyczna na Gwiazdziej		450 000		450 000
			- wykończenie sali				
	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		1 600 000		1 600 000
			Utrzymanie zieleni w miastach i gminach		1 200 000		1 200 000
			Park Bielany III - modernizacja		1 200 000		1 200 000
			Pozostała działalność		400 000		400 000
			Stacja uzdatniania i punkt		400 000		400 000
			czerpalny wody pitnej				
			przy ul. Kochanowskiego				
	921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		300 000		300 000
			Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		300 000		300 000
			Budowa placówki kultury		300 000		300 000
			Wólka Węgłowa				

Załącznik nr 3a

Zestawienie zmian w planie zadań inwestycyjnych z 2001 r. finansowanych z kredytu w roku 2002 budżetu Gminy Warszawa-Bielany

Lp.	Dział	Nazwa zadania inwestycyjnego	Planowane kwoty kredytu	Planowane kwoty kredytu	
				zmniejszenie	zwiększenie
		OGÓŁEM	1 077 722	218 316	218 316
1	600	Transport i łączność	84 322	35 380	35 380
	-	Projekt budowy zatok postojowych na ulicy lokalnej równoległej do ul. Marymonckiej na odc. od ul. Przy Agorze do ul.Doryckiej i przy ul. Wrzeciono			
2	-	Projekt budowy ul. Nocznickiego i ul. Literackiej	42 510	35 380	-
			41 812	-	35 380
3	801	Oświata i wychowanie	923 400	136 224	142 936
	-	Remont kapitalny II etap ZS nr 2, ul. Szegedyńska 11	923 400	136 224	
4	-	Wielofunkcyjna sala sportowa ZS nr 2, ul. Szegedyńska 11	-	-	142 936
	854	Edukacyjna opieka wychowawcza	70 000	46 712	40 000
5	-	Modernizacja układów zasilania elektrycznego w przedszkolach - 26 obiektów	20 000		40 000
6	-	Remont kapitalny wraz z modernizacją instalacji elektrycznej w Przedszkolu nr 39, ul. Dorycka 1	50 000	46 712	-

Załącznik nr 4

Zestawienie zmian w planie dotacji dla pozagminnych jednostek organizacyjnych budżetu Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r.

Dział	Rozdz.	Treść	Plan zwiększono
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	23 000
	85495	Pozostała działalność	23 000
		Ogółem	23 000

Załącznik nr 5

Zestawienie zmian w planie dotacji dla zakładów budżetowych Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r.

Nazwa jednostki	Dział Rozdział	Forma organizacyjno- prawna	Plan zmniejszono
Żłobki	853 - 85305	zakład budżetowy	95 000
Przedszkola	854 - 85404	zakład budżetowy	6 729
Przedszkola specjalne	854 - 85405	zakład budżetowy	604
Placówki wychowania pozaszkolnego	854 - 85407	zakład budżetowy	605
Ogółem			102 938

Załącznik nr 6

Prognoza długu Gminy Warszawa-Bielany na 31 grudnia 2002 r. i lata następne

Lp.	Rodzaj zadłużenia	Kredytodawca Data zawarcia umowy	Kwota do spłaty na dzień 31.12.2002 r.	Planowane kwoty spłat w latach			Kwota umowy
				2002	2003	2004 - 2006	
1.	Kredyty	BGŻ III Oddział w Warszawie	8 400 000	4 010 000	8 400 000	4 390 000	16 800 000
2.	Kredyt	wyłoniony w drodze przetargu	36 325 000	—	3 100 000	33 225 000	36 325 000

Nr 617/XXII/02 z 15 lutego 2002 r.

w sprawie: zaciągnięcia długoterminowego kredytu na finansowanie wydatków inwestycyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "c" i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 48 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1040 z późn. zm.) Rada Gminy Warszawa-Bielany uchwala, co następuje:

- § 1
1. Postanawia się zaciągnąć kredyt w kwocie 36.325.000,- z przeznaczeniem na finansowanie wydatków inwestycyjnych nie znajdujących pokrycia w planowanych dochodach.
 2. Źródłem pokrycia spłaty kredytu będą dochody z majątku gminy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Warszawa-Bielany.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Bielany
Stanisław Markiewicz

Nr 622/XXII/02 z 19 lutego 2002 r.

w sprawie: uchylenia uchwały Nr 417/XIX/00 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie: wprowadzenia opłaty administracyjnej za dokonanie wpisu w ewidencji działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 / oraz art. 3 pkt 1 lit. "b" ustawy z dnia 14 grudnia 2001 r. o zmianie ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym, ustawy – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym oraz ustawy – Prawo działalności gospodarczej /DZ.U. z 2002 r. Nr 1, poz. 2/ Rada Gminy Warszawa-Bielany uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyla się uchwałę Nr 417/XIX/00 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie: wprowadzenia opłaty administracyjnej za dokonanie wpisu w ewidencji działalności gospodarczej.

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od dnia 23 stycznia 2002 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Bielany
Stanisław Markiewicz

Nr 627/XXIV/02 z 15 marca 2002 r.

w sprawie: udzielania bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanej lub przeznaczonej na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591) oraz art. 4a ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 4 września 1997r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (t.j. Dz. U. z 2001 roku nr 120 poz. 1299), Rada Gminy Warszawa - Bielany uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę, na udzielanie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe w wysokości 65 % należnej opłaty.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Bielany
Stanisław Markiewicz

Nr 633/XXIV/02 z 15 marca 2002 r.

w sprawie: zmian w budżecie Gminy Warszawa-Bielany na rok 2002.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 109, 124 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.) i Uchwały Nr 593/XIX/01 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Warszawa-Bielany na rok 2002, Rada Gminy Warszawa-Bielany uchwala, co następuje:

- § 1
1. Dokonać zmian w planie dochodów budżetu Gminy zgodnie z załącznikiem nr 1 i 1 a.
 2. Dokonać zmian w planie wydatków budżetu Gminy zgodnie z załącznikiem nr 2.
 3. Dokonać zmian w planie dotacji dla pozagminnych jednostek organizacyjnych zgodnie z załącznikiem nr 3.
 4. Dokonać zmian w planie przychodów i wydatków środków specjalnych zgodnie z załącznikiem nr 4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Gminy Warszawa-Bielany.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Bielany
Stanisław Markiewicz

Załącznik nr 1

Zestawienie zmian w planie dochodów budżetu Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r. wg źródeł pochodzenia

Lp.	Źródła dochodu	Plan zwiększono
V.	Dotacje celowe	14 900
1.	Dotacje celowe na dofinansowanie zadań własnych	14 900
	Ogółem	14 900

Załącznik Nr 1a

Zestawienie zmian w planie dochodów budżetu Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r.

Dział	Rozdz.	§	Treść	Plan zwiększono
853	85395	203	Opieka społeczna Pozostała działalność dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	14 900 14 900 14 900
			Ogółem	14 900

Załącznik Nr 2

Zestawienie zmian w planie wydatków budżetu Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r.

Dział	Rozdz.	§	Treść	Plan zmniejszono	Plan zwiększono
851	85149	2810	Ochrona zdrowia Programy polityki zdrowotnej dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji fundacjom	11 005 600	11 005 600
	2820		dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	600	
	85154	2810	Przeciwdziałanie alkoholizmowi dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji fundacjom	10 405	10 405
	2820		dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom		4 405
	2830		dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych	10 405	
853	85395	3110	Opieka społeczna Pozostała działalność świadczenia społeczne		14 900 14 900 14 900
926	92605	2830	Kultura fizyczna i sport Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych	100 000 100 000 100 000	100 000 100 000 100 000
	4300		zakup usług pozostałych		100 000
			Ogółem	111 005	125 905

Załącznik Nr 3

Zestawienie zmian w planie dotacji dla pozagminnych jednostek organizacyjnych budżetu Gminy Warszawa-Bielany na 2002 r.

Dział	Rozdz.	Treść	Plan zmniejszono
926	92605	Kultura fizyczna i sport Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	100 000 100 000
		Ogółem	100 000

Załącznik Nr 4

Zestawienie zmian w planie przychodów i wydatków środków specjalnych

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Dział	Rozdział	Plan stan.śrođ. obrotu na poc. 2002r.	Plan na 2002 wydatki ogółem	Planowany stan środków obrotowych na koniec 2002 roku
				zwiększono	zwiększono	
1.	Drogi publiczne gminne	600	60016	242 061	242 061	—
	Ogółem			242 061	242 061	—

Nr 636/XXV/02 z 22 marca 2002 r.

w sprawie: likwidacji Publicznego Przedszkola nr 95 przy ul. Lisowskiej 29.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591), art. 59 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.), art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz.1014 z późn. zm.) oraz opinii Mazowieckiego Kuratora Oświaty Nr KO.KPGS-MW.4700-7/2002 Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Likwiduje się z dniem 31 sierpnia 2002 r. Przedszkole nr 95 w Warszawie przy ul.Lisowskiej 29.

§ 2

Wyraża się zgodę na przekazanie mienia likwidowanego przedszkola publicznego bieleńskim placówkom oświatowym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób miejscowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy usytuowanych w budynku Urzędu oraz na obszarze Gminy, a także w prasie lokalnej.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Bielany
Stanisław Markiewicz

Nr 639/XXV/02 z 22 marca 2002 r.

w sprawie: przejęcia Liceum Ogólnokształcącego nr LX im. Wojciecha Górskiego w Warszawie przy ul. Nocznickiego 7.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 5 ust. 3 i ust. 5b ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.) Rada Gminy Warszawa-Bielany uchwala co następuje:

§ 1

Przejąć z dniem 1 września 2002 r. do prowadzenia przez Gminę Warszawa-Bielany Liceum Ogólnokształcące nr LX im. Wojciecha Górskiego przy ul. Nocznickiego 7 w Warszawie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Warszawa-Bielany.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób miejscowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy usytuowanych w budynku Urzędu oraz na obszarze Gminy, a także w prasie lokalnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia z mocą obowiązującą od dnia podpisania porozumienia z powiatem warszawskim o przejęciu zadań dotyczących szkoły jako zadania własnego przez Gminę Warszawa-Bielany.

Przewodniczący
Rady Gminy Warszawa-Bielany
Stanisław Markiewicz

JAKI JEST W TYM SENS...

WNIOSEK:

w sprawie **odwołania Burmistrza Gminy Warszawa-Bielany**

Na podstawie art.28 c ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591) - Klub Radnych Sojuszu Lewicy Demokratycznej składa wniosek o odwołanie Pana Karola Szadurskiego z funkcji Burmistrza Gminy Warszawa -Bielany.

Uzasadnienie:

Gmina Warszawa-Bielany miała w obecnej kadencji wyjść z roli zaściankowej społeczności, stać się przykładem rozwoju gospodarczego i społecznego. Miał nastąpić rozwój gospodarczy i nowy ład samorządowy. Gmina miała się „pokryć” miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, co miało w sposób widoczny zmienić jej krajobraz i wygląd. Mieszkańcy mieli otrzymać mieszkania na wynajem i mieszkania socjalne. Władza lokalna w osobie Pana Burmistrza i pozostałych członków Zarządu oraz Urzędu Gminy miały sprawnie, zgodnie z przepisami załatwiać sprawy mieszkańców. Klub radnych SLD wielokrotnie w swoich wnioskach i stanowiskach wskazywał na słabość działań Zarządu Gminy, który pod kierownictwem Pana Burmistrza nie przybliżał społeczności bielańskiej do ogłoszonych wcześniej standardów cywilizacyjnych. W uzasadnieniu niniejszego wniosku wskazujemy na:

- Brak koncepcji rozwoju gospodarczego, przyciągania inwestorów i innych podmiotów gospodarczych, co skutkowałoby zwiększeniem dochodów gminy. Realizowana organizacja spotkań z przedstawicielami przedsiębiorców czy kupców jest działalnością pozorną i jak widać nie przynoszącą wymiernych rezultatów, o czym świadczy niska dynamika dochodów Gminy.

Zwiększanie dochodów Gminy przerzucono w znacznym stopniu na mieszkańców poprzez proponowanie górnych stawek podatków lokalnych często ponad poziom inflacji.

Przykładem może być brak analizy i elastycznej polityki w odniesieniu do ogólnego spadku wartości nieruchomości gruntowych zwłaszcza w ostatnim roku. Wystarczy porównanie wyceny sprzed 3-4 lat gruntów na Młocinach i obecnej wyceny nieruchomości przy ul. Pasterskiej.

Zarząd nie zrobił żadnego ruchu, np. obniżki opłat - który stanowiłby motywację dla przedsiębiorców. Można doszukać się chyba tylko jednej takiej decyzji we wrześniu 2001 roku w odniesieniu do nieruchomości przy ul. Wóycickiego 1/3 na rzecz Uniwersytetu Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Zaniechanie działań w tym zakresie zaowocowało realnym spadkiem dochodów Gminy, a pośrednio także uniemożliwiło tworzenie miejsc pracy.

- Regres przedsięwzięć inwestycyjnych w obecnej kadencji ulokował Gminę Warszawa-Bielany daleko od czołowych miejsc wśród gmin warszawskich tzw. „wianuszka”. Mimo niskich nakładów na inwestycje i tak występowały trudności w ich realizacji. Nie do przyjęcia jest, by długotrwale przygotowywanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, opóźniało w tak znacznym stopniu realizację inwestycji.

- Przykładem marnotrawstwa środków publicznych oraz hamowania rozwoju Gminy są działania Zarządu w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Do tej pory uchwalono plany przede wszystkim dla części północnej Młocin - co wiąże się z nabywaniem terenów przez firmę Macro Cash. Może to wskazywać na funkcjonowanie mechanizmu - sporządzanie planów przede wszystkim pod wybranych konkretnych inwestorów. Naszym zdaniem zmarnowano pieniądze związane ze zleceniem przez Zarząd opracowania koncepcji zagospodarowania terenów m.in. przy ul. Przy Agorze. Opracowania te nie przełożyły się na realne wykorzystanie autorskiej koncepcji na rzecz zagospodarowania tych terenów.

- Pytamy jakie koszty są związane z decyzjami dotyczącymi zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Marymonckiej 42, gdzie po szumnym otwarciu nie widać żadnych efektów i wszystko na to wskazuje, że budowa długo jeszcze nie ruszy. A Gmina przekazała na pokrycie udziałów w kapitale zakładowym nieruchomości o powierzchni 15 ha wraz z posadowionymi na niej budynkami o wartości kilkudziesięciu milionów złotych.

- Zadanie głoszone już w exposé Pana Burmistrza dotyczące budowy mieszkań na wynajem oraz mieszkań socjalnych pozostaje nadal na papierze. Powołano drugą Spółkę TBS - Mostostal, powołano zarządy i rady nadzorcze i cisza.

Miał być opracowany program współpracy ze spółdzielniami mieszkaniowymi w zakresie uzyskiwania mieszkań na wynajem. Nie ma. Miał być opracowany program przygotowania terenów pod budowę mieszkań spółdzielczych i prywatnych poprzez zmianę planów zagospodarowania, scalanie gruntów i regulacje prawne. Nadal mamy na liście kilkaset osób czekających na mieszkania.

- Brak profesjonalizmu ilustrują także częste sytuacje wycofywania projektów uchwał umieszczonych w porządku obrad sesji rady - uchwał dotyczących tak ważnych dla Gminy dziedzin jak miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego czy sprzedaży lokali użytkowych. Utrudniany jest dostęp radnych do informacji publicznej. Nie odpowiada się w terminie na interpelacje radnych. Pan Burmistrz nie informuje radnych na bieżąco o tym, co się dzieje w spółkach gminnych i jakie są wyniki tych spółek w kolejnych latach.

- Brak profesjonalizmu Pana Burmistrza to także nie przestrzeganie przepisów i procedur co znalazło potwierdzenie w dwukrotnym orzeczeniu Samorządowego Kolegium Odwoławczego wskazujących na brak spełnienia przez Pana Burmistrza wymogów kompetencyjności i rzetelności. To także nie przestrzeganie przepisów prawa dotyczących terminów odpowiedzi na sprawy i wnioski wnoszone przez mieszkańców. Brak współpracy Burmistrza ze służbami miejskimi skutkuje tym, że tereny Gminy są zaniedbane i brudne. Za to mamy wzrost biurokracji - zatrudnienie wzrosło o ponad 70 pracowników.

- Biurokratyczne - bez przygotowanych koncepcji - i nieefektywne działania Burmistrza hamują rozwój Gminy skutkujące zwiększeniem jej zadłużenia. Burmistrz jako przewodniczący Zarządu ponosi odpowiedzialność za takie działania władz Gminy.

- Przebieg obrad ostatniej sesji Rady wskazuje, że Burmistrz również utracił poparcie wielu radnych koalicji rządzącej, którą reprezentuje.

Zwracamy się do radnych, aby obiektywnie ocenili poziom kierowania pracami Zarządu. Zarządzanie Gminą Warszawa-Bielany wymaga zmiany.

Warszawa, dnia 1 marca 2002r.

Karol Szadurski,
Burmistrz Gminy Warszawa-Bielany

STANOWISKO:

w sprawie wniosku Klubu Radnych SLD o odwołanie Burmistrza Gminy Warszawa-Bielany

W całości odrzucam zarzuty przedstawione we wniosku Klubu Radnych SLD i w jego uzasadnieniu.

I tak:

Zarzut pierwszy jakobym nie zrealizował zamierzeń rozwoju gospodarczego Gminy Bielany oraz poprawy funkcjonowania Urzędu Gminy stoją w całkowitej sprzeczności ze stanem faktycznym.

- To właśnie w czasie sprawowania przez mnie funkcji burmistrza Gminy Urząd uzyskał certyfikat jakości ISO 9001 : 2000, jako drugi spośród 11 gmin warszawskich i 10 w kraju.

Kolejny zarzut jakobym nie posiadał koncepcji rozwoju gospodarczego Gminy, przyciągania inwestorów i innych podmiotów gospodarczych zaprzecza mojej aktywności na rynkach inwestorów krajowych i zagranicznych.

- W celu promocji Gminy odbyłem wielokrotnie wyjazdy służbowe na targi inwestorów we Francji, Niemczech, Szwecji oraz na Targi Inwestycji w Poznaniu i Warszawie.

- W targach inwestorów z państw nadbałtyckich w Mikołajkach, na stoisku wynajętym i opłaconym przez Gminę Bielany, swoje firmy promowało 8 naszych przedsiębiorców, wśród nich także radni SLD, piastujący funkcje prezesów firm.

- Powołałem do życia Forum Gospodarcze, na którym kilkadziesiąt bielańskich firm miało po raz pierwszy w historii Bielan okazję poznania się, zaprezentowania swoich ofert oraz nawiązania bezpośrednich kontaktów z kilkoma zagranicznymi izbami przemysłowo-handlowymi.

- W najbliższym czasie bielańscy przedsiębiorcy będą mieli możliwość uczestniczyć w targach w Kaliningradzie, a także organizowanych przez Polsko-Hiszpańską Izbę Przemysłowo-Handlową w Warszawie.

- W końcowej fazie realizacji jest przygotowywany wyjazd do Londynu, organizowany przez Polsko-Brytyjską Izbę Przemysłowo-Handlową oraz konsulat Ambasady Wielkiej Brytanii.

Kolejny zarzut jakobym ciężar zwiększonych dochodów Gminy przerzucił na mieszkańców poprzez proponowanie górnych stawek podatków lokalnych – jest zarzutem skierowanym pod złym adresem.

- To Rada Gminy Warszawa-Bielany ustala wysokość corocznych opłat i podatków lokalnych, co uczyniła przegłosowując - bez jednego głosu sprzeciwu - na sesjach Rady w ubiegłym roku.

Z jednej strony radni SLD zarzucają niską dynamikę dochodów Gminy, a z drugiej kwestionują wysokość opłat i podatków lokalnych. Trudno jest „zjeść ciastko i mieć ciastko”.

Przykład spadku wartości nieruchomości gruntowych na przykładzie wyceny nieruchomości przy ul. Pasterskiej jest **kolejnym nie trafionym zupełnie zarzutem**.

- Szerokie uzasadnienie do niskiej – zdaniem wnioskodawców – wyceny działki podał, na sesji Rady Gminy mój pierwszy zastępca, argumentując niską funkcjonalnością działki ze względu na jej prostokątny kształt, zadrzewienie 1/3 powierzchni, co utrudnia jej efektywne zagospodarowanie, jako działki budowlanej. Przypominam jednak, że projekt uchwały Rady w sprawie zbycia wymienionej działki nie znalazł poparcia wśród radnych SLD i radnych UW, co oznacza, że Gmina nie uzyska planowanych dochodów w bieżącym roku w kwocie ok. 1000000 zł.

Kolejny chybiony zarzut to rzekomy brak „ruchu np. obniżki opłat, który stanowiłby motywację dla przedsiębiorców”, co miałoby - zdaniem wnioskodawców – skutkować realnym spadkiem dochodów Gminy a także uniemożliwiać tworzenie nowych miejsc pracy.

- Niezrozumiałe dla mnie jest przywołanie decyzji Rady Gminy z września 2001 r. w odniesieniu do nieruchomości przy ul. Wóycickiego 1/3 na rzecz Uniwersytetu Kardynała Stefana Wyszyńskiego. To przecież fakt ten jest przykładem świadomej i racjonalnej polityki na rzecz rozwoju gospodarczego i akademickiego Gminy Bielany...

Kolejny zarzut dotyczy „regresu...”

- Realizacja inwestycji w I kadencji istnienia Rady Gminy Bielany skupiała się głównie na realizacji dwóch zadań inwestycyjnych.

Pierwsze było wykonanie remontu kilkunastu budynków szkolnych, w procedurach których wielokrotnie naruszono ustawę o zamówieniach publicznych, co skutkowało orzeczeniem NIK o przekroczeniu dyscypliny finansów publicznych.

Drugie, to projekt i budowa kanalizacji ogólnospławnej w ul. Arkuszowej, zadanie w całości realizowane było przez współinwestora tj. Zarząd m.st. Warszawy i jemu podległe biura projektowe i firmy wykonawcze.

- Pragnę wskazać, że przystępując do realizacji planów inwestycyjnych w obecnej kadencji, w budżecie Gminy na rok 1999 ujęto „koncert życzeń” kilkudziesięciu zadań inwestycyjnych, do których realizacji nie były przygotowane służby Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

- Jak wszystkim wiadomo z tego powodu mój były zastępca złożył rezygnację z funkcji, a jego następca otrzymał nowe narzędzia technologiczne w postaci instrumentarium tzw. budżetu zadaniowego oraz Wieloletnich Planów Inwestycyjnych. W tym celu zostali przeszkoleni pracownicy Urzędu, wzmocniono służby inwestycyjne, w wyniku czego następuje systematyczne acz – moim zdaniem niewystarczające – przyspieszenie wykonania zadań inwestycyjnych w kolejnych latach 2000 i 2001.

Kolejny zarzut na zbyt długotrwale przygotowywanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, co miało skutkować opóźnieniem realizacji inwestycji - jest tendencyjnie ogólnikowy, gdyż należy go odnieść do konkretnego przykładu, tego jednak brak. Trzeba natomiast wskazać, że aktualnie Urząd wydaje o 70% więcej decyzji administracyjnych niż miało to miejsce w poprzedniej kadencji.

Zarzut rzekomego marnotrawstwa środków publicznych oraz hamowania rozwoju Gminy, poprzez uchwalanie niedostatecznej ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest zarzutem nie mającym potwierdzenia w rzeczywistości.

- Radni SLD powinni doskonale sobie zdawać sprawę z czasochłonności procedur projektowania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które ze względu na fakt, iż większość terenów gminnych stanowi własność prywatna, napotyka na zgłaszanie setek protestów przy uchwalaniu tych planów.

Zarząd Gminy zleca przygotowanie projektów m.p.z.p. w tych obszarach, które są obiektem zainteresowania potencjalnych inwestorów i właścicieli terenów. Tak więc, uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Młociny I jest świadomym działaniem Zarządu, który pragnie realizować jedno z głównych zadań strategii rozwoju gospodarczego Gminy, dotyczące uaktywnienia terenów pod działalność gospodarczą.

- Nie jest także prawdą, że zmarnowano środki finansowe na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenów przy ul. Przy Agorze, gdyż właśnie w wyniku powstania tej koncepcji zbyto za kwotę 5000000 zł działkę inwestycyjną na rzecz „Energomontaż Północ” u zbiegu ulic Kasprówicza – Przy Agorze. W dalszej części realizacji tej koncepcji, zawarto porozumienie z dotychczasowymi najemcami lokali użytkowych w zdegradowanych pawilonach wzdłuż ul. Przy Agorze, umożliwiając im przeniesienie się do projektowanego przez Bielańsko-Żoliborską Izbę Handlową pasaży handlowego po drugiej stronie ulicy. W ten sposób opracowanie to uzyska konkretną realizację po przystąpieniu inwestorów do realizacji inwestycji.

Zarzut dotyczy braku realizacji zamierzeń dot. budowy mieszkań pod wynajem oraz mieszkań socjalnych zaprzecza prawdzie materialnej.

- Warto przypomnieć radnym SLD, którzy sprawowali w ubiegłej kadencji funkcje wykonawcze w Zarządzie Gminy oraz w Radzie Nadzorczej TBS Gmina Warszawa-Bielany, że poprzez przyjęcie irracjonalnego projektu tzw. funduszu odnawialnego do realizacji budowy mieszkań komunalnych narazili setki bielańskich rodzin na rozgoryczenie, a spółkę doprowadzili na krawędź jej upadłości. To dzięki moim działaniom Rada Gminy przyjęła program naprawczy dla spółki TBS, którego realizacja doprowadziła do wykonania blisko 500 nowych mieszkań, w inwestycjach K-1 i K-2 a 100 rodzinom w inwestycjach na Wrzecionie 63 i 65 stworzono możliwość uzyskania lokali mieszkalnych w kosztach ich realizacji. Nieodpowiedzialna polityka mieszkaniowa wnioskodawców w ubiegłej kadencji do tej pory skutkuje trudnościami w zakresie uzyskania pełnej płynności finansowej w spółce TBS Gminy Bielany. Z tej przyczyny powołano

nową spółkę z nowym partnerem, p.n. TBS -Mostostal Invest, która to spółka uzyskała kredyt z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego na budowę mieszkań komunalnych na działce przy ul. Parola dla realizacji ponad stu mieszkań.

Następny zarzut o braku programu współpracy ze spółdzielniami mieszkaniowymi w zakresie uzyskiwania mieszkań na wynajem.

- W sposób ciągły, w miarę przygotowania regulacji prawnych dla terenów pod budownictwo mieszkaniowe, Urząd Gminy Warszawa Bielany w trybie przetargów zbywa je także spółdzielniom.

Ograniczona ilość wolnych terenów pod rozwój budownictwa mieszkaniowego wynika z faktu zbycia kilkudziesięciu działek budowlanych z naruszeniem przepisów prawa przez Zarząd ubiegłej kadencji, które to fakty zostały potwierdzone przez NIK.

Nadal wśród wnioskodawców są radni, którzy podejmowali te decyzje, bez upoważnienia Rady Gminy Warszawa-Bielany i dotychczas nie ponieśli z tego powodu żadnych konsekwencji.

Dla oczekujących na listach gminnych kilkuset rodzin prowadzi intensywne negocjacje z właścicielami budynków mieszkaniowych, celem ich nabycia przez urząd gminy.

Nie można inaczej niż wyjątkowo złą wolą określić kolejnego zarzutu dot. braku działań na rzecz sprzedaży lokali użytkowych.

- To przecież kilka tygodni temu, w wyniku długotrwałych konsultacji z bielańskim środowiskim kupieckim, zarząd gminy przedstawił projekt uchwały Rady o zasadach i warunkach zbywania lokali użytkowych w budynkach niemieszkalnych i pawilonach wolnostojących. Fakt podjęcia przez Radę Gminy tej uchwały jest realizacją moich deklaracji w tym zakresie, złożonych przed Radą Gminy w exposé. Za podjęcie i efektywną realizację tych zamierzeń otrzymałem wraz z moim zastępcą Jarosławem Kaniewskim podziękowania od władz Bielańsko-Żoliborskiej Izby Handlowej.

Rzekome utrudnianie dostępu radnych do informacji publicznej powinno być motywowane konkretnymi przykładami. W przeciwnym wypadku jest to zarzut gołosłowny.

- Uogólnienie zarzutu na nieterminowe odpowiedzi na interpelacje radnych nie znajduje potwierdzenia w stanie faktycznym.

- Faktem jest natomiast, że nadmierna – moim zdaniem – ilość składanych interpelacji przez niektórych radnych, utrudnia normalną pracę urzędu poprzez wyłączenie części pracowników z ich merytorycznej pracy.

- O rzekomym braku informacji z mojej strony o tym, co się dzieje w spółkach gminnych i wynikach ich pracy, **jest zarzutem nieprawdziwym**, gdyż okresowo informuję zarówno radę jak i mieszkańców gminy o tym, ci się dzieje w dwóch istniejących spółkach gminnych tj. TBS Bielany i TBS Mostostal Invest.

Kolejny zarzut - brak profesjonalizmu przez nie przestrzeganie przepisów i procedur, co rzekomo znajduje potwierdzenie w dwukrotnym orzeczeniu SKO, stawia mnie przed koniecznością przedstawienia zarzutu bezprecedensowej, nachalnej presji grup radnych w trakcie wykonywania moich ustawowych kompetencji w zakresie wydawania postanowień i decyzji administracyjnych.

- Oczekuję od wnioskodawców podania konkretnych przykładów na mój brak profesjonalizmu bądź złamanie przepisów KPA, a także ustaw regulujących procedury przy wydawaniu decyzji administracyjnych.

Zarzut nieprzestrzegania terminów odpowiedzi na skargi i wnioski wnoszone przez mieszkańców, nie znajduje żadnego potwierdzenia w rzeczywistości.

- Z 47 skarg i wniosków zarejestrowanych w Centralnym Rejestrze, w 2001 r. na 45 spraw Urząd udzielił odpowiedzi w terminie, a w tym w ciągu:

- 1 miesiąca na 39 spraw,
- 2 miesiące na 6 spraw

Na 2 sprawy udzielono odpowiedzi przekraczając termin.

Podsumowując, należy podkreślić, iż 95,74% skarg i wniosków zostało rozpatrzonych w terminie. Jedynie w trakcie rozpatrywania 2 spraw odpowiedź została udzielona po terminie. W ogromie spraw rozpatrywanych przez urząd nie można w/w przypadków traktować w żaden sposób jako przykład zaniedbań czy niewłaściwej obsługi mieszkańców. Właściwa obsługa mieszkańców jest zadaniem priorytetowym dla Urzędu dlatego też podejmowanych jest szereg działań w celu jej usprawnienia, m.in.:

- aby usprawnić załatwianie skarg i wniosków burmistrz w dniu 29 maja 2001 r. wydał zarządzeniem nr 105 „Instrukcję przyjmowania, ewidencjonowania i rozpatrywania skarg i wniosków”. Ogólny nadzór nad prawidłowością i terminowością udzielania odpowiedzi burmistrz powierzył sekretarzowi gminy. Bieżącą kontrolę sprawują naczelnicy bądź kierownicy komórek organizacyjnych urzędu.

- ponadto w ramach usprawnienia obsługi mieszkańców urząd wdrożył zarządzanie jakością, dzięki któremu wszystkie zadania i procesy, w tym rozpatrywanie skarg i wniosków zostały szczegółowo opracowane i rozpisane, co usprawni oraz usystematyzuje podejmowanie działań. Działania te zostały potwierdzone przyznaniem certyfikatem ISO 9000.

Powyższe działania przynoszą wymierne efekty w postaci np. pozytywnego wyniku kontroli przeprowadzonej w roku 2000 przez Najwyższą Izbę Kontroli w zakresie rozpatrywania skarg i wniosków w latach 1998 – 1999 a także w postaci zmniejszającej się ilości składanych do urzędu skarg i wniosków (np. w roku 2000 było ich 65 zaś w roku 2001 tylko 47).

- Najliczniejszym źródłem skarg i wniosków w roku 2001 okazały się sprawy z zakresu gospodarki mieszkaniowej. W dużej mierze wynikają one z niemożności zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych zgodnie z oczekiwaniami naszych mieszkańców np. rozkwaterowanie rodzin wspólnie zamieszkujących, przydział lokalu mieszkalnego, odmowy zameldowania osób nieuprawnionych do lokalu. Ponadto skargi i wnioski dotyczące gospodarki mieszkaniowej odnoszą się do sposobu rozliczania kosztów remontów, ciepłej wody, c.o przez Zarząd Budynków Komunalnych.

- Kolejnym źródłem skarg i wniosków są zagadnienia dotyczące architektury. Pisma dotyczyły m.in. wydania pozwolenia na zrobienie parkingu przy ul. Rudnickiego, planów zagospodarowania przestrzennego, budowy drogi dojazdowej, samowoli budowlanej, lokalizacji parkingu w osiedlu, realizacji inwestycji „Ośrodek pracy pozaszkolnej” w obrzeżach osiedlowego ogródka Jordanowskiego. Przyczyną tychże skarg i wniosków jest najczęściej niezrozumienie przepisów budowlanych bądź wręcz nieprzestrzeganie ich (samowola budowlana), a także przedkładanie interesu jednostki nad interesem społeczności (parkingi samochodowe). Wśród skarg i wniosków tej grupy spotykamy się także z tzw. skargami sąsiedzkimi dotyczącymi np. sposobu prowadzenia budowy drugiej części domu w zabudowie bliźniaczej.

- Siedem ze złożonych do urzędu gminy skarg i wniosków dotyczyło spraw z zakresu geodezji i gospodarki nieruchomościami, a w tym skorygowania błędnego zapisu w decyzji wydanej przez burmistrza w dniu 21.12.2000 r., sprzedaży nieruchomości przy ul. Lipińskiej 4a, najmu lokalu użytkowego w pawilonie przy ul. Wrzeciono 48, sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przy ul. Przybyszewskiego 42, wystawienia faktury za czynsz bez uwzględnienia 50% zniżki, skarga na działanie pracownika, opieszałość. Należy zaznaczyć, iż na wszystkie skargi i wnioski zostały udzielone odpowiedzi, w których wyjaśniono zarówno bezpodstawność zarzutów jak podstawy prawne podejmowanych przez urząd działań.

- W zakresie edukacji do urzędu wpłynęło łącznie 6 skarg i wniosków. Dotyczyły one m.in. zarzutów wobec zachowania i postępowania dyrektora Gimnazjum nr 4, działań podejmowanych w SP nr 77,

gospodarowania mieniem szkolnym III Bielańskiego Gimnazjum i SP nr 106, zwolnienia z pracy w stołówce szkolnej czy np. przeniesienia czytelnicy w Zespole Szkół Elektroniczno-Mechanicznych do innego pomieszczenia. W każdym przypadku podjęto działania mające na celu szczegółowe wyjaśnienie zasadności stawianych zarzutów. W toku postępowania potwierdzono prawidłowość podejmowanych przez dyrektorów placówek działań, ich zgodność z prawem oraz poprawność pod względem merytorycznym.

- Ponadto źródłem i przyczyn kierowanych do Urzędu wniosków oraz skarg należy upatrywać w ciągłym wzroście kosztów utrzymania i pogarszających się warunkach życia (2 skargi). Sprawy te rozpatrywane są ze szczególną starannością i w miarę posiadanych środków finansowych wszystkim osobom staramy się zapewnić pomoc materialną.

Zadania z zakresu pomocy społecznej realizuje Bielańskie Centrum Pomocy Społecznej oraz Zespół ds. Społecznych i Ochrony Zdrowia. Gmina podejmuje również szereg działań w zakresie pomocy niematerialnej, tzn. jest założycielem Bielańskiej Poradni Rodzinnej, Gminnej Poradni Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Punktu Konsultacyjno- Interwencyjnego, w którym świadczona jest pomoc prawna, psychologiczna oraz organizowane są zajęcia terapeutyczne dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych.

- Równie ważną przyczyną skarg i wniosków jest znacznie obniżony poziom bezpieczeństwa nie tylko w naszej Gminie ale w całym kraju (3 skargi). Aby nasi mieszkańcy czuli się bardziej bezpiecznie Gmina finansuje dodatkowe służby patrolowe policji, ponadto w miejscach szczególnie zagrożonych zainstalowano słupki alarmowe umożliwiające bezpośredni i szybki kontakt z policją.

Poza tym:

- zainstalowano w niektórych szkołach monitoring,
- jako pierwsi w Polsce przeprowadziliśmy znakowanie pojazdów,
- uruchomiliśmy komisariat na Wrzecionie.

Każda sprawa z zakresu zakładania porządku i bezpieczeństwa publicznego jest dokładnie sprawdzana i jeśli to konieczne przekazywana do policji czy straży miejskiej. Z ramienia urzędu sprawami z zakresu bezpieczeństwa zajmuje się Zespół ds. Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego.

- Burmistrz, z-cy burmistrza, członkowie zarządu, skarbnik oraz sekretarz gminy w każdy poniedziałek w godzinach od 16.00 do 18.00 przyjmowali mieszkańców na indywidualnych spotkaniach. Łącznie takich wizyt było 1 134.

Niewątpliwie wśród spraw zgłaszanych w trakcie ww. spotkań są również skargi i wnioski, ale statystyka taka nie jest prowadzona gdyż mieszkańcy życzą sobie indywidualnych rozmów z burmistrzem i niechętnie udzielają informacji pracownikom urzędu w jakiej sprawie zwracają się bezpośrednio do burmistrza. Najczęściej są to odwołania od decyzji burmistrza czy prośby np. o rozłożenie zaległości podatkowej na raty, zwolnienie z zapłaty odsetek za zwołkę, sprawy mieszkaniowe oraz problemy z zakresu pomocy społecznej.

Na zarzut o nadmierny wzrost zatrudnienia w gminie o ponad 70 pracowników informuję:

- Od 1 stycznia 1999 r. wprowadzono w życie reformy systemowe. Nowe przepisy spowodowały zmiany kompetencji na poszczególnych szczeblach administracji. W znaczący sposób zwiększył się zakres działania poszczególnych komórek organizacyjnych urzędu. Dla właściwego funkcjonowania urzędu niezbędnym okazało się zwiększenie zatrudnienia w poszczególnych komórkach organizacyjnych, a nawet utworzenie nowych.

Kształtuje się to w następujący sposób:

wzrost zatrudnienia

- w Wydziale Edukacji o 5,5 etatów,
- w Wydziale Architektury o 8 etatów,
- w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami o 6 etatów,
- w Zespole ds. Społecznych i Ochrony Zdrowia o 3 etaty,
- w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej o 4 etaty.

- w sposób zasadniczy zmieniły się również przepisy o finansach publicznych, co spowodowało zatrudnienie w pionie skarbnika o 9 osób, w tym: 2 osoby zatrudniono do obsługi stanowisk kasowych przy ul. Lipińskiej 2 oraz Podczaszyńskiego 12,

- utworzono nowy referat – ds. egzekucji administracyjnej.

- w związku ze zmianą przepisów o zamówieniach publicznych zwiększono zatrudnienie o 4 osoby, w Biurze ds. Zamówień Publicznych.

- w 1999 r. wprowadzono w życie ustawę o ochronie informacji niejawnych, która nałożyła na pracodawców obowiązek utworzenia nowego zespołu – ds. ochrony informacji niejawnych.

- wprowadzono również zmiany organizacyjne, mające na celu usprawnienie obsługi prawnej Urzędu. W poprzedniej kadencji radcy prawni w znacznej części byli zatrudniani na umowę zlecenia, co powodowało trudności w egzekwowaniu właściwej pracy tej grupy pracowników. Od 1999 r. radcy prawni w Biurze Prawnym zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę, co spowodowało zwiększenie zatrudnienia o 6 osób.

- w 2001 r. została wprowadzona ustawa o dowodach osobistych, realizacja której wymogła zwiększenie zatrudnienia w Wydziale Ewidencji Ludności o 3 osoby.

Należy nadmienić, że przedstawione zmiany w zatrudnieniu następowały na przestrzeni ponad trzech lat. Zmiany te spowodowały również zwiększenie zatrudnienia w biurze zarządu, i Wydziale Komunikacji, Inwestycji, Ochrony Środowiska.

Zwiększenie zatrudnienia było przemyślane i niezbędne w celu właściwego i sprawnego funkcjonowania urzędu.

Odpowiadając na zarzut nadmiernego zadłużenia gminy, pragnę odnieść się po raz kolejny do faktów, jakie miały miejsce w ubiegłej kadencji:

- Zgromadzona nadwyżka w budżecie gminy w wys. ok. 15000000 zł na koniec kadencji powstała w wyniku bezprawnego zaniechaniałożenia kwot na udziały gminy we wspólnotach mieszkaniowych. Z tego tytułu obecnie gmina jest zobligowana do przekazania należnych kwot na konta wspólnot mieszkaniowych administrowanych i zarządzanych przez 3 nowo powstałe (po restrukturyzacji ZBK) prywatne spółki.

- Innym znaczącym wydatkiem w budżecie było kontynuowanie coraz większych dopłat do niedoszacowanej subwencji oświatowej, co w kolejnych latach musiało skutkować brakiem środków na realizację nowych zadań inwestycyjnych.

- Jednocześnie gmina w obecnej kadencji spłacała 30 mln kredyt, zaciągnięty na budowę kanalizacji ogólnospławnej w ul. Arkuszej, co było – moim zdaniem – brakiem umiejętności kierowania finansami gminnymi w okresie, gdy istniała tak zwana nadwyżka budżetowa.

- Aktualny stopień zadłużenia gminy nie jest duży i sprowadza się do kwoty 3,5 mln zł, a o dalszych kredytach, potrzebnych na realizację zadań inwestycyjnych będzie decydowała rada gminy. Jesteśmy jedną z nielicznych gmin warszawskich, która jest zadłużona w tak niewielkim stopniu. Z drugiej strony pamiętać trzeba o tym, że odpowiedzialność burmistrza za stan faktyczny finansów naszej gminy jest spowodowana konsekwencjami braku racjonalnej polityki finansowej w poprzedniej kadencji.

Ostatni zarzut, iż utraciliśmy poparcie wielu radnych koalicji rządzącej przyjmuję że świadomością, iż dotychczasowy koalicjant, poszukując wsparcia w opozycji zapomniał o istnieniu umowy koalicyjnej i w znowie i w porozumieniu z opozycją prowadzi politykę destrukcji prac rady i zarządu gminy.

Warszawa, 2002-03-25

SPRAWOZDANIE I OPINIA KOMISJI REWIZYJNEJ Z 8.04.2002 R.

Zgodnie z pismem przewodniczącego Rady Gminy Warszawa-Bielany do Komisji Rewizyjnej z dnia 04.03.2002r. przekazującym wniosek Klubu Radnych Sojuszu Lewicy Demokratycznej o odwołanie Pana Karola Szadurskiego z funkcji burmistrza gminy z prośbą o przedstawienie opinii na temat ww. wniosku.

Wykonano następujące działania:

W dniu 11.03.2002r. komisja zaprosiła na swoje posiedzenie wnioskodawców i członków zarządu. Wnioskodawcy omówili zarzuty przedstawione we wniosku oraz zobowiązali się do uszczegółowienia zarzutów.

W dniu 25.03.2002 r. na posiedzenie Komisji Rewizyjnej zaproszeni zostali: burmistrz gminy, członkowie zarządu, skarbnik, sekretarz, wnioskodawcy, prezydium rady oraz zainteresowani mieszkańcy.

Przebieg wystąpień i dyskusji zawiera protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia 25.03.br.

Stanowisko burmistrza do wniosku zostało przekazane Komisji Rewizyjnej w postaci wystąpień pisemnych burmistrza Karola Szadurskiego i wiceburmistrza Jarosława Kaniewskiego

W dalszej części posiedzenia Komisja powołała ze swego składu dwa zespoły kontrolne, przydzielając każdemu stosowną tematykę do sprawdzenia.

I zespół – Magdalena Zabłocka, Tomasz Dąbrowski

II zespół – Ewa Szemińska-Morsakowska, Krzysztof Jamroz.

Pierwszy zespół w terminie od 26.03 do 28.03.2002r. przeprowadził czynności sprawdzające w tematach:

1. Wycofywanie projektów uchwał umieszczonych w porządku obrad sesji rady.
2. Brak terminowych odpowiedzi na interpelacje radnych.
3. Brak informacji o działalności spółek gminnych i ich wynikach.

4. Nieprzestrzeganie przepisów prawa dotyczących terminów odpowiedzi na sprawy i wnioski wnoszone przez mieszkańców (w tym, dwukrotne orzeczenia SKO wskazujące na brak spełniania przez pana burmistrza wymogów kompetencyjności i rzetelności).

5. Wzrost zatrudnienia w latach od początku kadencji – fundusz płac – godziny nadliczbowe – czy związany z powyższym jest wzrost zadań.

6. „Czy mieszkania na ul. Przybyszewskiego 64/68 zostały sprzedane? Jak zostały załatwione roszczenia”.

7. „Sprawa Heroldów – do dzisiaj niezadowolona”

8. „Sprawa Wazów 2 – sprzedane, akt notarialny, miała być załatwiona sprawa mieszkaniowa ludzi, a są szkanowani, spadnie to chyba na gminę, sprzedano tanio, bo za 500 tys. zł”.

9. „Anny Jagiellonki – budynek pod konserwatorem, a rozebrany”.

10. „Sprawa ratusza – wiele opracowań wydane pieniądze – opracowania dotyczące Żeromskiego, Skalmierskiej, Serka, budynek od Huty”.

Drugi zespół w terminie od 3.04 do 5.04.2002 r. przeprowadził czynności sprawdzające w tematach:

1. Plan lub koncepcja rozwoju gospodarczego gminy:

- Tematyka spotkań z przedstawicielami przedsiębiorców – efekty tych spotkań.

- „Ewentualne oddanie gruntu pod komercyjny parking nowej spółce (po ZBK) przy ul. Wrzeciono 2 po cenach niekomercyjnych”.

- Stawki podatków lokalnych.

- Koszty związane z decyzjami dotyczącymi zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Marymonckiej 42. Stan przedstawienia na dzień dzisiejszy.

- „Niepodpisana umowa z Hutnikiem na użyczenie, firma z Krakowa prawdopodobnie będzie brać kredyty pod grunty, które im przekazemy”.
- 2. Regres przedsięwzięć inwestycyjnych
 - „Przekraczane terminy wydawania warunków zabudowy, w tym dla inwestycji ujętych w budżecie gminy: - uzupełnienie oświetlenia w ul. Encyklopedycznej,
 - budowa ul. Linotypowej, Akcent, Groteski,
 - modernizacja ul. Kochanowskiego, ul. Kolektorskiej, ul. Słowiańskiej, ul. Zabłocińskiej wraz z zabezpieczeniem Skarpy, wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych przy Szkole nr 214”.
 - „Wybiórczy plan zagospodarowania – Młociny (Macro Cash) – szybko, a Marymont się ślimaczy”.
 - „Sprzedaż nieruchomości pod określone osoby, co skutkuje wysokością ceny”.
 - Koncepcja zagospodarowania terenu przy ul. Przy Agorze – jej realne wykorzystanie.
- 3. Budowa mieszkań na wynajem oraz mieszkań socjalnych
 - Spółki TBS i TBS Mostostal
 - Czy istnieje program współpracy ze Spółdzielniami Mieszkaniowymi?
 - Czy istnieje program przygotowania terenów pod budownictwo spółdzielcze i prywatne?

W dniu 8 kwietnia br. na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej omówiono poszczególne zarzuty sformułowane we wniosku SLD zgodnie z tematyką kontroli poszczególnych zespołów. Ustalono jednolity tekst protokołu pokontrolnego.

Opinia Komisji Rewizyjnej dotycząca wniosku Klubu Radnych Sojuszu Lewicy Demokratycznej o odwołanie pana Karola Szadurskiego z funkcji burmistrza Gminy Warszawa-Bielany. Komisja w składzie: Krzysztof Jamroz, Ewa Szemińska-Morsakowska, Magdalena Zabłocka, Tomasz Dąbrowski stwierdza, że część zarzutów wnioskodawców, które znalazły potwierdzenie w trakcie przeprowadzonej kontroli nie uzasadniają wniosku o odwołanie burmistrza Gminy Warszawa-Bielany pana Karola Szadurskiego.

Uzasadnienie:

W temacie „Brak koncepcji rozwoju gospodarczego, przyciągania inwestorów i innych podmiotów gospodarczych, co skutkowałoby zwiększeniem dochodów gminy. Realizowana organizacja spotkań z przedstawicielami przedsiębiorców jest działalnością pozorną nie przynoszącą wymiernych rezultatów”.

Założenia do strategii rozwoju Gminy Warszawa-Bielany do 2010 r. zostały przyjęte Uchwałą Nr 514/XVII/97 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 11 lipca 1997r.

Ww. założenia określają podstawowe kierunki rozwoju Gminy Warszawa-Bielany do 2010 r.

1. Rozwój infrastruktury technicznej w zakresie komunikacji, wodociągów, kanalizacji i gazownictwa.
2. Stymulowanie rozwoju lokalnej przedsiębiorczości oraz sterowane lokalnym potencjałem gospodarczym w kierunku zrównoważonego rozwoju gminy.
3. Rozwój różnych form budownictwa mieszkaniowego oraz stymulowanie racjonalnej gospodarki istniejącymi zasobami mieszkaniowymi.
4. Rozwój handlu i usług.
5. Rozwój bazy rekreacyjno-wypoczynkowej.
6. Racjonalizacja wykorzystania zasobów naturalnych gminy i poprawienie stanu środowiska naturalnego.
7. Rozszerzenie zakresu świadczeń z tytułu opieki zdrowotnej i pomocy społecznej oraz poprawa jakości świadczonych usług w tym zakresie.
8. Poprawa warunków wychowania i nauczania dzieci i młodzieży w gminie.
9. Poprawa bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy.

Z uwagi na brak terminów wdrożenia w czasie zadań, Komisja nie mogła zająć stanowiska co do realizacji poszczególnych problemów przedstawionych ww. strategii i rozwoju gminy.

Jednocześnie w materiałach kontrolnych i składanych oświadczeniach uwidocznione są realizacje zadań z tych założeń.

Zawiązana została Fundacja Niezależnego Przedsiębiorstwa Targi Warszawskie, którą powołała Włosko-Polska Izba Handlowa, Agencja Kapitałowo-Rozliczeniowa i Gmina Warszawa-Bielany. Jej głównym celem jest zagospodarowanie pustych obecnie i zaniedbanych terenów przy ulicy Nocznickiego sąsiadujących z Huta Lucchini. Na terenie przy ul. Marymonckiej 42 zostanie wybudowane Centrum Rekreacyjno-Hotelowo-Handlowe. Przy ul. Pstrowskiego firma Macro-Cash Carry SA Polska zamierza wybudować swój obiekt.

Gmina uczestniczy w targach i konferencjach związanych z rynkiem nieruchomości. Efektem tego uczestnictwa jest pozyskiwanie informacji niezbędnych do strategicznego planowania rozwoju Gminy oraz nawiązanie bezpośrednich kontaktów z inwestorami, deweloperami, bankami, korporacjami ubezpieczeniowymi oraz firmami budowlanymi.

Prowadzona jest baza inwestorów zagranicznych zainteresowanych inwestycjami na Bielanach (ok. 90 pozycji), którym wysyła się informacje o przetargach na zbycie nieruchomości. Urząd Gminy Warszawa-Bielany jako jeden z pierwszych urzędów gmin warszawskich przystąpił do budowy systemu informacji przestrzennej (SIT). Jest to połączenie zaawansowanych technologii informatycznych z posiadaną bazą informacji o terenie. W efekcie powstaje sprawne, łatwe w użyciu narzędzie pozwalające na zarządzanie przestrzenią i pozyskiwanie o niej wszelkich potrzebnych informacji.

Narzędzie to, za pośrednictwem Internetu, pozwala na korzystanie z informacji szerszemu kręgowi odbiorców. Hasłem tego systemu jest „Mapa dla Wszystkich” – niezależnie od potrzeb każdej z poszczególnych komórek urzędu, inwestorów czy mieszkańców, z zebranych w systemie danych każdy może otrzymać taką formę prezentacji mapy i o takiej treści jaka jest mu potrzebna.

W roku ubiegłym na terenie gminy zostało zorganizowane Forum Gospodarcze Firm Bielańskich. Wśród celów określonych przez uczestników powstała Rada Gospodarczej przy Forum jest m.in. udzielanie przez gminę pomocy przedsiębiorcom w nawiązywaniu kontaktów gospodarczych na terenie kraju, jak i za granicą.

Gmina Warszawa-Bielany uczestniczyła w Bałtyckim Forum Gospodarczym w Mikołajkach w lutym 2002 roku, na którym promowała gospodarkę Bielan. Na 12-metrowym stoisku prezentowały się firmy Bielańskie. W najbliższym czasie bielańscy przedsiębiorcy będą mieli możliwość pokazania się na targach w Kaliningradzie, a także organizowanych w Warszawie przez Polsko-Hispańską Izbę Przemysłowo-Handlową.

W celu promocji gminy burmistrz odbył wielokrotne wyjazdy służbowe na targi inwestorów we Francji, Niemczech, Szwecji oraz na Targi Inwestycji w Poznaniu i Warszawie. W końcowej fazie realizacji jest przygotowywany wyjazd do Londynu, organizowany przez Polsko-Brytyjską Izbę Przemysłowo-Handlową oraz Konsulat Ambasady Wielkiej Brytanii.

W temacie: „Zwiększenie dochodów gminy przerzucono w znacznym stopniu poprzez proponowanie górnych stawek podatków lokalnych często ponad poziom inflacji”.

Rada Gminy Warszawa-Bielany podjęła uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości na 2002 r. głosami 26 za, 0 przeciw, 12 wstrzymujących, procentowy wzrost 6-8%.

Rada Gminy Warszawa-Bielany podjęła uchwałę w sprawie podatku od środków transportowych na 2002 r. głosami 31 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących. Zespół nie podjął się porównania stawek z uwagi na zmianę kwalifikacji poszczególnych zasad i kryteriów między rokiem 2001, a 2002.

Rada Gminy Warszawa-Bielany podjęła uchwałę w sprawie podatku od posiadanych psów na 2002 r. głosami 24 za, 4 przeciw, 1 wstrzymujący. Procentowy wzrost stawki o 5,71%.

W temacie „Regres przedsięwzięć inwestycyjnych. Nie do przyjęcia jest, by długotrwałe przygotowanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu opóźniało w tak znacznym stopniu realizację inwestycji, w tym dla inwestycji ujętych w budżecie gminy”

Sprawdzono dokumenty we wskazanych inwestycjach i tak:

1. Uzupełnienie oświetlenia na ul. Encyklopedycznej
 - 14.02.2002 wystąpienie Wydziału Inwestycji do Wydziału Architektury o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 15.03.2002 pismo do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie opinii
 - 15.03.2002 zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego
2. Budowa ul. Linotypowej
 - 29.01.2002 wystąpienie Wydziału Inwestycji do Wydziału Architektury z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 22.03.2002 wystąpienie do Wydziału Geodezji o ustalenie stanu prawnego
 - 27.03.2002 wniosek do Zarządu Dróg Miejskich o wydanie opinii
3. Budowa ul. Loteryjki i Akcent (ul. Loteryjki zamiast ul. Groteski)
 - 29.01.2002 r. wystąpienie Wydziału Inwestycji do Wydziału Architektury z wnioskiem o wydanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 28.02.2002 r. wniosek do Wydziału Geodezji o ustalenie stanu prawnego
 - 26.03.2002 r. Wydział Architektury wzywa Wydział Inwestycji do uzupełnienia wniosku warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 27.03.2002 r. zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego (84 strony)
 - 4.03.2002 r. wniosek do ZDM o wydanie opinii
4. Modernizacja ul. Kochanowskiego
 - 12.02.2002 r. wystąpienie Wydziału Inwestycji do Wydziału Architektury o wydanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 1.03.2002 r. wniosek do Wydziału Geodezji o ustalenie stanu prawnego
 - 5.03.2002 r. wniosek do ZDM o wydanie opinii
 - 5.03.2002 r. zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego

5. Modernizacja ul. Kolektorskiej, Kościańskiej, Opatowskiej, Słowiańskiej i Chlewińskiej
 - 30.01.2002 r. wniosek o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 5.03.2002 r. pismo do Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków Województwa Mazowieckiego o zaopiniowanie pomysłu
 - 5.03.2002 r. Mazowiecki Urząd Wojewódzki – Wydział Ochrony Środowiska wystąpienie o zajęcie stanowiska i uzgodnienia projektu
 - 5.03.2002 r. wystąpienie do ZDM o wydanie opinii
 - 5.03.2002 r. zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego (9 stron)
 6. Podjazd dla osób niepełnosprawnych przy Szkole nr 214.
 - Usytuowanie budynku szkoły uniemożliwia wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych z zachowaniem przepisów – prawo budowlane. Podjęto decyzję o wykonaniu windy obsługującej wszystkie kondygnacje budynku.
 - 19.02.2002 r. wniosek o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 29.03.2002 r. wydana decyzja Nr 66/2002 o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 27.03.2002 r. wydano zlecenie wykonania projektu technicznego inwestycji – termin wykonania to 5 tygodni
- Nie przeprowadzono przetargu – koszt niższy od 3000 Euro.

W temacie „Hamowanie rozwoju gminy w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, Młociny (Macro-Cash)-szybko – Marymont się ślimaczy”.

W tym zagadnieniu otrzymano odpowiedź od Wiceburmistrza Jarosława Kaniewskiego.

1. Plan zagospodarowania – Młociny:
 - Rok 1996 – uchwała o przystąpieniu do Planu – całość.
 - Rok 1999 – podział planu na 6 części.
 - Plany uchwalone: Młociny I – 27 ha, Młociny II a – 15 ha, Młociny II b – 65 ha.
 - Plan zagospodarowania Młocin I oraz Młocin II a został ogłoszony.
 - Młociny I (Macro-Cash) 2 zarzuty, które zostały uwzględnione. Pozostałe zarzuty w innych częściach nie były zasadnicze – dotyczyły spraw porządkowych – zostały uwzględnione.
 - Wyjątki: Instytut Sportu – skarga do NSA – odrzucona, Dęby Młocińskie – Huta – skarga do NSA przegrana przez Gminę – należy wprowadzić poprawki do planu.
 2. Marymont I – 59 ha.
 - Marymont II – 150 ha.
 - Plan zagospodarowania Marymont II wyłożony luty-marzec 2001r.
 - Rozpatrywanie protestów i zarzutów.
 - Na ww. terenie są dwa rodzaje zabudowy: wielorodzinna, jednorodzinna i ogrody działkowe.
 - Sprzecznność interesów uwidoczniona w składanych protestach. 22 września rada gminy odsyła do ponownego rozpatrzenia protesty mieszkańców.
- Uchwałą Rady Gminy Marymont II został podzielony na dwie części. Zarząd na posiedzeniu 26.03.2002 r. dodatkowo uwzględnił w części pierwszej Marymont II znaczną część protestów i wszystkie zarzuty. Zarząd przygotowuje na posiedzenie Komisji Architektury 17.04.2002 r. stosowne projekty uchwał Marymont II część I oraz II.
- Marymont I – robione są ostatnie poprawki przed wystąpieniem do uzgodnienia tego planu.
- Spodziewane zakończenie uzgodnień do końca kwietnia. Plan zagospodarowania Marymont I został podzielony na 3 części w celu usprawnienia uzgodnień.

W temacie „Zmarnowano pieniądze związane ze zleceniem przez zarząd opracowania koncepcji zagospodarowania terenu przy ul. Przy Agorze. Opracowanie to nie przełożyło się na realne wykorzystanie”.

Wykonanie koncepcji zagospodarowania ul. Przy Agorze opracowała Pracownia Architektoniczna „DJ i O” Spółka z o.o. – koszt opracowania 12500 PLN. Zgodnie z koncepcją zostały wydane warunki zabudowy, zagospodarowania i pozwolenia na budowę dla inwestycji Agora 28, Agora 17.

Sposób obsługi komunikacyjnej Agora – Wrzeciono.

Zgodnie z przygotowaną koncepcją są przygotowane 3 projekty uchwał rady gminy na sprzedaż pawilonów wraz z gruntem: Agora 22, Agora 24, Agora 26. Pawilony przeznaczone do wyburzenia, a przyszła zabudowa określona zgodnie z koncepcją (w załączeniu studium programowo-przestrzenne).

W temacie: „Koszty związane z decyzjami dotyczącymi zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Marymonckiej 42 – stan przedsięwzięcia na dzień dzisiejszy”.

Zestawienie umów konsultingowych dotyczących przedmiotowej sprawy:	
A Umowa Nr 118/2000 z 29.03.2000r. Agencja Prawnicza „Consilium Juris”	Analiza prawna terenu pod kątem prawnych uwarunkowań 8198,40 PLN
B Umowa Nr 447/2000 z 17.11.2000 r. Kredyt Trade	Ocena złożonych ofert wielkości i źródeł Wnieśnienia przez oferenta udziałów 2400 PLN
C Umowa Nr 82/2000 z 29.07.2000 r. Marta Mikulska	Przekład ogłoszeń na język angielski 180 PLN
D Umowa Nr 449/2000 z 31.11.2000 r. Kancelaria Adwokacka	Analiza złożonych ofert i możliwości Rozwiązanie umowy 3843 PLN
E Umowa Nr 177/2001 z 19.03.2001 r. CMS	Prace i czynności doradcze związane z postępowaniem konkursowym na wyłonienie inwestora strategicznego 12755,98 PLN
F Umowa Nr 642/2000 z 28.08.2001 r. CMS	Prace doradcze na wyłonienie partnera spółki - opracowanie umowy wspólników, weryfikacja dokumentów 47589,49 PLN
G Umowa Nr 13/2002 z 15.01.2002 r. Rafał Drabkowski	Zakres analizy i oceny finansowej 5600 PLN
Razem:	
80006,87 PLN	

Stan przedsięwzięcia w świetle dokumentów:
A) Rada Gminy Warszawa-Bielany podjęła uchwałę w sprawie utworzenia Spółki Prawa Handlowego z udziałem Gminy w wyniku głosowania: 24 za, 15 przeciw, 1 wstrzymujący.

Uchwała Nr 323/X/00 z 30.06.2000r.

B) Protokół ze spotkania negocjacyjnego z przedstawicielami Super-Krak.

C) Sprawozdanie z prac komisji selekcyjnej.

W dniu 6.11.2000r. do godz. 15.00 wpłynęły 2 oferty:

1. Super-Krak z Krakowa
 2. Platan-Group z Warszawy.
- W dniu 4.12.2000r. odbyło się ostatnie spotkanie komisji celem dokonania oceny punktowej, w wyniku której podjęto decyzję o zarekomendowaniu Zarządowi Firmy Super-Krak.
- Na spotkaniu z przedstawicielami Super-Krak S.A. w dniu 31.05.2001r. podjęto ustalenia:
1. Do dnia 8.06.2001r. strony uzgodnią ostateczną treść umowy ramowej.
 2. Komisja Selekcyjna na posiedzeniu zarządu gminy 12.06.2001r. rekomenduje Super-Krak SA jako wspólnika do spółki z gminą wraz z wynegocjowaną umową ramową.
 3. Po przyjęciu przez zarząd sprawozdania komisji nastąpi bezzwłoczne podpisanie umowy ramowej
 4. Super-Krak SA przystąpi do opracowania racjonalnego zagospodarowania terenu w celu przeniesienia obiektów KS Hutnik.
 5. Strony przystąpią do opracowania uzgodnionych dokumentów i umów.
 6. Do końca czerwca 2001r. urząd gminy planuje wydać decyzję WZ i ZT na zagospodarowanie terenów przy ul. Marymonckiej 42.
- D) Umowa ramowa z 12.07.2001r., strony – Gmina Warszawa-Bielany i Super-Krak S.A.
- Niniejsza umowa ramowa ma na celu stworzenie wiążącego stosunku prawnego pomiędzy stronami.
- E) Załącznik nr 1 do umowy ramowej „Program oraz koncepcja funkcjonalno-przestrzenna zagospodarowania nieruchomości przy ul. Marymonckiej 42”.

Wyjaśnienia z-cy burmistrza Jarosława Kaniewskiego:

Prace nad wyłonieniem partnera do spółki z gminą trwały od 9.11.2000r. do 31.05.2001r. i zakończyły się podpisaniem w lipcu 2001r. umowy ramowej z firmą Super-Krak SA z Krakowa. Zakłada się powołanie Spółki Europark Bielań, która będzie realizować wspólne przedsięwzięcie. W pierwszej kolejności inwestor rozpocznie realizację od odtworzenia obiektów sportowych dla Klubu Hutnik. Inwestor uzyskał już decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Skomplikowane analizy prawno-ekonomiczne przyszłej inwestycji, projekty umów były opracowane przez firmę specjalizującą się w doradztwie prawnym i podatkowym: CMS Cameron McKenna i firmę Knight Frank Nieruchomości analizującą rynek nieruchomości i specjalizującą się w konsalldingu inwestycyjnym. Na usługi konsalldingowe tego projektu wydano około 73 tysięcy PLN. Z tytułu uczestnictwa w postępowaniach selekcyjnych firmy wpłaciły do budżetu gminy 184 tysiące PLN.

Obecnie zakończone zostały negocjacje i jest przygotowany i zaakceptowany przez obie strony pakiet umów. Ich podpisanie i uruchomienie przedsięwzięcia jest uwarunkowane zamknięciem spraw związanych z finansowaniem projektu przez partnera. Harmonogram samej realizacji pozwala zakończyć budowę w terminie 18 miesięcy od chwili rozpoczęcia.

Tak poważna inwestycja wymaga w obecnych czasach łączenia środków samorządu z kapitałem prywatnym, ponieważ jest to sfera działalności obarczona znacznym ryzykiem. Dlatego przeniesienie tego ryzyka na prywatny kapitał jest korzystne, bo inwestując własne pieniądze jest on w stanie to ryzyko ocenić i ponieść z

tego tytułu odpowiedzialność. Lepiej też przygotowany jest do późniejszej obsługi obiektu i zarządzania finansami.

Samorząd nie jest powołany ani przygotowany do prowadzenia działalności gospodarczej. Rola samorządu powinna sprowadzać się do umożliwienia takiej działalności oraz - w maksymalnym stopniu zabezpieczenia interesów mieszkańców.

W temacie: „Budowa mieszkań na wynajem oraz mieszkań socjalnych”.

Spółki TBS i TBS-Mostostal.

Miał być opracowany program współpracy ze spółdzielniami mieszkaniowymi, program przygotowania terenów pod budowę mieszkań spółdzielczych i prywatnych.

Komisja Rewizyjna zwróciła się z pytaniem do Zarządu TBS Warszawa-Bielany, na które otrzymała następującą odpowiedź:

1. W ramach realizowanych w „funduszu odnawialnym” inwestycji wykonano:

Adres	Budynki	Mieszkania	Losowanie w ramach FO	Wykupiono po kosztach	Sprzedaż rynkowa
Wrzeciono 63a Wrzeciono 65	2	123	123	112	0
Rudnickiego 10 Rudnickiego 10a	2	218	193	67	77
Literacka (zak.II kw. 2002r)	4	194	206	7	140
Libawska (K-3)	4	?	269	0	0

Aktualnie w funduszu znajdują się 132 osoby. Ostatnia spłata zrealizowana będzie w 2008r.

Wykonując postanowienia uchwały nr 122/X/99 rady gminy z dnia 28.04.1999r. dotyczącej programu naprawczego w TBS:

a) zakończono podpisywanie umów realizacyjnych z wylosowanymi przyszłymi mieszkańcami w inwestycji K-2, w inwestycji K-3 nie podpisano żadnej umowy,
b) rozpoczęto sprzedaż lokali mieszkalnych wolnych w sensie prawnym w inwestycjach (K-1 i K-2) po cenach wolnorynkowych (3500 zł/m² pow.uz. i 26000 zł za miejsce postojowe),
c) podjęto sprzedaż lokali mieszkalnych w K-1 uczestnikom funduszu odnawialnego w cenach kosztów budowy (2450 zł/ m²),
d) podjęto sprzedaż komercyjną lokali użytkowych w K-1 (4000 zł/ m² + VAT 22%)

2. W najbliższej przyszłości zarząd spółki planuje:

a) zakończenie inwestycji przy ul.Literackiej - II kw. 2002r.
b) zakończenie inwestycji przy ul.Szubińskiej - I kw. 2003r.
c) przetarg na projekt przy ul.Libawskiej (K-3) - II kw. 2002r.
- złożenie wniosku do KFM o kredyt - III kw.2002r.
- rozpoczęcie realizacji inwestycji - II kw. 2003r.
d) rozpoczęcie inwestycji w Wołominie - II kw. 2002r.

Zwrócono się również z zapytaniami do Zarządu TBS-Mostostal.

Udzielono następującej informacji:

TBS Bielany Mostostal Invest sp. z o.o. informuje, że nie dysponuje jeszcze informacją z Banku Gospodarstwa Krajowego o zakwalifikowaniu wstępnego wniosku kredytowego do finansowania z Krajowego Funduszu Mieszkalnictwa. Zgodnie z rozporządzeniem BGK do 30 kwietnia powinno oficjalnie poinformować o zakwalifikowaniu do finansowania wstępnego wniosku kredytowego i jednocześnie zaprosić TBS do złożenia właściwego wniosku kredytowego. Z opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 4 marca 2002r. nr 1 poz.1 obwieszczenia z dnia 22 lutego 2002r. prezesa UMIRM w sprawie ogłoszenia wyników oceny wniosków o zakwalifikowanie w 2002r. przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego do kredytowania wynika, że wniosek TBS-u otrzymał 85 punktów, co gwarantuje otrzymanie kredytu z KFM. Wyniki kwalifikacji są dostępne również w Internecie na stronach Urzędu Mieszkalnictwa.

Jeśli chodzi o uzyskanie pozwolenia na budowę budynku przy ul.Parola róg projektowanej ul.Nocznickiego, TBS złożył wszelkie dokumenty wymagane prawem i w niedługim czasie powinno zostać ono udzielone.

Ponadto TBS Bielany-Mostostal Invest sp.z o.o. informuje, że regulamin przyznawania lokali dla konkretnych najemców zgodnie z wymogami ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego został określony w umowie spółki i stanowi jej integralną część. Natomiast jeżeli chodzi o liczbę mieszkań przeznaczonych do zasiedlenia przez wspólników spółki będzie proporcjonalna do wysokości posiadanych udziałów, jednak Mostostal Invest deklaruje, że jako partner TBS Gminy Warszawa-Bielany sp. z o.o. oraz Gminy Warszawa-Bielany może proporcjonalnie zmniejszyć liczbę żądanych mieszkań w zależności od decyzji oraz woli Gminy Warszawa-Bielany.

W temacie „Czy istnieje program współpracy ze spółdzielniami mieszkaniowymi”

Istnienia takiego programu zespół kontrolny nie stwierdził.

W temacie „Czy istnieje program przygotowania terenów pod budownictwo spółdzielcze i prywatne”

Istnienia takiego programu w skali gminy zespół kontrolny nie stwierdził.

Z wyjaśnień burmistrza dotyczących budowy mieszkań w latach 2000/2001 zostały oddane do użytku mieszkania w budynkach: Przy Agorze – 7 budynków (około 150 mieszkań), Sokratesa – 4 budynki (113 mieszkań), Maszewska i Esej – 4 budynki (około 400 mieszkań), Balcerzaka – 1 dom (40 mieszkań), Rudnickiego 10 – 2 budynki (217 mieszkań), Rodziny Polanieckich – 4 budynki (około 400 mieszkań), Heroldów 15/21 – 4 domy (około 500 mieszkań), Literacka (około 400 mieszkań), Pęcicka 9 (18 mieszkań). W 2001r. wydano pozwolenia na budowę kolejnych budynków na ul.Rudnickiego (171 mieszkań), Szubińska (59 mieszkań), Wrzeciono 33 (125 mieszkań), Bogusławskiego (226 mieszkań), Pęcicka (52 mieszkań), Marymoncka/Wrzeciono (86 mieszkań).

Natomiast w sposób ciągły trwa współpraca ze spółdzielniami mieszkaniowymi w miarę przygotowania regulacji prawnych dla terenów pod budownictwo.

Sprawa mieszkań socjalnych po rozpatrzeniu zostanie przedstawiona Radzie Gminy do rozstrzygnięcia.

W temacie: „Brak profesjonalizmu ilustrują często wycofywane uchwały z porządku sesji rady”.

W okresie – od początku 2001 r. do 1 marca 2002 wycofano z obrad sesji projekty uchwał w liczbie:

11 – projektów uchwał na wniosek zarządu,

66 – projektów zostało zdjętych na wniosek rady gminy.

W temacie: „Brak terminowych odpowiedzi na interpelacje Radnych”

Wg złożonych wyjaśnień sekretarz gminy przedstawił informacje dotyczące udzielania odpowiedzi na interpelacje radnych w roku 2001, opracowane wg rejestru interpelacji prowadzonego przez biuro zarządu.

1. Termin udzielenia odpowiedzi na interpelacje radnych określa § 21 Załącznika nr 3 Statutu Gminy Warszawa-Bielany przyjętego Uchwałą Rady nr 142/XII/99 z dnia 8 maja 1999 r. i wynosi 21 dni od daty otrzymania interpelacji.

2. W roku 2001 zostały złożone 83 interpelacje (łącznie 90 pytań).

3. Rejestr interpelacji radnych prowadzi biuro zarządu. W rejestrze odnotowuje się wszelkie informacje związane z terminowością udzielania odpowiedzi tj. wpisuje się datę przekazania interpelacji do GBZ i radnego, lub jej kopii w przypadku, gdy merytoryczny wydział indywidualnie przekazał radnemu interpelację – do skrytki lub wysłał pocztą).

4. Podział interpelacji z roku 2001 wg zakresu merytorycznego:

burmistrz K. Szadurski - 12 interpelacji
z-ca burmistrza J. Kaniewski - 42
z-ca burmistrza A. Pery - 22
członek zarządu M. Wiro-Kiro - 4
członek zarządu J. Wójcikiewicz - 1
skarbnik gminy G. Pulkowska - 2
sekretarz gminy W. Stański - 4

5. Burmistrz K. Szadurski – odpowiedzi udzielono w terminie.

z-ca burmistrza J. Kaniewski – na 14 interpelacji odpowiedzi udzielono z naruszeniem statutowego terminu,
z-ca burmistrza A. Pery – na 4 interpelacje odpowiedzi została udzielona z naruszeniem statutowego terminu,
członek zarządu M. Wiro-Kiro – na 2 interpelacje odpowiedzi udzielono przekraczając termin,
członek zarządu J. Wójcikiewicz – odpowiedzi udzielono w terminie,
skarbnik gminy G. Pulkowska – odpowiedzi udzielono w terminie,
sekretarz gminy W. Stański – odpowiedzi udzielono w terminie.

W temacie: Brak profesjonalizmu pana burmistrza to takie nie przestrzeganie przepisów i procedur co znalazło potwierdzenie w dwukrotnym orzeczeniu Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

Po sprecyzowaniu przez wnioskodawców o które orzeczenia SKO chodzi zespół po zapoznaniu się z dokumentami stwierdza, że:

1. 21.06.2001 M. i I. Dąbrowscy złożyli wniosek o zezwolenie na sprzedaż alkoholu

2. 18 lipca 2001 zarząd zaopiniował negatywnie powyższy wniosek

3. 7 sierpnia do SKO wpłynęło zażalenie na postanowienie zarządu gminy

4. 23 października SKO uchyliło w całości zaskarżone postanowienie wskazując na „pewną sprzeczność i logiczną niekonsekwencję”, gdyż zarząd stwierdza, że placówka spełnia wszelkie wymogi formalno-prawne, z drugiej zaś opiniuje wniosek negatywnie powołując się na fakty doniesione przez policję i straż miejską oraz wnioski skierowane do Kolegium ds. Wykroczeń, na marginesie SKO podkreśla, że w postępowaniach tych zapadły orzeczenia uniewinniające (!) SKO podkreśla, że naruszono zasadę prawa przekonywania tzn. motyw decyzji powinny być jasne

5. 9 listopada 2001 M i Dąbrowscy złożyli wniosek o zezwolenie na sprzedaż alkoholu

6. 27 listopada 2001 zarząd nie podjął rozstrzygającej opinii w przedmiotowej sprawie, skierował sprawę do ponownego rozpatrzenia na zarząd

7. 4 grudnia 2001 zarząd podjął pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie

8. w dniu 17 grudnia 2001 burmistrz odmówił wydania zezwolenia na sprzedaż alkoholu, podając, że w ramach uznania administracyjnego opinia zarządu nie jest wiążąca

9. w sentencji orzeczenia SKO z 30 stycznia 2002 r. użyto zwrotu „organ I instancji nie przeprowadził prawidłowo postępowania wyjaśniającego przez co naruszył podstawowe zasady prawa administracyjnego”, a także dalej w sentencji:

„decyzja organu I instancji została wydana z naruszeniem procedury przewidzianej przez kpa, Skład Orzekający nie badał tej decyzji pod względem merytorycznym”

W temacie: Biurowatyczne i nieefektywne działania burmistrza hamują rozwój gminy skutkujące zwiększeniem jej zadłużenia.

Zobowiązania gminy z tytułu umów kredytowych w latach 1998-2001

Lp	Treść	1998	1999	2000	2001
1.	Zadłużenie na 01.01.	6700000 zł	12892452 zł	13984263 zł	5984263 zł
2.	Zaciągnięty kredyt	14192455 zł ¹⁾	9091808 zł ¹⁾	-	3750618 zł ²⁾
3.	Splacone raty kredytu	8000000 zł	8000000 zł	8000000 zł	5984263 zł
4.	Zadłużenie na 31.12.	12892452 zł	13984263 zł	5984263 zł	3750618 zł

Uwzględniając kredyt planowany do wykorzystania w całości w 2001 roku oraz planowaną spłatę w 2002 roku, stan zadłużenia wynosił 12790000 zł.

¹⁾kredyt, zgodnie z umową zawartą w 1996 r. na budowę kanału ogólnospławnego w ulicy Arkuszowej na kwotę 30000000 zł

²⁾kredyt, zgodnie z umową zawartą w 2001 r. na realizację zadań inwestycyjnych na kwotę 16800000 zł

W temacie: Wzrost biurowatcji – zatrudnienie wzrosło o ponad 70 pracowników według wyjaśnienia w urzędzie na dzień 4 listopada 1998 r. wynosił:

w osobach: 269

w etatach: 263, 53

Stan zatrudnienia w urzędzie na dzień 25 marca 2002 wynosi:

w osobach: 342

w etatach: 336, 17

Powody zwiększenia stanu zatrudnienia o 73 osoby należy podzielić na:

1. nowe obowiązki nałożone przez sejm lub poszczególnych ministrów na gminę,

2. realizacja zmian organizacyjnych w urzędzie zgodnie z uchwałami rady,

3. procesy usprawniające.

4. W związku z uchwałą rady gminy z dn. 24.03.1999 r. zwiększono o 1 etat skład zarządu.

W temacie: Umowy - zlecenia dla pracowników urzędu

- W chwili obecnej w trakcie wykonania jest 6 umów zleceń.

- Przy realizacji spisu powszechnego zawarte jest lub będą z upoważnienia zarządu 33 umowy-zlecenia na okres od 1 marca lub 1 kwietnia do 15 lipca br.

- Do tej pory zrealizowano 16 umów, w tym 11 z nich dotyczyło doręczenia decyzji podatku o nieruchomości w dniach 1-15.03.2002 r.

W temacie: Nadgodziny dla pracowników urzędu

Nadgodziny dla pracowników urzędu są udzielane w ściśle określonych celach niezbędnych do sprawnego funkcjonowania urzędu:

- W Wydziale Organizacyjno-Administracyjnym w związku z wyborami parlamentarnymi i przygotowywaniem nowej siedziby urzędu przy ul.Schroegera

- W biurze rady w związku z obsługą sesji rady

- W Wydziale Geodezji i Gospod. Nieruchomościami w celu uzupełnienia ewidencji gruntów w związku z nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych

- W Wydziale Rozwoju i Promocji w celu obsługi targów i festynów

- W Wydziale Podatków i Egzekucji w związku z akcją wypisywania wezwań do zapłaty podatków i nakazów płatniczych

- W Zespole Planowania i Sprawozdawczości w związku z pracami nad sprawozdaniem w wykonania budżetu

- W Zespole ds. Zamówień Publicznych w celu zlikwidowania spiętrzeń sezonowych w przygotowywaniu i organizacji przetargów

- W Wydziale Działalności Gospodarczej w związku z nowelizacją ustawy o działalności gospodarczej i sezonowym spiętrzeniem prac

- W Zespole ds. Informatyki w celu porządkowania okablowania sieciowego urzędu.

W temacie: Analiza spraw sądowych związanych z pracownikami urzędu

Zawarto 5 ugód, 4 sprawy w toku, 1 postanowienie o zawieszeniu postępowania. Koszty ugód spraw sądowych związanych z pracownikami urzędu: 38 500 zł.

W temacie: Sprawa nieruchomości przy ul. Przybyszewskiego 64/68

Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do zbycia uchwałą Nr 537/X/01 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 9 lipca 2001 r. Spadkobierczyni byłego właściciela została 2-krotnie pisemnie powiadomiona o podjętej uchwale i przysługującym jej prawie pierwokupu ww. nieruchomości z bonifikatą. Pisma nie zostały podjęte.

10 stycznia br. wpłynęło pismo wnioskodawczyni zawierające prośbę o wstrzymanie sprzedaży ww. nieruchomości na okres 6 m-cy tj. do 10 lipca 2002. Prośbę swą motywowała zamiarem odszukania pozostałych spadkobierców dawnych właścicieli i skorzystania z prawa pierwokupu w nabyciu przedmiotowej nieruchomości.

Zarząd gminy na posiedzeniu 19 marca 2002 r. podjął ustalenie:

Jeżeli po upływie 6 m-cy poprzedni właściciele nieruchomości nieudokumentują w 100 % swych roszczeń sprzedaż lokali zostanie rozpoczęta zgodnie z Uchwałą Rady Gminy. Jeśli po upływie 6 m-cy roszczenia zostaną udokumentowane będzie prawnie możliwa regulacja na rzecz spadkobierców byłych właścicieli.

W temacie: Sprawa mieszkańców ul. Heroldów 25

Po przeanalizowaniu dokumentów:

- Informacja na temat aktualnej sytuacji mieszkańców ul. Heroldów 25 BCPS 22002

- Lista osób przebywających na ul. Heroldów z decyzjami odmownymi o przyznaniu lokali z zasobu Gminy

Bielany

- Pismo z dnia 12.01.2002 r. o działaniach BCPS-u po pożarze na ul. Heroldów.

Mieszkańcy czekają na przyznanie lokali z Gminy, wg informacji z dnia 5.03.02 r. dokonano:

- pozytywnej kwalifikacji 16 środowisk,

- negatywnej 5 środowisk,

- nie składali wniosku – 2 środowiska.

W temacie: Sprawa nieruchomości przy ul. Wazów 2

Po wyjaśnieniach wiceburmistrza J. Kaniewskiego komisja stwierdza, że:

1. 7.03.2002 r. pracownicy Wydz. Architektury dokonali oględzin nieruchomości. Sporządzono notatkę służbową.

2. 8.03.2002 r. do właściciela posesji przy ul. Wazów 2 wystosowano pismo w sprawie remontu budynku, budowy przy łączu i uporządkowania działki. Pismo zostało doręczone adresatowi dn. 15.03.2002 r.

3. Jeśli do końca miesiąca nie otrzymamy odpowiedzi od właściciela, sprawa zostanie przekazana do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego celem rozpatrzenia zgodnie z kompetencjami.

W temacie: Sprawa nieruchomości przy ul. Anny Jagiellonki

Po przeanalizowaniu dokumentów i wysłuchaniu wyjaśnień burmistrza J. Kaniewskiego komisja stwierdza: Decyzja o rozbiórce została podjęta przez zarząd w dniu 3.02.1998 r. w oparciu o ekspertyzę techniczną Nr 116/97 z 2.10.1997. Ekspertyza wykluczała celowość remontu kapitalnego obiektu. Rozbiórki dokonał ZBK w oparciu potwierdzenia przyjęcia robót rozbiórkowych wydane przez Starostwo Powiatu Warszawskiego w dniu 11.04.2002 r.

Na tym zakończono protokół Komisji Rewizyjnej

Krzysztof Jamroz - przewodniczący Komisji Rewizyjnej w zakresie badania zasadności wniosku, **Ewa Szemińska -Morsakowska, Magdalena Zabłocka, Tomasz Dąbrowski**

DYŻURY RADNYCH W 2002 R.

Nazwisko i Imię	Miejsce i godziny dyżuru	miesiące							
		04	05	06	07	08	09	10	
Karczewski Andrzej	Urząd Gminy godz. 17.00 - 18.00	10	8	12	10	14	11	9	
Keller Marek	Biuro Radnych SLD ul. Żeromskiego 14 godz. 16.30 - 18.00	3,17	15	5,19	3,17	7,21	4,18	2	
Parys Aleksander	Biuro Rady – pok. 3 godz. 18.00 – 20.00	-	6	3	1	5	2	7	
Pietrusiński Kacper	Biuro Rady godz. 17.00-18.00	3, 17	15	5, 19	3, 17	7, 21	4, 18	2	
Podczaski Ryszard	Biuro Rady godz. 18.00-19.00	11	9	13	11	8	12	-	
Rutkowski Władysław	Biuro Radnych SLD ul. Żeromskiego 14 godz. 17.00 – 18.00	15	6,20	3,17	1,15	5,19	2,16	7	
Szemińska-Morsakowska Ewa	Biuro Rady godz. 18.00 - 20.00	3	-	5	3	7	4	2	
Szyliński Bogdan	Biuro Unii Wolności ul. Żeromskiego 14 godz. 17.00 - 18.00	9,23	14,28	11,25	9,23	13,27	10,24	8	
Wójcikiewicz Jolanta	Urząd Gminy ul. Nałkowskiej 11 godz. 15.30-18.00	15,22 29	13,20 27	10,17 24	1,8 15,22 29	5,12 19,26	2,9 16,23 30	7	

Nazwisko i Imię	Miejsce i godziny dyżuru	miesiące							
		04	05	06	07	08	09	10	
Gosiewska Małgorzata									
Kaniewski Jarosław	Urząd Gminy pok. 107 godz. 16.00 – 18.00	każdy poniedziałek miesiąca							
Markiewicz Stanisław	Biuro Rady godz. 18.00 – 20.00	w ramach dyżuru Przewodniczącego Rady czwarty poniedziałek miesiąca							
Mazurek Andrzej	Biuro Rady godz. 16.00 – 18.00	w ramach dyżuru Przewodniczącego Rady trzeci poniedziałek miesiąca							
Mossakowska Maria	Biuro Radnych SLD ul. Żeromskiego 14 godz. 16.30 – 17.30	15	20	17	15	19	16	-	
Pery Andrzej	Biuro Unii Wolności ul. Żeromskiego 14 godz. 17.00 - 18.00	18	16	20	18	-	19	-	
Pietrúczuk Grzegorz									
Włodarczyk Tadeusz	Szkoła Podstawowa nr 187 ul. Staffa 21 godz. 16.00 - 18.00	11,25	9,23	13,27	11,25	8,22	12,26	-	
Zakrzewska Janina	Biblioteka ul. Duracza 19 godz. 17.00 - 18.00	10, 24	8, 22	12, 26	10, 24	14, 28	11, 25	9	

Nazwisko i Imię	Miejsce i godziny dyżuru	miesiące							
		04	05	06	07	08	09	10	
Bartolił Bogumił	Biuro Rady godz. 19.00 - 20.30	18	16	20.	18	-	19	-	
Białowas Bogusław Tel. 0 503 983 692	Urząd Gminy pok. Nr 3 godz. 20.00 – 21.00	10,24	8,22	12,26	10,24	14,28	11,25	9	
Grochowska Barbara	Biuro Rady godz. 18.00 - 20.00	3	-	5	3	7	4	2	
Jamroz Krzysztof	Biuro Rady godz. 17.00 – 18.00	15	6,20	3,17	1,15	5,19	2,16	7	
Maciejewski Waldemar	Gimnazjum nr 3 ul. Conrada 6 godz. 17.30 - 19.00	-	6	3	1	5	2	7	
Neska Elżbieta	Gimnazjum nr 3 ul. Conrada 6 godz. 17.30 - 19.00	-	6	3	1	5	2	7	
Szymański Kazimierz	Biuro Radnych SLD ul. Żeromskiego 14 godz. 15.30 – 17.30	11, 25	9, 23	13, 27	11, 25	8, 22	12, 26	-	
Troszczyńska-Smyczyńska Halina	Biuro Rady godz. 16.00 – 18.00	15	6,20	3,17	1,15	5,19	2,16	7	
Wiro-Kiro Maria	Biuro Unii Wolności ul. Żeromskiego 14 godz. 17.00 - 19.00	9,23	14,28	11,25	9,23	13,27	10,24	8	

Nazwisko i Imię	Miejsce i godziny dyżuru	miesiące							
		04	05	06	07	08	09	10	
Balcerzak Elżbieta	Biuro Rady godz. 16.00 – 18.00	w ramach dyżuru Przewodniczącego Rady pierwszy poniedziałek miesiąca							
Borkowski Jan	Gimnazjum nr 5 ul. Wrzeciono 24 godz. 17.00 - 18.00 godz. 18.00 - 19.00	11 25	9 23	13 27	11 25	8 22	12 26	- -	
Czarnecka Anna	Biuro Radnych SLD ul. Żeromskiego 14 godz. 17.00 – 18.00	4	2	6	4	1	5	3	
Dąbrowski Tomasz	Biuro Rady godz. 17.30 – 18.30	15	6,20	3,17	1,15	5,19	2,16	7	
Lipszyc Jolanta	Biuro Unii Wolności ul. Żeromskiego 14 godz. 16.30 - 17.30	10,24	8,22	12,26	10,24	14,28	11,25	9	
Ozimekiewicz Aleksander	Biuro Radnych SLD ul. Żeromskiego 14 godz. 15.30 – 17.00	9	14	11	9	13	10	8	
Piwek Janina	Biuro Rady godz. 17.00 – 18.00	2,16	7,21	4,18	2,16	6,20	3,17	1	
Radowski Andrzej	Gimnazjum nr 5 godz.17-18.00 Sz.P. nr 247 godz. 17-18.00 Z. Sz. nr 2 godz. 17-18.00 Sz.P. nr 273 godz. 17-18.00	- 8 15 22	6 13 20 27	3 10 17 24					
Świderski Edmund	Biuro Rady godz. 16.00 – 18.00	w ramach dyżuru Przewodniczącego Rady drugi poniedziałek miesiąca							

Nazwisko i Imię	Miejsce i godziny dyżuru	miesiące							
		04	05	06	07	08	09	10	
Jurewicz Krystyna	Urząd Gminy pok. 3 godz. 16.00 - 18.00	23	28	25	23	27	24	-	
Szerszeń Halina	Biuro Rady godz. 17.00 - 18.30	-	6	3	1	5	2	7	
Kotowski Stefan	Delegatura AWS ul. Skalmierska 13 godz. 18.00 – 20.00	10,24	8,22	12,26	10,24	14,28	11,25	9	
Kropacz Jerzy	Biuro Rady godz. 16.00 - 18.00	8,22	13,27	10,24	8,22	12,26	9,23	-	
Królak Jadwiga	Szkoła Podstawowa nr 79 ul. Arkuszowa 202 godz. 18.00 – 19.00	11	9	13	11	8	12	-	
Sobolewski Jan	Biuro Radnych SLD ul. Żeromskiego 14 godz. 17.00 – 18.00	25	23	27	25	22	26	-	
Szadurski Karol	Urząd Gminy - pok. 108 godz. 18.00 - 19.00	15	6,20	3,17	1,15	5,19	2,16	7	
Włodarczyk Mariusz	Gimnazjum nr 4 ul. Tolstoja 2 godz. 18.00 - 19.30	2, 16	7, 21	4, 18	2, 16	6, 20	3, 17	1	
Zabłocka Magdalena	Biuro Rady godz. 17.00 – 18.00	15	6,20	3,17	1,15	5,19	2,16	7	

- Dyżury Radnych Rady m. st. Warszawy w Biurze Rady, ul. Przybyszewskiego 70/72, pok. 113, Joanna Górka - czwarty czwartek miesiąca, godz. 17.30-18.30, Barbara Rossmann - drugi i czwarty czwartek miesiąca, godz. 16.00-18.00.
- Klub Radnych Unii Wolności pełni zbiorowy dyżur w każdy ostatni czwartek miesiąca w godzinach 17.00-19.00 w siedzibie Bielańskiego Koła Unii Wolności przy ul. Żeromskiego 14.
- Radni Klubu SLD pełnią dyżury od poniedziałku do piątku w godz. 14.30-18.00 w siedzibie Klubu SLD, ul. Żeromskiego 14.

W siedzibie
BIEŁAŃSKO-ŻOLIBORSKIEGO
KOŁA „UNII PRACY”
przy ul. Marymonckiej 35
(serek bielański), tel./fax 864 08 76,
członkowie Unii Pracy - radni gminy
Warszawa-Bielany pełnią dyżury:
• W każdy poniedziałek od 16.00 do 18.00
- Tadeusz Włodarczyk
• W każdy wtorek od 16.00 do 18.00
- Jan Borkowski
• W każdą środę od 16.00 do 18.00
- Tadeusz Włodarczyk



Zapraszamy

OGŁOSZENIA PŁATNE - zarówno drobne,
jak i modułowe przyjmuję:

Biuro Ogłoszeń przy oddziale PTTK
ul. Kasprzowicza 40
Tel. 663-11-40

OGŁOSZENIA GRATIS!

• Poszukuję pracy • Dam pracę •
• Sprzedam cokolwiek •

Kontakt Justyna Wencel
Tel. 639-85-18

- Wielu z Państwa jest w bardzo trudnej sytuacji, bo nie ma pracy, a są też tacy, którzy chcą tę pracę za-
oferować,
- chyba każdy z nas sprzedawał w życiu różne rzeczy,
począwszy od samochodów, a skończywszy ha jabł-
kach z własnej działki.

Warto wtedy pamiętać o naszym miesięczniku,
który czyta ponad 60 tys. ludzi. Zamieścimy Wasze
ogłoszenia za darmo. Wystarczy zadzwonić pod numer
redakcji, a Wasze drobne ogłoszenie znajdzie się
w najbliższym numerze. Rzecz jasna, że za
treść takiego ogłoszenia redakcja nie odpowiada.

Ogłoszenia

Ogłoszenia

DAM PRACĘ

FIRMA ZATRUDNI - osoby niepełnosprawne na stanowisko sprzątający. Oferujemy pracę na terenie Warszawy i okolic. Zgłoszenia osobiste w godz. 9.00-12.00 Warszawa, ul. Podskarbińska 11.

GOSPOSIE, OPIEKUNKI - Agencja Patryk. Tel. 646-16-02, 0-501-162-648

PRACA W SYSTEMIE ZACHODNIM, stała lub dodatkowa, bez ograniczeń wieku, nie szukamy akwizytorów. Tel. 0-607-651-504

POSZUKUJE konsultantki do firmy AVON. Tel. 833-04-24, 0-602-852-672

POSZUKUJE doradców kosmetycznych do firmy Oriflame. Tel. 864-59-33, 0-603-981-587

PRACA W SYSTEMIE zachodnim, stała lub dodatkowa, bez ograniczeń wieku, nie szukamy akwizytorów. Tel. 0-607-651-504

ZARABIAJ Z ORIFLAME. Tel. 0-605-688-416 lub 835-52-93 (po godz. 20.00)

ZATRUDNIĘ MŁODEGO MĘŻCZYZNĘ do pracy biurowej- najlepiej zainteresowania techniczne. Tel. 835-54-73

SZUKAM PRACY

22-LETNI, dyspozycyjny, uregulowana służba wojskowa podejmie pracę każdą fizyczną od zaraz. Tel. 0-504-012-224

22-LETNI, dyspozycyjny, uregulowany stosunek do służby wojskowej, doświadczenie przy remontach mieszkań podejmie każdą pracę od zaraz.Tel. 0-502-227-014

23-LETNI, dyspozycyjny, uregulowana służba wojskowa, prawo jazdy kat. B, doświadczenie jako przedstawiciel handlowy, dobra obsługa komputera. Tel. 0-502-227-014

LICENCJONOWANY ZARZĄDCA nieruchomości poprowadzi administrację wspólnoty mieszkaniowej. Tel. 833-19-76

LICENCJONOWANY ZARZĄDCA zarządza nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych. Tel. 679-11-51, 0-691-20-30-05

MĘŻCZYZNA w średnim wieku, w pełni dyspozycyjny poszukuje pracy. Tel. 669-10-61

MŁODA PO SZKOLE POLIGRAFICZNEJ, duże doświadczenie, możliwość pracy w domu, praca biurowa, biegła znajomość komputera. Tel. 864-70-91

STYLISTKA PAZNOKCI, manicure, tipsy (akryl, żel) szuka miejsca w salonie na Żoliborzu. Tel. 835-57-93

32-LATEK PODEJMIE każdą pracę, doświadczenie w pracach wnętrzarskich (malowanie, glazura, terrakota, stolarstwo). Tel. 0-606-162-034 lub 663-70-79

WYNAJME

DO WYNAJĘCIA na magazyn albo biuro 1000 m² w suterenie na Młocinach. Tel. 834-83-33

KUPIĘ

KUPIĘ stare meble, obrazy, porcelanę, płatne gotówką. Tel. 835-64-11 (dzwonić wieczorem)

ODDAM/PRZYJME

Może ktoś odstąpi używany komputer. Tel. 751-09-86

SPRZEDAM

KOSMETYKI ORIFLAME sprzedam. Tel. 0-605-688-416 lub 835-52-93 (po godz. 20.00)

ŁODÓWKĘ Mińsk 10 (tanio), kuchnię gazową, termę elektryczną (80 litrów), telewizor czarno-biały Telefunken. Tel. 751-39-09

ROLKI nr 40 i żywy nr 44. Tel. 834-47-86 (po 18)

SPRZEDAM KREDENS, drewniany, wysoki polysk, tanio, z lat 60-ych, 3 szafki kuchenne, olcha, nowe tanio. Tel. 833-37-72.

SPRZEDAM KAMIENICĘ ul. Dynasy 16, Warszawa. Tel. 833-37-94

SPRZEDAM MIESZKANIE 29 m² przy ul. Starej Baśni 5. Tel. 842-51-80, 752-25-99.

SPRZEDAM trzy szafki kuchenne wiszące, nowe, olcha: kredens z barkiem kolor -ciemny, bieliźniarkę kolor – orzech. Tel. 833-37-72

USŁUGI

CENY Z 97 ROKU! ALARMY-ANTYNAPAD-RADIA-MONTAŻ-Wólczyńska 63. Tel. 834-55-27

GABINET STOMATOLOGICZNY PRZY SP 209 ul. Reymonta 25. Poniedziałki i środy 8.00 -20.00, piątki 15.00 - 20.00. Tel. 864-43-62

UDZIELAM KOREPETYCJI z matematyki, fizyki, chemii. Tel. 669-17-86

KOREPETYCJI z matematyki udziela studentka politechniki. Tel. 864-77-37

KOREPETYCJI z matematyki udziela studentka SGH, tanio, skutecznie, wszystkie poziomy. Tel. 833-20-11 lub 0-501-025-514 (prosić Kamile)

MAKIAŻE ślubne. Tel. 835-99-24

PRANIE DYWANÓW, sprzątanie. Tel. 835-53-51

KALENDARZ IMPREZ KULTURALNYCH I SPORTOWYCH*

KWIECIEŃ / MAJ

Imprezy	
17.05-18.06	VIII Bielańskie Dni Kultury □ Szczegółowy program na stronie 6.
17-18.05 (piątek, sobota)	Piknik Europejski (patrz str. 1) 1 dzień - Sesja dyskusyjna pt. „Obywatel w Unii Europejskiej”, UKSW, ul. Dewajtis 3 2 dzień – Impreza plenerowa na skwerku u zbiegu ul. Jarzębskiego i Żeromskiego.
17.05 (piątek) godz. 20.00	„Nieszpory Ludźmierskie” - Koncert symfoniczny. □ Kościół pw. św. Zygmunta, pl. Konfederacji 55.
19.05 (niedziela) godz. 11.00-20.30	„Odpust bielański” . Uroczysta msza święta oraz impreza plenerowa dla mieszkańców. □ Kościół pokamedulski, parafia Bł. Detkensa, ul. Dewajtis
09.05-18.06	„Poznajemy Japonię” . Dni Kultury Japońskiej na Bielanach. □ Biblioteka Publiczna im. St. Staszica, ul. Duracza 19.
Imprezy cykliczne	
20.04 (sobota) godz. 18.00	Wieczór w Saloniku Hanny Rek – spotkanie z I. Cembrzyńską, □ Klub „Domino”, ul. Bogusławskiego 6a, organizator BOK.
24.04 (środa) godz. 18.00	„Ogólnopolski Salon Karykatury i Satyry” – otwarcie wystawy rysunków satyrycznych. □ Klub Mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1, organizator BOK.
9.05. (czwartek) godz. 18.00	„Nasze Gwiazdy” J. Horodniczy prezentuje film o B. Tomaszewskim. Impreza z udziałem bohatera. □ Klub „Domino”, ul. Bogusławskiego 6a, organizator BOK.
11.05 (sobota) godz. 17.00	„Kawiarnia Bardów” spotkanie z T. Szwedem. □ Klub „Domino”, ul. Bogusławskiego 6a, organizator BOK.
19.05 (niedziela) godz. 17.00	„Wieczór hiszpański” – impreza z cyklu „poznajemy kulturę i zwyczaje różnych narodów □ Klub „Domino”, ul. Bogusławskiego 6a, organizator BOK.
16.05 (czwartek) godz. 17.00	Spotkania autorskie – gościem spotkania będzie p. K. Nepomucka. □ Biblioteka, ul. Reymonta 6.
23.05 (czwartek) godz. 17.00	Spotkania autorskie – gościem spotkania będzie p. M. Ławnirowiczem. □ Biblioteka, ul. Reymonta 6.
Wystawy	
do 23.04	Wystawa zbiorowa rysunków satyrycznych. □ Klub „Chomiczówka”, organizator B.O.K.
kwiecień pon.-piąt. godz. 10-20 sob.-niedz. godz. 9-14	Cyprian Kamil Norwid - Wystawa tematyczna. □ Biblioteka Publiczna, ul. Duracza 19.
24.04-24.05 (pon.-piąt.) godz. 14.00-20.00	Wystawa malarstwa olejnego E. Buczyńskiej . □ Klub „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
04.05 (sobota) 17.00	„Arcydzieła malarstwa w hafcie artystycznym” – wystawa prac M. Chojnackiej. □ Kościół pw. św. Zygmunta, pl. Konfederacji 55.
08.05-31.05 (pon.-piąt.) 14.00-20.00	Wystawa prac plastycznych J. Stępiaka . □ Klub „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
14.05 (wtorek) godz. 16.00	„Kwiaty dla Europy” – wystawa plastyczna. □ MDK Bielany, ul. Ceglowska 39.
17.05 (piątek) godz. 17.00	„Cuda natury” – wystawa prac malarskich młodzieży z pracowni malarstwa. □ MDK Bielany, ul. Andersena 4.
Imprezy dla dzieci	
21.04 (niedziela) godz. 12.30	„Dwie godziny dla rodziny” Przedstawienie teatralne pt. „O koguciku i złotym grzebyku” w wykonaniu B. Sienkiewicz i D. Karszin. Zabawy plastyczne z U. Gawrońską, gry i zabawy – prowadzenie Z. Kosim. □ Klub „Domino”, ul. Bogusławskiego 6a, organizator BOK.
środy godz. 18.00	Kursy tańca towarzyskiego dla dzieci i młodzieży od lat 14, pod kierunkiem I. Monińskiej. □ Szkoła podstawowa nr 209, organizator BOK.
7.05 (wtorek) godz. 10.00	„Warszawska Syrenka” . Podsumowanie Ogólnopolskiego Konkursu recytatorskiego, wręczenie dyplomów i nagród. □ MDK Bielany, ul. Ceglowska.
10.05 (piątek) godz. 09.00	„Rośnij zdrowo” – spektakl teatralny. □ OPP, ul. Szegedyńska 9a.
11.05 (sobota) godz. 11.00	Złot Hufca ZHP Żoliborz-Bielany na terenie Klubu „Hutnik”. □ Bliższe informacje MDK, ul. Andersena 4, tel. 835 98 45.
11.05. (sobota) godz. 12.	„Dni Ziemi” w lasku Bielańskim. Pokazy modeli latających, program rekreacyjno-sportowy. □ OPP, ul. Szegedyńska 9a.
14.05 (wtorek) godz. 17.00	Warsztaty literackie dla młodzieży pod kierunkiem M. Berowskiej. □ Klub „Domino”, ul. Bogusławskiego 6a, organizator BOK.
14.05 (wtorek) godz. 11.00	„Śpiąca Królewna” – widowisko w wykonaniu aktorów scen warszawskich dla dzieci z bielańskich przedszkoli. □ Zgłoszenia MDK, ul. Andersena 4, tel. 835 98 45.
23.05 (czwartek) godz. 13.00	Festiwal Piosenki Dziecięcej – przesłuchania bielańskich placówek oświatowych. □ MDK Bielany, ul. Andersena 4.
Edukacja kulturalna	
20.04 (sobota) godz. 9.00-17.00	„Krok do Europy” – seminarium wyjazdowe dla nauczycieli i uczniów – wyjazd do Rejonowego Ośrodka Doradztwa w Poświętnym, organizator BOK.

20.04 (sobota) godz. 10.00	Warsztaty plastyczne dla nauczycieli pod kierunkiem U. Gawrońskiej. Przedszkole nr 309, ul. Andersena 7, organizator BOK.
8.05 (środa) godz. 12.00	Uroczystość patriotyczna z okazji rocznicy zwycięstwa. □ Cmentarz Wawrzyszewski, pomnik 30 pułku Strzelców Kaniowskich.
8.05 (środa) godz. 16.00	Konkurs plastyczny dla dzieci pt. „Dmuchawce, latawce, wiatr” □ Klub Mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1, Środowiskowe Ognisko Wychowawcze TPD.
9 i 23.-05 (czwartki) godz. 08.15.	Przegląd nowości wydawniczych dla bibliotekarzy bibliotek publicznych i szkolnych. □ Biblioteka Publiczna im. St. Staszica, ul. Duracza 19.
9.05 – 16.06	Dni Kultury Japońskiej na Bielanach. Cykl imprez pt. „Poznajemy Japonię”
10.05 (piątek) godz. 12.00	VI Bielański Konkursu Literacki . Impreza finałowa □ Bliższe informacje – BOK, tel. 834 65 47.
11.05 (sobota) godz. 10.00	Warsztaty plastyczne dla nauczycieli pod kierunkiem U. Gawrońskiej. □ Przedszkole nr 309, organizator BOK.
11.05 (sobota) godz. 10.00-16.00	„Krok do Europy” - seminarium. □ Zamek Królewski, organizator BOK.
15.05 (środa) godz. 11.00	„Nasza Warszawa – Moje Bielany” – przedstawienie teatralne w wykonaniu zespołu dziecięcego „Bielańskie Wiewiórki” . □ MDK Bielany, ul. Ceglowska 39.
15.05 (środa) godz. 16.00	Konkurs plastyczny dla dzieci i młodzieży pt. „Kwieciste ogrody” prowadzi K. Berłowska. □ Klub Mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
16.05 godz. 16.30-17.00	Prelekcja na temat szkodliwości zażywania środków odurzających przez młodzież. □ Klub Mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
18.05 (sobota) godz. 17.00	„Przypadki Rodzinne” – utwór M. Cervantesa w wykonaniu zespołu „Fałtace”. □ MDK Bielany, ul. Ceglowska 39.
Koncerty	
21.04 (niedziela) godz. 19.00	Koncert Muzyki Kameralnej na Bielanach . Kwartet Camerata przedstawia Verklerte Nacht A. Schonberga, występują: S. Kamasa – altówka, A. Kłoczek – wiolonczela. □ Kościół pw. św. Józefa, ul. Powąskowska 90.
28.04 (niedziela) 17.00	Podziemie Kamedulskie – recital J. Wojcickiego oraz B. Ryboryckiej. □ Kościół pokamedulski, ul. Dewajtis 3.
12.05 (niedziela) godz. 20.00	Wieczory Muzyczne – Zespół Wokalny „Favola in Musica” koncert Pieśni Maryjnych. □ Kościół pw. św. Zygmunta, pl. Konfederacji 55.
12.05 (niedziela) 17.00	Podziemie Kamedulskie – recital M. Bajora. □ Kościół pokamedulski, ul. Dewajtis 3.
19.05 (niedziela) godz. 19.00	Koncert Muzyki Kameralnej na Bielanach . Arie i duety z oper „Wesele Figara”, „Don Giovanni”, „Czarodziejski flet” w wykonaniu artystów Warszawskiej Opery Kameralnej oraz Orkiestry Kameralnej „Koncerto Avenna”. □ Kościół pw. św. Józefa, ul. Powąskowska 90.
Imprezy dla seniorów	
czwartki godz. 15.00-17.00	Spotkania czwartkowe . □ Klub Mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
poniedziałki, środy i piątki godz. 14.20-15.20	Gimnastyka geriatryczna . □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
maj (środy) 15.30-17.00	Tańce towarzyskie i integracyjne . □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
15.05 (środa) godz. 13.00	Klub Kombatantów Biblioteka Publiczna im. St. Staszica, ul. Duracza 19.
16.05 (czwartek) godz. 15.00	„Majówka na Bielanach” . □ Klub Mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1.
Imprezy dla sportowe	
wtorki, czwartki, soboty godz. 17.30-19.30	Piłka nożna , zajęcia dla chłopców w wieku 8-12 lat. □ Gimnazjum nr 4, ul. Tolstoja 2.
Maj (czwartki) godz. 17.00-20.00	Zajęcia sportowe dla młodzieży na boisku osiedlowym. Piłka nożna, koszykówka, siatkówka. □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1
4.05 (sobota)	Rajd im. R. Skryckiego . Wycieczka piesza - zapisy przyjmuje S. Łuc tel. 663 09 62. □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1
1-5.05	Wycieczka autokarowa . Turystyczno-krajoznawcza po Pomorzu Zachodnim. Zapisy przyjmuje H. Ceglińska tel. 669-74-95 □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1
6-24.05	Majowy turniej Piłki Nożnej . Kategorie wiekowe: I rocznik 1990 i młodszy II rocznik 1988-1989 III rocznik 1986-1987 IV rocznik 1984-1985 □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1, Środowiskowe Ognisko Wychowawcze TPD.
11.05 (sobota) godz. 9.00	III Bielański Rajd Rowerowy (patrz str. 1) □ Początek rajdu AWF, ul. Marymoncka 34.
18.05 (sobota)	Rajd Żółta - Wycieczka piesza . Zapisy przyjmuje S. Łuc tel. 663 09 62. □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1, Środowiskowe Ognisko Wychowawcze TPD.
19.05 (niedziela)	Wycieczka rowerowa trasą: Czachówek-Czersk-Góra Kalwaria-Obory. Zapisy przyjmuje W. Gajewski tel. 663 21 17. □ Klub mieszkańców „Chomiczówka”, ul. P. Nerudy 1, Środowiskowe Ognisko Wychowawcze TPD.

*Opracowanie: Wydział Kultury i Kultury Fizycznej Urzędu Gminy Warszawa-Bielany